



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento”;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le “ Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

VISTO il decreto 21 giugno 2022 n. 875 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Alessandro Pace l'incarico di responsabile della U.O.02 dell' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 16 giugno 2022;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono in : a) demolizione di preesistenti balconi in c.a. di copertura con successiva costruzione, al loro posto, di pensiline in c.a.; b) modifica del balcone lato sud/ovest ; c) modifica dell'originario vano scala con demolizione della stesso e realizzazione di solai a livello di ogni piano; d) realizzazione di una scala in c.a. , di collegamento tra il piano terra ed il piano primo ; e) realizzazione di una copertura a quattro falde, sia del fabbricato che dell'originario corpo scala, il tutto realizzato in difformità al certificato di idoneità sismica depositato presso il Genio Civile di Messina, in un fabbricato in c.a. a due elevazioni f.t. e copertura a tetto sito in Via Pulvirenti n.1, C/da Regia Corte, Fraz. S. Andrea del Comune di Rometta (in catasto al fg. 6 part. 68 sub.6), così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dell' ing. Giuseppe Grillo e negli elaborati strutturali a firma dell' arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista,

verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

I lavori eseguiti abusivamente riguardo il suindicato punto a) sono stati eseguiti entro l'anno 2001 (Rif. verbale n. 704 del 03/12/2001 dei VV.UU. della Polizia Municipale del Comune di Rometta a carico della Cattafi Giuseppe), mentre le opere di cui ai punti b), c) d) ed e), eseguite in difformità rispetto al C.I.S. depositato al Genio Civile in data 31/05/1994, sono state realizzate nell'anno 2006, così come dichiarato responsabilmente nell'atto notorio sottoscritto dai Sigg.ri Cattafi Giuseppe e Ruggeri Clara Concetta (coniugi) ;

PRESO ATTO che comunque quest'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Capo IV del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380), con nota n. 24930 del 14/03/2003 ha emesso verbale di inosservanza alla legge antisismica di cui al suddetto D.P.R. , contestando alla ditta proprietaria Cattafi Giuseppe la violazione agli artt. 93 e 94, trasmettendolo ai sensi dell' art.96 comma 2 alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Messina, relativamente alle opere di cui al punto a) e successivamente lo stesso Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori di cui ai punti b), c), d) ed e), ha emesso ulteriore verbale di violazione , contestando alla ditta Cattafi Giuseppe e Ruggeri Clara Concetta gli artt. 93, 94, 85 e 86, trasmettendolo ai sensi dell'art. 96 2° comma alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Messina ;

RILEVATO che la ditta proprietaria Cattafi Giuseppe e Ruggeri Clara Concetta, per la suddetta finalità, con istanza in data 17/10/2022 protocollata in data 18/10/2022 al n. 203900, ha trasmesso al Genio Civile di Messina il progetto in sanatoria, richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive ;

VISTO gli elaborati architettonici a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e gli elaborati strutturali a firma dell'arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Messina di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime. Lo stesso Ufficio del Genio Civile di Messina in data 07/01/2020 prot. n. 1351, ha rilasciato alla ditta Cattafi Giuseppe e Ruggeri Clara Concetta, il suddetto parere tecnico preventivo, dal cui esame degli elaborati è emerso che gli stessi sono redatti in conformità alla Legge 2 febbraio 1974 n° 64 e D.M. 17 gennaio 2018 ;

CONSIDERATO che :

- i reati commessi per la esecuzione delle opere abusive realizzate, descritte in precedenza sono estinti per avvenuta prescrizione, giusti decreti di archiviazione del Tribunale di Messina :
- la ditta Cattafi Giuseppe e Ruggeri Clara Concetta (coniugi), in qualità di proprietaria del fabbricato in c.a. a due elevazioni f.t. e copertura a tetto sito in Via Pulvirenti n.1, C/da Regia Corte, Fraz. S. Andrea del Comune di Rometta (in catasto al fg. 6 part. 68 sub.6), ha richiesto per le opere abusive in trattazione il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell' art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (Art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380).

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno ai processi verbali compilati e trasmessi, ai sensi dell'art.96, comma 2, del D.P.R. n. 380/2001 alla competente autorità giudiziaria con nota n. 24930 del 14/10/2020 e con nota prot. n. 3129 del 07/01/2020, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere per le opere strutturali, consistenti in : a) demolizione di preesistenti balconi in c.a. di copertura con successiva costruzione, al loro posto, di pensiline in c.a.; b) modifica del balcone lato sud/ovest ; c) modifica dell'originario vano scala con demolizione della stesso e realizzazione di solai a livello di ogni piano; d) realizzazione di una scala in c.a. , di collegamento tra il piano terra ed il piano primo ; e) realizzazione di una copertura a quattro falde, sia del fabbricato che dell'originario corpo scala, il tutto realizzato in difformità al certificato di idoneità sismica depositato presso il Genio Civile di Messina, in un fabbricato in c.a. a due elevazioni f.t. e copertura a tetto sito in Via Pulvirenti n.1, C/da Regia Corte, Fraz. S. Andrea del Comune di Rometta (in catasto al fg. 6 part. 68 sub.6), così come

rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e negli elaborati strutturali a firma dell'arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), possono sussistere ;

RILEVATO che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) ;

VISTO il parere reso dalla U.O.09 di quest'Ufficio in data 07/01/2020 prot. n. 1351, in seno alla relazione d'istruttoria ;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), consistenti in: a) demolizione di preesistenti balconi in c.a. di copertura con successiva costruzione, al loro posto, di pensiline in c.a.; b) modifica del balcone lato sud/ovest ; c) modifica dell'originario vano scala con demolizione della stesso e realizzazione di solai a livello di ogni piano; d) realizzazione di una scala in c.a. , di collegamento tra il piano terra ed il piano primo ; e) realizzazione di una copertura a quattro falde, sia del fabbricato che dell'originario corpo scala, il tutto realizzato in difformità al certificato di idoneità sismica depositato presso il Genio Civile di Messina, in un fabbricato in c.a. a due elevazioni f.t. e copertura a tetto sito in Via Pulvirenti n.1, C/da Regia Corte, Fraz. S. Andrea del Comune di Rometta (in catasto al fg. 6 part. 68 sub.6), così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e negli elaborati strutturali a firma dell'arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (come modificato dall'art.14 comma 3, L.R. 6 agosto 2021 n.23), di proprietà della Ditta Cattafi Giuseppe, nato a _____ e Ruggeri Clara Concetta, entrambi residenti in _____ a, nata a _____.

ed ivi residente in Via I _____, Calabrò Salvatore, possono sussistere ;

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato.

Messina, 19/12/2023

Il Dirigente della U.O.02

(ing. Alessandro Pace)

ALESSANDRO
PACE

Firmato digitalmente da
ALESSANDRO PACE
Data: 2023.12.19 11:19:27
+01'00'

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(ing. Santi Trovato)

SANTI
TROVATO

Firmato digitalmente
da SANTI TROVATO
Data: 2023.12.19
13:43:24 +01'00'