

# REGIONE SICILIANA



*Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo  
Via Garibaldi n.41  
PALERMO*

Codice fiscale 80012000826

Partita I. V. A. 02711070827

N. di prot. 22367 del 29 novembre 2023

**OGGETTO:** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Inclusione e Coesione - Componente 3 - interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU - Servizio di redazione della progettazione esecutiva relativo al “Palazzo Alicò, via delle Croci n.8 sede del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana - Lavori di manutenzione straordinaria, restauro dei prospetti, manutenzione straordinaria dei tetti e adeguamento normativo degli impianti antincendio”  
Decisione di contrarre.

CUP G75F22000420006

CIG XXXXXXXXXXXX

IL SOPRINTENDENTE BB.CC.AA. DI PALERMO NELLA QUALITÀ DI FUNZIONARIO  
DELEGATO

**VISTO** il Piano nazionale di ripresa e resilienza, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTE** le regole di gestione della Missione 5 – Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**CONSIDERATO** che con decreto 23 novembre 2021, n. 264 il Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale ha approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 3 – Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 – Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**VISTO** il decreto del 21 marzo 2023, n. 55, con il quale il Direttore generale dell’Agenzia per la coesione territoriale ha approvato le risultanze dell’Avviso pubblico;

**CONSIDERATO** che per effetto di cennato D.D.G. n. 55/2023 il progetto relativo a “Palazzo Alicò, via delle Croci n.8 sede del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell’Identità siciliana - Lavori di manutenzione straordinaria, restauro dei prospetti, manutenzione straordinaria dei tetti e adeguamento normativo degli impianti antincendio” si è collocato alla posizione n. 167 dell’elenco di cui allegato 1 dello stesso Decreto ed è stato ammesso a finanziamento con risorse PNRR per un importo pari a € 2.500.000,00;

**VISTO** l’accordo stipulato tra l’Agenzia per la coesione territoriale e il Soggetto attuatore Regione Sicilia - Dipartimento delle Finanze e del Credito, disciplinante i rapporti tra le Parti per la realizzazione del progetto relativo a “Palazzo Alicò, via delle Croci n.8 sede del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell’Identità siciliana - Lavori di manutenzione straordinaria, restauro dei prospetti, manutenzione straordinaria dei tetti e adeguamento normativo degli impianti antincendio” ;

**VISTA** la nota del Dipartimento delle Finanze e del Credito prot. n. 52596 del 12 ottobre 2023;

**VISTO** il provvedimento prot. n. 20719 del 10/11/2023 per effetto del quale l’Ing. Pietro Selvaggio, Funzionario Direttivo di ruolo della Regione Siciliana, in atto in servizio presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, è stato nominato R.U.P. delle procedure finalizzate all'appalto del Progetto in parola;

**DATO ATTO** che dall'1 luglio 2023 è entrato in vigore il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il “*Codice dei contratti pubblici*”;

**VISTA** la nota prot. n. 22358 del 29 novembre 2023 con la quale il R.U.P. Ing. Pietro Selvaggio, nella suesposta qualità, ai sensi delle previsioni di cui all'Allegato I.2 -*Definizioni delle attività del RUP* - del D.Lgs. 36/2023 e ai fini dell’adozione della decisione di contrarre di cui all’articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ha chiesto di procedere all'appalto del Servizio di redazione della progettazione esecutiva relativo al “Palazzo Alicò, via delle Croci n.8 sede del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell’Identità siciliana - Lavori di manutenzione straordinaria, restauro dei prospetti, manutenzione straordinaria dei tetti e adeguamento normativo degli impianti antincendio” ricorrendo, ai sensi dell’articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'istituto dell'affidamento diretto per un corrispettivo calcolato secondo il D.M. 17/06/2016 di € **139.096,95**, I.V.A. e oneri esclusi, in favore dello Studio AM3 Architetti Associati, con studio tecnico corrente in Palermo nella via Pirandello, 9, P.I.V.A. 05993920825;

**RICORDATO** che a mente del combinato disposto degli articoli 21 e 25 del D.Lgs. 36/2023 vige l'obbligo del ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitale e che tale obbligo risulta validamente assolto con il ricorso alla piattaforma “Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione” (MEPA);

**DATO ATTO** che nella nota prot. n. 22358 del 29 novembre 2023 il R.U.P. Ing. Pietro Selvaggio segnala che Studio AM3 Architetti Associati è iscritto all’Albo della Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture, istituito giusta D.A. n. 14/Gab. dell’Assessore per le Infrastrutture e la Mobilità del 25 marzo 2021, pubblicato sulla GURS n. 16 - Parte Prima – del 16 aprile 2021;

**VISTO** l'articolo 15 - *Responsabile unico del progetto (RUP)* - del D.Lgs. 36/2023;

**VISTE** le previsioni di cui all'Allegato I.2 - *Definizioni delle attività del RUP* - del D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

**VISTO** l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";

**VISTO** l'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, il quale consente "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

**DATO ATTO** che nella nota prot. n. 22358 del 29 novembre 2023 il R.U.P. Ing. Pietro Selvaggio attesta che Studio AM3 Architetti Associati, come sopra identificato, è uno Studio di architettura specializzato e di sicura affidabilità, che garantisce la buona riuscita del Servizio richiesto;

**DATO ATTO** che nella nota prot. n. 22358 del 29 novembre 2023 il R.U.P. Ing. Pietro Selvaggio rappresenta l'urgenza di procedere all'affidamento per scongiurare la perdita del finanziamento;

**RITENUTO**, per quanto sinora argomentato, condivisibile quanto proposto dal R.U.P. Ing. Pietro Selvaggio con la nota prot. n. 22358 del 29 novembre 2023.

## **DECIDE**

### **Articolo 1**

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, l'acquisizione del Servizio di redazione della progettazione esecutiva relativo al "Palazzo Alicò, via delle Croci n.8 sede del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana - Lavori di manutenzione straordinaria, restauro dei prospetti, manutenzione straordinaria dei tetti e adeguamento normativo degli impianti antincendio", sarà effettuata, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, previa ricorso all'istituto dell'affidamento diretto per un corrispettivo di € **139.096,95**, I.V.A. e oneri esclusi, in favore dello Studio AM3 Architetti Associati, con studio tecnico corrente in Palermo nella via Pirandello, 9, P. I.V.A. 05993920825.

### **Articolo 2**

La provvista economica per il soddisfo del corrispettivo dovuto per la prestazione resa graverà sui fondi assegnati a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Inclusione e Coesione - Componente 3 - interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU, giusta ammissione a finanziamento del progetto relativo al "Palazzo Alicò, via delle Croci n.8 sede del Dipartimento Regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana - Lavori di manutenzione straordinaria, restauro dei prospetti, manutenzione straordinaria dei tetti e adeguamento normativo degli impianti antincendio" di cui all'allegato 1 del decreto del 21 marzo 2023, n. 55, del Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale.

### **Articolo 3**

La stipula dell'atto negoziale è vincolata alla preventiva verifica della sussistenza in capo allo Studio AM3 Architetti Associati, come sopra identificato, dei requisiti di ordine generale e professionale,

attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) di cui all'articolo 24 del *D.Lgs. 36/2023*.

#### **Articolo 4**

La presente Decisione di contrarre sarà pubblicata nella Sezione Amministrazione trasparente di questa stazione appaltante:

**IL SOPRINTENDENTE**  
(Selima Giorgia Giuliano)

L'ORIGINALE INFORMATICO CONTENENTE LA FIRMA DIGITALE È  
CONSERVATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO.  
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che detto originale è detenuto  
e visionabile presso gli Uffici della Soprintendenza di Palermo.  
Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle previsioni  
del D.Lgs. 33/2013.