



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITA'
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio 5

Oggetto: “Lavori di miglioramento di villa Malfitano, sede della Fondazione G. Whitaker , finalizzati all'intervento della fruizione turistica.”- Azione 6.7.1. del PO FESR Sicilia 2014-2020

CUP: **G79D22000080006** CIG: **9433902E32** Cod. Caronte: **SI_1_26338**

2° Perizia di variante e suppletiva
Determina di approvazione n882 del 06 dicembre 2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesse

Con D.D.G n. 2247 del 14/06/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento dei Beni Culturali e della Identità Siciliana assunto presso la Ragioneria Generale della Regione con il prot. 59528 del 2022 e registrato l'impegno definitivo in data 08/07/2022, viene finanziato l'intervento denominato “Lavori di Miglioramento di Villa Malfitano”, a valere sui fondi del PO FESR Sicilia 2014/2020 - Azione 6.7.1. , a seguito domanda di finanziamento presentata da Paolo Matthiae, nella qualità di legale rappresentante della Fondazione Giuseppe Whitaker con sede legale in Palermo Via Dante n.167, CAP 90141 - per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto.

Con D.D.G. n. 2247 del 14/06/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'I.S. con il quale per la realizzazione dell'intervento denominato “Lavori di Miglioramento di Villa Malfitano”, impegna sul Capitolo 777313 “Interventi a regia nell'ambito dell'azione 6.7.1 del P.O. FESR SICILIA 2014-2020 – Contributo a Istituzioni sociali private” - Codice finanziario U.2.03.04.01, è disposto l'impegno definitivo per la somma complessiva di € 300.000,00 (euro centomila/00) articolato per gli esercizi finanziari 2022 € 75.000 e 2023 € 225.000.

Con la Convenzione regolante i rapporti tra la il Dipartimento Regionale tecnico e la Fondazione Giuseppe Whitaker, sottoscritta digitalmente da Paolo Matthiae, nella qualità di legale rappresentante della Fondazione Giuseppe Whitakere in data 21/01/2022 e dall'Arch. Salvatore Lizzio nella qualità di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico in data 23/02/2022, viene individuata quale stazione appaltante Uil Dipartimento Regionale Tecnico.

Con DDG 256/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, Arch. Salvatore Lizzio, viene nominato RUP del Progetto Geom. Pietro Giuseppe Giammalva.

Per il progetto esecutivo delle opere il 27 mag 2022 è stato redatto apposito verbale di verifica e validazione del progetto con un importo complessivo di € 300.000,00 secondo il seguente quadro

economico:

QUADRO ECONOMICO

A- Importo dei lavori e delle forniture:

a.1.1 Importo dei lavori a base d'asta	€ 204.568,96
a.1.2 Oneri per la sicurezza + sicurezza Covid 19- non soggetti a ribasso	€ 13.161,03
(A) Totale importo dei lavori	€ 217.729,99

B- Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1 Spese di gara	€ 225,00
b.2 Imprevisti (max 8%)	€ 1.386,93
b.3 Spese di cui agli art. 90, co. 5, e 92 co. 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase progettazione, alle conferenze di servizi, ecc...	€ 36.200,36
b.4 Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione – Competenze RUP	€ 4.354,60
b.5 Sistema informatico visitatori e divulgazione intervento	€ 6.000,00
b.6 Spese generali	€ 1.279,47
(B) Totale somme a disposizione	€ 49.446,35

C – IVA

c.1.1. I.V.A. su lavori 10%	€ 21.773,00
c.1.2 I.V.A. Su competenze tecniche 22%	€ 7.964,08
c.1.3 CNPAIA (4%) DI B.3	€ 1.448,01
c.1.4 I.V.A. Su CIPAIA 22%	€ 318,56
C.2 I.V.A. Su sistema informatico visitatori – B5 22%	€ 1.320,00
(C) Totale IVA	€ 32.823,66

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 300.000,00

Con determina a contrarre n. 93 del 14/11/2023 il Dirigente generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha autorizzato il Responsabile Unico del Procedimento Geom Pietro Giuseppe Giammalva ad espletare la gara di affidamento dei “Lavori di Miglioramento di Villa Malfitano”, CUP: **G79D22000080006** - CIG:**9433902E32** – Cod. Caronte SI_1_26338, per un complessivo importo di €300.000,00 di cui € 204.568,96 per lavori a base d'asta, € 13.161,03 costi della sicurezza e € 82.270,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

A seguito della gara sulla Piattaforma Elettronica “MEPA-acquistinretePA” con *RDO n. 3290915* mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in deroga all'art. 36, comma 2 (contratti sotto soglia) del medesimo decreto, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa “FI.MI. Srl”, con sede in Casteldaccia nella via Morzat, 2, con un ribasso del 10% sull'importo a base d'asta, oltre I.V.A.

La stazione appaltante “Dipartimento Regionale Tecnico” nelle more della Determina di aggiudicazione definitiva, sottoscrive con la Ditta FI.MI. Srl la “Clausula Risolutiva Espressa” di cui alla nota prot. 168502 del 14/12/2022 del Servizio 5 del DRT.

Il “Documento di Stipula” numero RDO 3290915 è stato generato in data 14/12/2022 dalla piattaforma del Mercato Elettronico - Acquisti in Rete MEPA, e sottoscritto digitalmente in data

28/12/2022 dal Dirigente preposto al Servizio 5 del Dipartimento Regionale Tecnico e protocollato al n. 01 del 10/01/2023.

Successivamente è stata redatta in sanatoria per mera dimenticanza successivamente alla sottoscrizione del suddetto “Documento di Stipula” la determina di aggiudicazione provvisoria n. 91 del 10/03/2023. Con determina n. 199 del 29/04/2023 è stato approvato in linea tecnica il quadro economico post gara, così come indicato di seguito.

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A- Importo dei lavori e delle forniture:

a.1.1 Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 10%	€ 184.112,86
a.1.2 Oneri per la sicurezza + sicurezza Covid 19- non soggetti a ribasso	€ 13.161,03
(A) Totale importo dei lavori	€ 197.273,09

B- Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1 Spese di gara	€ 225,00
b.2 Imprevisti (max 8%)	€ 1.386,93
b.3 Spese di cui agli art. 90, co. 5, e 92 co. 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase progettazione, alle conferenze di servizi, ecc...	€ 34.651,09
b.4 Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione – Competenze RUP – importo dei lavori € 217.729,99 * 1,6 % (€ 3.483,67*36%)	€ 1.254,13
b.5 Sistema informatico visitatori e divulgazione intervento	€ 6.000,00
b.6 Spese generali	€ 1.279,47
(B) Totale somme a disposizione	€ 44.796,62

C – IVA

c.1.1. I.V.A. su lavori 10%	€ 19.727,31
c.1.2 I.V.A. Su competenze tecniche 22%	€ 7.623,24
c.1.3 CNPAIA (4%) DI B.3	€ 1.386,04
c.1.4 I.V.A. Su CIPAIA 22%	€ 304,93
C.2 I.V.A. Su sistema informatico visitatori – B5 22%	€ 1.320,00
(C) Totale IVA	€ 30.361,51
ECONOMIE (RIBASSO + ANNESSI)	€ 27.568,78
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 300.000,00

La Direzione dei Lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativa ai lavori di miglioramento di Villa Malfitano sita in Palermo nella via Dante, svoltasi sulla Piattaforma Elettronica “MEPA-acquistinretePA” con *RDO n. 3415287* è stata affidata all’Arch. Ivano Guarcello con cod fisc. GRCVNI17D19fG273E, con domicilio nel comune di Castelbuono via Falcone n. 6, con un’offerta pari a €18.000.

In data 22/03/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori, come da verbale redatto in pari data, i lavori dovranno essere compiuti in gg. 196 naturali successivi e continui decorrenti

dalla data di consegna, secondo quanto stabilito dal art. 19 del Capitolato Speciale d'appalto con scadenza pertanto al 04/10/2023. Il Concreto inizio dei lavori è avvenuto in data 06/04/2023 così come dichiarato dal DL nel verbale di pari data. Con verbale del 17/04/2023 i lavori vengono temporaneamente sospesi e con verbale del 13 maggio 2023 i lavori vengono ripresi dopo una pausa di gg 28, spostando la data di ultimazione al 01/11/2023. A seguito di redazione di perizia di variante autorizzata dallo scrivente RUP con prot. 7203/Gab del 28/07/2023, i lavori vengono sospesi per ulteriore periodo a partire dal 01/08/2023.

In fase di esecuzione dei lavori appaltati, è stata riscontrata la necessità di eseguire delle lavorazioni o forniture che in fase progettuale non era stato possibile prevedere, tutto necessario per il miglioramento generale dell'opera. Risulta necessario predisporre una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 104 co. 1 lettera c) del D.lgs. N. 50/2016.

Con Determina n.647 del 18/10/2023 viene approvata la 1° perizia di variante e suppletiva, con nuovo quadro economico di seguito indicato, e in cui variano alcuni importi delle voci delle somme a disposizione, ma mantenendo invariato l'importo totale e le somme in economia.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA – 1° PERIZIA DI ASSESTAMENTO

A- Importo dei lavori e delle forniture:

a.1.1 Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 10%	€ 188.960,57
a.1.2 Oneri per la sicurezza + sicurezza Covid 19- non soggetti a ribasso	€ 9.008,36
(A) Totale importo dei lavori	€ 197.968,08

B- Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1 Spese di gara	€ 225,00
b.2 Imprevisti (max 8%)	€ 614,46
b.3 Spese di cui agli art. 90, co. 5, e 92 co. 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase progettazione, alle conferenze di servizi, ecc...	€ 34.651,09
b.4 Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione – Competenze RUP – importo dei lavori € 217.729,99 * 1,6 % (€ 3.483,67*36%)	€ 1.261,24
b.5 Sistema informatico visitatori e divulgazione intervento	€ 6.000,00
b.6 Spese generali	€ 1.279,47
(B) Totale somme a disposizione	€ 44.031,26

C – IVA

c.1.1. I.V.A. su lavori 10%	€ 19.796,89
c.1.2 I.V.A. Su competenze tecniche 22%	€ 7.623,24
c.1.3 CNPAIA (4%) DI B.3	€ 1.386,04
c.1.4 I.V.A. Su CIPAIA 22%	€ 304,93
C.2 I.V.A. Su sistema informatico visitatori – B5 22%	€ 1.320,00
(C) Totale IVA	€ 30.431,09

ECONOMIE (RIBASSO + ANNESSI)	€ 27.568,78
------------------------------	-------------

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 300.000,00

Si rende necessaria una **seconda perizia di variante e suppletiva** ai sensi dell'art. 104 co. 1 lettera c) del D.lgs. N. 50/2016, in quanto durante l'esecuzione dei lavori si sono riscontrate degli imprevisti che hanno portato a due modifiche delle scelte progettuali originarie rientranti nelle

soglie di cui all'art.35 del Codice dei Contratti citato.

Di seguito si riportano le modifiche apportate:

Impianto Fotovoltaico: Sul corpo secondario dell'edificio era originariamente prevista la realizzazione di un impianto fotovoltaico realizzato con coppi del tipo solar. Visto il troppo tempo trascorso dalla redazione del progetto esecutivo all'effettivo concreto inizio dei lavori, si è appurato che la tecnologia prevista (coppi fotovoltaici) per la copertura del corpo secondario dell'edificio risulta oggi essere obsoleta e di difficile reperibilità sul mercato. A tal uopo sentito il parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo al fine di valutare altra tipologia di intervento, e appurata l'impossibilità all'installazione di altra tipologia di impianto all'infuori di quello già approvato, si è optato come soluzione, al fine di rendere l'immobile meglio inserito nel contesto paesaggistico in cui si trova, di sostituire tale tecnologia con coppi siciliani.

Schermatura alberata: La Fondazione Whitaker (vedi verbale sospensione 1), chiedeva per motivi logistici dovuti all'organizzazione di attività istituzionali all'interno del parco, di modificare il layout di cantiere con lo spostamento dell'area originariamente destinata allo stoccaggio e al deposito delle attrezzature di cantiere in un'area limitrofa al fabbricato oggetto dei lavori in maniera tale da non interferisse con la normale visibilità della struttura e del parco.

A tal uopo veniva individuata come nuova area, una zona adiacente il fabbricato oggetto dei lavori, defilata rispetto al viale principale di accesso e che quindi non interferisse con la fruibilità giornaliera del Parco e della Villa Malfitano. L'area individuata, comunque, per essere resa idonea alle attività di cantiere necessitava di consistenti opere di decespugliamento. Tale operazione, se da un lato ha consentito il normale svolgersi delle attività della Fondazione, dall'altro ha oggi reso la parte posteriore dell'immobile, che originariamente era schermato da una folta siepe, visibile e facilmente accessibile ai visitatori del parco. Pertanto si è optato per la ricollocazione delle stesse essenze rimosse durante le opere di decespugliamento durante le fasi di incantieramento.

Per rispondere alle necessità riscontrate in fase di esecuzione per il miglioramento generale dell'opera, nel redigere la necessaria perizia di variante e suppletiva, la direzione lavori incaricata ha provveduto alla formazione di n° 3 nuovi prezzi, concordati con l'impresa appaltatrice con verbale di concordamento ed approvazione nuovi prezzi n° 2 del 25/11/2023

Sono stati presentati allo scrivente Responsabile unico del procedimento gli elaborati costituenti la perizia di variante e suppletiva predisposta dal Direttore dei lavori per le necessità riscontrate per il miglioramento generale dell'opera.

La 2° perizia di variante e suppletiva

La perizia di variante e suppletiva predisposta dalla Direzione lavori, si compone dei seguenti elaborati tecnico-amministrativi:

1. Relazione tecnica illustrativa
2. Computo Metrico estimativo
3. Elenco Nuovi Prezzi
4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Quadro Comparativo di Raffronto
6. Verbale n.2 di concordamento nuovi prezzi

La perizia in esame è stata predisposta essenzialmente per il miglioramento generale dell'opera in esecuzione.

Le variazioni proposte con la perizia in esame, riguardano esclusivamente aspetti di dettaglio delle singole voci di prezzo, poiché inalterata rimane l'opera nel suo complesso rispetto alle previsioni del progetto esecutivo finanziato.

La perizia di variante in esame, infatti, non risulta corredata di grafici per rappresentazioni planimetriche architettoniche e/o per rappresentazioni di particolari esecutivi, facendo a tal riguardo riferimento ai grafici ed alle misurazioni rilevabili dagli elaborati del progetto esecutivo finanziato, a tutti gli effetti validi per i calcoli tecnico-contabili inseriti in perizia, a conferma della sostanzialmente immutata previsione progettuale.

Per la perizia di variante in esame, non sono da richiedere nuovi pareri agli Enti preposti alla tutela dei vincoli gravanti sull'area oggetto dell'intervento, rispetto a quelli già rilasciati, poiché non sono previste variazioni alle categorie di lavori e tutte le variazioni apportate sono state concepite e messe in atto sotto la costante alta sorveglianza della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, come risulta dai numerosi verbali redatti.

La redazione della presente perizia suppletiva e di variante rientrante nella fattispecie prevista nell'art.106 comma 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, **comporta una minore spesa per lavori, al netto dell'iva, di € 39,61** rispetto al contratto originario, corrispondente ad un diminuzione percentuale dello 0,018%

Con la perizia di variante e suppletiva in esame, è stato rimodulato il quadro economico secondo lo sviluppo tecnico-contabile.

Nel seguito, il quadro economico della 2° perizia di variante e suppletiva.

Lavori di miglioramento di Villa Malfitano finalizzati all'incremento della fruizione turistica				
SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA – PERIZIA DI ASSESTAMENTO 2				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori a base d'asta (A.1.1+A1.2) Importo Perizia	€ 218.924,88	€ 218.924,88
		Importo dei lavori a Netto del ribasso del 10% - cui importo dei lavori a misura	€ 188.924,87	€ 188.924,87
		di cui importo lavori a corpo	€ 0,00	
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00	
	Totale importo lavori		€ 188.924,87	€ 188.924,87
A.1.2	Oneri per la sicurezza + Sicurezza Covid19 non soggetti a ribasso	€ 9.008,36	€ 9.008,36	
Totale importo dei lavori (A.1.1+A1.2)		197.933,23	197.933,23	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Spese di gara	€ 225,00	€ 225,00
	B.2	Imprevisti (max. 8%)	€ 614,29	€ 614,29
	B.3	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.	€ 34.651,09	€ 34.651,09
	B.4	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione - Competenze RUP- importo dei lavori € 210.344,55x 1,6% x 36%	€ 3.502,80	€ 1.261,01
	B.5	Sistema informatico visitatori e divulgazione intervento	€ 6.000,00	€ 6.000,00
	B.6	Spese generali	€ 1.279,47	€ 1.279,47
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B6)		€ 44.030,86	€ 44.030,86	
C. I.V.A	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 19.793,32
	C.1.2	I.V.A. su competenze tecniche	22%	€ 7.623,24
	C.1.3	CNPAA (4%) di B3	4%	€ 1.386,04
	C.1.4	I.V.A. CNPAA	22%	€ 304,93
	C.2	I.V.A. su Sistema informatico visitatori - B5	22%	€ 1.320,00
Totale IVA		€ 30.427,53	€ 30.427,53	
ECONOMIE	E			
		Economie (Precedenti)		€ 27.568,78
		Economie Perizia di Variante 2		€ 39,61
	D	Totale economie		€ 27.608,39
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)		€ 300.000,00	€ 300.000,00	

Il tempo utile contrattuale utile per l'ultimazione dei lavori rimane fissato al 07/12/2023.

Posto quanto precede ed in premessa, visti gli elaborati di perizia di variante e suppletiva prodotti dal Direttore dei lavori incaricato

CONSIDERATO

- che la 2° perizia di variante suppletiva in esame risulta completa di tutti gli elaborati necessari e previsti dal regolamento D.P.R. 207/2010 per la parte vigente;
- che la perizia di variante in esame è stata predisposta sostanzialmente per il miglioramento generale dell'opera nel suo insieme;
- che con la perizia di variante in esame non sono apportate variazioni sostanziali al progetto esecutivo approvato e finanziato, poiché non sono previste nuove categorie di lavori rientrando le variazioni nell'ambito del miglioramento delle stesse voci di prezzi contrattuali;
- che per la 2° perizia in esame non risulta necessario richiedere nuovi pareri agli Enti preposti alla tutela dei vari vincoli rispetto a quelli già rilasciati;
- che con la 2° perizia di variante e suppletiva sono stati previsti n° 4 nuovi prezzi, riuniti nell'apposito elaborato Elenco nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso d'aggiudicazione del 10%, preventivamente concordati con l'impresa appaltatrice dei lavori ed approvati dallo scrivente giusta verbale di concordamento n° 2 del 25/12/2023;
- che la perizia di variante e suppletiva in esame, non è conseguenza di errori nella progettazione esecutiva e/o di circostanze imputabili alla Stazione appaltante, e non muta in alcun modo il progetto originario;
- che le cause che hanno portato alla redazione della perizia di variante e suppletiva in esame, sono da ritenere imprevedute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto, come può evincersi dalla lettura della relazione tecnica illustrativa a corredo della perizia stessa;
- che l'impresa appaltatrice ha formalmente accettato senza riserve e alle stesse condizioni previste nel contratto, la prosecuzione dei lavori secondo quanto previsto nella perizia suppletiva in argomento, avendo sottoscritto tutti gli elaborati predisposti dalla Direzione lavori.

RITENUTO

- che le variazioni apportate con la 2° perizia di variante e suppletiva in esame non erano prevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei lavori rientrando pertanto e a tutti gli effetti nell'ambito dell'art. 149 comma 2 del Codice dei contratti D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.
- in base all'esame di quanto prodotto e rappresentato dal Direttore dei lavori, il sussistere delle cause, condizioni e presupposti che legittimano la redazione della 2° perizia di variante e suppletiva in esame.

Premesso e visto quanto precede, esaminati gli atti d'Ufficio e gli elaborati della 2° perizia di variante e suppletiva in esame, sentito il Direttore dei lavori, lo scrivente Responsabile unico del procedimento

PROPONE DI DETERMINARE

- Di approvare in linea tecnica, come in effetti approva ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/2011, la 2° perizia di variante e suppletiva al progetto esecutivo approvato e finanziato relativo ***“Lavori di miglioramento di villa Malfitano, sede della Fondazione G. Whitaker, finalizzati all'intervento della fruizione turistica”*** dettagliato in premesse, predisposta dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 149 comma 2 del Codice dei contratti D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per il nuovo importo netto contrattuale di € 197.933,23, di cui € 1188.924,87 per lavori ed € 9.008,36 per costi della sicurezza, secondo il quadro economico sopra riportato e accluso agli elaborati di perizia.
- Di approvare, come in effetti approva, i n° 4 nuovi prezzi riuniti nell'apposito *Elenco nuovi prezzi* fra gli elaborati della perizia di variante e suppletiva in esame, ai quali va applicato il ribasso d'aggiudicazione del 10%, preventivamente concordati con l'Impresa appaltatrice dei lavori ed approvati dallo scrivente R.U.P. giusta verbale di concordamento n° 2 del 25/12/2023.
- Di confermare la data di ultimazione dei lavori per il 07/12/2023.

- Il RUP è onorato di trasmettere la presente determina all'Area 1 per la pubblicazione sull'apposita pagina dedicata a bandi e gare d'appalto nel sito istituzionale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico, nonché alla Fondazione Giuseppe Whitaker per la pubblicazione sul sito ufficiale della stessa, ai sensi dell'articolo 68, comma 5 della Legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6 della Legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

- l'Area 1 e la Fondazione Giuseppe Whitaker sono onorati di pubblicare la presente Determina rispettivamente sulla pagina ufficiale del sito del Dipartimento Regionale Tecnico e sulla pagina ufficiale del sito della Fondazione Giuseppe Whitaker.

- i contenuti della presente determina saranno trattati dal Servizio 5 del Dipartimento Regionale Tecnico (titolare del trattamento) esclusivamente per le attività e l'assolvimento degli obblighi dalla legge e dai regolamenti vigenti in materia.

- contro questo provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ufficio.

Accertato che nell'adozione del presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, né di conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

Per quanto sopra visto, dato atto, atteso che, considerato, ritenuto e accertato

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Pietro Giuseppe Giammalva)



Il Dirigente del Servizio 5 del DRT

Vista la superiore proposta formulata dal RUP Geom. Pietro Giuseppe Giammalva.

Preso atto e fatta propria la proposta formulata dallo stesso RUP.

ADOTTA

la superiore proposta di determinazione che si intende trascritta e integralmente riportata, avente per oggetto approvazione in linea tecnica della 2° perizia di variante e suppletiva al progetto esecutivo approvato e finanziato relativo "**Lavori di miglioramento di villa Malfitano, sede della Fondazione G. Whitaker, finalizzati all'intervento della fruizione turistica**" CUP: G79D22000080006 - CIG:9433902E32 – Cod. Caronte SI_1_26338, affidato all'Impresa FI.MI. Srl con sede in Casteldaccia nella via Morzart n.2, con un ribasso del 10% sull'importo a base d'asta, oltre I.V.A, per il nuovo importo netto contrattuale di € € 197.933.23 di cui € 188.924,87 per lavori ed € 9.008,36 per costi della sicurezza.

Il Dirigente del Servizio 5

(Ing. Giuseppe Pirrello)