



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Genio Civile di Catania

DETERMINA N. 965 DEL 20/12/2023

(affidamento diretto ai sensi dell'articolo 157 co. 1 del Codice dei Contratti)

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 157 co. 1 del Codice dei Contratti, dell'incarico professionale di Direzione dei Lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione relativi all'intervento "Opere di restauro, rifunzionalizzazione ed allestimento del Padiglione San Marco per la realizzazione del Museo dell'Etna nel Polo Museale del territorio etneo" nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele – Lotto I.

CUP: G66J19000140002 CIG: A038F1CFD8

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

- Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la L.R. 15 maggio 2000, n.10;
- Vista** la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 recante le "Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";
- Vista** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9, ed in particolare l'art. 49, comma 1, con il quale si dispone una rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;
- Visto** il D.P.R.S. 27/06/2019, n. 12 recante il "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16/12/2008, n. 19, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 13, comma 3, della L.R. del 17/03/2016, n.3. Modifiche del D.P.R.S. 18/1/2013, n. 6 e s.m.i.;
- Visto** il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";
- Visto** l'art. 11 della L.R. 3/2015, secondo il quale, a decorrere dal 01/01/2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso art. 11;
- Visto** l'art. 2 della L.R. 32/2015 con il quale viene stabilito che "In applicazione di quanto previsto dall'art. 79 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'art. 11, co. 1, della L.R. 3/2015, continuano ad applicarsi all'Amm.ne Reg.le le disposizioni di cui all'art. 11, commi 7, 8 e 13, della medesima L.R. 32/2015";
- Visto** il D.Lgs. 158/2019 "Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli";
- Visto** il D.D.G. n. 823 del 16/06/2022 con il quale il Dirigente Generale del DRT arch. Salvatore Lizzio, conferisce al Dirigente Ingegnere Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo del Servizio Ufficio del Genio Civile di Catania con decorrenza dal 16/06/2022;
- Visto** il D.P.Reg. n. 448 del 13/02/2023, con cui all'ing. Duilio Alongi, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la durata di anni 2 a decorrere dal 14/02/2023;
- Visto** la Legge 22 febbraio 2023, n. 2 – Legge di stabilità regionale 2023-2025;

- Visto** la Legge 22 febbraio 2023, n. 3 – Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2023-2025;
- Vista** la deliberazione n. 80 del 05/03/2020, con cui la Giunta Regionale ha autorizzato l'utilizzo dei fondi ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana per la copertura finanziaria dell'intervento concernente la "Valorizzazione del complesso storico e monumentale del dismesso Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania", in conformità alla proposta di cui alla nota prot. n. 693/Gab del 27/02/2020 dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per un importo complessivo pari ad € 25.000.000,00 e attribuito al Dipartimento Regionale Tecnico il ruolo di Stazione Appaltante;
- Vista** la Determina n. 27 del 06/04/2021, con la quale è stato aggiudicato il "Servizio di Architettura e Ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione" delle opere in oggetto alla RTP, rappresentata dall'architetto Marco Magni, nato a Poggibonsi (SI) il 27 dicembre 1962, residente in Firenze, Via della Mattonaia n. 29, codice fiscale: MGN MRC 62T27 G752T, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Siena al n. 207 dall'anno 1991, in qualità di Capofila Mandatario, con mandato collettivo speciale di rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, con Atto di costituzione a rogito della Dott.ssa Emanuela Elefante, Notaio in Firenze (FI), in data 21/04/2021 rep. n. 5224, registrato a Firenze (FI) in data 23/04/2021 al n. 16737, e relativa certificazione di conformità a cura del medesimo notaio del 23/04/2021 e composto da:
- "GUICCIARDINI & MAGNI ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO" (Capogruppo/Mandatario), con sede in Firenze, Via de' Guicciardini n. 15, codice fiscale e Partita I.V.A.: 01095600522;
 - "SERTEC SAS di Messina Claudio e Paolini Leonardo & C." (Mandante), con sede in Firenze, Via Vanini Giulio Cesare n. 5, codice fiscale, Partita I.V.A e numero di iscrizione presso il registro delle Imprese di Firenze: 04663620484, REA FI-468462;
 - "TECNOENGINEERING S.R.L." (Mandante), con sede in Firenze, Via Arrigo Da Settimello n. 22, codice fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione presso il Registro Imprese di Firenze: 04499500488, REA FI-457307;
 - "STUDIO ING. MANCINI & ASSOCIATI" (Mandante), con sede in Firenze, Via Aretina n. 161, codice fiscale e Partita I.V.A.: 06514350484;
 - Dott.ssa BONACINI Elisa (Mandante), con studio in Palermo, Corso Pietro Pisani 274, Partita IVA: 05268040879;
 - "BENIGNIENGINEERING S.R.L." (Mandante), con sede in Chiesina Uzzanese (PT), Via Garibaldi n. 115, codice fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Pistoia-Prato: 01905720478, R.E.A. PT-189675;
 - "ATS SERVIZI STUDIO ASSOCIATO Ing. Federica Andreis E Geom. Paolo Sartori" (Mandante), con sede in Trento, Via Chiochetti n. 38/36, codice fiscale e Partita I.V.A.: 02176230221;
 - "GEOSOL S.R.L." (Mandante), con sede in Siena, Viale Europa n. 31, codice fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione presso il Registro Imprese di Arezzo-Siena: 00707530523, REA SI-85428;
 - "STUDIO SOUND SERVICE S.R.L." (Mandante) con sede in Impruneta, Via Torricella n. 22, codice fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione presso il Registro Imprese di Firenze: 03437110483, REA FI-361872;
 - Architetto PETULLÀ Pietro, (Mandante) con studio in Firenze, via Pietro Toselli n. 81/Q, P.IVA 06094330484
- Visto** il D.D.G. n. 1671 del 04/11/2021 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, ing. Duilio Alongi, ha nominato l'ing. Gaetano Laudani Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto;
- Visto** il parere tecnico favorevole n. 134 del 19/05/2022 della Commissione Regionale LL.PP. sul Progetto esecutivo delle "opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del Museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele – Lotto I";

- Vista** la nota prot. n. 127650 del 20/09/2022, con la quale il RUP ha provveduto alla redazione del certificato di buona esecuzione del servizio di Progettazione Definitiva-Esecutiva;
- Visto** il rapporto finale, prot. n. 140322 del 17/10/2022, con il quale il Progetto Esecutivo, con allegato il quadro economico aggiornato secondo il prezzario regionale entrato in vigore il 29/06/2022, è stato verificato ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. c), del D.Lgs. 50/2016;
- Visto** il D.D.G. n. 1655 del 19/10/2022 con il quale il Dirigente Generale del DRT approva in linea amministrativa il Progetto Esecutivo di cui sopra, per un importo complessivo di € 25.000.000,00;
- Visto** il D.D.G. n. 1658 del 20/10/2022 con il quale il Dirigente Generale del DRT ha impegnato sul Capitolo di bilancio di spesa della Regione Siciliana 684172 "Interventi per la valorizzazione del complesso storico e monumentale del dismesso Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania di cui alla delibera del 5 marzo 2020 n. 80" – Codice finanziario U.2.02.01.10 – N.F. 4 – V, la somma complessiva di € 24.157.654,85;
- Vista** la Determina n. 457 del 01/08/2023, con cui, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., "sotto condizione risolutiva espressa", è stata approvata e disposta l'aggiudicazione a favore del R.T.I. – CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandataria), con sede legale a Benevento (BN) – Via Vittorio Veneto, n. 29 – CAP 82100 – P.I. 01483060628 – I.CO.SER. s.r.l. (mandante), con sede legale a Gangi (PA) – Viale Unità d'Italia, n. 20 – CAP 90024 – P.I. 05840560824;
- Visto** il Contratto di Appalto sottoscritto in data 26/10/2023, registrato all'Agenzia delle Entrate di Benevento, al n. 1498, Mod. 3, in data 21/11/2023, in cui vengono affidati i lavori di cui in oggetto alla R.T.I. – CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandataria) su meglio generalizzata, ai sensi dell'art. 32, co. 8, del D.Lgs. 50/2016, per un importo contrattuale di € 11.965.636,28 (undicimilioninovecentosessantacinquemilaseicentotrentasei/28), IVA esclusa come prevista per legge, di cui € 11.408.219,19 (undicimilioniquattrocentoottomiladuecentodiciannove/19) per lavori ed € 557.417,09 (cinquecentocinquantesette milaquattrocentodiciassette/09) per oneri di sicurezza;
- Considerato** che è necessario individuare un o più professionisti con esperienza e capacità tecnica per la Direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del contratto avente ad oggetto gli interventi sopra descritti;
- Ritenuto** che affidare l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza al medesimo professionista che ha redatto il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, soprattutto in quanto trattasi di lavori specialistici, possa ottimizzare l'esecuzione dell'incarico in oggetto poiché consente al soggetto incaricato di verificare più agevolmente che i lavori siano eseguiti in conformità agli elaborati progettuali che lui stesso ha predisposto, nonché eventuali maggiori costi aggiuntivi dovuti alla predisposizione della gara e quindi all'allungamento dei tempi, alla mancanza di un ribasso sulle prestazioni dei professionisti invitati nel rispetto dell'attuale legge del 21 aprile 2023, n. 49;
- Ritenuto** che le motivazioni suddette sono nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Appaltante;
- Considerato** che nel disciplinare di gara del 21/02/2023 e nel contratto d'appalto sottoscritto in data 25/09/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate di Firenze, al n. 6093 serie 3, in data 07/10/2021, la Stazione Appaltante si è riservata, ai sensi dell'articolo 157 co. 1 del Codice dei Contratti, la facoltà di affidare al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato "Guicciardini e Magni Architetti RTP" aggiudicatario del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo all'intervento "Opere di restauro, rifunzionalizzazione ed allestimento del Padiglione San Marco per la realizzazione del Museo dell'Etna nel Polo Museale del territorio etneo", l'incarico di Direzione dei Lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, previa stipula del contratto agli stessi patti e condizioni e applicando la stessa percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario del servizio stesso pari a 31,84%;
- Considerato** che, pertanto, a seguito dell'applicazione della suddetta percentuale di ribasso l'importo di

affidamento, determinato ai sensi del decreto Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17/06/2016), pari a € 1.037.884,44 viene rideterminato in € 707.422,03, escluso IVA e cassa. Il corrispettivo per le prestazioni rideterminato a seguito di detto ribasso d'asta è da intendersi a corpo in misura fissa ed invariabile;

Considerato altresì, che sono state richieste alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (BDNA) le informazioni antimafia, ai sensi dell'art.92 comma 1 del D.Lgs. n.159/2011;

Dato atto che saranno avviati i controlli volti ad accertare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 previsti per affidamenti dell'importo in questione (secondo le linee guida ANAC n. 4.2.3);

Stabilito che:

- in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante;
- in caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che questa Stazione Appaltante, nell'espletamento della presente procedura, intende assicurare il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità e rotazione, non trascurando le specificità tecniche delle lavorazioni previste dall'intervento;

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determina, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato;

Per i motivi sopra indicati che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti

DETERMINA

1. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 157 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale di Direzione dei Lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione di cui in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato "Guicciardini e Magni Architetti RTP", rappresentato dall'architetto Marco Magni, nato a Poggibonsi (SI) il 27 dicembre 1962, residente in Firenze, Via della Mattonaia n. 29, codice fiscale: MGN MRC 62T27 G752T, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Siena al n. 207 dall'anno 1991, in qualità di Capofila Mandatario, con mandato collettivo speciale di rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, con Atto di costituzione a rogito della Dott.ssa Emanuela Elefante, Notaio in Firenze (FI), in data 19/12/2023 rep. n. 6631, registrato a Firenze (FI) in data 19/12/2023 al n. 47603 serie 1T, e composto da:

- "GUICCIARDINI & MAGNI ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO" (Capogruppo/Mandataria), con sede in Firenze, Via de' Guicciardini n. 15, codice fiscale e Partita I.V.A: 01095600522;
- "TECNOENGINEERING S.R.L." (Mandante), con sede in Firenze, Via Arrigo da Settimello n. 22, codice fiscale, Partita I.V.A. 04499500488 e numero di iscrizione presso il Registro Imprese di Firenze REA FI-457307;
- "STUDIO ING. MANCINI & ASSOCIATI" (Mandante), con sede in Firenze, Via Aretina n. 161, codice fiscale e Partita I.V.A: 06514350484;

2. Di dare atto che l'importo complessivo dell'incarico è € 1.037.884,44, che a seguito del ribasso d'asta del 31,84% viene rideterminato in € 707.422,03., escluso IVA e cassa;

3. **Di dare atto** che le somme trovano copertura sul capitolo di bilancio di spesa **684172**, in termini di competenza e di cassa;
4. **Di dare atto** che le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n. 720 (settecentoventi) giorni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna e comunque fino alla conclusione dei lavori;
5. **Di dare atto** che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, conformemente a quanto stabilito dall'art. 32, co. 14, del Codice e le eventuali spese inerenti alla registrazione con tutti gli oneri fiscali relativi rimangono a carico dell'affidatario;
6. **Di dare atto** che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 convertito nella L. 17/12/2010 n. 217);
7. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 42 (Conflitto di interesse) del D.Lgs. 50/2016, i soggetti della Stazione appaltante, a cui è stato affidato qualunque incarico da espletare inerente ai lavori in oggetto ed in qualsiasi fase, non devono trovarsi in ipotesi di conflitto di interesse. Il personale che versa nell'ipotesi di cui al comma 1 dell'articolo su richiamato, è tenuto a darne comunicazione allo scrivente, ad astenersi dal partecipare in qualsiasi forma alla fase preliminare ed esecutiva dell'appalto. Fatte salve le ipotesi di responsabilità amministrativa e penale, la mancata astensione nei casi previsti al comma 1, costituisce comunque fonte di responsabilità disciplinare a carico del dipendente pubblico;
8. **Di dare atto** che l'Amministrazione procederà all'immediata risoluzione del contratto in danno dell'affidatario, oltre alle cause ope legis, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e qualora venissero riscontrate negative le verifiche di legge avviate da questa Stazione appaltante, nonché in caso di rilascio di comunicazione antimafia interdittiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016;
9. **Di dare atto** che la presente Determina sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Siciliana, sul sito istituzionale dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, con le modalità previste dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Il Dirigente Capo Servizio del Genio Civile di Catania
ing. Gaetano Laudani