

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 12 D.LGS 387/2003 E EX ART. 27BIS D.LGS 152/ 2006 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO E OPERE CONNESSE CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' ED IMPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ASSERVIMENTO COATTIVO (ART. 11, COMMA 2 E ART. 16, COMMA 5 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.)

La società **Sonnedix Santa Marta S.r.l.** (gruppo Sonnedix), con sede legale in Torino (TO) alla Galleria San Federico, n. 16, partita I.VA. 12389330015, iscritta al Registro delle Imprese di Torino, REA TO - 1286328 (la "Società")

PREMESSO CHE

- in data 30/03/2021, ai sensi dell'articolo 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii, ha presentato presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, istanza per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a kWp 67.219,20 (l'"Impianto") e relative opere connesse indispensabili all'esercizio (le "Opere Connesse"), da realizzarsi nei comuni di Campobello di Licata (AG), e Licata (AG);
- nel contesto del procedimento per il rilascio del P.A.U.R. di cui sopra, la Società ha presentato presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. n. 387/2003, istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio dell'Impianto e delle Opere Connesse con richiesta di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per quanto attiene ai fondi interessati dalle Opere Connesse;
- le Opere Connesse indispensabili all'esercizio dell'Impianto constano in linee elettriche di vettoriamento dell'energia prodotta dall'Impianto e opere di collegamento dell'Impianto alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) consistenti in (i) nuovi elettrodotti interrati in alta tensione a 36kV che collegano i campi fotovoltaici tra loro, (ii) nuovi elettrodotti interrati in alta tensione a 36kV che collegano i campi fotovoltaici alla (iii) stazione elettrica della RTN 220/36 kV ubicata nel comune di Licata (AG), da inserire in entra-esce sulla linea RTN a 220 kV "Favara – Chiaramonte Gulfi" di proprietà Terna S.p.A.;
- ai sensi dell'articolo 12, comma 1 del D.Lgs. n. 387/03 gli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti;
- in relazione al procedimento ex art. 12 D.Lgs. n. 387/2003 per il rilascio di Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio dell'Impianto e delle Opere Connesse e apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, il Dirigente del Dipartimento Energia della Regione Siciliana, ha individuato come Responsabile della procedura di asservimento coattivo l'Arch. Natale Frisina;
- che il numero dei destinatari della procedura di asservimento coattivo è inferiore a 50;

AVVISA

- che il presente Avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione

Sonnedix Santa Marta S.r.l. con socio unico – Cap. Soc. 10.000 Eur i.v.

Sede legale Galleria San Federico, 16 - 10121 Torino

P.I. IT12389330015 - C.F. 12389330015 - REA TO - 1286328 - PEC: sxsantamarta.pec@maildoc.it

La società aderisce al gruppo IVA denominato GRUPPO SONNEDIX avente partita iva 11998240011

del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento ed all'occupazione ai sensi degli articoli ai sensi dell'art.11, comma .2 e art. 16, comma.5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in relazione ai fondi interessati dalle Opere Connesse a servizio dell'Impianto e costituisce, a tutti gli effetti, la comunicazione personale agli interessati;

- che il presente Avviso è pubblicato per 30 giorni consecutivi sul sito internet del Dipartimento Regionale dell'Energia della Regione Siciliana accessibile al link <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/assessorato-energia-servizi-pubblica-utilita/dipartimento-energia>
- nonché presso gli albi pretori dei Comuni di Campobello di Licata (AG) e di Licata (AG)
- che tutti gli elaborati ed i documenti relativi al progetto per la costruzione ed esercizio dell'Impianto e Opere Connesse sono pubblicati sul portale ambientale SI-VVI (<https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/>) e depositati presso la:
 - Regione Siciliana – Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente-Servizio 1 – VIA-VAS - Via Ugo La Malfa, n.169, Palermo
 - Regione Siciliana Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia Servizio III , Viale Campania n. 36, Palermo;
 - l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento in Piazza Vittorio Emanuele n. 20, Agrigento;
 - l'Ufficio Tecnico del Comune di Campobello di Licata (AG) in Piazza XX Settembre, Campobello di Licata (AG);
 - l'Ufficio Tecnico del Comune di Licata in Piazza Progresso n. 10, Licata (AG);

I predetti elaborati e documenti potranno essere liberamente consultati, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico degli Uffici sopra indicati, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso;

- che entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, i proprietari dei fondi interessati dal procedimento espropriativo, come sotto individuati, potranno formulare osservazioni da depositare presso la Regione Siciliana - Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio III in Viale Campania n. 36, Palermo, che verranno valutate dall'autorità espropriante e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta ai fini delle definitive determinazioni;
- che ciascun proprietario dei fondi interessati dal procedimento espropriativo dovrà comunicare l'eventuale presenza di opere, infrastrutture e di eventuali fabbricati sulle aree interessate dalla realizzazione delle Opere Connesse avendo cura di indicare altresì, in caso di aree agricole, la qualifica di coltivatore diretto oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavoli;
- che secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, è tenuto a comunicarlo al Responsabile del Procedimento entro 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione

del presente Avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso, utili a ricostruire le vicende dell'immobile. Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Natale Frisina;

- che i fondi interessati dalle procedure di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, compresi i fondi demaniali non soggetti alla procedura di esproprio di cui al presente Avviso, sono indicati negli elaborati di progetto delle Opere Connesse e riportati nell'elenco seguente.

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T:

- Comune di Campobello di Licata (AG):

Foglio	Particella	Porz.	Dati anagrafici	
			Nome proprietario	Codice fiscale
61	329		SCADUTO MENDOLA LA LOMIA ANGELA nata a FAVARA (AG) il 25/08/1937	SCDNGL37M65D514H
			SCADUTO MENDOLA LA LOMIA FRANCESCO nato a FAVARA (AG) il 12/07/1933	SCDFNC33L12D514Q
61	328		DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in CAMPOBELLO DI LICATA (AG)	80193210582
57	285		DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in CAMPOBELLO DI LICATA (AG)	80193210582
57	284		DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in CAMPOBELLO DI LICATA (AG)	80193210582
57	288	AA	DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in CAMPOBELLO DI LICATA (AG)	80193210582
		AB		
57	290		SCIASCIA CARMELO nato a CAMPOBELLO DI LICATA (AG) il 17/03/1963	SCSCML63C17B520L

- Comune di Licata (AG):

Foglio	Particella	Porz.	Dati anagrafici	
			Nome proprietario	Codice fiscale
8	160		SPITERI CARMELO nato a GERMANIA (EE) il 13/08/1963	SPTCML63M13Z112R
			SPITERI SAVERIO nato a NOTO (SR) il 30/05/1934	SPTSVR34E30F943R
8	194		SPITERI CARMELO nato a GERMANIA (EE) il 13/08/1963	SPTCML63M13Z112R
			SPITERI SAVERIO nato a NOTO (SR) il 30/05/1934	SPTSVR34E30F943R
8	154		FALSONE ALFONSINA nata a CANICATTI' (AG) il 21/03/1968	FLSLNS68C61B602K
9	258		ALABISO SALVATORE nato a DESIO (MB) il 07/02/1988	LBSSVT88B07D286J
16	479	AA	LA ROCCA FABIANO nato a ALESSANDRIA (AL) il 10/05/1995	LRCFBN95E10A182Q
		AB		
		AC		
22	279		MAGRO INNOCENZA nata a NARO (AG) il 13/01/1940	MGRNCN40A53F845W
			SAVAIA CALOGERO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 18/11/1927	SVACGR27S18G282G
			SAVAIA GIOVANNI GIUSEPPE nato a CANICATTI' (AG) il 05/04/1972	SVAGNN72D05B602D
			TRUISI VINCENZA nata a GELA (CL) il 03/09/1972	TRSVCN72P43D960Q
15	8	AA	LO GIUDICE FRANCESCA TIZIANA nata a LAMPEDUSA E LINOSA (AG) il 25/02/1964	LGDfNC64B65E431U
		AB		
17	118		SOCIETA' INIZIATIVE AGRICOLE DI CARLINO GIUSEPPE. CARMELO, MAURIZIO, E MASSIMO - SOCIETA' SEMPLICE - con sede in FAVARA (AG)	1842910844
17	122		FRISICANO CRICIFISSA MARIA nata a CAMPOBELLO DI LICATA (AG) il 27/06/1953	FRSCCF53H67B520X

			FRISICANO GIUSEPPE nato a CAMPOBELLO DI LICATA (AG) il 28/03/1920	
			FRISICANO GIUSEPPINA nata in GERMANIA (EE) il 09/12/1974	FRSGPP74T49Z112B
13	199		PACE NATALE nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 10/07/1959	PCANTL59L10G282S
13	169	AA	TAIBBI IGNAZIO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 03/01/1958	TBBGNZ58A03G282P
		AB		
13	142		TAIBBI IGNAZIO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 03/01/1958	TBBGNZ58A03G282P
13	141		TAIBBI IGNAZIO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 03/01/1958	TBBGNZ58A03G282P
13	284		ALOTTO CALOGERO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il	LTTCGR51S16G282H
13	283		ALOTTO CALOGERO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il	LTTCGR51S16G282H
13	230		CHIAZZA GIOACCHINO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 06/08/1960	CHZGCH60M06G282V
			LO BRUTTO ROSALIA nata a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 22/04/1965	LBRRSL65D62G282L
13	232		CHIAZZA GIOACCHINO nato a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 06/08/1960	CHZGCH60M06G282V
			LO BRUTTO ROSALIA nata a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 22/04/1965	LBRRSL65D62G282L
13	231		CHIAZZA ANTONIO nato a AGRIGENTO (AG) il 02/05/1985	CHZNTN85E02A089N
13	235		CHIAZZA ANTONIO nato a AGRIGENTO (AG) il 02/05/1985	CHZNTN85E02A089N
13	152	AA	CASTRONOVO CALOGERO nato a LICATA (AG) il 24/03/1990	CSTCGR90C24E573J
		AB		
13	151	AA	CASTRONOVO CALOGERO nato a LICATA (AG) il 24/03/1990	CSTCGR90C24E573J
		AB		
13	144		CASTRONOVO CALOGERO nato a LICATA (AG) il 24/03/1990	CSTCGR90C24E573J

Silvia Cazzola
Legale Rappresentante