

**Regione Siciliana****ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ****DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO**

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Messina

*Ufficio del Soggetto attuatore***ORDINE DI ATTIVAZIONE DELL'APPALTO SPECIFICO**Spett.le **CERICOLA S.r.l.**
cericolabonifiche@pec.it**Oggetto:** ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DEI SERVIZI TECNICI DI INDAGINI, DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTOZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO 6 DI "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD**-Attivazione dell'Appalto Specifico n. 9, relativo all'Accordo Quadro concluso in data 11 maggio 2022, n. Rep.4/2022/CC, CIG derivato: A04C455D92****Impresa** CERICOLA S,R,L, con sede legale in Lanciano (CH), Corso Trento e Trieste n. 43 c.a.p. 66034,
affidataria: Partita I.V.A./c.f. 02203680695

Lo scrivente Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina –Dipartimento Regionale Tecnico- (in seguito "Stazione Appaltante" n.q. di soggetto attuatore, conformemente all'accordo quadro di cui all'oggetto, con la presente, Vi affida l'esecuzione dell'Appalto specifico n. 9 alle condizioni e nei termini di cui alla tabella che segue:

Stazione Appaltante	Dipartimento Regionale Tecnico- Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina (Ordinanza Commissariale n. 10 del 21 novembre 2023)
Dirigente del Servizio	Ing. Santi Trovato, giusto incarico conferito con decreto 29 settembre 2023, n. 1523, dal Dirigente generale del Dipartimento regionale tecnico (DRT)
R.U.P.	Geom. Giacomo Amico, nominato con decreto 1 dicembre 2023 n. 2086, del Responsabile dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina - Dipartimento Regionale tecnico-
Premesso	<ul style="list-style-type: none"> Con l'Attivazione dell'Appalto specifico n. 2, relativo all'Accordo Quadro concluso in data 11 maggio 2022 n. Rep. 4/2022/CC è stato attuato l'Affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori relativi all'intervento 6 - "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" delle aree di Camaro Sottomontagna, Annunziata Alta, Largo Diogene, Via Rosso da Messina, Rione Taormina; in data 13 dicembre 2023 il soggetto verificatore Progetto Costruzione Qualita' -PCQ S.r.l. a reso sul progetto definitivo per i lavori ed esecutivo per la sicurezza inerente l'intervento Camaro Sottomontagna, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, giudizio sintetico finale "Conforme"; con provvedimento 22 gennaio 2024, prot. n. 0008153, il RUP ha Validato il progetto relativo all'intervento Camaro Sottomontagna, ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50; con provvedimento 22 gennaio 2024, prot. n. 0008199, il RUP ha reso parere favorevole

	<p>in linea tecnica, ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, art. 5 comma 3, sul progetto relativo all'intervento Camaro Sottomontagna;</p> <ul style="list-style-type: none"> • che il RUP con determina in data 26 gennaio 2024, n. 24, adottata in pari data dal Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina n. q. di soggetto attuatore, ha determinato l'Attivazione dell'Appalto Specifico 9 inerente i lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Camaro Sottomontagna.
Oggetto della Prestazione	<p>Affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" dell'area Camaro Sottomontagna, nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 6 "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto" concluso in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC.</p> <p>La documentazione del progetto definitivo/esecutivo dell'area Camaro Sottomontagna è scaricabile al seguente link:</p> <p style="text-align: center;">https://we.tl/t-Pud6ryvrR2</p>
Attività necessarie alla realizzazione dell'appalto	<ul style="list-style-type: none"> • Allestimento delle aree di cantiere per l'esecuzione delle attività decostruttive in sicurezza mediante l'installazione di recinzioni di delimitazione, predisposizione delle aree di accantieramento e di deposito temporaneo, attività di sezionamento ed interruzione dei sottoservizi; • Verifica preventiva della mappatura dell'amianto al fine di accertarsi della corretta distribuzione del materiale da rimuovere; • Bonifica da parte di ditta specializzata di tutti i materiali contenenti amianto: coperture, sfabbricidi e cumuli di cui si è accertata la contaminazione; • Strip out dei fabbricati mediante la rimozione cernita e separazione dei rifiuti presenti all'interno degli edifici, comprese le attività di messa a nudo degli stessi da rivestimenti vari facilmente asportabili, apparecchi igienico sanitari, elementi appartenenti agli impianti elettrici e di riscaldamento, ecc; • Demolizione delle strutture mediante tecniche decostruttive controllate con l'impiego di escavatori cingolati allestiti con pinza oleodinamica dotati di braccio HRD high reach demolition. Le demolizioni riguarderanno tutte le strutture in elevazione fino all'estradosso della pavimentazione controterra del livello più basso. La demolizione procede dall'alto verso il basso, top-down, cioè "abbassando" progressivamente l'edificio, tagliando le parti strutturali, travi, pilastri, solette e murature avendo cura di intervenire sempre in totale sicurezza rispetto a crolli strutturali non previsti; • Scavo dell'area di sedime mediante l'asportazione di uno scotico di 50 cm. L'attività verrà preceduta dal prelievo di campioni sull'area al fine di stabilire la natura del materiale che verrà prodotto e dunque definirne la destinazione. Dopo lo scavo si dovrà procedere alla verifica della conformità ambientale del fondo scavo ai sensi del D.lgs 152/06 per decretare l'eventuale arresto dell'attività di asportazione del materiale nell'area di sedime; • Risultato conforme il fondo scavo si potrà procedere alla sistemazione finale dell'area mediante: il ritombamento dello scavo con materie prime seconde opportunamente compattate; la collocazione a perimetro delle aree di una recinzione metallica alta 2,00 m.
Contabilizzazione della Stima del Corrispettivo	<p style="text-align: center;">A misura e a corpo</p> <p>Per un importo complessivo di € 175.155,89 , quanto a € 138.067,38 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,2800% , di cui € 33.049,83 per lavori a misura e € 105.017,55 per lavori a corpo, quanto a € 37.088,51 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</p>
Anticipazione	<p style="text-align: center;">20% DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO SPECIFICO (art. 39 del capitolato speciale d'appalto)</p>

	€ 35.031,18
Numero e contenuti minimi di elaborati eventualmente richiesti	
Luogo di Esecuzione	Comune di Messina: area di Camaro Sottomontagna, come meglio dettagliata nella documentazione grafica allegata al link descritto al punto "Oggetto della Prestazione" del presente Ordine di Attivazione
Termine di Consegna dell'Appalto Specifico	Si prevede la consegna per il 29 gennaio 2024
Termine di Ultimazione	Per l'esecuzione dei lavori si assegnano 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori e quindi cessanti il giorno 28 aprile 2023
Garanzia definitiva per l'esecuzione dell'Appalto Specifico e Polizze Assicurative	L'Appaltatore ha prestato garanzia mediante Polizza fidejussoria n. 3043015912712 emessa in data 3 marzo 2022 dalla compagnia Assicuratrice Milanese D.P.A., con firma legalizzata ai sensi di legge, allegata al presente atto sotto la sub lettera. "f". Tale garanzia è prestata per la somma di € 348.488,00 (euro trecentoottantaquattromilaquattrocentoottantotto/00) Con riferimento all'art. 14.1 del Disciplinare, relativamente al presente appalto specifico, l'appaltatore deve produrre, una garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T./R.C.O.) e deve essere stipulata per una somma massima sinistro di importo pari ad € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) La polizza assicurativa di cui al presente articolo dovrà rispettare le modalità, i termini e le condizioni previsti nel capitolato
Subappalto	SI
Eventuale documentazione utile per la Stipula Dell'appalto Specifico	Relativamente ai lavori di Demolizione delle aree di cui alla suddetta Ordinanza Commissariale n.3/2022, si ritengono allegati alla presente, tutti gli elaborati tecnici del progetto esecutivo di cui al link precedentemente indicato per i contenuti relativi alla parte tecnica specificamente attinente alle prestazioni oggetto dell'appalto specifico n. 9, quali: Computi metrici, Elenchi Prezzi, Analisi Prezzi, Relazioni Tecniche, Generali e Specialistiche, Piani di Sicurezza e coordinamento, Cronoprogrammi, Inquadramenti ambiti di intervento. Per quanto attiene al Quadro economico e al Capitolato Speciale di Appalto dei lavori si rimanda a quanto previsto nella documentazione di gara del presente affidamento
Ulteriori Disposizioni	<ul style="list-style-type: none"> • Il presente OdA sarà trasmesso al Commissario Straordinario del Governo per il Risanamento delle Baraccopoli della città di Messina, per le opportune determinazioni di competenza; • Ai sensi dell'art. 68, comma 5, della legge reg. 12 agosto 2014 n. 21, così come modificato dall'art. 98 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, il presente OdA sarà pubblicato sul sito sul sito del Dipartimento Regionale Tecnico - Ufficio regionale del genio civile Servizio di Messina.

Il presente Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico (di seguito "**ODA**"), vista l'urgenza, dovrà essere sottoscritto e trasmesso per accettazione da codesto Operatore Economico, completo di eventuali allegati, **entro 7 (sette) giorni** dalla sua ricezione.

La sottoscrizione del presente ODA costituisce sottoscrizione dell'Appalto Specifico ed equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'Appalto Specifico per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

La sottoscrizione dell'ODA e dei suoi allegati equivale, altresì, alla dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Appalto Specifico medesimo.

La sottoscrizione dell'ODA assume impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, in caso d'uso, in misura fissa, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131.

F.to Il Proponente
Il Responsabile unico del procedimento
geom. Giacomo Amico

Il soggetto Attuatore
Il Dirigente del Servizio GCME
Ingegnere capo
Santi trovato

Per accettazione:

l'Impresa
CERICOLA S.r.l.