



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
Dipartimento Tecnico Regionale  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826  
PARTITA I.V.A.: 0271107082

Repertorio n. 20/2024 del 18/01/2024

### L'INGEGNERE CAPO

**Visto:**

- la Comunicazione per la repressione, sul piano amministrativo e fiscale, dell'abusivismo edilizio, relativo al piano secondo ubicato in Gela nella via Indonesia n. 4, di proprietà di **Greco Giuseppe** nato a Gela il 19/03/1956 e **Abela Carmela** nata a Gela il 19/02/1964, entrambi residenti ed eletto domicilio nella via Indonesia n. 4, prot. n. 17396 del 17/02/2023, acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 25032 del 20/02/2023;

con la suddetta Comunicazione, il Comando di Polizia Municipale-Nucleo Tutela Ambiente del comune di Gela comunica che da sopralluogo effettuato in data 03/02/2023, presso l'immobile sito in via Indonesia n. 4 ha accertato quanto di seguito riportato.

Sul posto è stata accertata la realizzazione di un fabbricato abusivo di circa 140 mq costituito da struttura portante (pilastri e travi) in legno lamellare a sostegno della copertura a due falde con penenza nei lati est e ovest realizzata con listelli in legno, pannelli coibentati in alluminio e tegole portoghesi, avente altezza di colmo di circa 4,00 m ed altezza di gronda di circa 2,30 m, provvista di grondaie e pluviali. Le parti perimetrali del predetto fabbricato con mattoni laterizi forati, esternamente e internamente rinzaffati con malta cementizia ad esclusione di alcune parti all'interno che risultavano prive di rinzaffo.

**Visto:**

- la nota prot. n. 115903 del 07/12/2023 del comune di Gela-Settore Urbanistica e Patrimonio, acquisita al protocollo di questo ufficio al n. 160232 del 07/12/2023 e al n. 160388 del 11/12/2023, con la quale il suddetto comune di Gela-Settore Urbanistica e Patrimonio riscontrava le note di quest'ufficio prot. n. 37931 del 14/03/2023 e n. 90398 del 27/06/2023;

**Visto:**

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93, 94 bis e 65 del D.P.R. n. 380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016, e del D.D.G. n. 344 del 19/05/2020;

- il D.P.R. n. 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

- il D.D.G. n. 344 del 19/05/2020;

### CONSIDERATO CHE:

I lavori sono stati realizzati in zona sismica di seconda categoria;

La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n.380/2001 così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

Tutto ciò visto e considerato, ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

### D E C R E T A

la sospensione immediata dei lavori nel fabbricato in possesso dei sigg. **Greco Giuseppe** nato a Gela il 19/03/1956 e **Abela Carmela** nata a Gela il 19/02/1964, entrambi residenti ed elettivamente domiciliati nella via Indonesia n. 4.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditte suddette e viene inviata al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale "ai fini dell'osservanza dell'ordine di sospensione" ai sensi dell' art. 97 D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016.

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, affinché lo stesso Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria, ove pende procedimento penale. Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n. 380/2001, così come recepito dalla L.R. n. 16/2016 e se ne proporrà la demolizione.

Ove il Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale accerti, a mezzo del proprio servizio di vigilanza, che i lavori proseguono anche dopo la notifica del presente decreto, è invitato a darne comunicazione a questo Ufficio affinché possa essere richiesto al Signor Prefetto l'intervento della Forza Pubblica.

Il Funzionario Direttivo  
Giuseppa Giamporcaro

Il Funzionario Direttivo  
Titolare della P.O.6  
Arch. Piero Campa

F.to Il Dirigente Generale  
Ingegnere Capo ad interim  
duilio Alongi