

**Regione Siciliana****ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ****DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO**

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Messina

Determina n. *13/2024* del 17/01/2024

Oggetto: **OCDPC n. 608/2019.- Progetto esecutivo dell'intervento denominato: "lavori di ripristino della funzionalità dei locali comunali siti in piazza San Vincenzo, nell'isola di Stromboli nel comune di Lipari (ME)", di cui al quadro riepilogativo degli interventi emergenziali ricompresi nel piano ex art. 1, comma 3 dell'Ordinanza del Dirigente generale della Protezione Civile 15 ottobre 2019, n. 608 e OCDPC 4 gennaio 2022, n. 823.- CUP: G68C19000070001 – CIG: 91697572DC.**

**DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA,
DELLO SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
E DI CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

(Art. 106 e 107 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**Premesso che:**

- nell'ambito dell'emergenza determinata dallo stato di attività del vulcano Stromboli, conseguente agli eventi parossistici verificatisi nei giorni 3 luglio e 28 agosto 2019 nel territorio dell'isola di Stromboli, il Capo del Dipartimento della protezione civile, con OCDPC 15 ottobre 2019, n. 608, ha nominato il Dirigente generale del Dipartimento della protezione civile della Regione Siciliana Commissario delegato per l'attuazione degli interventi urgenti finalizzati a fronteggiare l'emergenza e garantire la ripresa delle normali condizioni di vita delle popolazioni, nonché la messa in sicurezza dei territori e delle strutture interessate dall'evento;
- il Capo del Dipartimento della protezione civile con nota 24 febbraio 2020, n. DPC/POST/08987, ha approvato il Piano ex art. 1, comma 3 dell'OCDPC n. 608/2019;
- con nota 18 dicembre 2020 n. 69541 il Commissario delegato ex OCDPC n. 608/2019 ha individuato nel Dipartimento Regionale Tecnico (DRT) il soggetto attuatore di alcuni degli interventi ricompresi nel Piano ex art. 1, comma 3 dell'OCDPC n. 608/2019 e, tra questi quello denominato: "lavori di ripristino della funzionalità dei locali comunali siti in Piazza San Vincenzo, nell'isola di Stromboli nel Comune di Lipari" - Importo €_1.050.000,00;
- con nota 21 dicembre 2020, n. 189253 il Dirigente generale del DRT, ha individuato il Servizio Ufficio del Genio Civile di Messina, quale struttura dipartimentale incaricata dell'attuazione dell'intervento in oggetto e in ragione del considerevole tempo intercorso dall'emissione dell'ordinanza, anche a causa della sopravvenuta emergenza COVID 19, ha autorizzato il medesimo Ufficio all'esercizio delle deroghe alle disposizioni normative di cui all'art. 3 dell'OCDPC n. 608/2019 e all'art. 2, comma 4 del D.L. 16/07/2020, n.76 convertito in legge l'11 settembre 2020, n. 120;
- con Ordinanza del capo del Dipartimento della Protezione Civile 4 gennaio 2022, n. 823 (pubblicata nella GURI – serie Generale – n.12 del 17 gennaio 2022) recante "Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro della Regione Siciliana nelle iniziative finalizzate al superamento della situazione di criticità nel territorio dell'isola di Stromboli, ricompresa nel Comune di Lipari, in provincia di Messina, in

relazione allo stato di attività del vulcano Stromboli, conseguente agli eventi parossistici verificatesi nei giorni 3 luglio e 28 agosto 2019”, segnatamente, l’art. 1, comma 2, è stato autorizzato, per ulteriori sei mesi l’avalimento delle disposizioni derogatorie in materia di affidamento di lavori pubblici e di acquisizione di beni e servizi nonché per la riduzione di termini analiticamente individuati specificate nell’articolo 3 dell’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 608/2019.

Visto il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.- Codice dei contratti pubblici (nel seguito “Codice”);

Visto l’art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 che recepisce il “Codice”;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;

Visti l’art. 31 del “Codice” - “Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni” e le Linee guida n. 3, di attuazione del Codice recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni» approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con deliberazione dello stesso Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;

Visto il decreto 13 gennaio 2021, n. 6 con il quale il Dirigente generale del DRT ha nominato i RUP degli interventi urgenti di protezione civile di cui in premessa, tra i quali il geom. Giovanni Ciatto, Funzionario direttivo in servizio presso l’Ufficio del Genio Civile di Messina, quale Responsabile unico del procedimento dell’intervento denominato: *“lavori di ripristino della funzionalità dei locali comunali siti in Piazza San Vincenzo, nell’isola di Stromboli nel Comune di Lipari”*, CUP: G68C19000070001;

Vista la determina di aggiudicazione efficace 17 giugno 2022, n. 387, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del “Codice”, con la quale l’appalto dei *“Lavori di ripristino della funzionalità dei locali comunali siti in piazza San Vincenzo, nell’isola di Stromboli del Comune di Lipari (ME) Ufficio del Soggetto attuatore ex OCDPC 608 del 15 ottobre 2019”*, è stata aggiudicata in favore dell’Operatore economico SIRIMED S.r.l., sede legale via Nizzeti, 66 - 95030 Tremestieri Etneo (CT), cod. fiscale/partita IVA 03236450874;

Visto il verbale in data 12 luglio 2022, con il quale i lavori sono stati parzialmente consegnati all’Operatore economico SIRIMED S.r.l., in attesa di conoscere le determinazioni dell’Amministrazione comunale in merito alle numerose suppellettili che occupavano i locali interessati dai lavori;

Visto il verbale in data 21 ottobre 2022 di consegna definitiva dei lavori, che dovevano essere ultimati entro il 18 luglio 2023;

Visto e richiamato il contratto stipulato in data 21 dicembre 2022 – Rep. n. 14261, registrato a Messina il 10 gennaio 2023 al n. 2 Serie 1, con il quale l’ing. Nicola Alleruzzo n.q. di Dirigente dell’Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, ha affidato al sig. Manno Giuseppe n.q. di Amministratore delegato della Società denominata SIRIMED S.r.l. l’esecuzione dell’intervento di che trattasi;

Vista la determina di liquidazione dell’anticipazione sul valore del contratto d’appalto 13 marzo 2023, n. 93 in favore dell’Operatore economico SIRIMED S.r.l., sede legale via Nizzeti, 66 - 95030 Tremestieri Etneo (CT), cod. fiscale/partita IVA 03236450874;

Vista la Disposizione 29 marzo 2023, n. 252 con la quale il Dirigente generale del DRPC Sicilia ha liquidato la fattura n. 15/L del 28 febbraio 2023, emessa dall’Operatore economico SIRIMED S.r.l. per il pagamento dell’anticipazione sul valore del contratto d’appalto;

Vista la determina 6 luglio 2023, n. 380 con la quale su richiesta dell’Operatore economico SIRIMED S.r.l. è stata concessa una proroga del termine contrattuale per l’ultimazione dei lavori di gg. 90, a seguito della quale il nuovo termine per l’ultimazione dei lavori veniva fissato per il giorno 15 ottobre 2023;

Visto il verbale in data 15 luglio 2023 con il quale il Direttore dei lavori, a seguito dell’Ordinanza n. 28/2003 del Sindaco del Comune di Lipari, recante *“Ordinanza per regolamentazione lavori edili e/o rumorosi nel territorio comunale. Stagione turistica 2023”*, ha disposto la sospensione temporanea dei lavori, le cui attività dovevano riprendere alla cessazione degli effetti di cui all’Ordinanza predetta, ovvero il giorno 4 settembre p.v.;

Vista la disposizione 1 settembre 2023, n. 116279 con la quale il Responsabile unico del procedimento, considerato che il Sindaco del Comune di Lipari non aveva concesso la disponibilità della piazza San Vincenzo, ha disposto il differimento del termine di sospensione dei lavori al 14 ottobre 2023;

Visto il verbale di ripresa dei lavori del 9 ottobre 2023 con il quale la DD.L. ordinava la ripresa dei lavori dalla data del 16 ottobre 2023, fissando il termine per l’ultimazione degli stessi per il giorno 16 gennaio 2024;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dalla Società di Ingegneria *Urban Future Organization S.r.l.* - legale rappresentante e direttore tecnico Arch. Claudio Lucchesi, dell'importo complessivo pari ad € 1.045.000,00, di cui € 650.000,00 per lavori, compresi € 11.879,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del "Codice" in data 19 novembre 2021 ed approvato in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della legge reg. n. 12/2011 e dell'art. 27 del "Codice", in data 26 novembre 2021, prot. n. 180699;

Visto il quadro tecnico economico dell'intervento rimodulato come segue a seguito dell'affidamento dell'appalto all'Operatore economico SIRIMED S.r.l.:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO ESITO GARA

A) Importo dei lavori			
A1)	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	638.120,07
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>11.879,93</u>
	Sommano	€	650.000,00
A3	Importo lavori a base d'asta (al netto oneri sicurezza)	€	638.120,07
A4	Ribasso d'asta (27,732% su A3)	€	<u>176.963,46</u>
A5	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	461.156,61
A6	Importo oneri per la sicurezza	€	<u>11.879,93</u>
A7	Importo netto contrattuale comprensivo dell'importo oneri sicurezza	€	473.036,54
		€	473.036,54
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
B1)	IVA 22% sui lavori (A7)	€	104.068,04
B2)	Competenze tecniche per progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva	€	65.152,77
B3)	CNPAIA (IVA su B2)	€	17.513,06
B4)	Per oneri di cui all'art. 23, cc 11 e 11bis d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii	€	35.000,00
B5)	CNPAIA (IVA su B4)	€	9.408,00
B6)	Incentivi funzioni tecniche R.U.P. art. 113 c. 2 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€	13.000,00
B7)	Per imprevisti (10%)	€	65.000,00
B8)	Versamento ANAC	€	375,00
B9)	Oneri conferimento a discarica pubblica compreso di IVA 22%	€	31.551,17
B10)	Fornitura di arredi interni compreso IVA	€	12.500,00
B11)	Pubblicazione bando di gara	€	<u>2.500,00</u>
	Sommano	€	356.068,04
	Importo complessivo	€	356.068,04
		€	829.104,58

Vista la nota 26 dicembre 2023, inoltrata a mezzo PEC ed acquisita al protocollo di questo Ufficio in data 27 dicembre al n. 167240 con la quale la SIRIMED S.r.l. chiede la concessione di una proroga del termine di ultimazione dei lavori;

Vista la perizia di variante e suppletiva redatta dal direttore dei lavori in data 7 dicembre 2023, ed acquisita al protocollo di questo Servizio in data 29 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del "Codice";

Visto l'art. 106, comma 1 lett. c) p.to 1 e 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. che prevede la possibilità di modificare il contratto originario quando tale modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e quando la stessa non altera la natura generale del contratto;

Visto l'art. 106, comma 2 lett. a) e b), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. che prevede la possibilità di modificare il contratto originario, senza necessità di una nuova procedura, oltre a quanto previsto al comma 1, quando il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'art. 35 e al di sotto del 15% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari e speciali;

Considerato che le modifiche alle previsioni progettuali sono state determinate da circostanze impreviste e imprevedibili e che le stesse non alterano la natura generale del contratto (art. 106 comma 1 lett. c del "Codice";

Visto il parere in linea tecnica di approvazione della perizia di variante e suppletiva reso dal RUP in data 15 gennaio 2024, prot. n. 5333;

Visto il quadro tecnico economico della perizia di variante e suppletiva così come rimodulato dal Responsabile unico del procedimento in sede di approvazione in linea tecnica, di cui al parere in data 15 gennaio 2024, n. 5333, come di seguito distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA			
A	Importo dei lavori	€	677.828,09
A1	Importo dei lavori a misura al netto dell'importo oneri di sicurezza	€	662.064,15
A2	Importo oneri piano di sicurezza non soggetto a ribasso	€	<u>15.763,94</u>
	Tornano	€	677.828,09
A3	Importo lavori a misura a base d'asta	€	662.064,15
A4	Ribasso d'asta (27,732% su A3)	€	<u>183.603,63</u>
A5	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	478.460,52
A6	Importo costi oneri piano di sicurezza non soggetto a ribasso	€	<u>15.763,94</u>
A7	Importo netto perizia di variante comprensivo dell'importo oneri di sicurezza	€	494.224,46
		€	494.224,46
C1	Importo netto perizia di variante	€	494.224,46
C2	Importo netto contrattuale	€	<u>473.036,54</u>
C3	Importo suppletivo perizia di variante	€	21.187,92
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
B1	IVA 22% sui lavori (A7)	€	108.729,38
B2	Competenze tecniche per progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva	€	65.152,77
B3	CNPAIA (IVA su B2)	€	17.513,06
B4	Per oneri di cui all'art. 23, cc 11 e 11bis D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii	€	0,00
B5	CNPAIA (IVA su B4)	€	0,00
B6	Incentivi funzioni tecniche R.U.P. art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€	13.000,00
B7	Per imprevisti	€	0,00
B8	Contributo Autorità di vigilanza (ANAC)	€	375,00
B9	Oneri conferimento a discarica pubblica compreso di IVA 22%	€	31.528,87
B10	Fornitura di arredi interni compreso IVA	€	10.200,00
B11	Pubblicazione bando di gara	€	0,00
B12	Competenze tecniche D.L. e contabilità e misura	€	28.969,49
B13	Competenze tecniche Sicurezza in fase di esecuzione		15.072,94
B14	CNPAIA IVA su B12 e B13	€	11.838,61
B15	Art. 26 D.Lgs 50/2022 (50% degli imprevisti)	€	<u>32.500,00</u>
	Sommano	€	334.880,12
		€	<u>334.880,12</u>
	Importo complessivo della perizia di variante e suppletiva		€ 829.104,58

Dato atto che l'importo complessivo della perizia di variante e suppletiva, pari ad € 829.104,58 rimane invariato rispetto all'importo complessivo del progetto originario, che il nuovo importo netto contrattuale è pari ad €

494.224,46, di cui € 478.460,52 per lavori al netto del ribasso d'asta e € 15.763,94 per oneri piano di sicurezza e che l'importo suppletivo è pari ad € 21.187,92;

Rilevato che il Direttore dei lavori, arch. Francesco Giordano procuratore e direttore tecnico della Società di Ingegneria Urban Future Organization S.r.l, per effetto dei lavori in variante propone di prorogare il termine di ultimazione dei lavori di gg. 30 (trenta) naturali e consecutivi;

Ritenuta assentibile, per effetto della variante, la richiesta di proroga al termine di ultimazione dei lavori avanzata dall'Operatore economico SIRIMED S.r.l.,

Dato atto ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dall'art. 42 del "Codice", nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il sottoscritto RUP dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica-amministrativa;

Visto l'art. 106, comma 1 lett. c) p.to 1 e 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

Visto l'art. 107, comma 5, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 2.9, comma 25 del Capitolato Speciale d'Appalto;

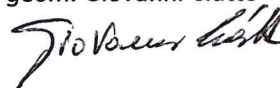
Visto l'art. 7 del Contratto d'Appalto;

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte;
2. di dare atto che la predetta perizia di variante e suppletiva è stata redatta ai sensi l'art. 106, comma 1 lett. c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
3. di approvare, ai sensi del p.to 6 lett. l) delle Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del "Codice", recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", la perizia di variante e suppletiva di che trattasi e i nuovi prezzi di cui allo Schema di Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi allegato alla stessa;
4. di approvare il quadro tecnico economico della perizia di variante e suppletiva dell'intervento denominato: "lavori di ripristino della funzionalità dei locali comunali siti in Piazza San Vincenzo, nell'isola di Stromboli nel Comune di Lipari", come sopra distinto;
5. di concedere all'Operatore economico SIRIMED S.r.l. una proroga al termine di ultimazione dei lavori di gg. 30 (trenta) naturali e consecutivi, in conformità alla proposta della DD.L., con il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori fissato per il giorno 15 febbraio 2024;
6. che la predetta proroga è concessa a condizione che l'Operatore economico SIRIMED S.r.l., non possa accampare diritti, risarcimenti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto;
7. di pubblicare la presente Determinazione sul sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina;

Il Responsabile unico del procedimento

geom. Giovanni Ciatto



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Vista la superiore determinazione del Responsabile unico del procedimento;

Visto che la documentazione è completa e formalmente corretta;

Preso atto e fatta propria l'istruttoria per l'adozione della presente Determinazione;

Visto ai sensi all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n° 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento.

ADOTTA

la superiore Determinazione, che si intende trascritta e riportata, ad oggetto: "approvazione della perizia di variante e suppletiva, dello schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi e concessione proroga del termine di ultimazione dei lavori" dell'intervento denominato: *Comune di Lipari (ME) - Lavori di*

ripristino della funzionalità dei locali comunali siti in piazza San Vincenzo, nell'isola di Stromboli, inseriti nel quadro degli interventi emergenziali ricompresi nel piano ex art.1, comma 3 Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 ottobre 2019, n. 608 e OCDPC 4 gennaio 2022, n. 823".-

DISPONE

la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina.

