

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
IL DIRIGENTE DELLA STA RG/SR

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è stato prorogato fino al 31/12/2020;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia.";
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB dell'11 aprile 2019, "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente del 7 ottobre 2019, n. 794 "Annullamento del D.D.G. n. 726 del 13 agosto 2019 – Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell'Ambiente";
- VISTA** la L.R. n.24 del 14 dicembre 2019, con la quale viene estesa la validità temporale delle concessioni demaniali marittime al 31/12/2033;
- VISTO** il D.A. n.137/GAB del 21 maggio 2020, con il quale sono state definite le modalità di inoltro delle istanze di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime sino al 31.12.2033;
- VISTA** la L.R. 16 dicembre 2020, n.32 "disposizioni in materia di demanio marittimo – norme in materia di sostegno della mobilità pubblicata sulla Gurs n. 63 del 21 dicembre 2020;
- VISTO** l'art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizioni relativi allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali;

- VISTA** la Circolare n.11 del 01/07/2021 al fine di dare uniformità alla stesura dei provvedimenti redatti dalla data di entrata in vigore della norma in oggetto, si fa presente che gli Uffici dell'Amministrazione regionale indicheranno in calce agli stessi che "il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 Aprile 2021 n.9. Le disposizioni del presente articolo si applicano a decorrere dall' 1 Luglio 2021;
- VISTO** il D.P.Reg. del 05 aprile 2022, n. 9 pubblicato sulla G.U.R.S. del 01 giugno 2022 “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3, della L.R. 17 marzo 2016, n. 3.”;
- VISTO** il D.D.G. n. 579 del 22 giugno 2022, “Approvazione nuovo organigramma del Dipartimento Ambiente”;
- VISTA** la L.R. n. 1 del 16 Gennaio 2024, “ Legge di stabilità regionale 2024-2026”, pubblicata sulla G.U.R.S. n.4 del 20/01/2024;
- VISTA** la L.R. n. 2 del 16 Gennaio 2024, Bilancio di Previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata sulla GURS n.4 del 20/01/2024;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 15 del 22 Gennaio 2024 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori;
- VISTO** il D.D.G. n. 1565 del 23/12/2022, con il quale è stato conferito al dott. Francesco Moscuza, l’incarico di responsabile della “Struttura Territoriale dell’Ambiente di Ragusa e Siracusa”;
- VISTO** il D.P.Reg. del 13/02/2023, n. 450, di cui alle Delibera di Giunta Regionale di Governo del 10/02/2023, n. 94, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente alla Dott.ssa Patrizia Valenti;
- VISTO** l’art. 36 del Codice della Navigazione - Concessione di beni demaniali;
- VISTO** il D.A. n.1784 del 30/12/2023 con il quale il termine di durata delle concessioni demaniali marittime, nel territorio della Regione Siciliana fissato al 31/12/2023, è stato differito *ope legis* al 31/12/2024;
- VISTA** l’istanza acquisita al protocollo n. 79949 del 09/12/2019 con cui il Sig. Agnello Modica Francesco, nato a OMISSIS, c.f. OMISSIS, nella qualità di Legale Rappresentante della omonima Ditta Individuale con sede in OMISSIS, c.f. OMISSIS, e-mail pec: OMISSIS, ha richiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima per l’occupazione di suolo demaniale per un totale di mq. 454,61 allo scopo di realizzare un’area attrezzata alla balneazione con punto di ristoro chiosco-bar con periodicità stagionale (1maggio - 30 settembre), in località strada provinciale 67 Pozzallo-Marza del Comune di Ispica (RG), area identificata in Catasto al foglio n. 101 e 104 porzione della particella n. 46;
- VISTA** l’avvenuta pubblicazione dell’avviso all’Albo Pretorio del Comune di Ispica (RG) dal 26/10/2021 al 25/11/2021 e che nel periodo all’uopo fissato non sono pervenute osservazioni od opposizioni, come da relata di pubblicazione;
- VISTA** l’indizione della conferenza dei servizi semplificata con nota prot. n. 69240 del 23/09/2022, con modalità asincrona, ai sensi dell’art.18 della L.R. n.7/2019, per l’acquisizione dei pareri di competenza;
- VISTA** la nota della Capitaneria di Porto di Pozzallo prot. n. 22825 del 26/10/2022 con la quale viene rappresentata la mancata quantificazione della superficie destinata agli allacci idrici, elettrici e fognari;
- VISTE** le note integrative di questo ufficio con le quali è stata trasmessa la documentazione relativa alla superficie occupata dai predetti allacci che, in aggiunta alla superficie richiesta, consente alla ditta di occupare una superficie complessiva di mq. 512,84;
- VISTO** il parere favorevole con nota prot. n. 0002750 del 15/02/2023 rilasciato dalla Capitaneria di Porto di Pozzallo (RG);
- VISTO** il “Nulla Osta Doganale” prot. n. 6391/RU del 02/03/2023 dell’Agenzia delle Dogane di Siracusa a condizione che:
- *E’ fatto obbligo al destinatario della suddetta autorizzazione di consentire in ogni tempo, anche nelle ore notturne, l’accesso al personale dell’Amministrazione finanziaria per l’espletamento della vigilanza fiscale;*

- *E' fatto espresso divieto al titolare della presente autorizzazione di realizzare, nell'ambito del lotto demaniale oggetto di concessione la cui linea di delimitazione sul lato mare coincide con la linea doganale, recinzioni o manufatti di ogni genere in grado di ostacolare o addirittura compromettere la transitabilità, osservabilità o controllabilità incondizionata della linea doganale da parte del personale dell'Amministrazione Finanziaria;*

VISTO il parere favorevole con nota prot. n. 40647 Siav Ragusa del 09/06/2023 rilasciato dall'ASP RAGUSA n. 7;

VISTO il parere tecnico favorevole sul progetto dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, rilasciato ai sensi dell'art. 12 del R.C.N., con nota prot. n. 139767 del 24/10/2023, con le seguenti condizioni:

- *Che sull'area demaniale in oggetto dovranno essere realizzate e mantenute le opere descritte nella relazione tecnica descrittiva e raffigurati nei grafici progettuali presentati;*
- *Che nel caso venga revocata la concessione, in conseguenza della utilizzazione del sito per sopravvenute esigenze di pubblica utilità, la ditta Agnello Modica Francesco sarà obbligato a rimuovere a proprie cure e spese ed a semplice richiesta dell'Amministrazione concedente tutte le opere ricadenti sul suolo demaniale di cui trattasi;*
- *Che durante il corso dei lavori la ditta opporrà in siti idonei appositi segnali di prescrizioni diurni e notturni per evitare infortuni e danni a persone e cose, che resteranno ad esclusivo carico e colpa della Ditta appaltante;*
- *Che la ditta Agnello Modica Francesco dovrà adoperare ogni accorgimento tecnico necessario per evitare che dalle opere eseguite possa derivarne pregiudizio alle eventuali concessioni limitrofe;*
- *Che dovrà altresì assumere l'obbligo di sollevare in maniera assoluta l'Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad essa potessero derivare da parte di terzi in conseguenza della presente concessione;*
- *Che non dovrà richiedere risarcimenti per danni alle opere dipendenti da eventi calamitosi quali mareggiate, anche di eccezionale violenza;*
- *Che osservi quanto prescritto dal D.A. 11 aprile 2019, relativo all'approvazione delle linee guida per la realizzazione dei P.U.D.M. delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia. –Parte IV – 2. Procedure per il rilascio delle concessioni demaniali marittime, comma 1 bis, che recita: “Possono essere rilasciate nuove concessioni e/o adeguate le esistenti, prevedendo anche una continuità delle concessioni stesse senza soluzioni di continuità, a condizione che ciascun concessionario si obblighi a lasciare ad uso pubblico gratuito, con libera fruizione dei servizi minimi quali servizi igienici, docce e accessi al mare, una superficie complessiva non inferiore al 20% di quella assentita in concessione. L'area deve essere riservata, in relazione alla sua collocazione, in modo da consentire una adeguata fruizione del mare”.*

In relazione alla circolare n. 53 del 18.07.1962 del Ministero della Marina Mercantile, le suddette opere elencate sono classificate fra quelle “amovibili”.

Il parere di competenza di questo Ufficio, deve intendersi valido ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, fatti salvi i diritti dei terzi e le eventuali limitazioni imposte da altri Uffici ed Enti, a tutela di interessi che non rientrano nella competenza di questo Ufficio.

La ditta Agnello Modica Francesco dovrà munirsi infine, di tutte le autorizzazioni previste per legge.

Si rammenta inoltre che l'inizio dei lavori resta subordinato agli obblighi di cui alla Sezione II “Vigilanza sulle costruzioni in zone sismiche” del D.P.R. n. 380/2001, così come integrato dalla normativa regionale.

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA di Ragusa con nota prot. n. 2284 U.O.02 del 27/04/2023, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il parere favorevole rilasciato dal Comune di Ispica con nota prot. n. 13565 del 09/05/2023;

VISTA la nota di determinazione di conclusione positività della conferenza dei servizi semplificata prot. n. 45361 del 19/06/2023;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del Geom. Scarso Giuseppe, sottoscritta in data 22/11/2023, con la quale dichiara che gli sono state liquidate tutte le spettanze correlate all'incarico di progettazione conferitogli dal Sig. Agnello Modica Francesco con lettera di incarico;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del tecnico Dott. Geol. La Rocca Santo che attesta l'esclusione dell'area richiesta, dalle zone con vincoli di protezione in genere (area marina protetta, riserva naturali, parchi etc.), dai siti di interesse comunitario(SIC), dalle zone di protezione speciale (ZPS) nonché dalle zone interessate da dissesti idrogeologici;

VISTE le sentenze nn. 17 e 18 del 9 novembre 2021, con le quali l'Adunanza plenaria del Consiglio di Stato ha dichiarato l'inefficacia delle proroghe concesse sino al 31/12/2033, per contrasto con il diritto euro unitario,

delle concessioni con finalità turistico ricreative e tuttavia, al fine di evitare il significativo impatto socio-economico che deriverebbe da una decadenza immediata e generalizzata, le concessioni demaniali per finalità turistico-ricreative già in essere continuano ad essere efficaci sino al 31/12/2023;

CONSIDERATO che con le suddette Sentenze il Consiglio di Stato ha evidenziato la necessità che l'Amministrazione provveda, comunque, a rendere pubblica l'inconsistenza oggettiva dell'atto ricognitivo eventualmente già adottato e di comunicarla al soggetto cui è stato rilasciato detto atto;

VISTA la nota prot. n. 55123 del 22/07/2022 con la quale tenuto conto delle sentenze nn. 17 e 18 del 9 novembre 2021 del Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria, considerato che le concessioni demaniali marittime avranno scadenza al 31/12/2023, si chiede alla Ditta, di voler esprimere formale conferma di interesse all'istanza ex art. 36 del Codice della Navigazione, inoltrata attraverso il Portale del Demanio Marittimo;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 55415 del 25/07/2022, ed inserita sul portale del Demanio Marittimo – Regione Siciliana – Dipartimento Ambiente, con la quale il sig. Agnello Modica Francesco, nato OMISSIS, c.f. OMISSIS, nella qualità di Legale Rappresentante della omonima Ditta Individuale con sede in OMISSIS, c.f. OMISSIS, e-mail pec: OMISSIS, ha confermato l'interesse alla citata istanza inoltrata attraverso il Portale del Demanio Marittimo all'istanza n. 5346 del 01/06/2021, prot. n. 36604 del 03/06/2021;

VISTA la Polizza a Garanzia Fidejussoria, giusta polizza n. 410530380 rilasciata da AXA Assicurazioni il 09/02/2024, con scadenza il 31/12/2024, vincolata a favore della Regione Siciliana - Assessorato Territorio ed Ambiente, per un importo corrispondente ad € 3.000,00 (euro tremila/00);

VISTO il foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Ragusa- Siracusa per il periodo 2024;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo di € 250,00, quali diritti fissi, effettuato in data 22/10/2019;

VISTA la ricevuta di pagamento tramite F23 della somma di € 200,00 quale imposta di registro, versata dal concessionario in data 23/11/2023, presso Banca UniCredit S.p.A.;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo di € 61,97 effettuato in data 23/11/2023, quale tassa di CC.GG;

VISTA la ricevuta di pagamento tramite F23 della somma di € 212,96 versata dal concessionario in data 23/11/2023, in riscontro alla nostra nota prot. n. 84954 del 22/11/2023, e la somma di € 1.057,88 tramite PagoPa quale integrazione canone demaniale anno 2024 versata dal concessionario in data 15/02/2024;

VISTA l'attestazione antimafia rilasciata dal B.D.N.A. con nota prot. PR_RGUTG_Ingresso_0047123_20230804 del 04/08/2023;

VISTE le risultanze della richiesta DURC, INPS prot. INPS _39603078 del 08/02/2024, dove risulta che allo stato attuale la società non ha nessuna posizione contributiva presso l'INPS e nessuna posizione assicurativa presso l'INAIL in quanto allo stato attuale l'azienda è inattiva;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 9940 in data 15/02/2024 con la quale il beneficiario è consapevole che il rilascio della concessione demaniale è concessa fino al 31/12/2024 e assume l'impegno che qualora la concessione demaniale marittima risultasse in contrasto con il PUDM successivamente approvato, la stessa dovrà essere adeguata alle previsioni del piano entro il termine di 90 giorni dall'approvazione ed è consapevole che ove risultasse non adeguabile andrebbe incontro alla revoca del titolo;

VISTO l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica del concessionario in data 19/02/2024;

VISTO il rapporto istruttorio prot. n.10427 del 19/02/2024 della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Ragusa e Siracusa con il quale il Responsabile dell'Ufficio, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attestano la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;

RITENUTO ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

a termine delle vigenti disposizioni

DECRETA

Articolo 1)

È rilasciata, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, al Sig. Agnello Modica Francesco, nato OMISSIS, c.f. OMISSIS, nella qualità di Legale Rappresentante della omonima Ditta Individuale con sede OMISSIS, c.f. OMISSIS, e-mail pec: OMISSIS, la concessione demaniale marittima per l'occupazione di suolo demaniale per un totale di mq. 512,84 allo scopo di realizzare un'area attrezzata alla balneazione con punto di ristoro chiosco-bar con

periodicità stagionale (1maggio - 30 settembre), in località strada provinciale 67 Pozzallo-Marza del Comune di Ispica (RG), area identificata in Catasto al foglio n. 101 e 104 porzione della particella n. 46, a **carattere stagionale** (1 maggio -30 settembre) **valida fino al 31 dicembre 2024**.

Articolo 2)

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di **€ 1.057,88 (euro millecinquantasette/88)**, come da determina del canone della S.T.A. di Ragusa-Siracusa nel seguente importo di canone annuale, salvo conguaglio:

Anno	Canone determinato	Recupero credito anni precedenti	Importo Annuale da corrispondere	Anno di riferimento
2024	€ 1.270,84	€ 212,96 *	€ 1.057,88	per l'anno 2024 (salvo conguaglio)
TOTALE	€ 1.270,84	€ 212,96	€ 1.057,88	
*La Ditta ha versato detto importo in data 23/11/2023 in riscontro alla nostra nota prot. n. 84954 del 22/11/2023.				

da versare entro il quindici settembre di ogni anno in unica soluzione, **senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione**, mediante il canale PagoPA Codice 2226 -Capitolo 2871- (Concessioni di beni demaniali marittimi e loro pertinenze) inserendo nella causale l'anno di riferimento del pagamento e il numero della C.D.M. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, cap. 2871, articolo 1 – Proventi da concessioni ed indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), la corrispondente somma dovuta dal concessionario per ogni anno di riferimento.

Per l'esercizio finanziario 2024 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è stata accertata in entrata la somma di **€ 1.057,88 (euro millecinquantasette/88)** versata con PagoPa del 15/02/2024.

Articolo 3)

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con **validità fino al 31/12/2024**, con utilizzo "**stagionale**" (**1maggio - 30settembre**). Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dal parere dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, rilasciato con nota prot. n. 139767 del 24/10/2023 e dal parere dell'Agenzia delle Dogane di Siracusa, rilasciato con nota prot. n. 6391/RU del 02/03/2023, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio.

Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

Nel caso in cui gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato.

Articolo 4)

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n.9, per gli adempimenti consequenziali ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia dopo la registrazione da parte della Ragioneria Centrale del Territorio e Ambiente e sarà notificato al richiedente.

Successivamente il Decreto verrà trasmesso per la registrazione all'Agenzia dell'Entrate.

Il Decreto verrà annullato nel caso di motivi ostativi alla registrazione.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente entro il termine di 30 (trenta) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Pozzallo, lì 20.02.2024

F.to
Il Dirigente della S.T.A. Ragusa-Siracusa
(Dott. Francesco Moscuza)