

## **VERBALE RIUNIONE RIAPERTURA GARA ATI**

**SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2023**

Alla riunione in modalità telematica tenutasi il 7 dicembre 2023 alla presenza di:

- Dott.ssa Rosaria Barresi, Commissario nominato giusto DPRS n. 501 del 4 gennaio 2023 per la scelta della modalità di gestione del SII dell'ATI di Messina e passaggio del servizio al gestore;
- Dott. Arturo Vallone, Direttore Generale dell'ATI di Messina;
- Ing. Giuseppe Contiguglia, Direttore Tecnico dell'ATI di Messina;
- Dott.ssa Lucia Truglio Responsabile del Servizio Economico-Finanziario dell'ATI di Messina;
- Geom. Sergio Marino, funzionario dell'ufficio tecnico dell'ATI di Messina;
- Avv. Antonino Criscì, supporto giuridico legale del Direttore Generale e del Commissario ad acta dell'ATI di Messina per lo svolgimento della gara per l'individuazione del socio privato della Messinacque S.p.A. e per il passaggio del servizio al gestore unico;
- Ing. Giovanni Di Trapani, consulente e supporto del R.U.P. per lo svolgimento della gara per l'individuazione del socio privato della Società Messinacque S.p.A.;
- Ing. Giovanni Barone della Società AKWA;
- Dott.ssa Rita Mileno della Fondazione Utilitatis;
- Dott.ssa Valeria Grippo della Fondazione Utilitatis

si parte dall'analisi dello stato dell'arte della procedura di evidenza pubblica per l'individuazione del socio privato della Società Messinacque S.p.A., preso atto della comunicazione della Centrale Unica di Committenza per la Regione Siciliana con la quale si notizia l'ATI di Messina dell'assenza di offerte, e quindi della dichiarazione di gara Deserta.

Il Commissario Dott.ssa Barresi analizza le possibilità criticità tecniche degli atti di gara. Secondo la prospettazione del Commissario, ai sensi di quanto previsto dal D.L. 115/2022, potrebbe essere investita Invitalia del compito di individuazione del socio e occuparsi dell'affidamento del servizio al gestore. Tuttavia, alla luce della nota del RUP, si valuta la riapertura dei termini di gara con modifica della *lex specialis* per i punti tecnici che hanno mostrato motivo di critica per la mancata partecipazione degli OE.

Da qui, il tavolo vuole concentrare l'attenzione su tutti gli aspetti da riorganizzare per la nuova pubblicazione degli atti di gara.

La trattazione degli argomenti parte dalle considerazioni emerse dalla sentenza del TAR di Catania che ha definito il giudizio promosso dalla SUEZ International c. ATI di Messina e Regione Siciliana.

Sul punto prendono la parola l'Avv. Criscì, che analizza i punti riguardanti gli elementi giuridici emersi dalla pronuncia, evidenziando quali aspetti possano ancora presentare criticità e quali meno, e successivamente l'Ing. Contiguglia, analizzando tutti gli aspetti tecnici trattati dal Giudice Amministrativo.

Considerata l'idea di ripartire con la riapertura dei termini di gara, tenuto conto dei tempi stringenti dettati dalla normativa che dispone in passaggio del servizio al gestore, anche secondo quanto emerso dalle ordinanze cautelari del TAR di Catania sui ricorsi proposti dai comuni, illustrate dall'Avv. Criscì, si evidenzia l'urgenza a procedere con la ripubblicazione degli atti di gara, inquadrando innanzitutto la fattibilità giuridica dell'intento.

A questo punto l'Ing. Contiguglia, RUP di gara, espone le proprie considerazioni sul punto pronunciando il proprio favore a procedere con la riapertura dei termini di gara, siccome da intento condiviso con il Commissario e con il Direttore Generale.

Interviene la Dott.ssa Mileno sulle considerazioni che riguardano le richieste di chiarimenti avanzate dalle ditte, confrontandosi sul punto con l'Ing. Barone e l'Ing. Di Trapani.

I presenti convengono di procedere al riesame dei quesiti posti dagli operatori economici, nella fase di validità dei termini di gara e delle osservazioni finali dopo il 29 novembre 2023.

Si chiude la seduta consegnando ad ognuno dei partecipanti un compito specifico:

Il RUP sarà assistito:

dall'Ing. Di Trapani per quanto riguarda la revisione del Capitolato e Disciplinare Tecnico in ordine a eventuali refusi e aggiornamento della normativa;

dall'Ing. Barone per la lettura dei contenuti del Piano d'Ambito ed eventuali contributi;

dalla Dottoressa Mileno per gli aspetti riguardanti il PEF con riferimento alle osservazioni e quesiti posti dagli operatori economici;

l'Avvocato Criscì fornirà assistenza giuridica.

Quanto sopra per procedere alla revisione del Capitolato d'Oneri, del Disciplinare Tecnico e dello Schema di Convezione (Messinacque-Socio Privato).

**FIRMATO**

Dott.ssa Rosaria Barresi

Ing. Giuseppe Contiguglia

Dott.ssa Rita Mileno

Ing. Giovanni Di Trapani

Ing. Giovanni Barone

Avv. Antonio Criscì

## **VERBALE RIUNIONE RIAPERTURA GARA ATI**

### **Seduta dell' 11 dicembre 2023**

Facendo seguito alla riunione in CALL del 7 dicembre tenutasi sono riuniti presso i locali dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità in data 11 dicembre 2023, ore 10.30 e ss., ed in presenza i signori:

- Dott.ssa Rosaria Barresi, Commissario nominato giusto DPRS n. 501 del 4 gennaio 2023 per la scelta della modalità di gestione del SII dell'ATI di Messina e passaggio del servizio al gestore;
- Ing. Giuseppe Contiguglia, Direttore Tecnico dell'ATI di Messina;
- Dott.ssa Lucia Truglio Responsabile del Servizio Economico-Finanziario dell'ATI di Messina;
- Avv. Antonino Criscì, supporto giuridico legale del Direttore Generale e del Commissario ad acta dell'ATI di Messina per lo svolgimento della gara per l'individuazione del socio privato della Messinacque S.p.A. e per il passaggio del servizio al gestore unico;
- Ing. Giovanni Di Trapani, consulente e supporto del R.U.P. per lo svolgimento della gara per l'individuazione del socio privato della Società Messinacque S.p.A.;
- Ing. Giovanni Barone della Società AKWA;
- Dott.ssa Rita Mileno della Fondazione Utilitatis;

partendo dalle considerazioni già emerse nel corso della seduta del 7 dicembre, il tavolo si apre con delle argomentazioni riguardanti gli elementi tecnici della gara, introdotte dalla Dott.ssa Mileno, dall'Ing. Barone e dall'Ing. Di Trapani.

Nella revisione del Capitolato d'Oneri, si ritiene di attenzione in particolare i quesiti dal n° 6 al n° 14 del 20/07/2023, del n° 4 del 27/07/2023, del n° 2 e del n° 12 del 04/08/2023 e del n° 6 del 24/08/2023 e procedere ad adeguare le parti di Capitolato interessate alle risposte fornite ai singoli quesiti.

Nel Capitolato d'Oneri e nel Disciplinare Tecnico si dovrà procedere, inoltre, ad aggiornare la normativa di settore e certificare che a taluni adempimenti in materia di lavori pubblici e saranno applicate le previsioni normative vigenti al momento.

Questi infatti riguardano refusi e chiarimenti e non inficiano il contenuto dei documenti di gara né in modo significativo che sostanziale.

Per quanto riguarda alcuni specifici chiarimenti e relative risposte fornite e integrate dalle osservazioni prodotte (dopo la data di scadenza della presentazione delle offerte) si ritiene procedere alla integrazione/revisione del Capitolato e della Convenzione con modificazioni significative alla parte che riguarda il PEF. In particolare è necessario specificare che l'operatore economico deve produrre, quale documento di operazione di lungo periodo, un proprio piano economico finanziario ("PEF") asseverato, strutturato secondo l'offerta tecnico-economica prodotta.

Altra integrazione va fatta allo schema di Convenzione in ordine all'adempimento del Socio Privato sulla riscossione con obbligo di rimettere immediatamente l'incassato al gestore unico e per quanto riguarda tutti gli investimenti, qualunque sia la fonte di finanziamento, il pagamento non può che avvenire sulla base di una logica a "Stato d'Avanzamento Lavori".

Le parti si impegnano ognuno per la propria competenza a fornire al RUP il contributo sopra richiesta per la modificazione dei documenti di gara

#### **FIRMATO**

Dott.ssa Rosaria Barresi

Ing. Giuseppe Contiguglia

Dott.ssa Rita Mileno

Ing. Giovanni Di Trapani

Ing. Giovanni Barone

Avv. Antonio Crisci

## **VERBALE RIUNIONE RIAPERTURA GARA ATI**

**Seduta dell' 11 gennaio 2024**

Facendo seguito alla riunione in presenza dell' 11 dicembre tenutasi sono riuniti presso i locali dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità in data 11 gennaio 2023, alle ore 17.00 e ss., in CALL sono collegati i signori:

- Dott.ssa Rosaria Barresi, Commissario nominato giusto DPRS n. 501 del 4 gennaio 2023 per la scelta della modalità di gestione del SII dell'ATI di Messina e passaggio del servizio al gestore;
- Ing. Giuseppe Contiguglia, Direttore Tecnico dell'ATI di Messina;
- Dott.ssa Lucia Truglio Responsabile del Servizio Economico-Finanziario dell'ATI di Messina;
- Avv. Antonino Criscì, supporto giuridico legale del Direttore Generale e del Commissario ad acta dell'ATI di Messina per lo svolgimento della gara per l'individuazione del socio privato della Messinacque S.p.A. e per il passaggio del servizio al gestore unico;
- Ing. Giovanni Barone della Società AKWA;
- Dott.ssa Rita Mileno della Fondazione Utilitatis;

Nella seduta odierna il RUP riferisce che l'attività del gruppo di lavoro ha consentito di acquisire tutti i dati necessari per la revisione dei tre documenti di gara: Capitolato d'Oneri, Disciplinare Tecnico e schema di Convezione, all'interno dei quali sono state apportate le modifiche convenute e che sostanzialmente riguardano i refusi e l'aggiornamento della legislazione. (elemento coordinato dall'Ing. Di Trapani).

Il Capitolato d'oneri è stato, altresì, integrato nel paragrafo riguardante il contenuto della busta economica dove si riporta l'obbligo da parte dell'operatore economico di produrre il proprio PEF come segue:

“Il “PEF”, come sopra, potrà contenere, sui debiti per finanziamenti per i quali sono previsti maturare interessi ad un tasso annuo del 2,80% , un rialzo percentuale dello stesso entro i limiti della remunerazione stabilita dalla vigente regolazione ARERA, nel rispetto dell'equilibrio economico.”

La redazione del “PEF” concede all'operatore economico l'opportunità di riprogrammazione degli investimenti al fine di rendere sostenibile la fase di start-up in funzione delle priorità indicate dalla stazione appaltante fissate in:

a. recupero della morosità da cui dipendono gli investimenti specifici quali la sostituzione contatori, impianto di un sistema informativo per la gestione delle utenze, aggiornamento anagrafiche, mappatura territorio, etc.

b. Sulla depurazione si valuta l'offerta che propone soluzioni sulle opere fognatura e depurazione che vanno a prevenire le sanzioni future

c. Programmazione dei futuri investimenti a partire dal 6° anno che derivano dalla presa conoscenza delle attività svolte nei primi sei anni

Lo schema di Convenzione, invece, Viene così integrato

all'art. 3.2 lett a) come segue:

progettare e realizzare gli interventi del Piano d'Ambito al ribasso offerto in sede di gara, in conformità alla normativa sui lavori pubblici vigente “rationae temporis”;

all'art. 3.2 lett b) come segue:

svolgere tutte le fasi della fatturazione per nome e per conto di Messinacque, curare la riscossione e trattenere parte dell'incasso come anticipazione fino all'ammontare dell'50% dei costi operativi di gestione del servizio; così come indicate nel “contratto di affidamento dei compiti operativi” di cui al punto 5 e 6 e con saldo a fine anno a fronte di emissione di fattura da parte del socio. Tali attività saranno quantificate successivamente all'affidamento della gara

I presenti convengono che l'attività è conclusa e invitano gli uffici a procedere alla materiale revisione dei documenti e alla redazione degli atti amministrativi da trasmettere alla CUC regionale per la formale riapertura dei termini di gara ritenendo congruo di assegnare un termine suppletivo di 90 (novanta) giorni.

**FIRMATO**

Dott.ssa Rosaria Barresi

Ing. Giuseppe Contiguglia

Dott.ssa Rita Mileno

Ing. Giovanni Barone

Avv. Antonio Crisci