



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti
Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa - Gestione
Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista il D.Leg.vo 23/06/2011, n. 118 e ss. mm. ed ii;
- Visto l'art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 e ss. mm. ed ii.;
- Vista la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e s.m.i.;
- Vista la legge regionale 3 gennaio 2012, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R.S. 31/01/2012 n. 13;
- Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D. Lgs. 19/04/2017, n. 56;
- Visto il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022, n. 9 “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 9. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all’articolo 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3.”;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 451 del 13/02/2023 che, in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 67 del 10/02/2023, ha conferito all'Arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Vista la Legge regionale 16/01/2024 n. 1, recante “Legge di stabilità regionale 2024-2026”;
- Vista la Legge regionale 16/01/2024 n. 2, recante “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024–2026”;
- Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 191 del 30/04/2001 con la quale la Giunta regionale, su proposta dell'Assessore regionale per i lavori pubblici, ha approvato tra l'altro il programma di interventi di cui ai fondi relativi all'edilizia sovvenzionata - rimodulazione 3^a tranche;
- Visto il Decreto 28 maggio 2001 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Lavori Pubblici, pubblicato nella GURS n. 30 del 15/06/2001 Supplemento Ordinario, con il quale, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale n. 191 del 30 aprile 2001, sono stati approvati i programmi di interventi di cui ai fondi relativi all'edilizia sovvenzionata - rimodulazione 3^a tranche – tra cui è stato inserito il finanziamento dei *“Lavori di costruzione degli impianti sportivi in zona di espansione nel Comune di Alessandria della Rocca”*;
- Visto il D.D.G. n. 3020 del 13/10/2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità con il quale è stato preso atto del progetto esecutivo presentato dal Comune di Alessandria della Rocca, denominato *“Lavori di completamento degli impianti sportivi in zona di espansione nel Comune di Alessandria della Rocca”* ed è stata impegnata a favore dello stesso Comune la somma di euro 1.762.298,18, a valere sulle disponibilità finanziarie dei fondi ex Gescal di competenza della Regione Siciliana giacenti presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A, per la realizzazione dell'intervento predetto;
- Visto il D.D.G. n. 877 del 31/03/2022 con il quale è stata concessa la proroga per ulteriori centosessanta giorni, dal 11 febbraio al 20 luglio 2022, per la conclusione delle procedure per l'appalto dei *“Lavori di completamento degli impianti sportivi in zona di espansione nel Comune di Alessandria della Rocca”*;

Visto il D.D.G. n. 2695 del 21/09/2022 con il quale è stata concessa la proroga fino al 31/12/2022 per la conclusione delle procedure per l'appalto dei succitati lavori;

Vista la nota del Comune di Alessandria della Rocca, prot. n. 13971 del 22/12/2022 con la quale è stata trasmessa la Determina Dirigenziale n.186 del 22/12/2022 che approva l'aggiudicazione dei lavori "Completamento degli impianti sportivi in zona di espansione nel Comune di Alessandria della Rocca (AG)" - CUP: H57B1600071002 - CIG: 9101095D2C - all'operatore economico S.V. GROUP S.R.L. con sede a Castronovo di Sicilia (PA) per l'importo complessivo di € 923.785,10 comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad € 37.106,14, con un ribasso del 30,7725% sul prezzo posto a base di gara di € 1.280.818,98;

Vista la proposta di Determinazione n. 16 del 23/01/2023 Settore III Ufficio Tecnico del comune di Alessandria della Rocca, con la quale si approva e si ridetermina il quadro economico derivante dalle economie del ribasso, dei Lavori di "Completamento degli impianti sportivi in zona di espansione nel Comune di Alessandria della Rocca" (AG) – CUP: H57B16000710002 CIG: 9101095D2C come di seguito riportato:

Quadro Economico – Post Gara		
LAVORI		
A.1	Importo netto dei lavori	€ 886.678,96
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 37.106,14
A	TOTALE LAVORI	€ 923.785,10
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA sui lavori 10%	€ 92.378,51
B.2	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016	€ 18.737,21
B.3	Imprevisti	€ 1.389,03
B.4	Competenze per Supporto al RUP (incarico esterno)	€ 2.108,68
B.5.1	Progettazione definitiva ed esecutiva, Relazione geologica, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, compreso cassa 4% e IVA 22% (ove presente)	€ 117.643,53
B.5.2	Aggiornamenti e stralci del Progetto esecutivo approvato, compreso cassa 4% e IVA 22%	€ 12.688,00
B.6	D.L.,misura e contabilità,Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compreso cassa 4% e IVA 22%	€ 106.654,18
B.7	Contributo ANAC	€ 600,00
B.8	Collaudo tecnico amministrativo	€ 6.500,00
B.9	Collaudo statico in corso d'opera	€ 11.500,00
B.10	Oneri di accesso a discarica, compreso IVA 22%	€ 8.672,35
B.11	Spese per acquisizione pareri (ASP, VVF, CONI, Genio Civile, ecc.)	€ 500,00
B.12	Spese per allacci utenze	€ 2.000,00
B.13	Spese per accertamenti di laboratorio, compreso IVA	€ 6.100,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 387.471,49
Somme residue da corrispondere per impegni già assunti (appalto originario)		
C.1	Collaudo statico	€ 10.226,76
C.2	Collaudo amministrativo	€ 4.026,50
C.3	Assistenza al collaudo	€ 2.842,99
C	TOTALE SOMME RESIDUE DA CORRISPONDERE PER IMPEGNI GIA' ASSUNTI	€ 17.096,25
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.328.352,84
	Ribasso d'asta e iva su ribasso	€ 433.554,02
	TORNANO	€ 1.762.298,18

- Ritenuto di dovere prendere atto del quadro economico del suddetto progetto, fermo restando le seguenti condizioni: *"le spese tecniche e le altre somme a disposizione dell'Amministrazione dovranno essere rendicontate e saranno corrisposte nei limiti dei massimali di costo, di cui al D.D.G. n. 7 del 13/01/2020, e delle previsioni di legge vigenti. Eventuali somme non finanziabili, in qualunque momento riscontrate, saranno detratte dal finanziamento del suddetto progetto"*;
- Considerato che a seguito dell'appalto deve procedersi all'impegno definitivo delle somme, rideterminandole rispetto a quelle indicate nel sopra citato D.D.G. n. 3020 del 13.10.2021, in quanto sono state accertate economie per complessivi € 433.554,02 derivanti dal ribasso d'asta e dalla minore I.V.A. sui lavori;
- Vista la nota del Comune Alessandria della Rocca di prot. n. 380 del 09/01/2024 a firma del RUP arch. Daniele Traina con la quale chiede la proroga di 150 giorni a decorrere dal 12/02/2024 per le seguenti motivazioni:
Ritardi nella consegna da parte della ditta Legno Master della struttura portante in legno lamellare in quanto non viene reperita la materia prima per le sezioni di base cm. 22 come da progetto che risultano poco utilizzate e quindi commercialmente rare;
Ritardi da parte del Genio Civile di Agrigento per i visti e pareri favorevoli dei calcoli statici della struttura portante in legno lamellare.
- Vista la nota n. 160 del 03/01/2024 con la quale il Direttore dei Lavori arch. Vito Garbo esprime parere favorevole alla richiesta dell'Impresa di prorogare di 150 giorni rispetto al termine contrattuale previsto nel verbale di consegna, portando la nuova scadenza al 11/07/2024;
- Ritenuto di potere concedere al Comune di Alessandria della Rocca la proroga richiesta;
Ai sensi della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato

D E C R E T A

- ART. 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- ART. 2 In conformità alle premesse, l'importo complessivo dell'intervento per la realizzazione dei lavori "Completamento degli impianti sportivi in zona di espansione nel Comune di Alessandria della Rocca (AG)" – CUP: H57B16000710002 CIG: 9101095D2C - finanziato con il D.D.G. 3020 del 13/10/2021- è rideterminato e ridotto a seguito dell'appalto dei lavori, in conformità al quadro economico riportato in premessa; e pertanto con il presente decreto è impegnata definitivamente, a favore del Comune di Alessandria della Rocca, la somma di € 1.328.744,16 per la realizzazione dell'intervento predetto.
- ART. 3 Le economie di spesa rispetto all'importo del D.D.G. 3020 del 13/10/2021, relative al ribasso ed alla minore I.V.A. sui lavori – e che complessivamente ammontano ad € 433.554,02 - tornano nelle disponibilità dell'Amministrazione Regionale e costituiscono economie disponibili e riprogrammabili sui fondi ex Gescal.
- ART. 4 In conformità alle premesse, si concede la proroga fino al 11 luglio 2024, per l'ultimazione dei "Lavori di completamento degli impianti sportivi in zona di espansione nel Comune di Alessandria della Rocca".
- ART. 5 Si confermano gli artt. 2, 5, 6, 7, 8 e 9 del succitato D.D.G. n. 3020 del 13/10/2021.

Ai sensi dell'art. 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, così come sostituito dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9, il presente decreto sarà pubblicato per esteso nel sito internet della Regione siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione.

Palermo, 26/03/2024

Il Dirigente del Servizio
Arch. Gaetano Ciccone
FIRMATO

Il Dirigente Generale
Arch. Salvatore Lizzio
FIRMATO