

**Repubblica Italiana**



**Regione Siciliana**

**ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE**

**DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA**

**L'ASSESSORE**

- VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la vigente legislazione urbanistica;
- VISTA** la L.R. del 13 agosto 2020 n.19 e ss.mm.ii. con la quale è stata abrogata la L.R. 27 dicembre 1978 n.71 e ss.mm.ii.;
- VISTI** in particolare gli artt. 48 e 53 della L.R. n.19 del 13 agosto 2020 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.P.R. n. 357/1997 ed in particolare l'art.5 relativo alla valutazione d'incidenza ambientale;
- VISTO** il D.Lgs. n.152 del 03 aprile 2006 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 08/07/2014 n.23;
- VISTO** il D.D.G. n.319 del 20 Ottobre 2022 con cui è stato ricostituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;
- VISTO** il D.D.R. n.686 del 02/09/2002 di approvazione del P.R.G. del Comune di **MESSINA (ME)**;
- VISTO** il D.P.R.S. n.777/Area 1^/S.G. del 15 Novembre 2022, con il quale la Dott.ssa Elena Pagana è stata nominata Assessore Regionale con la preposizione all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
- VISTO** il D.A. n.314 del 14/09/2023 con il quale l'Arch. Donatello Messina, dirigente in servizio presso questo Assessorato, è stato nominato Commissario ad Acta, per la durata di mesi sei, presso il Comune di Messina, con il compito di provvedere previa verifica degli atti, alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'assegnazione della destinazione urbanistica di un terreno sito in **MESSINA** in località Annunziata individuato in catasto al foglio di mappa n.102, partt. 32 e 39 e di cui dell'atto stragiudiziale, istanza di riclassificazione urbanistica area non normata, da parte dell' Avvocato Antonio Lanfranchi per conto e nell'interesse dei sig.ri Mangano Agnese, Mangano Rosaria e Mangano Nicola, finalizzata all'adozione della variante urbanistica per la rideterminazione urbanistica dell'area dei ricorrenti;
- VISTA** la nota del Commissario ad Acta prot. n.3535 del 05/03/2024 con la quale il predetto Commissario ad Acta incaricato, nel riferire sui provvedimenti sin qui promossi, ha rappresentato la necessità di ottenere una proroga al mandato commissariale prossimo a scadenza, al fine di concludere i provvedimenti stabiliti dall'incarico e per l'attivazione degli ulteriori necessari all'adozione della variante;
- RITENUTO** che sussistono i motivi che hanno dato luogo all'intervento sostitutivo e di poter condividere, pertanto la richiesta di proroga del mandato commissariale.

**D E C R E T A**

- ART.1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art.48 della L.R. n. 19 del 13 agosto 2020 così come modificato dall'art.14 della L.R. n.2 del 03/02/2021, è prorogato per ulteriori sei mesi l'intervento sostitutivo disposto con D.A. n.314 del 14/09/2023 con il quale l'Arch. Donatello Messina, dirigente in servizio presso questo Assessorato, è stato nominato Commissario ad Acta presso il Comune di **MESSINA** con il compito di provvedere in via sostitutiva, previa verifica degli atti, alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'assegnazione della destinazione urbanistica di un terreno sito in **MESSINA** in località Annunziata individuato in catasto al foglio di mappa n.102, partt. 32 e 39 e di cui all'istanza di riclassificazione urbanistica area non normata, da parte dell' Avvocato Antonio Lanfranchi per conto e nell'interesse dei sig.ri Mangano Agnese, Mangano Rosaria e Mangano Nicola;

**ART.2)** Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente.

*Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni, o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni. Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12/08/14 n. 21 e ss.mm. ed ii., il presente decreto è pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.*

**Palermo, lì 20.03.2024**

**L'ASSESSORE**  
**(Dott.ssa Elena Pagana)**  
Firmato