

REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO DELLA SALUTE  
DIPARTIMENTO PER LA PIANIFICAZIONE STRATEGICA  
*SERVIZIO 9 – TUTELA DELLA FRAGILITA' AREA DI INTEGRAZIONE SOCIO-SANITARIA*

**Voltura dell'accreditamento istituzionale**  
**Residenza Sanitaria Assistenziale “Residenza Serena S.p.A.” – Gravina di Catania (CT)**

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la legge n.833/78 di istituzione del Servizio Sanitario Nazionale;
- Visto** il decreto legislativo n.502/92 e successive modifiche e integrazioni, concernente il riordino della disciplina in materia sanitaria ed in particolare gli artt. 8-bis, 8-ter e 8-quater introdotti dal Decreto legislativo n.229/99;
- Visto** il D.P.R. 14 gennaio 1997, concernente l'approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento alle regioni e alle province autonome di Trento e Bolzano in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private;
- Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 e, in particolare, l'art.2, comma 2;
- Visto** il D.A. n.890 del 17 giugno 2002 che reca disposizioni in ordine all'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie della Regione Siciliana;
- Visto** il D.A. n.463 del 17 aprile 2003 che integra e modifica il D.A. n.890/2002;
- Visto** il D.A. n.1468 del 27 agosto 2015 "Modalità di verifica del mantenimento dei requisiti per l'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie e socio-sanitarie accreditate della regione Siciliana ai sensi dell'art.4 del D.A. n.463/03 di integrazione e modifica del D.A. n.890/2002;
- Visto** il D.A. 9 agosto 2022, n.724 “Aggiornamento delle disposizioni in materia di autorizzazione ed accreditamento delle strutture sanitarie pubbliche e private. Modifiche al decreto assessoriale 17 aprile 2003, n.463”;
- Visto** il D.A. 29 maggio 2023 n.560 “Aggiornamento delle disposizioni in materia di autorizzazione ed accreditamento delle strutture sanitarie pubbliche e private. Modifiche al decreto assessoriale 9 agosto 2022 n.724”;
- Visto** il D.A. 14 luglio 2023, n.741 “Testo coordinato del D.A. 9 agosto 2022, n.724”;
- Visto** il D.A. 9 agosto 2022, n.726 “Definizione di procedure uniformi in materia di mutamento della titolarità dell'autorizzazione sanitaria e dell'accreditamento istituzionale”;
- Vista** la nota assunta al prot. n.37472 del 25/08/2021, con la quale il Legale rappresentante della Residenza Serena s.r.l., sede legale sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83, codice fiscale/partita IVA 00217440874, comunica la mutazione della tipologia di società da “Residenza Serena s.r.l.” a “Residenza Serena S.p.A.”;
- Vista** la nota Serv.9 prot. n.38061 del 01/09/2021 richiesta documentazione integrativa all'istante, società Residenza Serena S.p.A.;

- Visto** l'Atto notorio repertorio n.34719, raccolta n.13262, del 28 luglio 2021, mutazione societaria Residenza Serena s.r.l.;
- Vista** l'autorizzazione sanitaria prot. n.431603/DP del 30/05/2022 con la quale il Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell' ASP di Catania dispone la voltura della autorizzazioni rilasciate alla società "Residenza Serena s.r.l." e per l'effetto autorizza la società "Residenza Serena S.p.A." a gestire e tenere in esercizio una Residenza Sanitaria Assistenziale, con sede operativa sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83, con n.20 posti per anziani non autosufficienti, n.20 posti per soggetti disabili, n.20 posti per malati di Alzheimer e n.20 posti in regime libero professionale;
- Vista** la nota Serv.9, prot. n.31897 del 24/06/2022 con la quale si invita l'OTA, Organismo Tecnicamente Accreditante, ad effettuare le verifiche di rito presso la struttura denominata Residenza Serena S.p.A., con sede legale ed operativa sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83, volte alla verifica del possesso dei requisiti oggettivi per l'accreditamento istituzionale, per complessivi n.60 posti letto di cui n.20 modulo Alzheimer;
- Viste** la *scheda dati*, ai fini del rilascio della comunicazione antimafia ai sensi del D. Lgs. 6 settembre 2011 n.159, e la *dichiarazione sostitutiva di certificazione*, relative alla insussistenza di vincoli di parentela o affinità con il personale del Servizio 9° "Tutela della Fragilità – Area integrazione socio-sanitaria" del Dipartimento Pianificazione Strategica dell'Assessorato della Salute della Regione Siciliana, acquisite al prot. n.38380 del 02/09/2021 e prot. n.40168 del 13/09/2021;
- Vista** la nota prot. n.22150 del 22/06/2023, con la quale l'OTA, Organismo Tecnicamente Accreditante, ha comunicato, in esito al sopralluogo effettuato dal Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania, la non conformità ai requisiti per l'accreditamento istituzionale della struttura denominata Residenza Serena S.p.A., con sede operativa sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83;
- Vista** la nota Serv.9 prot. n.36078 del 27/06/2023 con la quale, nel richiamare le non conformità rilevate, si richiede alla società in argomento la predisposizione di un piano di adeguamento per il loro superamento, da ultimare entro il termine di giorni 20 dalla ricezione della suddetta nota;
- Vista** la nota assunta al prot. n.42964 del 01/08/2023 con la quale il legale rappresentante della Residenza Serena S.p.A. comunica di aver completato le azioni correttive richieste;
- Vista** la nota Serv.9, prot. n.43615 del 03/08/2023 con la quale si invita l'OTA, Organismo Tecnicamente Accreditante, ad effettuare una nuova ulteriore verifica di conformità ai requisiti per l'accreditamento presso la struttura denominata Residenza Serena S.p.A., con sede operativa sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83;
- Vista** la nota prot. n.40215 del 20/11/2023, con la quale l'OTA, Organismo Tecnicamente Accreditante, ha comunicato, in esito al sopralluogo effettuato dal Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania, la conformità ai requisiti per l'accreditamento istituzionale del Residenza Serena S.p.A., con sede operativa sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83;
- Vista** l'interrogazione prot. n. PR\_CTUTG\_Ingresso\_0009610-20240123, Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Antimafia, società residenza Serena S.p.A., partita IVA/codice fiscale 00217440874;
- Visto** il D.P. Reg. n.1665 del 4 maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente Generale del Dipartimento per la Pianificazione Strategica al Dr. Salvatore Iacolino;

**Ritenuto** di dovere emanare il presente provvedimento con il quale si voltura l'accREDITAMENTO istituzionale riconosciuto alla società "Residenza Serena S.p.A.", codice fiscale/partita IVA 00217440874, sede legale ed operativa sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83, per la gestione dell'omonima R.S.A per complessivi n.60 posti di cui n.20 modulo Alzheimer;

## **DECRETA**

**Art.1** Per i motivi in premessa citati e che s'intendono interamente richiamati, si voltura l'accREDITAMENTO istituzionale riconosciuto alla società "Residenza Serena S.p.A.", codice fiscale/partita IVA 00217440874, sede legale ed operativa sita nel comune di Gravina di Catania (CT), via Fratelli Bandiera n.83, per la gestione dell'omonima R.S.A per complessivi n.60 posti di cui n.20 modulo Alzheimer.

**Art.2** In seguito a qualsiasi variazione delle condizioni strutturali, organizzative e di dotazione tecnologica della struttura accREDITATA e dopo acquisizione dell'autorizzazione sanitaria, se richiesta, dovrà essere presentata all'Assessorato della Salute apposita istanza finalizzata alla verifica della permanenza dei requisiti per l'accREDITAMENTO.

**Art.3** L'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania è tenuta alla verifica del mantenimento dei requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi per l'autorizzazione all'esercizio delle attività sanitarie, nonché al controllo e alla verifica dell'appropriatezza delle prestazioni sanitarie erogate ed alla acquisizione delle certificazioni necessarie al mantenimento dell'autorizzazione da parte della struttura ivi compresa la certificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, quale comunicazione antimafia finalizzata all'attestazione della sussistenza o meno delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011.

**Art.4** Il presente provvedimento, ai sensi dell'art.5, comma 3, del D.A. n.741 del 4 luglio 2023, ha durata di anni cinque dalla data di pubblicazione.

Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana ed in forma integrale nel sito WEB dell'Assessorato alla Salute.

Palermo, 19.3.2024

Il Dirigente del Servizio  
Dr. Maurizio D'Arpa

Il Dirigente Generale  
Dr. Salvatore Iacolino

