

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, 19.6.1982 n. 55, l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO il D.D.G. n. 424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del " Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e Credito, alla Dott.ssa Giovanna Pilato;
- PREMESSO che con i fondi della L.r. 19 Maggio n. 33; è stato realizzato nel comune di Marsala un plesso di n. 40+48 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti con scheda patrimoniale B.P.R.S. n. TP/94 e 95/R e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e che con la circolare della Regione Siciliana affidati in gestione allo IACP di Trapani;
- PREMESSO che la Regione Siciliana ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi succitati;
- PREMESSO che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di semplice locazione per sé e per il proprio nucleo familiare;
- VISTO che il Sig. Paladino Girolamo è conduttore in locazione di un alloggio giusti contratti n. 10328 del 10/06/1980 esente da registrazione e n. 22711 del 20/01/2007, registrato a Trapani;
- CONSIDERATO che il Sig. Paladino Girolamo con istanza del 15/10/2007 prot. n. 15060 ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio condotto in locazione, istanza ritenuta accoglibile ai sensi della L. del 16 Aprile 2003 n.4;
- VISTA la nota prot. n. 14200/47 del 09/10/2007 con la quale lo IACP di Trapani ha determinato il prezzo di cessione dell'alloggio, ai sensi dell' art. n. 19 della L.r. 16/04/2003 n. 4, di €. 3.050,80, accettato dal Sig. Paladino Girolamo con pagamento in unica soluzione;

VISTA la quietanza n. 4186 rilasciata in data 23/04/2008 attestante il prezzo di € 3.050,80 dell'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale – sul capitolo 4543 in entrata del Bilancio regionale – esercizio finanziario 2008 ;

VISTO l'atto di vendita, Rep. n. 37038 – Racc. n. 12370 del 07/11/2008 rogato in Trapani dal Notaio Dott. Salvatore Lombardo, registrato a Marsala il 03/12/2008 al n. 5604 con il quale l'Amministrazione regionale ai sensi della legge del 16 Aprile 2003 n. 4 art. 19 ha ceduto in proprietà al Sig. Paladino Girolamo un alloggio popolare facente parte del plesso sopra citato, ubicato a Marsala (TP), via Istria – piano 3° Lotto 11 int. 7, censito al Catasto Fabbricati al foglio n. 207 - part.IIa n. 151 - sub. 15;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Paladino Girolamo.

DECRETA

ARTICOLO n.1

Si annulla il Decreto n. 184 del 29/02/2024 per inesattezza dei dati.

ARTICOLO n.2

E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Marsala via Istria, piano 3°, Lotto 11 int. 7 identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Marsala, al Foglio 207 - P.IIa 151 - Sub. 15, rogato in Trapani dal Notaio Dott. Salvatore Lombardo - Rep. n. 37038 – Raccolta n. 12370 del 07/11/2008 registrato in Marsala in data 03/12/2008 al n. 5604 stipulato tra la Regione Siciliana e il Sig. Paladino Girolamo nato a XXXXXX il XXXXXXXXXX C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 - art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 12/03/2024

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Giovanna Pilato)

“Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art'3 comma 2 del D.lgs.39/1993”