

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE FINANZE E CREDITO

SERVIZIO 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962 n. 28;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978 n. 2;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008 n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 27/6/2019 concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18/01/2013 n. 6, e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.P.Reg. n. 430 del 13 Febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023, è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del Credito;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- PREMESSO** che la Regione Sicilia è proprietaria di un immobile sito nel Comune di Capo D'Orlando, Via Lungomare Andrea Doria, n. 22 annoverato tra i beni appartenenti al patrimonio disponibile con Scheda BPRS n. ME/0653, distinto in Catasto Fabbricati al foglio 1 porzione della part.IIa: 121 Sub. 1, (Lotto 1), esteso mq. 98,80;
- PREMESSO** che con avviso pubblico di locazione, prot. 50309 del 28/09/2023, è stato reso noto l'avvio di una procedura di gara ad evidenza pubblica, mediante pubblico incanto, ai sensi del D.P.R. n. 296 del 13/09/2005, per l'affidamento in locazione di detto bene;
- PREMESSO** che, il giorno 14/11/2023, giusta verbale prot. 58026, a seguito dell'espletamento della gara pubblica, è stato dichiarato aggiudicatario provvisorio il Sig. Giacomponello Antonino, nato a xxxxxxxx, l'x/xx/xxxx, legale rappresentante della impresa omonima "Giacomponello Antonino" con sede a Capo D'Orlando in Via Libertà, n. 2, part. IVA xxxxxxxxxxxx, REA xx-xxxxxx, avendo presentato la migliore offerta valida pari ad € 3.900,00

(tremilanovecento-euro/00);

- PREMESSO** che con nota, prot. 58375 del 15/11/2023, il Dirigente responsabile del Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio disponibile – ha nominato RUP del procedimento di che trattasi, il Sig. Giuseppe Clesi, Funzionario Direttivo, del Servizio 7 succitato;
- PREMESSO** che, il RUP a seguito della positiva conclusione dell'attività di verifica dei requisiti posseduti dal concorrente con proposta di determina, prot. 52210 dell'11/12/2023, propone l'aggiudicazione definitiva in favore del Sig. Giacomponello Antonino;
- PREMESSO** che a seguito della succitata proposta formulata dal RUP, con DDG n. 1176 del 14/12/2023, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore del Sig. Giacomponello Antonino, nella spiegata qualità;
- VISTO** il contratto di locazione, Rep. 03 dell'8/02/2024, registrato all'Agenzia Entrate – Ufficio di Sant'Agata di Militello, il 16/02/2024 al n. 214, Serie 3T, e codice identificativo TYL24T000214000EE, con il quale si è proceduto, tra il Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, nella persona del Sig. Giuseppe Clesi ed il Sig. Giacomponello Antonino, alla stipula del contratto di concessione in locazione di che trattasi per la durata di anni 12 (dodici);
- RITENUTO** per quanto fin qui rappresentato, di dover procedere all'approvazione del contratto sopra menzionato;

DECRETA

ARTICOLO UNICO

Per quanto riportato in premessa, è approvato il contratto di locazione, Rep. 03 dell'8/02/2024, registrato all'Agenzia Entrate - Ufficio di Sant'Agata di Militello, il 16/02/2024 al n. 214, Serie 3T, e codice identificativo TYL24T000214000EE, con il quale si è proceduto, tra il Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, nella persona del RUP, Sig. Giuseppe Clesi, ed il Sig. Giacomponello Antonino, nato a xxxxxxx, l'/x/xx/xxxx, legale rappresentante della impresa omonima "Giacomponello Antonino" con sede a Capo D'Orlando in Via Libertà, n. 2, part. IVA xxxxxxxxxxx - REA xx-xxxxxx, alla stipula del contratto di concessione in locazione dell'immobile sito nel Comune di Capo D'Orlando, Via Lungomare Andrea Doria, n. 22 (Scheda BPRS n. ME/0653), distinto in Catasto Fabbricati al foglio 1 porzione della part.Illa 121 Sub. 1, (Lotto 1), esteso mq. 98,80 per la durata di anni 12 (dodici).

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e ss.mm.ii. e sulla bacheca del sito *Web* istituzionale di questo Dipartimento.

Palermo, lì **12 marzo 2024**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa Giovanna Pilato) *

** firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993*