

**.REPUBBLICA ITALIANA**



.Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**  
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla D.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 “Locazioni e Patrimonio disponibile”;
- VISTO** l'atto redatto in Ragusa dal notaio Dr. Girolamo Renato Pulino - rep. n. 55237 – Racc n. 9810 del 25/09/1982, mediante il quale l'Amministrazione regionale ha ceduto in proprietà al Sig. **Solarino Gaetano** nato a xxxxxx (xx) il xxxxxxxxxxxx – C.F.: xxx xxx xxxxx xxxxx un alloggio popolare sito in Modica (RG), Via Ovidio n. 1, piano terzo, identificato al N.C.E.U. del Comune di Modica (RG) al foglio 99 – p.lla 574 – sub 14;
- VISTO** il decreto n. 2153 del 29/05/1984 con il quale l'amministrazione ha approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio sopradescritto;
- CONSIDERATO** che la compravendita è stata fatta ed accettata, ai sensi e per gli effetti della L.R. 22/03/1963 n. 26, con pagamento del prezzo in forma rateale per l'importo di £. 914.940 pari al 50% del prezzo di costruzione da pagarsi in n. 60 rate mensili costanti posticipate di £. 15.250 (ultima £. 15.190) cadauna, senza interessi per anni n. 5 entro e non oltre la fine di ciascun mese ed a partire al mese di ottobre 1982;
- CONSIDERATO** che, giusta dichiarazione dell'Ente che ha condotto la gestione dell'alloggio, alla data della stipula è già stata versata la somma di £. 137.250 che corrisponde alla differenza fra l'ammontare delle rate mensili dovute dalla data dell'istanza di cessione dell'alloggio e quella dell'atto di cessione per cui rimanevano n. 51 rate di £. 15.250 (ultima £. 15.190) cadauna;
- PRESO ATTO** delle copie dei versamenti che il Sig. Solarino Giovanni, nella qualità di coerede del Sig. Solarino Gaetano, ha trasmesso a questa Amministrazione per il rilascio di apposita attestazione di quietanza dell'avvenuto versamento di quanto dovuto interamente a questa Amministrazione;

**RITENUTO**

pertanto di provvedere all'emissione dell'attestazione del pagamento dell'intero prezzo dell'alloggio in questione;

**ATTESTA**

l'avvenuto pagamento da parte del Sig. Solarino Gaetano nato a xxxxxx (xx) il xxxxxxxxxx – C.F.: xxx xxx xxxxx xxxxx dell'intero prezzo dell'alloggio popolare sito in Modica (RG), Via Ovidio n. 1, piano terzo, identificato al N.C.E.U. del Comune di Modica (RG) al fg. 99 – p.lla 2126 – sub. 22 (ex fg. 99 – p.lla 574 – sub 14).

Ai fini dei necessari adempimenti notarili, ivi compreso l'annotamento nei RR.II., che rimangono a totale cura e spese della parte acquirente, si rilascia duplice originale della presente attestazione al Sig. Solarino Giovanni che ne dovrà restituire a quest'Ufficio copia firmata per ricevuta.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della L.R. n.21 del 12/08/2014 - art.68 - comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì 13/03/2024

Il Dirigente del Servizio  
(D.ssa Giovanna Pilato)\*

\*"firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3 co.2 D.Lgs n.39/1993"