

## REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

## Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro

Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative

**DECRETO A CONTRARRE E DI IMPEGNO DI SPESA**  
in favore della Società COGINVEST srl per lavori di scerbatatura del Servizio XIV – Centro per l'Impiego di Noto mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023  
C.I.G. B0D0CA28A8 - Capitolo 312559– Codice U. 1.03.02.13.999

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO XIV CENTRO PER L'IMPIEGO DI SIRACUSA

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P. Reg. 28/02/1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. n. 47 del 08/07/1977 e s.m.i.;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 15/05/2000;
- VISTO** il D.Lgs. n.165/2001;
- VISTO** il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. concernente *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05/05/2009 n. 42”*;
- VISTO** l'art. 11 della L.R. 3/2015 che disciplina le modalità applicative del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- VISTO** il D.P.R.S. del 5 aprile 2022 n.9 *“Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3.”*;
- VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici”* e ss.mm.ii;
- VISTI** il DGR n.84 del 10/2/2023 e il D.P.R.n.442 del 13/2/2023 con i quali è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento del Lavoro, dell'Impiego, dell'Orientamento, dei Servizi e delle Attività Formative dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro all'Avv. Ettore Riccardo Foti;
- VISTO** il D.D.G. n. 1199 del 10/6/2022 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative ha conferito, con decorrenza 16/6/2022, l'incarico di Dirigente del Servizio XIV – Centro per l'Impiego di Siracusa al Dott.Salvatore Petrilla;
- VISTA** la **L.R. 16 gennaio 2024, n.1** rubricata *“Legge di stabilità regionale 2024-2026”*;
- VISTA** la **L.R. 16 gennaio 2024, n.2** rubricata *“Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026”*;
- VISTA** la Circolare n. 11 dell'1/7/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della regione – Servizio 10 *“ Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali avente ad oggetto : articolo 9 della legge regionale n. 9 del 15 aprile 2021 recante “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”*;
- VISTO** il **D.D.G. n. 222 del 19/2/2021** con il quale vengono approvati i criteri di riparto delle risorse stanziati sul **Capitolo 312559 “Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente per l'attuazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9/4/2008 n. 81”** del Bilancio della Regione Siciliana, per gli esercizi finanziari 2024-2025, intestati al Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative, ed in particolare la somma assegnata a questo Servizio XIV – Centro per l'Impiego di Siracusa pari ad **€ 4.000,00 (euroquattromila/00) per l'E.F. 2024 ed € 4.000,00 (euroquattromila/00) per l'E.F. 2025**;
- PREMESSO** che il Centro per l'Impiego di Noto è ubicato in una porzione dell'immobile sito in Noto in C.da Santacroce di proprietà della società Coginvest srl unipersonale acquisito in locazione passiva dal Comune di Noto, tenuto a fornire i locali per il funzionamento delle “sezioni circoscrizionali” oggi Centri per l'Impiego, ex art. 3 della L 56/87, mentre la rimanente parte è locata alla sede INPS di Noto;
- VISTO** il contratto di locazione stipulato il 14/1/2022 dalla società Coginvest srl unipersonale n.q. di “locatore” e dal Comune di Noto n.q. di “conduttore” avente ad oggetto la porzione dell'immobile (sub.3) oltre a tutte le parti

e gli impianti comuni, le pertinenze e gli accessori, sito in Noto C.da Santacroce, da adibire a sede del Centro per l'Impiego di Noto;

**VISTO** il contratto di comodato d'uso gratuito, avente ad oggetto la porzione di immobile sopraccitato oltre le parti e gli impianti comuni, le pertinenze e gli accessori da adibire a Centro per l'Impiego di Noto, sottoscritto il 19/1/2022 dal Comune di Noto n.q. di "comodante" e dal Dirigente *pro-tempore* di questo Servizio XIV n.q. di "comodatario" con decorrenza dal 24/1/2022;

**VISTO** e richiamato l'art.6 "Oneri e Spese" del contratto di comodato d'uso gratuito sopraccitato che recita "*sono a carico del Comodatario le spese ordinarie derivanti dall'utilizzazione del bene concesso in comodato, gli oneri relativi alle utenze...*";

**CONSIDERATO** che la manutenzione ordinaria delle parti e degli impianti comuni rientra tra le spese ordinarie per le quali è stato convenuto che provvederà la società proprietaria dell'immobile, a proprie cure ma a spese dei conduttori, ripartendo periodicamente le spese sostenute nella misura del 50% tra il Centro per l'Impiego di Noto e l'INPS;

**VISTA** la scrittura privata sottoscritta dalla società Coginvest srl unipersonale e dal Servizio XIV - Centro per l'Impiego di Noto – in cui si ribadisce che le spese di manutenzione delle parti e degli impianti comuni (piazzale, cancello automatico, impianto di climatizzazione caldo/freddo centralizzato, impianto di distribuzione di acqua, ascensore etc.) vanno ripartite in misura proporzionale al valore delle singole unità immobiliari, espresse in percentuale alla superficie occupata dal Centro per l'Impiego di Noto e dall'INPS;

**PRECISATO** che il Centro per l'Impiego di Noto e l'INPS di Noto occupano superfici di metratura analoga e che pertanto le spese sulle parti comuni vanno ripartite al 50%;

**PRECISATO** che lo spazio esterno di pertinenza della sede del Centro per l'Impiego di Noto sito in C.da Santacroce è stato oggetto di un intervento di pulizia e scerbatura delle aiuole e marciapiedi, con macinatura degli scarti vegetali al fine di bonificare l'area adibita a parcheggio al fine di adempiere agli obblighi scaturenti dal D.Lgs.81/08 in materia di sicurezza e salubrità nei luoghi di lavoro;

**CONSIDERATO** che tale pertinenza rientra tra gli spazi comuni e che le spese per detti lavori fatti eseguire ed anticipati dalla società proprietaria dell'immobile vanno ripartite nella misura del 50% fra il Centro per l'Impiego di Noto e la sede INPS di Noto;

**VISTO** il comma 1 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 che recita "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

**VISTO** il comma 2 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 che recita "*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";

**VISTO** il comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 che recita "*Nelle procedure di affidamento di cui all'[articolo 50, comma 1, lettere a\) e b\)](#), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*";

**PRECISATO** che si procederà ad un affidamento ex art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., alla società proprietaria dell'immobile che, così come specificato superiormente nel contratto, nel successivo comodato e nella scrittura privata provvede ad anticipare le somme necessarie per l'esecuzione di detti lavori;

**CONSIDERATO** che l'affidamento diretto è di fonte contrattuale come meglio superiormente specificato;

**PRECISATO:**

- che il **fine** che si intende perseguire è quello di garantire idonee condizioni igienico/sanitarie nei luoghi interessati dalla bonifica oltre a scongiurare il rischio incendi in ossequio a quanto previsto nel D.Lgs.81/08;
- che il contratto ha ad **oggetto** pulizia e sistemazione dello spazio esterno di pertinenza della sede del Servizio XIV – Centro per l'Impiego di Noto con scerbatura aiuole e marciapiedi, e macinatura degli scarti vegetali;
- che l'**importo** è di € **165,00 (eurocentosessantacinque/00)** oltre IVA;
- che l'**esecuzione** del servizio è stata concordata dalla proprietà dell'immobile nel pieno rispetto delle esigenze dell'Amministrazione;
- che la **scelta del contraente** è effettuata mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che la **spesa** rientra nel **Capitolo 312559** "*Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente per l'attuazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9/4/2008 n. 81*" del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio

finanziario 2024 intestato al Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative, nei limiti del budget assegnato a questo Servizio XIV con **D.D.G. n.222 del 19/2/2024**;

- che è stato acquisito il seguente **C.I.G. B0D0CA28A8**
- che si procederà al pagamento della prestazione, previa presentazione di fattura elettronica, entro giorni 30 dalla data di ricevimento della stessa;
- che il pagamento è comunque subordinato alla registrazione del Decreto Dirigenziale di liquidazione della somma da parte della Ragioneria del Dipartimento Regionale del Lavoro;
- che il **Responsabile Unico del Procedimento** è lo Scrivente medesimo, **Dott.Salvatore Petrilla** Dirigente del Servizio XIV – Centro per l'Impiego di Siracusa;
- che la spesa di cui al presente provvedimento è codificata nel Piano dei Conti Finanziario, Allegato n. 6/1 al D.Lgs. 118/2011, codice voce **U.1.03.02.13.999**;

**CONSIDERATO** che la Società Coginvest con nota pec del 19/1/2024 acquisita da questo ufficio al prot.n.965 ha comunicato l'importo delle spese a carico di questo Servizio XIV relative alla manutenzione e gestione delle parti comuni del Centro per l'Impiego di Noto, allegando le fatture emesse dalle ditte che hanno eseguito i relativi lavori;

**PRESO ATTO** che per l'intervento di pulizia del piazzale, così come convenuto tra le parti, ha provveduto la società proprietaria dell'immobile, a proprie cure ma a spese dei conduttori, e che l'importo dovuto dal Centro per l'Impiego di Noto è di **€ 165,00 (eurocentosessantacinque/00)**, oltre IVA pari ad **€ 36,30 (eurotrentasei/30)** per un importo totale pari ad **€ 201,30 (euroduecentouno/30)**;

**CONSIDERATO** che la spesa prevedibile rientra tra quelle previste sul **Capitolo 312559 “Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente per l'attuazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9/4/2008 n. 81”** del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2024;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul **Capitolo 312559 “Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente per l'attuazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9/4/2008 n. 81”** del Bilancio della Regione Siciliana, per l'esercizio finanziario 2024;

**CONSIDERATO** che la somma esigibile e liquidabile nell'ambito dell'esercizio finanziario 2023 ammonta complessivamente ad **€ 201,30 (euroduecentouno/30)**;

**ESPERITI** i controlli sulla **Società Conginvest srl, con sede legale in Catania, Via Umberto, 316, P.I. 01327930895** ovvero:

- acquisito in atti il **Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)** prot. INPS\_39971441 dell'1/3/2024 con validità fino al **29/6/2024** dal quale si evince che la **ditta Conginvest srl** risulta regolare nei confronti dell'INAIL;
- acquisito in atti la dichiarazione sulla **tracciabilità dei flussi finanziari** ex lege 136/2010;

**CONSIDERATA** la necessità di impegnare sul **Capitolo 312559 “Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente per l'attuazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9/4/2008 n. 81”** del Bilancio della Regione Siciliana, per l'esercizio finanziario 2024, la somma complessiva di **€ 201,30 (euroduecentouno/30)** in favore della **Società Conginvest srl, con sede legale in Catania, Via Umberto, 316, P.I. 01327930895** per i lavori di scerbatura, pulizia e potatura dello spazio esterno di pertinenza della sede del Servizio XIV- Centro per l'Impiego di Noto con macinatura degli sfalci.

Per questi motivi che qui si intendono integralmente riportati e trascritti

## D E C R E T A

### art. 1

Si affida ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs.vo 36/2023 alla **Società Conginvest srl**, la pulizia del piazzale di pertinenza del Centro per l'impiego di Noto per un importo pari ad **€ 201,30 (euroduecentouno/30)**, pulizia eseguita da ditta specializzata, così come documentato con pec del 18/1/2024 acquisita al prot.n. 965.

### art.2

E' impegnata la somma onnicomprensiva di **€ 201,30 (euroduecentouno/30)** sul **Capitolo 312559 “Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente per l'attuazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 9/4/2008 n. 81”** del Bilancio della Regione Siciliana, per l'esercizio finanziario 2024, intestato al Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative, in favore della **Società Conginvest srl, con sede legale in Catania, Via Umberto, 316, P.I. 01327930895** per il servizio di scerbatura, pulizia e potatura dello spazio esterno di pertinenza della sede del Centro per l'Impiego di Noto con macinatura degli scarti vegetali.

**art.3**

La spesa di cui al presente provvedimento è codificata nel Piano dei Conti Finanziario, Allegato n. 6/1 al D.Lgs. 118/2011, codice voce **U.1.03.02.13.999**.

**art.4**

Il presente decreto viene trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale della Famiglia, Politiche Sociali e Lavoro per la registrazione ai sensi del l'articolo 9 della legge regionale 15 aprile 2021 n.9.

**art.5**

Il presente decreto viene trasmesso al Responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito internet del Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative al fine dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'art. 68 comma 5 della L.R. 12/08/2014 n. 21.

Siracusa, li 26/3/2024

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO XIV**  
(Dott. Salvatore Petrilla)