



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA ED ACQUISIZIONI. PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
- VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
- VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
- VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
- VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente “regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato”;
- VISTO il D.P.Reg. n. 9 del 5 aprile 2022 che stabilisce la rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;
- VISTO il D.P. Reg. n. 411 del 13.02.2023 con il quale viene conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana all' Ing. Mario La Rocca in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 77 del 10.02.2023;
- VISTO il D.D.G. n.1408 del 08/05/2023 con il quale è conferito all'arch. Giuseppe Parello Dirigente responsabile ad interim del Servizio 3 - Tutela e Acquisizione. Pianificazione Paesaggistica del Dipartimento Beni Culturali e I.S. la delega alla firma degli atti di propria competenza ;
- VISTI i DD.AA. n. 5324/94 e n.5303 del 19/02/99 con i quali viene dichiarata la Pubblica Utilità e prorogati i termini ai fini della definizione dell'espropriazione di alcuni immobili ubicati nella z.a. della Valle dei Templi di Agrigento,coincidente con la zona “A” indicata nei DD.MM. 16.05.68 e 07.10.1971;
- VISTO il D.A. n. 8102 del 22/12/1999 con il quale viene determinata l'indennità provvisoria di espropriazione in favore delle ditte proprietarie degli immobili sopra citati;
- VISTA l'Ordinanza Assessoriale prot. n. 2451 del 19/07/02 con il quale viene disposto il deposito delle somme non accattate dalle ditte espropriande ;
- VISTO il D.D.S. N°6034 del 22/05/03 con il quale viene pronunziata l'espropriazione definitiva in favore del Demanio della regione siciliana di alcuni immobili ubicati nella z.a. della Valle dei Templi di Agrigento,coincidente con la zona “A” indicata nei DD.MM.16.05.68 e 07.10.1971;
- VISTA la nota prot. n. 7991 del 20.08.2018 con la quale la Soprintendenza di Agrigento trasmette la documentazione della ditta Xxxxx Xxx nata a xxxxxxxx il xx.xx.xxxx e Xxxx Xxxx Xxxxx nata a xxxxxxxx il xx.xx.xxxx nella qualità di eredi di Xxxx Xxxxx Xxxxx, comproprietario con la coniuge Xxxxx Xxx sopra individuata al 50% ciascuno, dell'immobile ubicato nel comune di xxxxxxxx al fgl. xxx p.la xxx, finalizzata ad ottenere il pagamento dell'indennità provvisoria e definitiva di espropriazione;
- CONSIDERATO che dalla documentazione prodotta si evinceva erede beneficiario anche il nipote minore Xxxx Xxxxx Xxxxx che non aveva fatto istanza tramite tutore;
- CONSIDERATO che sono stati richiesti chiarimenti con nota prot. n. 46227 del 23.10.2018 alla Soprintendenza di Agrigento;

VISTA la nota prot. n. 3856 del 05.04.2023 con la quale la Soprintendenza di Agrigento comunica che il sig. Xxxx Xxxxx Xxxxxx nato a xxxx xxxxx il xx.xx.x ha raggiunto la maggiore età ed ha diritto al pagamento;

VISTA la decisione della Commissione Provinciale Espropriazione che nella seduta del 19.04.2006 stabilisce l'indennità definitiva di espropriazione in € 1.063,00;

CONSIDERATO che l'indennità provvisoria depositata con quietanza n. 168 del 13.11.2002 ammonta ad € 465,73;

VISTO il D.R.S. n. 5612 del 05/12/2023 con il quale è stata impegnata la somma di € 597,27 a titolo di differenza tra quanto stabilito a titolo di indennità definitiva di espropriazione e quanto depositato a titolo provvisorio ripartita tra Xxxxx Xxx nata a xxxxx il xx.xx.xxxx pro quota 50% pari ad € 298,63 ed eredi di xxxx xxxxx Xxxxx pro quota 50% € 298,63: oggi la moglie Xxxxx Xxx nata a xxxxx il xx.xx.xxxx pro quota 1/3 € 99,54, la figlia Xxxx Xxxxx Xxxxx nata a Xxxxxxx il xx.xx.xxxx pro quota 1/3 € 99,55, il nipote Xxxx Xxxxx Xxxxxx nato a xxxxx xxxxx il xx.xx.xxxx pro quota 1/3 € 99,55;

VISTA la dichiarazione di assunzione della responsabilità della ditta in ordine ad eventuali diritti di terzi, ai sensi dell'art. 26 c.6 del D.P.R. n° 327/01 trasmessa con nota prot. n. 2463 del 14/03/2024 ed acquisita in pari data con prot. n. 12061;

CONSIDERATO che dalla documentazione prodotta è stata verificata la proprietà dell'immobile espropriato, l'assenza di iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli, nonché di vincoli, pesi ed ipoteche a carico del bene al momento dell'espropriazione;

CONSIDERATO che per l'espropriazione dell'immobile ricadente E non è dovuto il pagamento dell'imposta ex art. 11 L.413/91;

CONSIDERATO che non sono pervenute presso questo Assessorato opposizioni di terzi al pagamento dell'indennità in favore del beneficiario, ex art. 28 del D.P.R. n°327/01;

RITENUTO di accogliere l'istanza di svincolo della ditta a titolo di indennità provvisoria di espropriazione

DECRETA

Art. unico: La Ragioneria Territoriale dello Stato di Agrigento è autorizzata al pagamento della somma di € **465,73** oltre gli interessi maturati e maturandi ricevuta in deposito giusta quietanza n.168 del 13.11.2002 della Tesoreria Provinciale dello Stato di Agrigento in favore delle ditta espropriata Xxxxx Xxx nata a xxxxx il xx.xx.xxxx 8 (pro quota 50%) pari ad € **232,87** c.f. xxxxxxxxxxxxxxxxx; eredi di Xxxx Xxxxx Xxxxx (pro quota 50%) : la moglie Xxxxx Xxx sopra individuata pro quota 1/3, € **77,62**; la figlia Xxxx Xxxxx Xxxxx nata a xxxxxxxx il xx.xx.xxxx pro quota 1/3 € **77,62** c.f. xxxxxxxxxxxxxxxxx ; il nipote Xxxx Xxxxx Xxxxxx nato a xxxx xxxx il xx.xx.xxxx pro quota 1/3 € **77,62** c.f. xxxxxxxxxxxxxxxxx, a titolo di indennità provvisoria di espropriazione per l'immobile ubicato nel comune di Agrigento al fgl. xx p.la xxx; La Ragioneria Territoriale dello Stato è esonerata da ogni responsabilità inerente il pagamento.

Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12.08.2014 n° 21.

Palermo, 22 marzo 2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3
AD INTERIM
F.to Giuseppe Parello