

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R. D. Legislativo 18 Gennaio 1923;
- VISTO il R. D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R. D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la L. R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la L. R. 8 Luglio 1977, n. 47;
- VISTA la L. R. 10 Aprile 1978 n. 2;
- VISTA la Legge n. 392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTA la Legge 14 Gennaio 1994, n.20;
- VISTA la L. R.15 Maggio 2000, n. 10;
- VISTO il D. Lgs 23 Giugno 2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni e degli Enti locali;
- VISTA la Circolare n.11 dell' 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO il D.P.Reg. n.9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della l.r. 17/03/2016 n. 3;
- VISTO il D.D.G. n.424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del "Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito, Dott.ssa Giovanna PILATO;
- VISTA la legge regionale n.1 del 16 gennaio 2024 "Legge di stabilità regionale 2024 – 2026";
- VISTA la legge regionale n.2 del 16 gennaio 2024 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";
- VISTA la Delibera di Giunta di Governo n.15 del 22 gennaio 2024 "Bilancio di previsione della Regione 2024 – 2026. D.Lgs, n.118 del 23 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori".
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in via S. Coronati - Siracusa di proprietà della signora Fossati Alessandra i cui locali sono in uso al Servizio Turistico di Siracusa così come richiamati e precisati nel DDS. n.129 del

31/01/2020 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 31/01/2020 al n. 5 in cui viene impegnata la somma di € 2.287,41 per l'indennità di occupazione per l'anno 2020;

- VISTA la legge di stabilità regionale n.9 del 15 Aprile 2021, con la quale i canoni per locazioni passive, di cui è onerata l'Amministrazione Regionale, in corso alla data di entrata in vigore della presente legge, sono ridotti dall' 01/ Luglio 2021 e sino al 30 Giugno 2024, del 5 per cento annuo anche in deroga alle eventuali clausole difformi apposte dalle parti, da calcolare sul valore contrattualizzato e congruito secondo il predetto metodo di calcolo anche in corso di occupazione;
- Vista la nota prot.n.21984 del 19/04/2023, con la quale questo servizio chiede al Dipartimento Turismo di conoscere gli esiti inerente la ricerca di nuovi locali nel territorio di Siracusa.
- VISTO il D.D.G. n. 91 del 07/02/2023, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 09/02/2023 al n.14 con il quale si è provveduto ad impegnare la somma di € 1.032,18 per la semestralità Gennaio/Giugno 2023 (in virtù della riduzione di cui alla sopracitata legge di stabilità regionale n.9 del 15 Aprile 2021);
- VISTO il D.R.S. n. 776 del 31/08/2023, vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 07/09/2023 al n.115 con il quale si è provveduto ad impegnare la somma di € 980,58 per la semestralità Luglio/Dicembre 2023 (in virtù della riduzione di cui alla sopracitata legge di stabilità regionale n.9 del 15 Aprile 2021);
- TENUTO CONTO che, occorre provvedere al pagamento dell'indennità di occupazione relativa alla semestralità Gennaio/Giugno 2024, per un importo di € 980,58 (per effetto della richiamata riduzione nella misura del 5%);
- ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone sul capitolo 108521;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO pertanto di poter procedere all'impegno della somma di € 980,58 per il pagamento dell'indennità di occupazione per il semestre Gennaio/Giugno 2024 (in virtù della riduzione di cui alla sopracitata legge di stabilità regionale n.9 del 15 Aprile 2021), per l'immobile sito in via S. Coronati 28 - Siracusa in uso al Servizio Turistico di Siracusa adibito a magazzino, ed alla contestuale liquidazione della spesa complessiva di € 490,29, per far fronte al pagamento della sopra citata indennità di occupazione per il periodo Gennaio/Marzo 2024, in favore della Sig.ra Fossati Alessandra;

DECRETA

- ART. 1 Per le ragioni di cui in premessa è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di complessiva di € 980,58 (in virtù della riduzione di cui alla sopracitata legge di stabilità regionale n.9 del 15 Aprile 2021), che graverà sull'impegno che si dispone, assunto sul capitolo 108521 "Spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata e regionale utilizzati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia amministrativa e delle sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per gli immobili utilizzati per Alloggi alle Forze dell'ordine" – Esercizio Finanziario 2024, quale importo da corrispondere in favore della Sig.ra Fossati Alessandra a titolo di indennità di occupazione relativo al periodo Gennaio/Giugno 2024 per l'immobile adibito a Magazzino sito in via S. Coronati – sede del Servizio Turistico di Siracusa.

ART. 2 E' disposta la liquidazione per il periodo Gennaio/Marzo 2024 in favore della Sig.ra Fossati Alessandra (C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXXX), di cui:

- ◆ € 488,29 in favore della Sig.ra Fossati Alessandra (C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXXX);
- ◆ € 2,00 quale imposta di bollo;

ART. 3 Al pagamento della somma di cui sopra sopra liquidata, si provvederà mediante versamento su conto corrente bancario IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX del quale si attesta la rispondenza del beneficiario alla documentazione in possesso dell'ufficio.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la validazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 Aprile 2021 n.9.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della L.R. n.21 del 12 Agosto 2014 art.68 comma 5 s.m.i.

Palermo li, 25/03/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

D.ssa Giovanna Pilato

GIOVANNA PILATO Firmato digitalmente da
GIOVANNA PILATO
Data: 2024.03.25 11:57:34 +01'00'