



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO**  
**AREA 3- COORDINAMENTO DEGLI UFFICI DEL GENIO CIVILE DELL'ISOLA**  
**E DELLE ATTIVITÀ DA SVOLGERE PER ALTRI DIPARTIMENTI E/O ENTI LOCALI**  
**II DIRIGENTE GENERALE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

**VISTO** l'articolo 7 della Legge Regionale 15 maggio 2000 n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19;

**VISTO** il testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380;

**VISTO** l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;

**VISTO** l'articolo 49, comma 1, della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 che ha previsto la riorganizzazione dell'apparato amministrativo della Regione;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n.448 del 13.02.2023 con il quale è stato conferito al dott. ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico a decorrere dal 14.02.2023;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 aprile 2022, pubblicato sulla GURS n.25 del 01 giugno 2022, concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della Legge Regionale 17 marzo 2016 n.3”.

**VISTO** l'art. 14 della Legge 6 agosto 2021 n.23 “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016 n.16.Disposizioni varie in materia di edilizia ed urbanistica”, recante modifiche all'art.16 della legge regionale 10 agosto 2016 n.16;

**VISTO** l'art.4 della Legge 18 marzo 2022 n.2 “Disposizioni in materia di edilizia” recante modifiche all'art. 16 della legge regionale 10 agosto 2016 n.16 e successive modificazioni;

**VISTA** la nota n. 140187 del **25.10.2023** pervenuta a questa U.O.A301 in data **08.11.2023** prot.146044 e succ. integrazione pervenuta in data **31.01.2024** prot. 12699 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Ragusa ha trasmesso gli atti amministrativi, giudiziari e tecnici per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n.64, (articolo 100 del Testo Unico per l'edilizia di cui al D.P.R. 380/2001, recepito dalla L.R. n.16 del 16 agosto 2016) riguardante lavori abusivi realizzati in C.da Piano Savia, del Comune di Vittoria (RG);

**RILEVATO** che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono **nella realizzazione di un**

**deposito attrezzi (blocco 1) costituito da solo piano terra con travi di fondazione in c.a., travi e pilastri in c.a.v. e copertura con tegoli prefabbricati tipo TT di dimensioni 10,54 x 9,00 per una hmax di 5,00m ed un manufatto destinato a servizi igienici (blocco 2) a semplice elevazione f.t., a struttura metallica e copertura con pannelli coibentati delle dimensioni di 6,15 x 2,00 h=2,60 Ubicati in C.da Piano Savia del Comune di Vittoria (RG), così come rappresentati e descritti nel progetto a firma del Dott. Arch. Salvatore Dieli, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n. 64;**

**PRESO ATTO** che l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa per i suddetti lavori abusivi eseguiti, sulla scorta del progetto di adeguamento strutturale completo di calcoli di verifica relativi alle suindicate opere, presentato al suddetto ufficio dalla ditta ALBONI GIUSEPPINA, ALESSANDRELLO LUIGI, ALESSANDRELLO FABIO e ALESSANDRELLO GIUSEPPE rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 02.02.1974 n. 64, ha emesso processo verbale, ex art.21 legge 64/74, contestando l'inosservanza agli artt. 93 e 94, del D.P.R. 06.06.2001 n.380 Capo IV, perché l'esecuzione dei lavori è avvenuta senza aver richiesto ed ottenuto la prescritta autorizzazione, unitamente all'Ordinanza di sospensione lavori, ed inviandolo alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ragusa con nota del 08/07/2020 prot. 100872;

**CONSIDERATO** che con Decreto di Archiviazione del 04/05/2021 (n.2420/20 RGGIP) il GIP Dott.ssa Eleonora Schininà del Tribunale Penale di Ragusa nei confronti della ditta in suindicata, dispone l'archiviazione del procedimento penale in ordine ai reati ascritti perché estinti per intervenuta prescrizione;

**RITENUTO** che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n. 64;

**PRESO ATTO** che l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, in seno alla relazione d'istruttoria prot. 140187 del 2023 che accompagna la nota del 25/10/2023 protocollo 140187 per l'adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64, ha espresso parere che le opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma del Dott. Arch. Salvatore Dieli, allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere a condizione che si realizzino le opere di adeguamento sismico previsti in progetto;

**RILEVATO** che gli elaborati progettuali, allegati al parere reso, sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n. 64;

**VISTO** il parere reso dall'Area 3 in seno alla relazione di competenza protocollo n. 15984/DRT del 07/02/2024;

**ACCLARATO** che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

**FATTO SALVO** il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi

## **DECRETA**

**ARTICOLO 1.** Le opere strutturali eseguite in violazione della normativa sismica di cui alla Legge 02.02.1974 n.64, consistenti nella realizzazione di un deposito attrezzi (blocco 1) costituito da solo piano terra con travi di fondazione in c.a., travi e pilastri in c.a.v. e copertura con tegoli prefabbricati tipo TT di dimensioni 10,54 x 9,00 per una hmax di 5,00m ed un manufatto destinato a servizi igienici (blocco 2) a semplice elevazione f.t., a struttura metallica e copertura con pannelli coibentati delle

dimensioni di 6,15 x 2,00 h=2,60 Ubicati in C.da Piano Savia del Comune di Vittoria (RG) così come rappresentati e descritti nel progetto, a firma del Dott. Arch. Salvatore Dieli, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 02.02.1974 n.64, di proprietà della ditta :

- ALBONI GIUSEPPINA nata a [redacted] il [redacted] ed ivi residente in via [redacted]
  - ALESSANDRELLO LUIGI nato a [redacted] il [redacted] ed ivi residente in via [redacted]
  - ALESSANDRELLO FABIO nato a [redacted] il [redacted] ed ivi residente in via [redacted]
  - ALESSANDRELLO GIUSEPPE nato a [redacted] il [redacted] ed ivi residente in via [redacted]
- possono sussistere a condizione che si realizzino gli interventi di adeguamento previsti in progetto**

**ARTICOLO 2.** Il progetto di adeguamento, dovrà essere realizzato nel termine di giorni 120 (centoventi), previo rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'articolo 18 della Legge 02.02.1974 n.64, da parte del Genio Civile di Ragusa e di ogni altra autorizzazione prescritta dalle norme vigenti.

**ARTICOLO 3.** Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, verrà trasmesso in duplice copia all'Ufficio del Genio Civile di Ragusa per gli adempimenti di competenza.

Palermo, li 08.03.2024

Il Dirigente dell'Area 3  
dott. ing. Francesco Vallone

**Il Dirigente Generale  
Dott. Ing. Duilio Alongi**