



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento”;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le “ Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

VISTO il decreto 21 giugno 2022 n. 875 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Alessandro Pace l'incarico di responsabile della U.O.02 dell' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 16 giugno 2022;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, sono quelli di cui all'elenco che segue :

- 1) tettoia a piano terra – lato est ;
- 2) scala in ferro esterna, posizionata sul lato nord, quale accesso di servizio ai piani terra e primo;
- 3) modifica dei balconi – lato nord – piano 1° e 2°;
- 4) scala in ferro esterna autoportante, sul lato est, che dal piano seminterrato porta al piano terra ;
- 5) trasformazione del solarium al piano terzo in un vano con realizzazione di un solaio di copertura, parte in latero-cemento e parte in legno e tamponatura in laterizi forati ;
- 6) realizzazione sul terrazzo del piano terzo, di una tettoia con struttura in legno e copertura con manto di tegole ;

7) realizzazione sul terrazzo del piano terzo, di un piccolo locale di sgombero con struttura portante costituita da montanti in acciaio e copertura in travi di legno e manto di tegole .

Le suddette opere abusive riguardano le modifiche apportate ad un fabbricato in c.a. denominato corpo B (a due elevazioni ft. oltre piano seminterrato, parziale terza elevazione e tettoia) , censito al N.C.EU. al foglio 2 part.IIa 700, sito in Via Nazionale civ. nn. 281-287 della Frazione Rometta Marea ;

Il tutto così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e negli elaborati strutturali a firma dell' arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Capo IV D.P.R. n.380/2001), con nota n. 27127 del 22/02/2023, ha emesso verbale di inosservanza alla legge antisismica di cui al D.P.R. n. 380/01, contestando gli artt. 93 e 94 e artt. 85 e 86 del D.P.R. n. 380/01, in ditta Picone Antonietta, proprietaria del fabbricato (denominato corpo B), trasmettendolo ai sensi dell'art.21 L.64/74 (art.96 comma 2 D.P.R. 380/2001) alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Messina ;

RILEVATO che la ditta proprietaria Picone Antonietta, nata a _____ e residente in _____ via _____ per la suddetta finalità, con istanza in data 10/02/2023 prot. n. 20586, ha trasmesso al Genio Civile di Messina il progetto in sanatoria, richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive ;

VISTO gli elaborati architettonici a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e gli elaborati strutturali a firma dell' arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Messina di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/01 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime.

CONSIDERATO che la ditta Picone Antonietta, nata a _____ e residente in _____ via _____ in qualità di proprietaria del fabbricato in c.a. denominato corpo B ha trasmesso in data 03/03/2023 prot. n. 32140 le integrazioni al progetto in sanatoria del suindicato fabbricato, in relazione alla richiesta di quest'Ufficio prot. n. 27062 del 22/02/2023, e successivamente ha richiesto il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell' art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380) con nota acquisita al prot. n. 27891 del 04/03/2024, relativamente alle opere abusive sopra descritte, allegando la richiesta di archiviazione del Pubblico Ministero del 27/04/2023 - Proc. pen. n. 1805/2023 R.G.N.R. - Mod. 21 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Messina e Decreto di Archiviazione n. 2106/2023 R.G. GIP del 12/05/2023 del Tribunale di Messina, nei confronti di Picone Antonietta, nei quali risultano contestati i reati di cui agli artt. 93, 94, 85, 86 del D.P.R. n.380/01 ;

CONSIDERATO che il Giudice, rilevato che le opere abusive sono state realizzate prima del 2007, ha dichiarato i reati estinti per prescrizione e disposto l'archiviazione del procedimento ;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 2 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina ha espresso parere possono sussistere le opere abusive di cui al sottoelencato elenco :

- 1) tettoia a piano terra – lato est ;
- 2) scala in ferro esterna, posizionata sul lato nord, quale accesso di servizio ai piani terra e primo;
- 3) modifica dei balconi – lato nord – piano 1° e 2°;
- 4) scala in ferro esterna autoportante, sul lato est, che dal piano seminterrato porta al piano terra ;
- 5) trasformazione del solarium al piano terzo in un vano con realizzazione di un solaio di copertura, parte in latero-cemento e parte in legno e tamponatura in laterizi forati ;

6) realizzazione sul terrazzo del piano terzo, di una tettoia con struttura in legno e copertura con manto di tegole ;

7) realizzazione sul terrazzo del piano terzo, di un piccolo locale di sgombero con struttura portante costituita da montanti in acciaio e copertura in travi di legno e manto di tegole .

RILEVATO che gli elaborati progettuali sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) ;

VISTO il parere reso dalla U.O.02 di quest'Ufficio in data 15/03/2023 prot. n. 38038, in seno alla relazione d'istruttoria ;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui al superiore elenco , possono sussistere ;

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato.

Messina, 08 marzo 2024

Il Dirigente della U.O.02

ing. Alessandro Pace

**ALESSANDRO
PACE**

Firmato digitalmente da
ALESSANDRO PACE
Data: 2024.03.08 09:31:46
+01'00'

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Genio Civile di Messina

ing. Santi Trovato

**SANTI
TROVATO**

Firmato digitalmente da
SANTI TROVATO
Data: 2024.03.08 11:57:43
+01'00'