



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento";

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le " Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il " Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3";

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

VISTO il decreto 21 giugno 2022 n. 875 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Alessandro Pace l'incarico di responsabile della U.O.02 dell' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 16 giugno 2022;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono nella realizzazione di un balcone in c.a. di ml. 4,90 x 1,50, al piano secondo nel prospetto lato nord/est di un fabbricato in c.a. a tre elevazioni f.t. e cantinato, sito in Via Fondaco Nuovo, Frazione Rometta Marea del Comune di Rometta, in catasto al foglio di mappa n. 2 part. n. 1339, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e negli elaborati strutturali a firma dell' arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che comunque quest'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Capo IV D.P.R. n.380/2001), con nota n. 40431 del 20/02/2019, ha emesso verbale di inosservanza alla legge antisismica di cui al D.P.R. n.

380/01, contestando gli artt. 93 e 94, 85 e 86 del D.P.R. n. 380/01, in ditta Pantè Francesco e Sindoni Concetta, proprietari di due unità immobiliari site al piano secondo, facenti parte del suindicato fabbricato sito in Via Fondaco Nuovo Frazione Rometta Marea del Comune di Rometta, trasmettendolo ai sensi dell'art.21 L.64/74 (art.96 comma 2 D.P.R. 380/2001) alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Messina ;

RILEVATO che i Sig.ri Pantè Francesco e Sindoni Concetta per la suddetta finalità, con istanza in data 04/12/2018 prot. n. 254067, hanno trasmesso al Genio Civile di Messina il progetto in sanatoria, richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive ;

VISTO gli elaborati architettonici a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e gli elaborati strutturali a firma dell' arch. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Messina di accertare che i calcoli strutturali di verifica del balcone sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/01 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime ;

CONSIDERATO che la ditta Pantè Francesco e Sindoni Concetta, in qualità di proprietari di due unità immobiliari site al piano secondo del fabbricato sopra menzionato, ha richiesto con nota acquisita al prot. n. 30784 del 08/03/2024 il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), relativamente all'opera abusiva sopra descritta, allegando il decreto di archiviazione N. 1220/19 R.G.N.R. - N. 1935/19 R.G. G.I.P. del 15/04/2019 del Tribunale di Messina, emesso nei confronti di Pantè Francesco e Sindoni Concetta, nel quale risultano contestati i reati di cui agli artt. 93, 94, 85, 86 del D.P.R. n.380/01 ;

RILEVATO che dal suddetto decreto le violazioni contestate sarebbero state compiute nel 1988 e che deve ritenersi ampiamente decorso il termine prescrizione, il Giudice ha disposto l'archiviazione del procedimento suindicato per estinzione del reato per prescrizione e la restituzione degli atti al Pubblico Ministero ;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 2 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno al processo verbale compilato e trasmesso alla competente autorità giudiziaria con nota n. 40431 del 20/02/2019, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere per le opere strutturali, relativamente al balcone sito al piano secondo del fabbricato suindicato, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dell'ing. Giuseppe Grillo e negli elaborati strutturali a firma dell' archc. Fabio Ilacqua (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere ;

RILEVATO che gli elaborati progettuali sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) ;

VISTO il parere reso dalla U.O.13 di quest'Ufficio in data 20/02/2019 prot. n. 40426, in seno alla relazione d'istruttoria ;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), consistenti : nella realizzazione di un balcone in c.a. di ml. 4,90 x 1,50, al piano secondo nel prospetto lato nord/est di un fabbricato in c.a. a tre elevazioni f.t. e cantinato, sito in Via Fondaco Nuovo, Frazione Rometta Marea del Comune di Rometta, in catasto al foglio di mappa n. 2 part. n. 1339, di proprietà dei Sig.ri Pantè Francesco nato a _____ e Sindoni Concetta nata a _____, entrambi residenti in _____, possono sussistere;

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato.

Messina, 19 marzo 2024

Il Dirigente della U.O.02

ing. Alessandro Pace

**ALESSANDRO
PACE**

Firmato digitalmente da
ALESSANDRO PACE
Data: 2024.03.19 09:44:31 +01'00'

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Genio Civile di Messina

ing. Santi Trovato

**SANTI
TROVATO**

Firmato digitalmente
da SANTI TROVATO
Data: 2024.03.19
12:55:01 +01'00'