



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLO SPORT E DELLO SPETTACOLO
DIPARTIMENTO DEL TURISMO DELLO SPORT E DELLO SPETTACOLO
Servizio Turistico Regionale N.18 di Ragusa

OGGETTO: Approvazione contratto attuativo per la fornitura del servizio di pulizia uffici sede - Periodo 01.4.2024 – 26.07.2027 (mesi 39 e 26 giorni) - Ditta “CMF Consorzio Stabile” - Gara C.U.C. 8155851 Lotto 4 CIG accordo quadro: 8758709B4F - CIG Derivato: A0535A1C6E

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la l.r. n. 10/1991;

VISTA la l.r. 15 settembre 2005 n. 10 “Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti”;

VISTE le Delibere della Giunta Regionale n. 151 del 21/03/2006 e n. 109 del 03/04/2009, con le quali sono stati istituiti i Servizi Turistici Regionali;

VISTA la l.r. 16 dicembre 2008 n. 19 “Norme per la riorganizzazione dei dipartimenti regionali – Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”;

VISTO il D.P. Reg n. 9 del 05 aprile 2022, pubblicato nella GURS n. 25 Parte I del 01.06.2022 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.r. n. 19/2008. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

PREMESSO che, a seguito della rimodulazione, questo Servizio ha assunto la denominazione di Servizio 18 – Servizio Turistico Regionale di Ragusa;

VISTO il D.D.G. n. 1107 del 13.06.2022 che conferisce alla D.ssa Margherita Maria Incastrone l’incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 18 – Servizio Turistico Regionale di Ragusa a far data dal 16/06/2022;

VISTO il D.P. Reg. n.3472 del 09/08/2023 con il quale è stato conferito all’Arch. Maria Concetta Antinoro l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo;

VISTA la L.R. 16 gennaio 2024 n.1 “Legge di stabilità regionale 2024-2026”;

VISTA la L.R. 16 gennaio 2024 n.2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024- 2026”;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.15 del 22 gennaio 2024 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024/2026. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;

VISTA la legge n.190 del 23.12.2014, art 1, comma 629, lettera B (legge di stabilità) che prevede la scissione dei pagamenti ai fini IVA;

VISTA la Circolare n. 9 del 18.03.2015 con la quale la Ragioneria Generale - Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - ha fornito chiarimenti sulla normativa introdotta dalla legge 190/2014 in materia di scissione dei pagamenti;

VISTA la L.R. n.9 del 7 maggio 2015 “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2015. Legge di stabilità regionale.” e in particolare l’art.55 con il quale, al fine di razionalizzare la spesa pubblica regionale per gli acquisti di beni e servizi, è stata istituita la “Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di beni e servizi” (CUC), per effetto di quanto disposto dall’art.9, comma 5, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n.89;

VISTO il D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023, contenente “Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell’art.1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al governo in materia di contratti pubblici” e le relative disposizioni transitorie;

CONSIDERATO che per la salvaguardia della salubrità dei luoghi di lavoro e delle condizioni igienico-sanitarie, in ossequio alle disposizioni al D.lgs.n.81/2008 e ss.mm.ii. occorre provvedere alla pulizia dei locali in uso al Servizio Turistico di Ragusa;

CONSIDERATO che con D.D. n. 67 del 20.05.2021 la Centrale Unica di Committenza ha indetto la procedura aperta per l’affidamento dei servizi di pulizia e servizi accessori d’interesse per la Regione Siciliana, della durata di quattro anni (numero gara ANAC 8155851);

VISTO il D.D. n. 144 del 27.07.2023 con cui la Centrale Unica di Committenza ha approvato gli atti di gara e ha proceduto all’aggiudicazione, tra gli altri, del Lotto n. 4 (Catania, Siracusa, Ragusa), nel quale sono compresi gli immobili della sede di questo Servizio per l’importo complessivo offerto di € 5.344.302,59 (ribasso pari al 18,040450299%) di cui costi della sicurezza aziendali pari a € 52.800,00 e costi per la sicurezza da interferenze pari a € 19.561,98;

ATTESO che in data 27.07.2023 la Centrale Unica di Committenza ha stipulato con la Ditta CMF Consorzio Stabile con sede in Via Bolzano 59, Trento P.I./CF 03752581201 convenzione avente durata di 48 (quarantotto) mesi decorrenti dalla data di effettiva aggiudicazione, con opzione di un ulteriore anno;

CONSIDERATO che il Consorzio Stabile CMF con propria nota acquisita al prot.n. 9235 del 14.03.2024 comunica l'inizio dei servizi di che trattasi a far data dal **1° aprile 2024**;

VISTO il Piano Dettagliato degli Interventi rev. 05, trasmesso dal Consorzio Stabile CMF (P. Iva 03752581201) e acquisito al prot.n. 9235 del 14.03.2024, in cui vengono riportati i costi aggiornati del Contratto attuativo per il servizio in oggetto, pari a € 4.355,77 annui, con un canone mensile di € 362,98, oltre IVA, per un ammontare complessivo, per il quadriennio 2024/2027 pari a pari a € 17.671,28 (di cui imponibile € 14.484,66 e IVA € 3.186,62) che tiene conto della vigenza temporale del contratto per l'anno 2027 fino al mese di luglio nonché della decorrenza del contratto posticipata al 1° aprile 2024;

VISTO il DRS n. 290 del 20.03.2024 con il quale si provvede all'impegno complessivo della somma di € 17.671,28 (di cui € 14.484,66 per imponibile e € 3.186,62 per IVA) sul Cap. 472522 "Spese per l'acquisizione di servizi necessari al funzionamento dei SS.TT.RR." del Bilancio pluriennale della Regione Siciliana per gli esercizi finanziari 2024/2027 – Piano dei Conti Finanziario codice di V livello U.1.03.02.13.002, per fare fronte agli oneri derivanti dall'espletamento del servizio di pulizia da parte del Consorzio Stabile CMF dei locali in uso al Servizio Turistico di Ragusa per le annualità 2024, 2025, 2026 e 2027, in ragione di:

- € 3.985,52 di cui € 3.266,82 per imponibile e € 718,70 per IVA, a valere sull'esercizio finanziario 2024;
- € 5.314,04 di cui € 4.355,77 per imponibile e € 958,27 per IVA, a valere sull'esercizio finanziario 2025;
- € 5.314,04 di cui € 4.355,77 per imponibile e € 958,27 per IVA, a valere sull'esercizio finanziario 2026;
- € 3.057,68 di cui € 2.506,30 per imponibile e € 551,38 per IVA, a valere sull'esercizio finanziario 2027;

VISTA la nota prot. n.9863/A2 del 20.03.2024 avente a oggetto:"Cap. 472522 - Rimodulazione autorizzazione di spesa STR Ragusa servizi di pulizia 2024-2025-2026-2027" da Aprile 2024 a Luglio 2027 con la quale l'Area 2 "Affari Generali e Contenzioso" del Dipartimento Regionale Turismo, Sport e Spettacolo autorizza le nuove somme relative ai servizi di pulizia per il S.T.R. n.18 di Ragusa a valere sul Cap. 472522 "Spese di acquisizione di servizi" del Bilancio della Regione Siciliana per il quadriennio 2024/2027 di cui al sopra citato Piano dettagliato degli Interventi e la rettifica prot.n.10642/A2 del 27.03.2024 acquisita al prot.n.10785/S18 del 28.03.2024;

VISTO il D.D.S. n.93 del 08.02.2024 – Variazione impegno pluriennale di spesa cap.472522 di cui al DDS n.3678 del 28.12.2023;

VISTA la nota prot.n. 10072 del 21.03.2024 di approvazione PDI e di richiesta dei documenti;

ACQUISITA al prot.n. 10823 del 28.03.2024 la documentazione inviata a mezzo mail di pari data dalla ditta CMF Consorzio stabile: autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 455/2000 del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del codice degli appalti; dichiarazione sui rapporti fra amministrazione/CMF Consorzio stabile; dichiarazione pantouflage; patto di integrità del vigente P.T.P.C.T. della Regione Siciliana integrata dalla trasmissione della tracciabilità dei flussi finanziari al prot.n.10916 del 29.03.2024;

VISTO il Contratto Attuativo per l'affidamento del Servizio di pulizia, disinfezione, derattizzazione e sanificazione dei locali in uso al Servizio Turistico di Ragusa del 21.03.2024 sottoscritto con questo Servizio 18 – STR Ragusa da entrambe le parti in pari data;

RITENUTO di approvare il Contratto Attuativo della Convenzione – Lotto 4, sottoscritto dalle parti contraenti in data 21.03.2024 per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse della Regione Siciliana ed Enti di cui all'art.1 della legge n.10/2000 – Gara C.U.C. 8155851 Lotto 4 CIG accordo quadro: 8758709B4F - CIG Derivato: A0535A1C6E – dei locali in uso al Servizio Turistico di Ragusa stipulato con il Consorzio Stabile CMF sede legale a Trento, in Via Bolzano, n.59 – sede amministrativa a Zola Predosa (BO) Via U. Poli, 4 avente iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA di Trento, codice fiscale e partita IVA n.03752581201, domiciliata ai fini del presente atto in San Marino di Bentivoglio (BO), Via Venture, 2 in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione della suddetta società Massimo Guidoboni per il periodo 01.04.2024 – 26.07.2027 pari a 39 mesi e 26 giorni per un importo di € 14.484,66 oltre IVA da erogare in canoni mensili di € 362,98 oltre IVA per il periodo 01.04.2024/30.06.2027 e di € 328,41 oltre IVA per il mese di luglio 2027 compresi oneri per la sicurezza;

ACCERTATO che il presente provvedimento rientra tra le competenze di questo Dipartimento e, nello specifico, di questo Servizio, secondo le norme e le disposizioni vigenti e dopo avere concluso il previsto iter istruttorio che ne attesta la regolarità procedimentale sotto il profilo giuridico-amministrativo e contabile

Per le ragioni esposte in premessa,

DECRETA

Art. 1

Approvare il Contratto Attuativo della Convenzione – Lotto 4, sottoscritto dalle parti contraenti in data 21.03.2024 per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione, servizi integrati e servizi accessori di interesse della Regione Siciliana ed Enti di cui all'art.1 della legge n.10/2000 – Gara C.U.C. 8155851 Lotto 4 CIG accordo quadro: 8758709B4F - CIG Derivato: A0535A1C6E – dei locali in uso al Servizio Turistico di Ragusa stipulato con il Consorzio Stabile CMF sede legale a Trento, in Via Bolzano, n.59 – sede amministrativa a Zola Predosa (BO) Via U. Poli, 4 avente iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA di Trento, codice fiscale e partita IVA n.03752581201, domiciliata ai fini del presente atto in San Marino di Bentivoglio (BO), Via Venture, 2 in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione della suddetta società Massimo Guidoboni per il periodo 01.04.2024 –

26.07.2027 pari a 39 mesi e 26 giorni per un importo di € 14.484,66 oltre IVA da erogare in canoni mensili di € 362,98 oltre IVA per il periodo 01.04.2024/30.06.2027 e di € 328,41 oltre IVA per il mese di luglio 2027 compresi oneri per la sicurezza, salvo proroga di un ulteriore anno;

Art. 2

Pubblicare il presente provvedimento per esteso, ai sensi dell'art. 68 comma 5 della L.R. n. 21 del 12/08/2014 come modificato dall'art.98 comma 6 della L.R. n.9 del 07.05.2015 sul sito istituzionale della Regione Siciliana del Dipartimento del Turismo, Sport e Spettacolo;

Art. 3

Trasmettere il presente decreto all'Unità di Staff 1 Dipartimentale, ai fini degli adempimenti degli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, come novellato dall'art.31 del D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016.

Art.4

Trasmettere il presente decreto alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali, dell'Identità Siciliana, del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo per il visto di competenza e la relativa registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021.

Il presente provvedimento rientra tra le competenze di questo Dipartimento e, nello specifico, di questo Servizio secondo le norme e le disposizioni vigenti, dopo aver concluso il previsto iter istruttorio che ne attesta la regolarità procedimentale sotto il profilo giuridico-amministrativo e contabile.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Margherita Maria Incastrone