

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato Regionale Delle Infrastrutture e
della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI SIRACUSA

Intervento per il miglioramento del livello di sicurezza e del piano viario della S.P. 32 Carlentini-Pedagaggi del Comune di Carlentini (SR) - C.U.P. E17H19002890002 - Cod. Caronte SI 1 25235 – C.I.G. 8389025A6C

Determina di approvazione in linea tecnica del QTE rimodulato a seguito della redazione della perizia di assestamento finale.

DETERMINA N. 128 DEL 13/03/2024

Premesso che:

- l'importo complessivo dei lavori in argomento, come risulta dal D.D.G. di finanziamento del Dirigente Generale del Dipartimento delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti n. 3243 del 28.10.2020, è pari ad € 2.585.000,00 di cui € 1.820.764,87 per lavori a base d'asta ed € 779.235,13 a disposizione della Amministrazione, come dal seguente Q.T.E.

A) LAVORI:

| | |
|--|-----------------------|
| Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | € 1.779.876,88 |
| Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta | € 40.887,99 |
| Somma | € 1.820.764,87 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|---|---------------------|
| - Imprevisti 5% (I.V.A. compresa) | € 65.416,40 |
| - I.V.A. Sui lavori 22% | € 400.568,27 |
| - Espropri ed oneri connessi | € 32.500,00 |
| - Oneri prove materiali | € 25.000,00 |
| - Contributo ANAC | € 600,00 |
| - Oneri accesso alla discarica | € 85.000,00 |
| - Spese tecniche procedure esproprio | € 39.464,72 |
| - Spese per trasferimenti proprietà | € 3.000,00 |
| - Spese tecniche coordinamento sicurezza | € 48.810,99 |
| - Spese tecniche collaudo statico I.V.A. ed oneri | € 20.783,29 |
| - Spese tecn. collaudo amm.vo I.V.A. ed oneri | € 8.959,24 |
| - Indennità di missione | € 5.000,00 |
| - Incentivo art. 113 80% del 2% D.Lgs. 50/2016 | € 29.132,22 |
| Somma | € 764.235,13 |

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 764.235,13
Importo complessivo progetto € 2.585.000,00

- a seguito di procedura aperta ai sensi ex art. 60 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. è rimasta aggiudicataria dell'appalto l'impresa Sorce Costruzioni Srl con sede in Mussomeli (CL) per l'importo di € 1.473.938,06 al netto del ribasso d'asta offerto del 19,468% compresi oneri di sicurezza non soggetti a r.a..

- in conseguenza il nuovo quadro economico dopo l'aggiudicazione, depurato del ribasso d'asta pari a € 346.826,81 oltre IVA, risultava il seguente:

A) LAVORI:

| | |
|--|--------------------|
| Lavori al netto del ribasso d'asta 19,486% | € 1.433.050,07 |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € <u>40.887,99</u> |

Sommano € 1.473.938,06 **€1.473.938,06**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

| | |
|--|--------------------|
| Imprevisti < 5% (I.V.A. compresa) | € 65.416,40 |
| I.V.A. sui lavori 22% | € 324.266,37 |
| Espropri ed oneri connessi | € 32.500,00 |
| Oneri per prove su materiali | € 25.000,00 |
| Contributo ANAC | € 600,00 |
| Oneri di accesso alla discarica | € 85.000,00 |
| Spese tecniche per procedure di esproprio | € 39.464,72 |
| Spese per trasferimenti di proprietà | € 3.000,00 |
| Spese tecniche coordinamento sicurezza | € 48.810,99 |
| Spese tecniche collaudo statico | € 20.783,29 |
| Spese tecniche collaudo amministrativo | € 8.959,24 |
| Indennità di missione | € 5.000,00 |
| Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016 – 80% del 2% | € <u>29.132,22</u> |

Sommano € 687.933,23 **€ 687.933,23**

Importo complessivo progetto € 2.161.871,29

C) ECONOMIE:

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Economie da ribasso d'asta (19,486%) | € 346.826,81 |
| IVA da ribasso | € 76.301,90 |
| Totale economie | € 423.128,71 |

€ 423.128,71

Importo Finanziato €2.585.000,00

Visto il contratto d'appalto stipulato, tra l'Ufficio del Genio Civile di Siracusa e l'impresa Sorce Costruzioni S.r.l., con sede in Mussomeli (CL), Via Mario Rapisardi n. 18, P.IVA 01968210854, in data 07/12/2020 avente n. 21705 di rep. reg.to a Noto (SR) il 9.12.2020 al n. 2318;

Vista la Perizia di variante, suppletiva e di assestamento, redatta in data 05.08.2022, è stata trasmessa al Libero Consorzio Comunale di Siracusa il 08.08.2022 con nota prot. 112507, corredata dal parere in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011.

Visto il successivo QTE rettificato della perizia di variante, suppletiva e di assestamento, trasmesso con nota 0127796 del 20/09/2022, nella quale tra le Somme a disposizione dell'Amministrazione complessivamente pari a euro 684.698,64 sono stati appostati quota parte degli importi necessari alla revisione e compensazione incremento prezzi;

Visto il successivo parere tecnico ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011, in sostituzione di quello precedente inviato, trasmesso al Libero Consorzio Comunale di Siracusa con nota prot. n° 131876 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione n. 164 del 26 settembre 2022, trasmessa al Dipartimento regionale infrastrutture, mobilità e trasporti dal Libero Consorzio Comunale di Siracusa con nota n. 1979 del 27/09/2022, con la quale il Commissario Straordinario ha deliberato di rettificare la deliberazione del Consorzio n. 153 del 30/08/2022, di approvazione dal punto di vista amministrativo, della perizia di variante, suppletiva e di assestamento del progetto dei lavori sulla “S.P. 32. Intervento per il miglioramento del livello di sicurezza e del piano viario della S.P. 32 Carlentini – Padagaggi,”, tenendo conto di quanto segnalato dall'Ufficio del Genio Civile di Siracusa con nota n. 127796/2022 secondo il quadro economico di seguito riportato:

IMPORTI LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE

IMPORTO LAVORI A SEGUITO PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E DI ASSESTAMENTO

| | | | |
|---|---|---|---------------------|
| 1 | Lavori della perizia al lordo del ribasso e compresi oneri di sicurezza | € | 2.149.742,10 |
| 2 | A detrarre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € | 57.611,54 |
| 3 | Resta l'importo dei lavori della perizia soggetti al ribasso d'asta =1-2 | € | 2.092.130,56 |
| 4 | Per ribasso d'asta del 19,486% su euro 2.092.130,56 | € | 407.672,56 |
| 5 | Restano i lavori al netto del ribasso d'asta e degli oneri di sicurezza = 3-4 | € | 1.684.458,00 |

QUADRO TECNICO ECONOMICO DELLA PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E DI ASSESTAMENTO

A LAVORI

| | | |
|--|---|--------------|
| Lavori al netto del ribasso d'asta del 19,486% | € | 1.684.458,00 |
| Oneri di Sicurezza | € | 57.611,54 |

| | | | | |
|---|---|--------------|---|---------------------|
| Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso e compresi oneri di sicurezza | € | 1.742.069,54 | € | 1.742.069,54 |
|---|---|--------------|---|---------------------|

B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

| | | |
|--|---|------------|
| I.V.A. sui lavori 22% | € | 383.255,30 |
| Espropri ed oneri connessi | € | 32.500,00 |
| Oneri per prove su materiali | € | 25.000,00 |
| Oneri di accesso alla discarica | € | 82.000,00 |
| Contributo ANAC | € | 600,00 |
| Spese tecniche per procedure di esproprio | € | 39.464,72 |
| Spese per trasferimenti di proprietà | € | 3.000,00 |
| Spese tecniche coordinamento sicurezza | € | 21.000,00 |
| Spese tecniche collaudo statico | € | - |
| Spese tecniche collaudo amministrativo | € | - |
| Indennità di missione | € | 12.978,20 |
| Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016 – 80% del 2% | € | 29.132,24 |
| Somme per compensazione incremento prezzi | € | 55.768,18 |

| | | | | |
|----------------|---|------------|---|-------------------|
| SOMMANO | € | 684.698,64 | € | 684.698,64 |
|----------------|---|------------|---|-------------------|

TOTALE IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E DI ASSESTAMENTO

| | | |
|---------------|---|---------------------|
| TOTALE | € | 2.426.768,18 |
|---------------|---|---------------------|

Visto che seguito della redazione della suddetta perizia di variante suppletiva e di assestamento, è stato sottoscritto dall'Impresa in data 05.10.2022 l'Atto di Sottomissione n. 21715 di rep., registrato all'Ufficio del Registro Caltanissetta, sportello di Mussomeli, al n. 1568 in data 18.10.2022.

Visto il D.D.G. n. 2898 del 30.09.2022 con cui il Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7 – Infrastrutture Viarie, che qui si intende riportato, ha accertato sul capitolo di entrata 7476 “Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014/2020 per gli interventi prioritari di riqualificazione e rifunzionizzazione della rete viaria secondaria del Bilancio della Regione, – codice finanziario E.4.02.01.01.001, per la realizzazione dei lavori sulla “S.P. 32. Intervento per il miglioramento del livello di sicurezza e del piano viario della S.P. 32 Carlentini – Padagaggi” CUP: E17H19002890002, Cod. Caronte SI 1 25235, la somma di €264.896,89;

Visto che i lavori sono stati ultimati in data 10.03.2023, giusto certificato di ultimazione dei lavori ed entro il tempo utile contrattuale.

Visto lo stato finale dei lavori è stato redatto dalla D.L. in data 08.05.2023 per un importo complessivo netto pari a di €1.742.044,51 da cui detraendo i sei certificati di pagamento in acconto pari per complessivi €1.733.334,29 risulta un credito netto dell'Impresa di €8.710,22 oltre IVA.

Vista la perizia di assestamento finale redatta in data 05.05.2023 per il complessivo importo di € 2.426.768,18 così distinto: €1.742.044,51 per lavori al netto compresi di € 57.949,84 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 684.723,67 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerato che con la redazione della suddetta perizia di assestamento finale, si è rimodulato il QTE per far fronte ad alcune maggiori spese compensate da altrettante minori spese;

Vista la determina N.3 del 09/01/2024 di approvazione in linea tecnica del QTE rimodulato a seguito della redazione della perizia di assestamento finale, trasmessa assieme alla perizia di assestamento finale al Libero Consorzio comunale di Siracusa con nota prot.2602 del 09/01/2024;

Vista la nota del Libero Consorzio Comunale di Siracusa prot. 473 del 04/03/2024 con cui si comunica che per la registrazione, trascrizione e volturazione degli atti di cessione volontaria riguardanti i terreni occupati dai lavori in oggetto, la somma appostata alla voce “**Spese per trasferimenti di proprietà**” con la determina N.3 del 09/01/2024 di approvazione in linea tecnica del QTE rimodulato a seguito della redazione della perizia di assestamento finale, risulta insufficiente;

Ritenuto necessario, a seguito della determinazione della sopra citata richiesta del Libero Consorzio Comunale di Siracusa prot. 473 del 04/03/2024 rimodulare il QTE della perizia di assestamento finale come nel seguito riportato;

Ritenuto altresì, per comodità di lettura, riportare di seguito il quadro di confronto tra il QTE della perizia di variante suppletiva e di assestamento e il QTE rimodulato a seguito della nota del LCC SR 473/2024:

RAFFRONTO TRA QTE PERIZIA DI V.S. E DI ASSESTAMENTO E QUELLO DI ASSESTAMENTO FINALE

| A | LAVORI | Perizia di variante sup-pletiva e di assestamen-to | Perizia di Assestamen-to Finale |
|----------|---|--|---------------------------------|
| | lavori al netto del ribasso d'asta del 19,486% | € 1.684.458,00 | € 1.684.094,67 |
| | Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | € 57.611,54 | € 57.949,84 |
| | Importo lavori al netto del ribasso d'asta e compresi oneri di sicurezza | € 1.742.069,54 | € 1.742.044,51 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| | I.V.A. sui lavori 22% | € 383.255,30 | € 383.249,79 |
| | Espropri ed oneri connessi | € 32.500,00 | € 29.203,08 |
| | Oneri per prove sui materiali | € 25.000,00 | € 18.799,01 |
| | Oneri di accesso a discarica | € 82.000,00 | € 82.820,79 |
| | Contributo ANAC | € 600,00 | € 600,00 |
| | Spese tecniche per procedure di esproprio | € 39.464,72 | € 25.500,00 |
| | Spese per trasferimenti di proprietà | € 3.000,00 | € 26.500,00 |
| | Spese tecniche coordinamento sicu-rezza | € 21.000,00 | € 19.883,81 |
| | Spese colludo statico | € - | € - |
| | Spese tecniche collaudo amministra-tivo | € - | € - |
| | Indennità dimissione | € 12.978,20 | € 13.266,77 |
| | Incentivo art 113 D.lgs 50/2016 - 80% del 2% | € 29.132,24 | € 29.132,24 |
| | Spese per compensazione incremen-to prezzi | € 55.768,18 | € 55.768,18 |
| | ECONOMIE | € - | € - |
| | Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € 684.698,64 | € 684.723,67 |
| | Importo complessivo dei lavori (A+B) | € 2.426.768,18 | € 2.426.768,18 |
| | | | |
| C | ECONOMIE da accantonare per aumento prezzi dei materiali e compensazione ex art. 26 DL 50/2022 | | |
| | Quota parte del ribasso d'asta e dell ' I.V.A., detratte le risorse del ribasso d'asta autorizzate con delibera di Giunta Regionale n. 399 del 28/06/2022 | | € 158.231,82 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|---------------------|
| | Totale economie da accantonare | | € | 158.231,82 |
| | | | | |
| | TOTALE PROGETTO (A+B+C) | | € | 2.585.000,00 |

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il nuovo QTE della perizia di assestamento finale sopra riportato e che di seguito si riporta per comodità di lettura:

QTE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

| A | LAVORI | Perizia di Assestamento Finale | | |
|----------|---|---------------------------------------|--|---------------------|
| | lavori al netto del ribasso d'asta del 19,486% | € | | 1.684.094,67 |
| | Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | € | | 57.949,84 |
| | Importo lavori al netto del ribasso d'asta e compresi oneri di sicurezza | € | | 1.742.044,51 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| | I.V.A. sui lavori 22% | € | | 383.249,79 |
| | Espropri ed oneri connessi | € | | 29.203,08 |
| | Oneri per prove sui materiali | € | | 18.799,01 |
| | Oneri di accesso a discarica | € | | 82.820,79 |
| | Contributo ANAC | € | | 600,00 |
| | Spese tecniche per procedure di esproprio | € | | 25.500,00 |
| | Spese per trasferimenti di proprietà | € | | 26.500,00 |
| | Spese tecniche coordinamento sicurezza | € | | 19.883,81 |
| | Spese colludo statico | € | | - |
| | Spese tecniche collaudo amministrativo | € | | - |
| | Indennità dimissione | € | | 13.266,77 |
| | Incentivo art 113 D.lgs 50/2016 - 80% del 2% | € | | 29.132,24 |
| | Spese per compensazione incremento prezzi | € | | 55.768,18 |
| | ECONOMIE | | | |
| | Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € | | 684.723,67 |
| | Importo complessivo dei lavori (A+B) | € | | 2.426.768,18 |
| | | | | |
| C | ECONOMIE da accantonare per aumento prezzi dei materiali e compensazione ex art. 26 DL 50/2022 | | | |
| | Quota parte del ribasso d'asta e dell' I.V.A., dedotte le risorse del ribasso d'asta autorizzate con delibera di Giunta Regionale n. 399 del 28/06/2022 | € | | 158.231,82 |

| | | | |
|--|---------------------------------------|----------|---------------------|
| | Totale economie da accantonare | € | 158.231,82 |
| | | | |
| | TOTALE PROGETTO (A+B+C) | € | 2.585.000,00 |
| | | | |

DETERMINA

di approvare in linea tecnica la rimodulazione del QTE della perizia di assestamento finale come in premessa indicato e di seguito riportato:

QTE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

| A | LAVORI | Perizia di Assestamento Finale | |
|----------|---|---------------------------------------|--|
| | lavori al netto del ribasso d'asta del 19,486% | € | 1.684.094,67 |
| | Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | € | 57.949,84 |
| | Importo lavori al netto del ribasso d'asta e compresi oneri di sicurezza | € | <b style="text-align: right;">1.742.044,51 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| | I.V.A. sui lavori 22% | € | 383.249,79 |
| | Espropri ed oneri connessi | € | 29.203,08 |
| | Oneri per prove sui materiali | € | 18.799,01 |
| | Oneri di accesso a discarica | € | 82.820,79 |
| | Contributo ANAC | € | 600,00 |
| | Spese tecniche per procedure di esproprio | € | 25.500,00 |
| | Spese per trasferimenti di proprietà | € | 26.500,00 |
| | Spese tecniche coordinamento sicurezza | € | 19.883,81 |
| | Spese colludo statico | € | - |
| | Spese tecniche collaudo amministrativo | € | - |
| | Indennità dimissione | € | 13.266,77 |
| | Incentivo art 113 D.lgs 50/2016 - 80% del 2% | € | 29.132,24 |
| | Spese per compensazione incremento prezzi | € | 55.768,18 |
| | ECONOMIE | | |
| | Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € | <b style="text-align: right;">684.723,67 |
| | Importo complessivo dei lavori (A+B) | € | <b style="text-align: right;">2.426.768,18 |
| | | | |
| C | ECONOMIE da accantonare per aumento prezzi dei materiali e compensazione ex art. 26 DL 50/2022 | | |

| | | |
|---|---|---------------------|
| Quota parte del ribasso d'asta e dell' I.V.A., dedotte le risorse del ribasso d'asta autorizzate con delibera di Giunta Regionale n. 399 del 28/06/2022 | € | 158.231,82 |
| Totale economie da accantonare | € | 158.231,82 |
| TOTALE PROGETTO (A+B+C) | € | 2.585.000,00 |
| | | |

Siracusa, 13/03/2024

F.TO Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Paolo Ortisi

F.TO Il Dirigente del Servizio
(Maurizio Vaccaro)

