



ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE  
SERVIZIO 10 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI CALTANISSETTA

Determina n. 6 del 27/03/2024

**Il Dirigente del Servizio e Responsabile del Procedimento**

**Visto** D.D.G. n. 260 del 31/01/2024, che approva e rende esecutiva la Proposta di “Individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione per l’anno 2024”, che individua le superfici del demanio forestale regionale da destinare a concessioni di pascolo mediante contratto di affitto agrario da stipularsi in deroga alle norme vigenti in materia di contratti agrari, così come previsto dall’art. 45 della Legge n. 203/82;

**Considerato** che, in esecuzione del citato D.D.G. n. 260 del 31/01/2024, il Servizio per il Territorio di Caltanissetta ha tenuto la procedura di gara, ai sensi dell’art. 6 del D.Lgs. 228/01 per la concessione di n. 31 lotti pascolivi, di cui n. 19 annuali e n.12 annuali/poliennali;

**Visti** i Verbali di gara del 26/02/2024, del 27/02/2024, del 12/03/2024, del 14/03/2024, del 18/03/2024 e del 25/03/2024;

**Visto** l’elenco completo dei lotti pascolivi anno 2024, stilato secondo le risultanze delle operazioni di gara, che risulta come di seguito:

1. Lotto **CL/02/2024** - Contrada MUSTIGARUFI in agro di Caltanissetta di ha 78.78.56 - provvisoriamente assegnato alla ditta **PANEPINTO CALOGERO**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] C.F.: [REDACTED], sulla base d’asta di € 3.379,90 in concessione annuale ha offerto in rialzo € 3.400,00 (euro tremilaquattrocento/00).
2. Lotto **CL/03/2024** - Contrada GABARA in agro di San Cataldo di ha 132.41.54 - provvisoriamente assegnato alla ditta **LACAGNINA SALVATORE**, nato a [REDACTED] in data [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], sulla base d’asta di € 5.680,62, in concessione annuale ha offerto in rialzo € 5.685,00 (euro cinquemilaseicentottantacinque/00).
3. Lotto **CL/04/2024** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di h 14.20.64 – provvisoriamente assegnato alla ditta **AZIENDA AGRICOLA ZOOTECNICA LA TONA FILIPPO DOMENICO**, P. IVA [REDACTED], legalmente rappresentata dal Sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] CF: [REDACTED], sulla base d’asta di € 609,45, in concessione annuale ha offerto in rialzo € 620,00 (euro seicentoventi/00).
4. Lotto **CL/05/2024** – Contrada Imera in agro di Caltanissetta di ha 52.22.79 – provvisoriamente assegnato alla ditta **DI GLORIA CALOGERO**, nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] in concessione annuale, sulla base d’asta di € 2.240,58 (euro duemiladuecentoquaranta/58), aggiudicato per lo stesso importo in quanto G.I.
5. Lotto **CL/06/2024** – Contrada Garlatti in agro di Santa Caterina Villarmosa di ha 80.89.41 – provvisoriamente assegnato alla ditta **COSTA CARDONE DOMENICO**, nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED], in concessione annuale sulla base d’asta di e 3.470,36 (euro tremilaquattrocentosettanta/36), offre in rialzo € 4.000,00 (euroo quattromila/00).

6. Lotto **CL/07/2024** – Contrada Marcato Vallone in agro di San Cataldo di ha 98.69.78 – provvisoriamente assegnato alla ditta **SAN GIACOMO SOC. AGR. SEMPLICE**, P. IVA [REDACTED], legalmente rappresentata dalla Sig.ra [REDACTED] a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED], CF: [REDACTED], in concessione annuale per il canone base d'asta pari a € 4.234,14 (euro quattromiladuecentotrentaquattro/14) aggiudicato per lo stesso importo in quanto giovane imprenditore.
7. Lotto **CL/08/2024** – Contrada Imera in agro di Caltanissetta di ha 15.21.86 – richiesto e rinunciato dalla ditta **DI DIO GIUSEPPE**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED], non viene assegnato.
8. Lotto **CL/10/2024** – Contrada Monte Schinoso in agro di Mazzarino di ha 26.44.81 – non assegnato per mancanza di richiesta.
9. Lotto **CL/12/2024** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha 11.75.68 – non assegnato per mancanza di richiesta.
10. Lotto **CL/14/2024** – Contrada Budonetto in agro di Piazza Armerina di ha 59.33.40 – provvisoriamente assegnato alla ditta **LO MONACO FEDERICA**, P. IVA [REDACTED] nata a [REDACTED] CF: [REDACTED], in concessione annuale per il canone base d'asta pari a € 2.545,43 (euro duemilacinquecentoquarantacinque/43) viene aggiudicato per lo stesso importo, in quanto giovane imprenditore.
11. Lotto **CL/17/2024** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha 30.48.00 – provvisoriamente assegnato alla ditta **DI MARTINO MASSIMO**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED], CF: [REDACTED], in concessione annuale per il canone base d'asta pari € 1.307,59 (euro milletrecentosette/43), viene aggiudicato per lo stesso importo, in quanto giovane imprenditore.
12. Lotto **CL/18/2024** – Contrada Budonetto in agro di Piazza Armerina di ha 36.8636 – non assegnato per mancanza di richiesta.
13. Lotto **CL/21/2024** – Contrada Montecanino in agro di Caltanissetta di ha 58.10.20 – non assegnato per mancanza di richiesta.
14. Lotto **CL/22/2024** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha 66.34.00– provvisoriamente assegnato in seguito a sorteggio alla ditta **LA VALLE SOC. AGR.**, legalmente rappresentata dal Sig. [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] in concessione annuale, sulla base d'asta di € 2.845,99 (euro duemilaottocentoquarantacinque/99), viene provvisoriamente assegnato per lo stesso importo in quanto giovane imprenditore.
15. Lotto **CL/25/2024** – Contrada Deri Basso in agro di Caltanissetta di ha 12.14.27 – provvisoriamente assegnato alla ditta **SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO**, P. IVA [REDACTED], legalmente rappresentata dal Sig. [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] CF: [REDACTED] sull'importo a base d'asta di € 520,92 (euro cinquecentoventi/92) in concessione annuale, ha offerto in rialzo € 600,00 (euro seicento/00).
16. Lotto **CL/26/2024** – Contrada Deri Basso in agro di Caltanissetta di ha 12.35.00 – non assegnato per mancanza di richiesta.
17. Lotto **CL/27/2024** – Contrada Deri Basso in agro di Caltanissetta di ha 10.24.60 – non assegnato per mancanza di richiesta.
18. Lotto **CL/28/2024** – Contrada Lanzirotti in agro di Caltanissetta di ha 39.56.60 – provvisoriamente assegnato alla ditta **LA ROMA SOC. AGR. srls**, P. IVA [REDACTED], rappresentante legale ed amministratore unico Sig. [REDACTED]

- sulla base d'asta di € 1.697,38 (€ milleseicentonovantasette/38) in concessione annuale, ha offerto in rialzo € 1.701,51 (euro millesettecentouno/51).
19. Lotto **CL/31/2024** – Contrada Castello in agro di Resuttano di ha 52.84.20 in seguito a sorteggio tra “giovani imprenditori”, provvisoriamente assegnato alla ditta **DI DIO GIUSEPPE** nato a [REDACTED], residente a [REDACTED], CF: [REDACTED], in concessione poliennale per il canone base annuo di € 5.284,20 (euro cinquemiladuecentoottantaquattro/20).
  20. Lotto **CL/33/2024** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha 24.27.34 – provvisoriamente assegnato alla ditta **DI MARTINO MASSIMO**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] [REDACTED] sull'importo a base d'asta di € 1.041,33 (euro millequarantuno/33) in concessione annuale, ha offerto in rialzo € 1.083,35 (euro milleottantatre/35).
  21. Lotto **CL/34/2024** – Contrada Misteci in agro di Caltanissetta di ha 29.02.73 – provvisoriamente assegnato alla ditta **LA ROMA SOC. AGR. srls**, P. IVA [REDACTED], rappresentante legale ed amministratore unico Sig. [REDACTED], il [REDACTED], sull'importo a base d'asta di € 1.245,27 (euro milleduecentoquarantacinque/27) in concessione annuale, offre in rialzo € 1.252,00 (euro milleduecentocinquantadue/00).
  22. Lotto **CL/35/2024** – Contrada Trabona in agro di Caltanissetta di ha 45.00.94 – provvisoriamente assegnato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED], CF: [REDACTED] in concessione annuale per il canone base d'asta pari € 1.930,90 (euro millenovecentotrenta/90), in quanto giovane imprenditore.
  23. Lotto **CL/36/2024** – Contrada Antinello in agro di Caltanissetta di ha 11.59.60 – non assegnato per mancanza di richiesta.
  24. Lotto **CL/37/2024** – Contrada Comunelli in agro di Butera di ha 58.31.50 – non assegnato per mancanza di richiesta.
  25. Lotto **CL/38/2024** – Contrada Montecanino in agro di Caltanissetta di Ha 27.37.60- provvisoriamente assegnato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED], sulla base d'asta di € 1.174,43 (euro millecentosettantaquattro/43) in concessione annuale, offre in rialzo € 1.210,00 (euro milleduecentodieci/00).
  26. Lotto **CL/39/2024** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha 48.12.10 – provvisoriamente assegnato alla ditta **LA VALLE SOC. AGRICOLA srl**, P. IVA [REDACTED] [REDACTED] sulla base d'asta di € 2.354,08 (euro duemilatrecentocinquantaquattro/08) in concessione annuale, offre in rialzo € 2.360,08 (euro duemilatrecentosessanta/08).
  27. Lotto **CL/40/2024** – Contrada Montecanino in agro di Caltanissetta di ha 17.99.44 – provvisoriamente assegnato alla ditta **DI DIO ANTONIO**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED] sulla base d'asta di € 771,96 (euro settecentosettantuno/96) in concessione annuale, offre in rialzo € 910,00 (euro novecentodieci/00).
  28. Lotto **CL/44/2024** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha 35.65.00 – provvisoriamente assegnato alla ditta **SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO**, P. IVA [REDACTED], legalmente rappresentata dal Sig. [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] sulla base d'asta di € 1.529,39 (euro millecinquecentoventinove/39) in concessione annuale, offre in rialzo € 1.600,00 (euro milleseicento/00).

29. Lotto **CL/45/2024** – Contrada Mustigarufi in agro di Caltanissetta di ha 13.33.50 – provvisoriamente assegnato alla ditta **LACAGNINA GIANLUCA**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED], sulla base d’asta di € 572,07 (euro cinquecentosettantadue/07) in concessione annuale, offre in rialzo € 573,00 (euro cinquecentosettantatre/00).
30. Lotto **CL/47/2024** – Contrada Mustigarufi in agro di Caltanissetta di ha 39.82.36 – provvisoriamente assegnato alla ditta **PANEPINTO CALOGERO**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED], sulla base d’asta dei € 1.708,43 (euro mille settecentootto/43) in concessione annuale, offre in rialzo € 1.720,00 (euro millesettecentoventi/00).
31. Lotto **CL/48/2024** – Contrada Mustigarufi in agro di Caltanissetta di ha 39.82.36 – provvisoriamente assegnato alla ditta **CAIRONE ANTONINO**, P. IVA [REDACTED], nato a [REDACTED] e residente a [REDACTED] CF: [REDACTED] in concessione annuale per il canone base d’asta pari € 940,98 (euro novecentoquaranta/98) in quanto giovane imprenditore.

**Considerato** che ai fini dell’emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva saranno richiesti dall’Ufficio i documenti necessari alla verifica dei requisiti, in capo ai concorrenti dichiarati aggiudicatari, per potere contrarre con la pubblica amministrazione e dagli stessi dichiarati in sede di partecipazione alla procedura di licitazione privata;

**Preso atto** che il numero di lotti pascolivi oggetto della procedura di gara indetta secondo le modalità introdotta dal citato D.D.G. n. 260 del 31/01/2024 ed il conseguente numero di offerte pervenute, ha comportato per l’Ufficio il protrarsi della procedura di individuazione degli affidatari dei lotti pascolivi;

**Considerati** i limiti temporali che le imprese operanti nel settore agro-zootecnico sono tenute a rispettare, ai fini della partecipazione delle stesse alle diverse forme di aiuto miranti al mantenimento ed allo sviluppo delle stesse sul territorio regionale;

#### **DETERMINA**

**Art. 1** – A mente delle risultanze dei Verbali del 26/02/2024, del 27/02/2024, del 12/03/2024, del 14/03/2024, del 18/03/2024 e del 25/03/2024 e del relativo elenco completo della presente determina, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, l’aggiudicazione provvisoria dei lotti pascolivi alle Ditte in premessa indicate.

**Art. 2** – L’esclusione dalla gara delle ditte:

**Bio Organic Hemp s.r.l.**, P. IVA [REDACTED] rappresentata legalmente dalla Sig.ra [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] CF: [REDACTED], in quanto non risultano contrassegnate le voci interessate nel modello A5/2024 - Dichiarazione sostitutiva - Protocollo di Legalità.

**Pruiti Luca**, P. IVA [REDACTED] nato a [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] in quanto oltre a produrre la busta con la dicitura “dichiarazione sui lotti prescelti” ha inserito tra la documentazione il modello GI, fuori dalla ulteriore busta chiusa, come prescritto dall’Avviso pubblico nella sezione “Modalità di partecipazione”.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso gerarchico al Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale, entro 30 giorni, oppure ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Regione nel termine di 120 giorni dalla data del presente.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti