

D.R.S. n. 413 del / ..27/03/2024

“Lavori Di Manutenzione di N.2 alloggi siti in Catania e Provincia da destinare al personale delle Ff.OO..” **Aggiudicazione Efficacia ai sensi dell’art. 17 comma 7 del D.Lgs n. 36/2023**

Unione Europea



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti  
Servizio 8 Assetto del Territorio

## II DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CUP: G61C23000630002**

**CIG: A044FAE9D9**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l’articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss. mm. ii. recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- VISTO** l’articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto legislativo n.118/2011 e ss. mm. ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il D. P. R. S. 18 gennaio 2013 n. 6;
- VISTO** l’art. 6 del decreto legislativo 30 giugno 2011 n. 123, controllo contabile;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii;
- VISTO** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13;
- VISTA** la legge regionale 21 maggio 2019 n. 7, art. 35, comma 2, “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell’azione amministrativa” che dispone che sono fatti salvi i regolamenti emanati in attuazione dell’art. 2, commi 2 bis e 2.ter della precedente legge regionale 30 aprile 1991 n. 10;
- VISTO** il D.P.R.S. 27 giugno 2019 n. 12 “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO** il D.Lgs. 27 dicembre 2019 n. 158, art. 2, comma 3;
- VISTE** la circolare n. 11 del 01 luglio 2021 e n. 17 del 10 dicembre 2021 e ss.mm.im. del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO** il D.P.R.S. n. 451 del 13 febbraio 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti all’Arch. Salvatore Lizzio, a far data dal 14 febbraio 2023;
- VISTA** il DDG n. 1118 del 18/05/2023 con il quale il Dirigente Generale ha conferito l’incarico di

Dirigente del Servizio 8 -Assetto del Territorio- di questo Dipartimento all'arch. Alberto Vecchio;

**VISTA** la legge regionale 16 gennaio 2024 n. 2 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026”;

**VISTA** la legge 07 agosto 1990 n. 241;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art 1 della legge 21/06/2022 n 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTA** la Delibera n. 253 del 19 giugno 2023. “Approvazione disegno di legge: Recepimento del nuovo codice dei contratti pubblici”.

**VISTA** la nota n.61795 del 06/12/2023 del dipartimento Regionale delle Finanze e Credito, che nella reciproca collaborazione tra le Amministrazioni, ha autorizzato questo servizio ad effettuare un sopralluogo presso gli appartamenti ubicati a Catania e Provincia e recisamente in via Santa Maria delle Catena n. 36b e in via G.Chiarenza n11a nella frazione di Aci Sanfilippo del comune di Aci Catena, per verificare lo stato dei luoghi ed eventualmente redigere apposita perizia;

**CONSIDERATO** che per avviare l'attività è stato nominato un Responsabile del Progetto e l'esecutore del contratto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 così come recepito dalla Legge Regionale n.12/2011;

**VISTA** la nota n. 61795 del 13/07/2023 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito con la quale delega il dirigente del Servizio 8 a nominare il Responsabile del Progetto e l'esecutore del contratto;

**VISTO** il D.D.S. n. 3995 del 15/12/2023 con il quale, il Dirigente del Servizio S8 “ Assetto del Territorio” ha nominato per le funzioni di Responsabile del progetto e Direttore Dei lavori, il Geom. Antonino Puglisi funzionario direttivo all'interno del Servizio S 8 “ Assetto del Territorio” del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti;

**VISTO** il progetto verificato in data 22/12/2023 con prot. 69267 e approvato e validato in data in data 22/12/2023 con prot. n. 69353;

**VISTA** la nota n. 68349 del 18/12/2023 del dipartimento Regionale delle Finanze e Credito, con la quale prende atto del progetto ed autorizza a procedere con la massima urgenza all'affidamento dei lavori secondo il seguente quadro economico;

<b>A) Lavori a lordo</b>		<b>€ 49.900,00</b>	<b>€ 49.900,00</b>
A detrarre gli oneri speciali per la sicurezza		-€ 998,00	
A detrarre incidenza mano d'opera		-€ 11.521,81	
<b>A. Totale oneri a detrarre</b>		<b>-€ 12.519,81</b>	<b>-€ 12.519,81</b>
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			<b>-€ 37.380,19</b>
<b>B) Somme a disposizione amministrazione</b>			
Incentivi di cui all'art. 45 Dlgs 45/2016 (0.80* 2%)	€ 798,40		
Contributo ANAC	€ 35,00		
Oneri di accesso e conferimento a discarica	€ 3.500,0		
Imprevisti e arrotondamenti < 5% su 49.900	€ 2.447,60		
I.VA 22% su 49.900,00	€ 10.978,00		
<b>Importo totale del Progetto (A + B)</b>	<b>€ 17.759,00</b>		<b>€ 17759,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€ 67.659,00</b>

**VISTA** la determina a contrarre DDS n. 4200 del 22/12/2023 con la quale il Dirigente del Servizio

autorizza il Responsabile Unico del Procedimento a procedere all'affidamento dei lavori per un base d'asta complessivo di euro € 37.380,19 al netto delle somme per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad euro € 998,00, e incidenza mano d'opera pari ad 11.521,81 al netto dell'IVA, ai sensi dell'art. art. 50 comma 1 lettera a del D.lgs n. 36/2023

**VISTA** la lettera d'invito nota n.69635 del 27/12/2023 inviata all'operatore economico SAE Società Appalti Edili srl con sede legale in Aci S'Antonio in via Garibaldi 19, con P.iva n. 02219040876 ;

**VISTO** l'offerta economica inoltrata dall' all'operatore economico SAE Società Appalti Edili srl con sede legale in Aci S'Antonio in via Garibaldi 19, con P.iva n. 02219040876 che ha offerto un ribasso d'asta dell'10%, e che dalla documentazione trasmessa non risulta NULLA a carico dell'impresa;

**RITENUTO** che il Rup propone l'aggiudicazione dei lavori all'operatore economico SAE Società Appalti Edili srl con sede legale in Aci S'Antonio in via Garibaldi 19, con P.iva n. 02219040876 che ha offerto un ribasso d'asta dell'10%;

**RILEVATO** che il responsabile unico del procedimento ha acquisito i documenti di comprova delle relative dichiarazioni rese in fase di gara dall'aggiudicatario ai sensi dell'art.17 del comma 5 del decreto legislativo n.36/2023;

**VISTO E CONSIDERATO** gli esiti di verifica dei requisiti eseguita all'Operatore Economico SAE Società Appalti Edili srl con sede legale in Aci S'Antonio in via Garibaldi 19, con P.iva n. 02219040876 rappresentata da Romeo Emanuele legale rappresentante; ,

- Certificato del Casellario Giudiziale integrale fornito dal Ministero della Giustizia; Anagrafe delle sanzioni amministrative – selettivo art. 31-32 D.P.R. n. 313/2002 dell'impresa, fornita dal Ministero della Giustizia e nessun carico pendente per la SAE srl Società Appalti edili attestato dalla procura della Repubblica di Catania in data 08/03/2024;
- Certificato di regolarità fiscale di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs n. 163/2006;
- Verifica di regolarità DURC attestante che il soggetto interessato risulta in regolari nei confronti di INPS ed INAIL con scadenza in data 04/07/2024;
- Verifica alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia: PR-CTUTG\_Ingresso\_0006205\_20240116 del 16/01/2024 con la quale si comunica che a carico della Ditta SAE APPALTI SRL e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia;

**DATO ATTO** del positivo riscontro effettuato e quindi della sussistenza dei presupposti, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 necessaria per efficacia dell'aggiudicazione;

**DATO ATTO** che il C.U.P. è il seguente: G61C23000630002;

**DATO ATTO** che il C.I.G. è il seguente: A044FAE9D9;

**RITENUTO OPPORTUNO** di dichiarare l'efficacia della aggiudicazione ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs. 36/2023;

**RITENUTO** altresì, di stabilire che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett.a del D.lgs. 36/2023 previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva;

**RITENUTO** di disporre l'aggiudicazione all'Operatore Economico SAE Società Appalti Edili srl con sede legale in Aci S'Antonio in via Garibaldi 19, con P.iva n. 02219040876 che ha offerto un ribasso d'asta dell'10%; per cui l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta più gli oneri sulla sicurezza è pari ad €. 354.100,23 oltre iva;

**DECRETA**

1. Di aggiudicare i lavori " Di Manutenzione di N.2 alloggi siti in Catania e Provincia da destinare al personale delle Ff.OO.. all'operatore economico SAE Società Appalti Edili srl con sede legale in Aci S'Antonio in via Garibaldi 19, con P.iva n. 02219040876 che ha offerto un ribasso d'asta dell'10%;
2. Di prendere atto, che per un mero errore materiale l'importo complessivo del progetto è di € 67.659,00 e non di € 67.658,00 come riportato nella determina a contrarre e che di seguito viene rettificato.
3. Di approvare il nuovo quadro tecnico economico a seguito di aggiudicazione efficace così distinto:

<b>A) Lavori a lordo</b>		<b>€ 49.900,00</b>	<b>€ 49.900,00</b>
A detrarre gli oneri speciali per la sicurezza		-€ 998,00	
A detrarre incidenza mano d'opera		-€ 11.521,81	
<b>A. Totale oneri a detrarre</b>		<b>-€ 12.519,81</b>	<b>-€ 12.519,81</b>
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 37.380,19
<b>A detrarre il ribasso d'asta del 10%</b>			<b>-€ 3.738,02</b>
			€ 33.642,17
<b>Totale lavori compreso sicurezza e mano d'opera</b>			<b>€ 46.161,98</b>
<b>B) Somme a disposizione amministrazione</b>			
Incentivi di cui all'art. 45 Dlgs 45/2016 (0.80* 2%)	€ 798,40		
Contributo ANAC	€ 35,00		
Oneri di accesso e conferimento a discarica	€ 3.500,0		
Imprevisti e arrotondamenti < 5% su 49.900	€ 2.447,60		
I.VA 22% su 49.900,00	€ 10.978,00		
<b>Importo totale del Progetto (A + B)</b>	<b>€ 17.759,00</b>		<b>€ 17.759,00</b>
<b>SOMMANO</b>			<b>€ 63.920,98</b>
<b>Economie di ribasso</b>			<b>€ 3.738,02</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			<b>€ 67.659,00</b>

4. Che il numero indicato negli atti n. 9519507 è da intendersi il numero di gara mentre il CIG è A044FAE9D9.
5. L'importo complessivo previsto per il suddetto affidamento di cui alla presente determina è pari a € 46.161,98 al netto delle economie derivanti del ribasso d'asta, degli oneri sulla sicurezza e della mano d'opera secondo il quadro economico sopra riportato, e graverà sul capitolo 508006 del Dipartimento dell'Economia e Finanza;
6. Il presente decreto, ai sensi dell'art. 68, comma 5 della L.R. 12.08.2014, n. 21, così come sostituito dall'Art. 98, comma 6 della L.R. 07/05/2015, n. 9, sarà pubblicato per esteso nel sito internet della Regione Siciliana.

**Il Responsabile Unico Del Progetto**

*Gegm. Antonino Puglisi*  


**Il Dirigente del Servizio**

*Arch. Alberto Vecchio*