

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

-----

**IL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE**

di concerto con

**IL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO REGIONALE  
DELLE FINANZE E DEL CREDITO**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Regio Decreto del 23 maggio 1924, n. 827 - artt. 220 e 226, che approva il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327, recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684, recante "Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo";
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2, recante "Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 della L.R. 4 del 16 aprile 2003, recante "Beni sdemanializzati", che disciplina le modalità per procedere alla sdemanializzazione di beni appartenenti al Demanio Marittimo;
- VISTO** l'art. 6, comma 7, della L. 172 dell'08 luglio 2003, con il quale si dispone che le attribuzioni relative ai beni del demanio marittimo, già trasferite alla regione Sicilia ai sensi del D.P.R. n. 684/1977, sono esercitate direttamente dall'amministrazione regionale;
- VISTA** la circolare del Dirigente Generale *pro-tempore* del Dipartimento regionale dell'Ambiente n. 43792 del 29/09/2014, recante "Procedure relative alle richieste di sdemanializzazione, ex art. 35 C.N.";
- VISTO** l'articolo 27 della L.R. n 9 del 07 maggio 2015, "Inventario dei beni immobili della Regione", recante specifiche disposizioni per l'iscrizione dei beni provenienti dal procedimento di sdemanializzazione;
- VISTO** l'articolo 68, comma 6, della L.R. n 9 del 07 maggio 2015, di modifica dell'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, con il quale è disposto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, dei decreti dirigenziali conclusivi di procedimenti amministrativi nel sito internet della Regione siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione degli stessi;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 1533 del 28 aprile 2022 con il quale il Presidente della Regione ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito dell'Assessorato Regionale dell'Economia all'avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro;
- VISTO** il D.P.Reg. del 13 febbraio 2023, n. 450, di cui alla Delibera di Giunta Regionale di Governo del 10 febbraio 2023, n. 94, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente alla d.ssa Patrizia Valenti;
- VISTO** il D.D.G. n. 866 del 11/07/2023 con il quale è stato conferito alla Dr.ssa Rosa Venera Di Francesco l'incarico di responsabile della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta";
- VISTO** Il D.D.G .n. 20 del 17/01/2024 di nomina del Dirigente dell'Area 2" Demanio Marittimo", Dott. Santacolomba Domenico a decorrere dal 16/01/2024;

- VISTA** la licenza di C.D.M. n. 445 del 24/08/1993 rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Porto Empedocle ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, a carattere annuale, ai sigg. Gambino Alfonso, Giulia, Giuseppe, Eros e Marisa, allo scopo di occupare un fabbricato e uno spazio demaniale marittimo di complessivi mq. 801,00, in località Marinella del Comune di Porto Empedocle (AG), censita al Catasto al foglio di mappa 21, part.lla n. 743;
- VISTA** l'istanza n. 5514, presentata per il tramite del "Portale del Demanio Marittimo" in data 10/06/2021 come conferma interesse di precedenti istanze di cui la prima presentata nell'anno 1986, assunta al prot. ARTA n. 38561 del 10/06/2021, dal sig. Gambino Marco, (.....OMISSIS.....), finalizzata ad ottenere la sclassifica (sdemanzializzazione), ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione, di un'area demaniale marittima e degli immobili su di essa insistenti, della superficie complessiva di mq. 800,00 identificata al catasto al Foglio di Mappa 21, part. 743, del Comune di Porto Empedocle (AG);
- VISTA** la licenza di C.D.M. n. 22 del 07/02/2023 rilasciata dal 01.01.2021 al 31.12.2023 dalla STA di Agrigento/Caltanissetta ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, a carattere annuale, al sig. Gambino Marco, n.q. di unico erede interessato;
- VISTA** la nota DRA prot. n. 38817 del 26/05/2023 con la quale è stato formalizzato l'avvio del procedimento di sdemanzializzazione ed è stata indetta la conferenza dei servizi semplificata, in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 7/2019, per l'acquisizione dei pareri di competenza per l'approvazione della sdemanzializzazione, ex art. 35 del Codice di Navigazione;
- VISTI** i pareri e/o Nulla Osta espressi dagli Enti interessati dal procedimento, rilasciati da:
- Capitaneria di Porto di Porto Empedocle, che, con nota prot. n. 12051 del 13/06/2023, non ravvisa motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza in argomento limitatamente ai profili riconducibili alle attribuzioni dell'Autorità Marittima;
  - Comune di Porto Empedocle (AG) che con nota prot. 18848 del 22/06/2023 ha espresso il proprio Nulla Osta, per la competenza urbanistica, alla richiesta di sdemanzializzazione dell'area demaniale marittima in oggetto;
- VISTA** la nota prot. 54658 del 17/07/2023 con la quale la STA di Agrigento/Caltanissetta ha determinato la conclusione positiva della conferenza dei servizi semplificata ai sensi dell'art. 20 della L.R. 7/2019;
- VISTO** il modello 78 prot. 63338 del 22/08/2023 redatto dalla Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta dal quale risulta che l'area in esame ha perso le caratteristiche naturali di demanio marittimo restando escluso, pertanto, il possibile futuro utilizzo per pubblici usi del mare o per scopi di maggiore importanza;
- VISTO** il Rapporto Istruttorio prot. n. 63485 del 22/08/2023, a firma del Dirigente della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta, con il quale, tra l'altro, si attesta:
- che il sig. Gambino Marco risulta essere in regola con i pagamenti dei canoni dovuti, comprensivo del canone dovuto per l'anno 2023, per l'utilizzo dell'area demaniale di cui alla C.D.M. n. 22/2023, a carattere annuale;
  - che, in esito all'istruttoria condotta sull'istanza presentata ai sensi dell'art. 35 del Codice di Navigazione, sussistono i presupposti di legge e regolamentari per l'accoglimento della richiesta di sclassifica e successiva sdemanzializzazione presentata dal sig. Gambino Marco, per l'area demaniale marittima censita al Catasto al foglio di mappa 21, part. 743, del Comune di Porto Empedocle (AG);
- RITENUTO** di dover procedere all'esclusione dell'area in argomento dal Demanio Marittimo ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30/3/1942, n. 327.

## DECRETA

**ART. 1** L'area demaniale marittima e gli immobili su di essa insistenti, di complessivi mq. 800,00, ubicata in località Marinella nel Comune di Porto Empedocle (AG), censita al Catasto al foglio di mappa 21, part.lla n. 743, ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione, è esclusa dal Demanio Marittimo.

**ART. 2** Il presente decreto viene sottoposto alla firma del Dipartimento delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione per l'acquisizione del bene sdemanializzato nel patrimonio disponibile della Regione Siciliana.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, ai sensi dell'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015 e sarà trasmesso alla Ragioneria centrale per il visto di competenza.

Successivamente, il provvedimento, per estratto, sarà trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana per la pubblicazione.

Palermo li 17.04.2024

f.to

IL DIRIGENTE GENERALE  
DEL DIPARTIMENTO REGIONALE  
DELLE FINANZE E DEL CREDITO

f.to

IL DIRIGENTE GENERALE  
DEL DIPARTIMENTO REGIONALE  
DELL'AMBIENTE