

D.D.G. n. 776 del 09/04/2024

Società AMUNI S.r.l.

Impianto eolico da 999 kW

Comune di Buseto Palizzolo (TP) - c.da Trenta Salme

DDG di A.U. n. 111 del 17/02/2021

DDG di Occupazione temporanea d'urgenza n. 774 del 30/06/2021

DDG di Voltura rete elettrica ad e-distribuzione S.p.a. n. 469 del 11/05/2023

Decreto di Esproprio

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA
Servizio 3 - Autorizzazioni infrastrutture e impianti energetici
IL DIRIGENTE GENERALE

VISTI lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche di cui, rispettivamente al DPR 5/11/1949, n. 1182 e s.m. e al DPR 30/7/1950, n. 878 e s.m.;

VISTO il T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici approvato con R.D. 1/12/1933, n. 1775;

VISTA la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m., recante *Nuove norme sul procedimento amministrativo*;

VISTA la legge 9/1/1991, n. 10 recante *Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia* ed in particolare l'art. 1, comma 4, secondo cui «L'utilizzazione delle fonti di energia di cui al comma 3 è considerata di pubblico interesse e di pubblica utilità e le opere relative sono equiparate alle opere dichiarate indifferibili e urgenti ai fini dell'applicazione delle leggi sulle opere pubbliche»;

VISTO il comma 6 dell'art. 69 rubricato *Energia da fonti rinnovabili*, della L.R. 23/12/2000, n. 32 secondo cui «...la produzione di energia da fonti rinnovabili è considerata di interesse pubblico e di pubblica utilità, anche se non eseguita dai soggetti istituzionalmente competenti»;

VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con DPR 28/12/2000, n. 445;

VISTO il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità emanato con DPR 8/6/2001, n. 327 e s.m. e, in particolare, l'art. 6, commi 8 e 9 bis e il Titolo III, capo II, rubricato *Disposizioni in materia di infrastrutture lineari energetiche*, recepito nell'ordinamento regionale con L.R. 12/7/2011, n. 12, art. 16 (di seguito e nel dispositivo TUE);

VISTO il D.lgs. 29/12/2003, n. 387 recante *Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili ecc.* ed in particolare l'art. 12 - *Razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative* (di seguito TUE);

VISTO il D.lgs. 3/3/2011, n. 28 e s.m. recante *Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE* ed in particolare gli artt. 5 e 6;

VISTA la L.R. 20/9/2015, n. 29 recante *Norme in materia di tutela delle aree caratterizzate da vulnerabilità ambientale e valenze ambientali e paesaggistiche*;

VISTI il D.lgs. 6/9/2011, n. 159, recante *Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*

VISTO il Decreto Presidenziale n. 3494 del 10/8/2023 emesso dal Dipartimento della Funzione Pubblica e del Personale, e dallo stesso notificato con nota prot. n. 71470 del 11/8/2023 acquisita da questo Dipartimento con prot. n. 25865 del 11/8/2023, con il quale, vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 344 del giorno 8 agosto 2023, è conferito, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9, comma 8, della Legge regionale n. 10/2000 e dell'art. 19, comma 6, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche e integrazioni, all'ing. Calogero Giuseppe Burgio, per la durata di anni due a far data dall'effettiva presa in servizio, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;

- VISTA l'istanza prot. BST01-Amuni02 del 25/03/2024, assunta al protocollo informatico di questo Dipartimento dell'Energia in data 26/03/2024 al n. 10846, con la quale la Società AMUNI S.r.L. (di seguito *Società*), ai sensi dell'art. 23 del TUE, ha avanzato formale istanza di emissione del *decreto definitivo di esproprio* degli immobili interessati dalle opere necessarie per la connessione alla rete elettrica e delle opere accessorie necessarie alla costruzione ed esercizio, di cui alle particelle indicate, precisando: che in data 9/09/2021 ha dato esecuzione al decreto n. 774 del 30/06/2021 mediante immissione in possesso e contestuale redazione di stato di consistenza delle aree da espropriare/asservire; che con nota trasmessa in data 14/09/2023, ha chiesto alla Ragioneria Generale dello Stato la costituzione di un deposito definitivo a garanzia dei proprietari dei terreni sui quali sarà realizzata la linea MT per la connessione dell'impianto eolico; che con nota trasmessa in data 14/09/2023, ha chiesto a questa Amministrazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, co. 1 del DPR 8 giugno 2001, n. 327, l'adozione dell'ordinanza di disposizione di versamento, presso la Ragioneria territoriale dello Stato di Palermo – Cassa depositi e prestiti, delle somme dovute per le indennità provvisorie di occupazione temporanea, esproprio e asservimento spettanti alle ditte non concordatarie degli immobili situati nel comune di Buseto Palizzolo (TP); che questa Amministrazione pur non riscontrando la richiesta della Società, ha trasmesso via pec i moduli per potere effettuare i relativi versamenti presso la Cassa Depositi e Prestiti; che in data 25/01/2024, la *Società* ha effettuato i versamenti presso la Cassa Depositi e Prestiti per le indennità relative a tutte le aree oggetto di esproprio/asservimento;
- VISTA la nota trasmessa in data 28/03/2024, assunta al protocollo informatico di questo Dipartimento dell'Energia in data 29/03/2024 al n. 11302, con la quale la *Società*, ai sensi dell'art. 23 del TUE, ha trasmesso, ad integrazione della sopra citata istanza per l'emissione del decreto di esproprio: *Relazione stime di indennizzo con piano particellare (3.1 BST-Amuni01 Relazione Stima Indennità del 01/06/2021); Piano Particellare (BST01 particelle_REV01)*;
- VISTO il D.D.G. n. 111 del 17/02/2021, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 12/03/2021 al n. 1029 serie 3A, pubblicato sulla GURS n. 13 del 2/04/2021 parti II e III, con cui la Società AMUNI S.r.l. con sede legale in Palermo (PA) via Praga n. 45, P.IVA 09724450961, è stata autorizzata, ai sensi dell'art.12, comma 3, del D.lgs. n. 387/2003 e s.m., a realizzare ed esercire un impianto eolico della potenza di 999 kW, costituito da un aerogeneratore sito nel comune di Buseto Palizzolo (TP) in contrada "Trenta Salme" comprese le opere necessarie per la connessione alla rete elettrica e delle opere accessorie necessarie alla costruzione ed esercizio;
- VISTO il D.D.G. n. 774 del 30/06/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 14/07/2021 al n. 2814 serie 3, pubblicato sulla GURS n. 32 del 13/08/2021 parti II e III, con il quale la *Società* è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 22-bis TUE, all'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione/asservimento nelle aree meglio descritte nel piano particellare e sono stati altresì autorizzati i tecnici incaricati ad introdursi nei citati terreni per la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso;
- VISTO il D.D.G. n. 469 del 11/05/2023, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 12/07/2023 al n. 501, serie 3, pubblicato sulla GURS n. 24 del 16/06/2023 parti II e III, con il quale è stata volturata alla Società e-distribuzione S.p.A. con sede legale in Roma, P.I./Cod.Fisc. 05779711000 l'autorizzazione unica rilasciata alla *Società* con D.D.G. n. 111 del 17/02/2021, limitatamente alla parte relativa alla costruzione e all'esercizio delle opere di rete per la connessione;
- CONSIDERATO che la Società ha notificato ai proprietari che a far data 17/02/2021 è divenuto efficace l'atto di approvazione del progetto definitivo ed autorizzazione alla costruzione ed esercizio delle relative opere, che le opere sono state dichiarate di pubblica utilità ed i lavori ad essa riconducibili indifferibili ed urgenti, ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che il progetto definitivo è depositato presso gli uffici dell'Ass.to reg.le dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità e che i proprietari interessati hanno facoltà di prendere visione della documentazione;
- CONSIDERATO che la *Società* ha dato esecuzione al D.D.G. n. 774 del 30/06/2021 mediante l'immissione in possesso e contestuale redazione di stato di consistenza delle aree da espropriare/asservire;
- VISTA la nota prot. BST-Amuni01-002-23 del 27/07/2023, acquisita al protocollo in data 14/09/2023 al n. 28226, con la quale la *Società* ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, co. 1 del DPR 8 giugno 2001, n. 327, l'adozione dell'ordinanza di disposizione di versamento, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo - Cassa depositi e prestiti, delle somme dovute per le indennità

provvisorie di occupazione temporanea, esproprio e asservimento spettanti alle ditte non concordatarie proprietarie degli immobili situati nel comune di Buseto Palizzolo (TP), dichiarando contestualmente che il decreto di occupazione temporanea d'urgenza è stato notificato alle ditte catastali interessate nelle forme degli atti processuali civili e che in data 9/09/2021 si è provveduto a dare esecuzione al DDG n. 774 del 30/06/2021 mediante la redazione dei *verbali di immissione in possesso* e contestuale redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, che sono stati allegati;

CONSIDERATO che con nota prot. BST-Amuni01-003-23 del 27/07/2023, la *Società* ha chiesto alla Ragioneria Generale dello Stato la *costituzione di un deposito definitivo a garanzia dei proprietari dei terreni* sui quali sarà realizzata la linea MT per la connessione dell'impianto eolico autorizzato con DDG n.111 del 17/02/2021;

CONSIDERATO che la *Società* in data 15/01/2024 ha effettuato i versamenti presso la Cassa Depositi e Prestiti per le indennità relative a tutte le aree oggetto di esproprio/asservimento;

CONSIDERATO che l'art. 26, co. 1 del DPR 327/2001 prevede che trascorso il termine di trenta giorni dalla notificazione dell'atto determinativo dell'indennità provvisoria, l'autorità espropriante ordina che il promotore dell'espropriazione effettui il pagamento delle indennità che siano state accettate ovvero il deposito delle altre indennità presso la Cassa depositi e prestiti;

CONSIDERATO che con il DDG n. 774/2021 che ha disposto l'occupazione d'urgenza, l'autorità procedente ha provveduto ai sensi del citato art. 22 bis facendo proprio il piano particellare nonché la quantificazione delle indennità operata dalla *Società*, come parte integrante del decreto;

VISTO che l'art. 26, co. 11 del DPR 327/2001 dispone che in seguito alla presentazione da parte del promotore dell'espropriazione, degli atti comprovanti l'eseguito deposito o pagamento dell'indennità di espropriazione, l'autorità espropriante emette senz'altro il decreto di esproprio;

VISTA la Relazione del Genio Civile di Trapani prot. 159192 del 28/10/2020, acquisita al protocollo informatico di questo Dipartimento dell'Energia in data 28/10/2020 al n. 35610, che ha espresso *parere favorevole alla costruzione ed esercizio di n. 4 linee elettriche in MT, tre in cavo interrato ed una aerea, nonché delle relative opere di connessione alla rete di distribuzione dell'impianto minieolico denominato "BST-Amuni01", della potenza di 999 kW, di proprietà della Società Amuni S.r.l., da realizzare in territorio del comune di Buseto Palizzolo (TP) in località Trenta Salme con la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'impianto. Le linee MT che collegano la cabina macchina e la cabina utente (punto 1.) e la cabina utente con la cabina di consegna (punto 2.) saranno realizzate e gestite dalla Società "Amuni s.r.l.", mentre le rimanenti linee MT (punti 3 e 4) saranno realizzate e gestite dalla Società "e-distribuzione S.p.A."*;

CONSIDERATO che con il già citato D.D.G. n. 469 del 11/05/2023, è stata già volturata ad e-distribuzione l'autorizzazione unica rilasciata alla *Società* con D.D.G. n. 111 del 17/02/2021 limitatamente alla parte relativa alla costruzione e all'esercizio delle opere di rete per la connessione, è possibile procedere all'emissione del provvedimento di esproprio in favore di e-distribuzione per gli immobili e le aree interessate dalla costruzione ed esercizio delle opere di rete per la connessione *nelle aree site nel comune Buseto Palizzolo (TP) in località "Trenta Salme"*;

VISTA la richiesta di informazione antimafia prot. n. PR_PAUGT_Ingresso_0051102_20240329 del Sistema di rilascio automatizzato delle certificazioni antimafia (SI.Ce.Ant.) attraverso consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia (BDNA), previa immissione dei dati forniti dalla *Società* con la dichiarazione sostitutiva resa ai fini del rilascio della informazione antimafia trasmessa con nota acquisita al protocollo del 26/3/2024 al n. 10846 e con successiva integrazione trasmessa con nota acquisita in data 29/03/2024 al n. 11302, ai sensi dell'art. 99 comma 2-bis del Codice antimafia;

VISTO l'art 3 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» pertanto, il provvedimento di autorizzazione, in mancanza di ulteriori elementi ostativi, deve essere adottato salvo revoca del medesimo nonché dell'A.U. in caso di successiva eventuale acquisizione di informazione antimafia interdittiva da parte del Prefetto;

VISTA l'attestazione di versamento relativa al bollo di euro 16,00 effettuato in data 25/03/2024;

VISTA l'attestazione di versamento relativa alla tassa di concessione governativa di euro 181,00 effettuato in data 25/03/2024;

RITENUTO di poter favorevolmente accogliere l'istanza della Società sussistendone tutti i presupposti previsti dalla normativa vigente

DECRETA

- Art. 1) Per le motivazioni in premessa meglio esplicitate, da intendersi integralmente riportate nel presente dispositivo, è disposta, ai sensi dell'art. 23 del TUE l'espropriazione a favore della **Società e-distribuzione S.r.l.** con sede legale in Roma, P.I./C.F. 05779711000, sui beni immobili siti nel territorio del comune di Buseto Palizzolo (TP), per la sola parte riguardante la costruzione e all'esercizio delle opere di rete per la connessione in capo ad e-distribuzione, così come riportato nel piano particellare facente parte integrante ma non allegato al presente decreto e nella relazione dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani.
- Art. 2) Restano confermate a carico di **e-distribuzione S.p.A.** tutte le clausole, condizioni e prescrizioni stabilite e contenute nel D.D.G. n. 111 del 17/02/2021 per la parte relativa alla costruzione e all'esercizio nonché alla detenzione e gestione dei relativi immobili oggetto dell'espropriazione.
- Art.3) La linea elettrica interessata dal presente provvedimento di esproprio, in caso di dismissione dell'impianto eolico connesso, sarà adibito da e-distribuzione S.p.A. al servizio pubblico di distribuzione dell'energia elettrica.
- Art. 4) Il presente decreto sarà notificato alle due Società **Amuni S.r.l** ed **e-distribuzione**, coinvolte nella costruzione e gestione dell'impianto eolico in argomento;
- Art.5) Il presente decreto e sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 14/3/2013, n. 33 nonché dell'art. 68, comma 5, della L.R. 12/8/2014, n. 21, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. 7/5/2015, n. 9, sul sito internet istituzionale di questo Dipartimento regionale dell'energia.
- Art. 6) Al fine della piena efficacia del presente decreto, le società **Amuni S.r.l** ed **e-distribuzione sono onerate in solido** di porre in essere i seguenti adempimenti dal ricevimento della nota di comunicazione di avvenuta emissione del decreto da parte del DRE Servizio 3:
- provvedere, entro trenta giorni, alla registrazione del decreto medesimo presso un ufficio ubicato in Sicilia dell'Agenzia delle entrate e trascriverlo, ai sensi dell'art. 2, co. 2 TUE, presso la competente Conservatoria dei registri immobiliari, avendo cura di restituire al DRE - Servizio 3 attestazione dell'avvenuta registrazione e trascrizione;
 - comunicare a tutte le amministrazioni ed enti interessati al procedimento in numero e la data del decreto;
 - notificare il presente decreto, ai sensi dell'art. 23, co. 1, lett. g) TUE, alle ditte proprietarie di cui all'art. 1, nelle forme degli atti processuali civili;
 - curarne la pubblicazione per estratto nella GURS nonché nell'albo pretorio del comune di Buseto Palizzolo (TP), dandone comunicazione al DRE - Servizio 3.
- Art. 7) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Energia ovvero ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. territorialmente competente, rispettivamente entro trenta e sessanta giorni dalla data di conoscenza da parte di chiunque vi abbia interesse.

Palermo, addì 09/04/2024

L'Istruttore direttivo

dott. Antonio Guida

firma autografa sostituita dalla indicazione
a stampa ex art. 3, comma 2, D.lgs. n. 39/1993

Il Dirigente Generale

ing. Calogero Giuseppe Burgio