



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Vista la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso agli atti amministrativi";
- Vista la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
- Visto il Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50;
- Vista l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016;
- Visto il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, "Codice degli Appalti Pubblici";
- Vista la L.R. 12/10/2023 n. 12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023";
- Visto il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3";
- Vista la L.R. n.1 del 16/01/2024, "Legge di stabilità regionale 2024 – 2026";
- Vista la L.R. n.2 del 16/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n.15 del 22/01/2024, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- Visto il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023, con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10/02/2023;
- Visto l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

- Visto l'art.13, comma 3 della l.r. 12/05/2020, n. 9 che destina l'importo complessivo di 50 milioni di euro, compreso nella riprogrammazione FSC di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 459 del 26/10/2020, agli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale, nonché degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale degli enti locali;
- Vista la Deliberazione n. 568 del 3 dicembre 2020 con la quale è disposta la riprogrammazione FSC 2014/2020 e la riprogrammazione delle ulteriori iniziative da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione ed in particolare la proposta di riprogrammazione delle risorse a valere sul FAS 2000-06 tra i quali gli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale, ivi compresi i bacini di carenaggio, nonché degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale;
- Vista la Deliberazione n. 594 del 17 dicembre 2020 "Risorse FSC 2014/2020 riprogrammate. Legge regionale 12 maggio 2020, n.9. Articolo 13 'Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili'. con la quale viene apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex articolo 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 tra i quali è inserito, tra gli altri, l'intervento denominato 'Palermo - messa in sicurezza e rifunzionalizzazione del Parco Uditore';
- Vista la Deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 "Risorse FSC 2014/2020 riprogrammate. Legge regionale 12 maggio 2020, n.9, articolo 13. Elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili" che individua per i suddetti interventi la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e il Centro di Responsabilità;
- Vista la Deliberazione n. 85 del 23 febbraio 2021. "Piano di Sviluppo e Coesione (PSC). Riprogrammazione risorse FSC interventi sezione Covid-19. Deliberazioni della Giunta regionale n. 568 del 3 dicembre 2020 e n. 62 del 29 gennaio 2021. Modifica Centri di Responsabilità della spesa (CdR)" con la quale viene individuato il Dipartimento Finanze quale Centro di Responsabilità per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale, ivi compresi i bacini di carenaggio, nonché degli immobili di interesse storico, artistico e monumentale;
- Vista la Deliberazione n. 183 del 21 aprile 2021. "Piano di Sviluppo e Coesione 2014/2020. Programmazione risorse disponibili. Riallocazione della copertura finanziaria di iniziative ammesse al PO FESR Sicilia 2014/2020 in ritardo di attuazione" di apprezzamento della programmazione delle risorse disponibili per il Piano di Sviluppo e Coesione ex articolo 241 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77;
- Visto l'art.109 della l.r. 15/04/2021, n. 9 che ha apportato sostanziali modifiche ai contenuti dell'art.13 della l.r. 12/05/2020, n. 9;
- Visto il D.D. n. 108 del 31/03/2021 con il quale la Ragioneria Generale della Regione ha provveduto ad istituire, nella rubrica 3 del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, il capitolo di entrata 7867 con la seguente denominazione "*Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale ex art.13 l.r. n. 9/2020 – assegnazioni dello Stato sulle risorse del piano sviluppo e coesione (PSC)*", successivamente modificata con il D.D. n. 619 del 08/06/2021 con la seguente "*Assegnazioni dello Stato sulle risorse del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) – Sezione Covid Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio di proprietà della Regione*";
- Vista la delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016: "Fondo sviluppo e coesione 2014/2020 – Aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n.190/2014";

- Vista la delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 relativa a: “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse”;
- Vista la delibera CIPE n. 6 del 17 marzo 2020: “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020. Riduzione delle risorse del Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana. Modifica della delibera n. 26/2016”;
- Visto l’articolo 44 del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 e s.m.i. che prevede per ciascuna Amministrazione centrale, Regione o Città metropolitana titolare di risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione che si proceda, con riferimento ai documenti programmatori dei cicli 2000-06, 2007-13 e 2014-20, ad una riclassificazione in un unico Piano operativo denominato “Piano sviluppo e coesione”;
- Visto il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 ed, in particolare, l’articolo 241, per il quale le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione rinvenienti dai cicli programmatori 2000/2006, 2007/2013 e 2014/2020 possono essere, in via eccezionale, destinate a fronteggiare l'emergenza sanitaria, economica e sociale conseguente alla pandemia da COVID-19, attraverso la relativa programmazione, e l’articolo 242 recante “Contributo dei fondi strutturali europei al contrasto dell'emergenza COVID-19”;
- Vista l'intesa sancita nell'ambito della Conferenza Stato-Regioni nella seduta del 17 dicembre 2020, relativa allo schema di delibera CIPE recante la disciplina dei nuovi Piani di Sviluppo e Coesione e di riclassificazione degli strumenti programmatori finanziati con le risorse del FSC 2000/2006, 2007/2013 e 2014/2020;
- Vista la Circolare del Ministro per la Coesione territoriale ed il Mezzogiorno n. 1/2017 del 26 maggio 2017, recante indicazioni in ordine alle disposizioni contenute nelle delibere del CIPE n. 25 e 26 del 10 agosto 2016, nonché in tema di governance, modifiche e riprogrammazioni di risorse, revoche e disposizioni finanziarie dei Piani operativi, Piani stralcio e Patti per lo sviluppo;
- Vista la Delibera n. 2 del 29/04/2021, pubblicata in GURI n. 142 del 16/06/2021, con la quale il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS) ha approvato le disposizioni quadro per il Piano di Sviluppo e Coesione;
- Vista la Delibera n. 32 del 29/04/2021, pubblicata in GURI n. 189 del 09/08/2021, con la quale il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS) ha approvato il Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Siciliana, contenente, fra gli altri, gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale ex art.13 c.1 l.r. n. 9/2020;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 290 del 16/07/2021, relativa alle *“Risorse FSC 2014/2020 riprogrammate. Legge regionale 12/05/2020, n.9, articolo 13 e successive modifiche ed integrazioni. Deliberazione della Giunta Regionale n. 62 del 29 gennaio 2021. Integrazione elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ed individuazione Centri di Responsabilità”* di riprogrammazione delle Risorse FSC, il cui importo complessivo è pari ad € **68.582.909,74**, e di spostamento del Centro di Responsabilità dal Dipartimento Finanze e Credito alle singole Stazioni Appaltanti, tranne alcuni interventi, per un importo complessivo di € **9.372.909,74**, per i quali lo stesso Dipartimento è stato confermato nella qualità;
- Vista la nota prot. n. 36655 del 11.04.2022 del servizio 8 “Gestione Fondo Sviluppo e Coesione” che trasmette la nota prot. n.8473 del 5.4.2022 del Dipartimento Finanze e Credito con la quale viene chiesta l’iscrizione della somma di € 3.172.909,74 su un capitolo di nuova istituzione avente codice finanziario U.2.03.01.02.001 al fine di provvedere alla realizzazione di 3 interventi di manutenzione straordinaria ex art. 13 l.r. n.9/2020;
- Visto l’elenco allegato alla predetta Deliberazione di Giunta Regionale n. 290 del 16/07/2021 recante al **punto 36** l’intervento sull’immobile appartenente al demanio regionale

denominato **“Palermo – messa in sicurezza e rifunzionalizzazione del Parco Uditore”** dell’importo complessivo di **€ 1.500.000,00**;

- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 85 del 24/02/2022, relativa al *“Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Regione Siciliana. Documento “Sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.) approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 68 del 12 febbraio 2022. Modifica e integrazione”*;
- Visto il D.D. n. **399 del 27/04/2022** con il quale la Ragioneria Generale della Regione ha provveduto ad istituire nella Rubrica 3 del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, il capitolo di spesa **616390** con la seguente denominazione **“SPESE PER LA REALIZZAZIONE, CON LE RISORSE DEL PIANO SVILUPPO E COESIONE – SEZIONE SPECIALE 1 – COVID 19, DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI EX ART. 13 L.R. 9/2020 APPARTENENTI AL PATRIMONIO E AL DEMANIO “**;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 244 del 15/06/2023, relativa al *“Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) della Regione Siciliana. Deliberazioni della Giunta Regionale n. 594 del 16 dicembre 2022 e n. 616 del 29 dicembre 2022. Procedura scritta n. 6 del 19 gennaio 2023. Riprogrammazione delle risorse degli Assi 1 e 2 del POC Sicilia 2014/2020”* di riprogrammazione, tra le altre, delle risorse per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio regionale ex articolo 13, comma 3 della legge regionale 12/05/2020, n. 9;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 378 dell’11/10/2023, relativa al *“Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) Regione Siciliana. Sezione Speciale 1 COVID 19. Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex articolo 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni. Deliberazione della Giunta Regionale n. 290 del 16 luglio 2021. Riprogrammazione”* con la quale viene aggiornato e riprogrammato l’elenco degli interventi di manutenzione straordinaria ex articolo 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità alla proposta del Dipartimento regionale della Programmazione e, in particolare, il finanziamento dell’intervento denominato **“Palermo – messa in sicurezza e rifunzionalizzazione del Parco Uditore”** che viene incrementato dall’importo originario di **€ 1.500.000,00** all’importo attuale di **€ 1.920.000,00**;
- Considerato che il D.D.G. n. 263 del 05/04/2022 per il suddetto intervento accertava le somme in entrata sul cap. 7867 per l’esercizio finanziario 2022 e che con il riaccertamento ordinario dei residui attivi al 31/12/2022 veniva eliminato l’accertamento n. 11335/2022 relativo alle somme dell’anno 2022 poiché la prenotazione dell’impegno disposta con il D.D.G. n. 454 del 21/06/2022 non è stata trasformata in impegno definitivo entro il 31/12/2022;
- Visto il D.D.G. n. 231/2021 dell’11/03/2021 del Dipartimento Regionale Tecnico, con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori l’Ing. Giuseppe Pirrello, dirigente in servizio presso il predetto Dipartimento;
- Vista la nota prot. n. 141079 del 26/10/2023 del Dipartimento Regionale Tecnico trasmessa in data 07/11/2023, assunta in pari data al protocollo generale di questo Dipartimento al n. 56675, con la quale il R.U.P. Ing. Giuseppe Pirrello invia il cronoprogramma dei lavori di che trattasi contenente la **spendibilità nell’anno 2023 per € 0,00 e nell’anno 2024 per € 1.920.000,00 per un importo complessivo di € 1.920.000,00**;
- Visto il D.D.G. n. 1066 del 21/11/2023 con il quale è stata accertata in entrata sul **capitolo 7867 “Assegnazioni dello Stato sulle risorse del Piano Sviluppo e Coesione (PSC) – Sezione Covid Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili appartenenti al patrimonio e al demanio di proprietà della Regione” capo 7** del Bilancio della Regione Siciliana, **nell’esercizio finanziario 2023, in conto competenza, la somma di € 0,00, e nell’esercizio finanziario 2024, in conto competenza, la somma di € 1.920.000,00**, imputate al codice gestionale **E.4.02.01.01.001**;

- Vista la nota prot. n. 6404 del 13/02/2024 con la quale il R.U.P. Ing. Giuseppe Pirrello invia il progetto definitivo dei lavori di che trattasi unitamente al quadro tecnico economico rimodulato e aggiornato **per un importo complessivo di € 1.920.000,00**;
- Vista la nota direttoriale prot. n. 60614 del 28/11/2023 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito nomina la Dott.ssa Enrica Maria Lucia Parisi Responsabile Interno delle Operazioni (R.I.O.) per l'accesso alla piattaforma Caronte;
- Visto il **D.D. n. 224 dell'11/03/2024** con il quale la Ragioneria Generale della Regione ha provveduto a iscrivere per l'esercizio finanziario 2024, nella Rubrica 3 del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, sul **capitolo di spesa 616390 la somma di € 1.920.000,00**;
- Visto il modulo con i dati del R.I.O. per il rilascio dell'utenza Caronte;
- Vista la scheda di rilascio del codice CUP G75F21000360002;
- Visto il codice Caronte SI_1_31039 assegnato all'Intervento;
- Ritenuto di dovere ammettere a finanziamento il progetto definitivo inerente la messa in sicurezza e rifunzionalizzazione del Parco Uditore, sito in Palermo, a valere sulle risorse del Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Siciliana (PSC) e di dovere prenotare l'impegno, sul **capitolo di spesa 616390** del Bilancio della Regione siciliana, "SPESE PER LA REALIZZAZIONE, CON LE RISORSE DEL PIANO SVILUPPO E COESIONE – SEZIONE SPECIALE 1 – COVID 19, DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI EX ART. 13 L.R. 9/2020 APPARTENENTI AL PATRIMONIO E AL DEMANIO ", codice finanziario U.2.03.01.02.001 (Contributi agli investimenti a Regioni e Province autonome), per la somma di € **1.920.000,00**, **nell'esercizio finanziario 2024**;

DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni indicate in premessa, l'intervento sull'immobile appartenente al demanio regionale denominato "**Palermo – Messa in sicurezza e rifunzionalizzazione del Parco Uditore**" è ammesso al finanziamento a valere sulle risorse della Sezione speciale 1 del Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Siciliana (PSC), per l'importo complessivo di € **1.920.000,00**, IVA inclusa, secondo il seguente cronoprogramma di spesa:

Capitolo	Codice finanziario	Esercizio 2024	Totale
616390	U.2.03.01.02.001	1.920.000,00	1.920.000,00

L'intervento è individuato dai seguenti codici:

CUP: G75F21000360002;

codice finanziario: U.2.03.01.02.001;

codice Caronte: SI_1_31039.

- ART. 2** E' approvato il quadro tecnico economico rimodulato e aggiornato al nuovo prezzario di cui alla nota prot. n. 6404 del 13/02/2024, dell'immobile appartenente al demanio regionale denominato Parco Uditore, sito in Palermo, per gli interventi di messa in sicurezza e rifunzionalizzazione del parco:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	1.427.975,94
di cui:	
A1) Importo dei lavori a base d'asta	1.407.152,74

A2) Costi della sicurezza stimati nel PSC (art.100 D.Lgs. n. 81/2008 all.XV) e non soggetti a ribasso	20.823,20	
A3) Stima incidenza della manodopera (20,343%)		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Imprevisti e arrotondamenti 7,852% (comprensivi di IVA)	112.121,73	
B2) IVA al 22% su A)	314.154,71	
B3) Incentivo funzioni tecniche 2,0% (art.113 D.Lgs.50/16)	22.847,62	
B4) Contribuzione a favore di ANAC, Riproduzione progetti, Spese per pubblicità gara, Spese di missioni,etc. (compr. IVA)	10.000,00	
B5) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, Collaudo statico, etc (comprensivo di IVA)	8.000,00	
B6) Spese per incarico pratica GSE, Regolamento di esercizio ENEL, allacci e varie per Imp. Fotovoltaico (comprensivo di IVA)	6.100,00	
B7) Assicurazione R.C. per Ufficio di D.L.	3.600,00	
B8) Spese per incarico esterno per accatastamento immobili e variazioni catastali	5.000,00	
B9) Oneri di accesso a discarica autorizzata (comprensivo di IVA)	6.000,00	
B10) Vigilanza in cantiere (art.43, comma 11, D.Lgs. n.36/2023)	4.200,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	492.024,06	492.024,06
IMPORTO TOTALE		1.920.000,00

ART. 3 È prenotato l'impegno, sul **capitolo di spesa 616390** del Bilancio della Regione siciliana, "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano Sviluppo e Coesione – sezione speciale 1 – COVID 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex Art. 13 L.R. 9/2020 appartenenti al patrimonio e al demanio", codice finanziario U.2.03.01.02.001 (Contributi agli investimenti a Regioni e Province autonome), per la somma di € **1.920.000,00, nell'esercizio finanziario 2024.**

Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo li 04.04.2024

Il Dirigente Generale
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro