

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE FINANZE E CREDITO

SERVIZIO 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962 n. 28;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978 n. 2;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008 n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- VISTO** il D.P.R. 01/12/1961 n. 1825 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato regionale dell'Economia;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- PREMESSO** che l'Aeronautica Militare, con nota M_D ABA005 REG2024 0002621 01-03-2024, ha reso noto che l'Amministrazione Difesa, nell'ambito della realizzazione dei lavori di completamento dell'ampliamento della Base Aerea di Trapani Birgi, ha in corso l'attività ablativa sulle aree private dichiarate di pubblica utilità con decreto M_D GGEN DEI12018 0000097 del 14/05/2018 e successivo decreto di proroga M_D A7504A9 DEI12026 0000097 del 28/04/2023, emessi dal Ministero della Difesa – Segretariato Generale della Difesa e Direzione Nazionale degli Armamenti – Direzione dei Lavori e del Demanio;
- PREMESSO** che tale attività, però, non si è ancora finalizzata nella sua interezza in quanto, nonostante le verifiche effettuate presso gli enti competenti, non si sono individuati gli effettivi proprietari (ditte risultanti agli atti del

catasto) di alcuni beni soggetti all'attività ablativa o esclusivamente occupati d'urgenza, a suo tempo, ai sensi della L. 2359 del 25/06/1865 e per i quali si necessita della sola restituzione e della corresponsione delle relative indennità previste in quanto non più di interesse per la Forza Armata;

PRESO ATTO che, sulla base di quanto rappresentato dall'Aeronautica Militare con succitata nota M_D ABA005 REG2024 0002621 01-03-2024, le particelle sono le seguenti: Particella n. 33 del foglio di mappa 2 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 26 - intestata catastalmente a: *"Polizzi Francesca, fu Giuseppe maritata Rallo"*. Particella n. 3 del foglio di mappa 4 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 968 - intestata catastalmente a: *"Giacalone Paolo di Vito, proprietario e Giacalone Vito fu Michele, usufruttuario"*. Particella n. 236 del foglio di mappa 2 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 390 - intestata catastalmente a: *"Abrignani Vincenzo, fu Giuseppe; Abrignani Giuseppe, fu Giuseppe; Abrignani Agata, fu Giuseppe; Abrignani Michele, fu Giuseppe e Giacalone Vito, fu Michele"*;

CONSIDERATO che, per le su esposte motivazioni, non essendo identificabile la proprietà di tali immobili l'Aeronautica Militare, al fine di poter finalizzare l'attività ablativa in corso in ossequio al decreto di Pubblica Utilità emesso dall'Autorità espropriante, ha chiesto a questa Amministrazione, con la già citata nota M_D ABA005 REG2024 0002621 01-03-2024, l'acquisizione delle particelle in parola al patrimonio disponibile della Regione;

VISTO l'art. 34 dello Statuto della Regione Siciliana approvato con R.D.L. del 15/05/1946 n. 455 il quale dispone che i beni immobili che si trovano nella Regione e che non sono in proprietà di alcuno spettano al patrimonio della Regione;

RITENUTO pertanto, di dover acquisire al patrimonio disponibile della Regione, in virtù della succitata norma dello Statuto le sopracitate particelle: n. 33 del foglio di mappa 2 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 26 - Particella n. 3 del foglio di mappa 4 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 968 e particella n. 236 del foglio di mappa 2 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 390;

DECRETA

Per le motivazioni citate in premessa

Art. 1 – L'acquisizione, a titolo gratuito, al patrimonio disponibile della Regione Siciliana Ramo Finanze, ai sensi dell'art. 34 dello Statuto della Regione Siciliana approvato con R.D.L. del 15/05/1946 n. 455, della particella n. 33 del foglio di mappa 2 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 26 - Particella n. 3 del foglio di mappa 4 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 968 e particella n. 236 del foglio di mappa 2 del Catasto Terreni del Comune di Marsala, estesa mq. 390.

Art. 2 – Il presente decreto verrà trascritto presso il Servizio Pubblicità Immobiliari competente dell'Agenzia delle Entrate e sarà effettuata la conseguente voltura catastale in

favore della Regione Siciliana, Ramo Finanze.

Art. 3 – Il presente decreto ha effetto dichiarativo della proprietà in capo alla Regione Siciliana e produce, ai fini della trascrizione, gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile

Il presente provvedimento sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e nella bacheca del sito Web istituzionale di questo Dipartimento regionale, ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e ss.mm.ii.

Palermo, li **05/04/2024**

Il Dirigente Generale *
(Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro)

* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993