



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO INFRASTRUTTURE**  
**E DELLA MOBILITÀ**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO**  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
Servizio di Messina

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

**VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento”;

**VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le “ Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

**VISTO** l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

**VISTO** la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

**VISTO** il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ”;

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

**VISTO** il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

**VISTO** il decreto 21 giugno 2022 n. 875 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Alessandro Pace l'incarico di responsabile della U.O.02 dell' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 16 giugno 2022;

**RILEVATO** che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono nella realizzazione: di una parziale copertura a falde alla terza elev. f.t. (sottotetto non accessibile) con struttura in acciaio e legno; di un foro nel solaio di calpestio della terrazza antistante il sottotetto; di modifiche dell'altezza di interpiano alla seconda elevazione; di diversa impostazione planimetrica dei setti murari portanti interni con modifiche nelle aperture al piano terra e primo; in un fabbricato in muratura esistente sito in Via Zaccani del Comune di Castoreale, precedentemente assentito da questo Ufficio con provv.to prot. n. 9306 del 10/08/1979 in ditta Miano Anna;

**PRESO ATTO** che questo Ufficio, per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme del Capo IV D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, con nota n. 113334 del 24/08/2023, ha emesso a carico della ditta Miano Lorenzo Carmelo, nato a \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
erede di Miano Anna, verbale di inosservanza alla legge antisismica , contestando gli artt. 93 - 94 – 94 bis e

artt. 85 e 86, trasmettendolo ai sensi dell'art. 96 comma 2 alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Barcellona P.G. ;

**RILEVATO** che la ditta Miano Lorenzo Carmelo, nato a \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, nella qualità di proprietario ed erede di Miano Anna, con istanza in data 05/07/2023 prot. n. 94679, ha trasmesso a questo Ufficio un progetto in sanatoria, richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive;

**VISTO** gli elaborati architettonici e gli elaborati strutturali a firma dell'ing. Alfio Catalfamo (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), il cui esame istruttorio ha consentito a questo Ufficio di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime. Questo Ufficio, in data 24/08/2023, prot. n. 113339, ha rilasciato alla ditta Miano Lorenzo Carmelo il suddetto parere tecnico preventivo, dal cui esame degli elaborati è emerso che gli stessi sono redatti in conformità alla Legge 2 febbraio 1974 n° 64 (D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380) e D.M. 17 gennaio 2018;

**CONSIDERATO** che la ditta Miano Lorenzo Carmelo in qualità di proprietario del fabbricato sito in Via Zaccani del Comune di Castoreale ha richiesto il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (Art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), relativamente alle opere realizzate abusivamente sopra descritte, allegando copia del Decreto di archiviazione emesso in data 20 novembre 2023 dal Giudice Dott. Antonino Orifici del Tribunale di Barcellona P.G. nei confronti dello stesso, contestando i reati di cui agli artt. 71, 93, 94, 95 del D.P.R. n.380/2001 e disponendo l'archiviazione del procedimento in quanto ha ritenuto che Miano Lorenzo Carmelo non ha commesso il fatto;

**RITENUTO** che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

**PRESO ATTO** che quest'Ufficio, in seno al processo verbale compilato e trasmesso ai sensi dell'art.96 comma 2 del suddetto D.P.R. 380/01 alla competente Autorità Giudiziaria con nota n. 113334 del 24/08/2023, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere che le opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto in sanatoria a firma dell'ing. Alfio Catalfamo allegato all'espresso parere, possono sussistere in quanto conformi alla Legge 2/2/74 N. 64 (D.P.R. 06/06/2001 N. 380) e D.M. 17/01/2018 e pertanto non danno luogo a osservazioni di merito per quanto attiene l'applicazione della normativa tecnica antisismica;

**RILEVATO** che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 ;

**VISTO** il parere reso dalla U.O.02 di quest'Ufficio in data 24/08/2023, prot. n. 113339, in seno all'istruttoria del progetto in sanatoria;

**ACCLARATO** che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

**FATTO SALVO** il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

## **DECRETA**

**ARTICOLO 1.** Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. n. 380/2001) consistenti nella realizzazione: di una parziale copertura a falde alla terza elev. f.t. (sottotetto non accessibile) con struttura in acciaio e legno; di un foro nel solaio di calpestio della terrazza antistante il sottotetto; di modifiche dell'altezza di interpiano alla seconda elevazione; di diversa impostazione planimetrica dei setti murari portanti interni con modifiche nelle aperture al piano terra e primo; in un fabbricato in muratura esistente sito in Via Zaccani del Comune di Castoreale, precedentemente assentito da questo Ufficio con provv.to prot. n. 9306 del 10/08/1979 in ditta Miano Anna; così come descritte e rappresentate nel progetto in sanatoria a firma dell'ing. Alfio Catalfamo, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della legge 2 febbraio 1974, n. 64 (come modificato dall'art.14

comma 2, legge regionale 6 agosto 2021, n.23), di proprietà della ditta Miano Lorenzo Carmelo, nato a  
è residente a ( possono sussistere.

**ARTICOLO 2.** Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato.

Messina, 02 aprile 2024

Il Dirigente della U.O.02

*ing. Alessandro Pace*

**ALESSANDRO  
PACE**

Firmato digitalmente da  
ALESSANDRO PACE  
Data: 2024.04.02 09:32:42 +02'00'

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Genio Civile di Messina

*ing. Santi Trovato*

**SANTI  
TROVATO**

Firmato  
digitalmente da  
SANTI TROVATO  
Data: 2024.04.02  
13:35:29 +02'00'