



**REGIONE SICILIANA**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL' IDENTITA' SICILIANA**  
**SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONE. PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la L.R. 1 agosto 1977, n.80;

**VISTA** la L.R. 7 novembre 1980, n.116;

**VISTO** il D.I. 26 settembre 1997;

**VISTO** il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;

**VISTO** l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000 n. 10;

**VISTA** la L.R. 10 agosto 1985 n.37;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il codice dei beni culturali e del paesaggio e sue modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'articolo 167 del D. Lgs. n. 42/2004, sopra richiamato, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n.157/2006;

**VISTA** la nota n. 920 del 15.03.2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Piano Paesaggistico dell'ambito 14 e 17 ricadente nella provincia di Siracusa, approvato con D.A. n. 5040 del 20/10/2017; pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 16.03.2018;

**VISTO** il D.A. n. 700 del 12.04.78, pubblicato nella G.U.R.S. n. 29 del 08.07.78 e il relativo verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Siracusa, affisso all'Albo pretorio del Comune di Noto il 27.12.74 (data decorrenza del vincolo), con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39, *la Zona Pantano Roveto e zona dei Pantani di Torre Vendicari, ricadente nel territorio comunale di Noto*;

**VISTO** il D.P. Reg. n. 441 del 13.02.2023 con il quale l'ing. Mario La Rocca è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. in attuazione della Delibera della Giunta Regionale n. 77 del 10.02.2023;

**VISTO** il D.D.G. n. 1408 dell'8.05.2023 con il quale si conferisce delega all'arch. Giuseppe Parello, dirigente responsabile ad interim Servizio 3 – "Tutela e Acquisizione. Pianificazione paesaggistica", di questo Dipartimento, alla firma degli atti di competenza in ordine di irrogazione delle sanzioni pecuniarie ex artt. 160 e 167 del D.lgs 42/2004;

**VISTA** la L.R. n. 2 del 16.01.2024 di bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata nel Supplemento Ordinario alla G.U.R.S. n. 4 del 20.01.2024;

**VISTA** la Deliberazione n. 15 del 22.01.2024 con cui la Giunta Regionale Siciliana ha approvato il Documento tecnico di accompagnamento del Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2024/2026;

**CONSIDERATO** che la sig.ra **XXXX** destinataria del presente provvedimento sanzionatorio relativo alle opere realizzate nell'anno 1993, nel Comune di XXXX - consistenti:

> *nella realizzazione di un fabbricato principale e accessori di circa mq. 120,86 e due verande di mq. 10,80 e mq. 19,98;*

da considerarsi abusive ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., perché realizzate senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Siracusa;

**VISTA** l'autorizzazione n. 46083 del 16/02/2024 trasmessa sul Portale Paesaggistica Sicilia il 25.03.2024 – con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Siracusa, ai sensi della circolare n. 2 del 18.8.2016 e integrazione prot. n. 44797 del 22.09.2016, ha rilasciato preavviso di accoglimento dell'istanza presentata dalla ditta suindicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 167, comma 5 e 181 comma 1-quater del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., ritenendo ammissibile la compatibilità paesaggistica delle opere abusive sopra descritte e subordinandone il mantenimento al pagamento della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la nota prot. della piattaforma digitale n. 20240018067 del 4/03/2024 e l'allegata scheda relativa all'applicazione della suddetta sanzione trasmessa sul Portale Paesaggistica Sicilia il 25.03.2024, con la quale la Soprintendenza di Siracusa, ai sensi dell'art.3, Il comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il suddetto decreto interassessoriale n. 6137/99, ha determinato:

> in € . **4.509,61** il **profitto** conseguito con la realizzazione delle opere abusive, assimilate alla tipologia 1 della tabella allegata al citato decreto 6137/99 che stabilisce detti valori in misura percentuale del 6% del valore d'estimo della parte abusiva;

> e quantificato in € **5.428,86** il **danno** causato al paesaggio dai medesimi abusi;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, e dell'art. 4 del D.I. 26.09.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nell'ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno sia pari a zero;

**RITENUTO** opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anziché l'ordine di demolizione in quanto le opere abusivamente realizzate arrecano "*lieve danno all'ambiente in area di notevole interesse paesaggistico*";

#### **DECRETA**

**Art. 1)** La sig.ra **XXXX** residente a **XXXX** - è tenuta a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, la somma complessiva di € **5.428,86** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, E 3.02.02.01.999 quale indennità per il danno causato al paesaggio dalle opere abusive eseguite in area di notevole interesse paesaggistico.

La somma di cui al presente articolo dovrà essere versata, entro il termine perentorio di **60 giorni dalla** data di notificazione del presente decreto, tramite il servizio per i pagamenti online a favore della Regione Sicilia **pagopa** utilizzando il bollettino di pagamento allegato al presente provvedimento sanzionatorio.

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, copia della ricevuta di pagamento dovrà essere prodotta nella sezione - **allegati-altri documenti** – della relativa pratica - nel Portale Paesaggistica Sicilia. Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questa Amministrazione procederà coattivamente alla riscossione della somma sopraindicata nei modi di legge.

**Art. 2)** Col presente decreto è accertata la somma di € **5.428,86** sul cap 1987, capo 14 dell'esercizio finanziario **2024**.

**Art. 3)** Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web di questo Assessorato al seguente indirizzo: [w w.w.regione.sicilia.it/beniculturali](http://w.w.regione.sicilia.it/beniculturali), è consentito il pagamento rateizzato "**per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00**".

**Art.4)** Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, così come modificato dall' art. 98 c. 6 della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015 e successivamente sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

**Art. 5)** Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione siciliana entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

**Palermo 02-04-2024**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE AD INTERIM DEL SERVIZIO 3**

F.to *Giuseppe Parello*