

Avviso dell'avvio del procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi della L.R. n° 10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001 e del D.Lgs 387/2003.

Realizzazione di un impianto agrivoltaico di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica denominato "Butera Chiaromonte" in c.da Tenutella nel Comune di Butera (CL), per una potenza pari a 19,0 MW, con sistema di accumulo di 6,5 MW, inclusivo delle relative opere di connessione alla RTN e delle opere accessorie nel comune di Butera (CL).

L'Amministratore Unico della società Repower Renewable S.p.A.

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter, 52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazioni, inerente la realizzazione del suddetto impianto agrivoltaico e delle opere connesse

Premesso

- che la società Repower Renewable SpA con sede legale in via Lavaredo 44/52, 30174 Venezia- Mestre, CCIAA Venezia REA VE-326432, P.IVA 03647930274 ha presentato istanza presso gli Uffici del Genio Civile di Caltanissetta, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, ai fini del rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto e delle relative opere di connessione alla RTN;
- che tali costruzioni si rendono necessarie per la realizzazione dell'impianto e per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto stesso;
- che i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965, n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- che è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inamovibilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione/costituzione di servitù inamovibile dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'impianto, della nuova linea elettrica e delle opere connesse, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- che si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt.52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- che l'opera interessa il territorio comunale di Butera (CL) e che si intende mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo di effettuare eventuali osservazioni presso l'Amministrazione interessata al procedimento prima che venga approvato il progetto;

AVVISA

- che è stata depositata la documentazione tecnica progettuale, al Genio Civile di Caltanissetta e all'Assessorato Regionale dell'Energia di Palermo, al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inamovibilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area richiesta in espropriazione/costituzione di servitù inamovibile è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione presso i suddetti uffici;
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione/ costituzione di servitù inamovibile;
- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni a decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso nell'Albo Pretorio del Genio Civile di Caltanissetta, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati, visionabili nel portale dell'Assessorato Regionale dell'Energia di Palermo al link: <https://cdsenergia.regione.sicilia.it/>, e hanno facoltà di formulare

eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:

a) Genio Civile di Caltanissetta via Pier Maria Rosso di S. Secondo, 39 93100 Caltanissetta (CL);

b) Assessorato Regionale dell'Energia, viale Campania 34, 90144 Palermo.

- che il responsabile del procedimento per il Genio Civile di Caltanissetta è il dott. Gianfranco Perno e che l'acquisizione di notizie in ordine all'iter amministrativo e/o l'eventuale visione degli atti potrà essere possibile previo accordo da prendere con funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare telefonicamente o a mezzo mail all'indirizzo gianfranco.perno@regione.sicilia.it;

- che il presente avviso costituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91). Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati a vario titolo i seguenti terreni registrati al Catasto di:

Comune di Butera (CL):

Foglio n° 127 particelle 254, 255, 256, 32.

L'Amministratore Delegato

Impianto agrivoltaico Butera Chiaromonte 19,0 MW con accumulo di 6,5 MW e opere di					
Elenco ditte interessate					
N. Ditta	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	CF
1	Butera	127	254	MY Solar Corallo Srl	03044740219
2	Butera	127	255	Parco eolico di Licata srl	05766180821
3			256		
4	Butera	127	32	Attardo Tommaso Carnovale Rosaria	TTRTMS68L06G282G CRNRSR70E58G282G