



-----  
**IL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE**  
di concerto con  
**IL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO REGIONALE**  
**DELLE FINANZE E DEL CREDITO**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Regio Decreto del 23 maggio 1924, n. 827 - artt. 220 e 226, che approva il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327, recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684, recante "Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo";
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2, recante "Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 della L.R. 4 del 16 aprile 2003, recante "Beni sdeemanializzati", che disciplina le modalità per procedere alla sdeemanializzazione di beni appartenenti al Demanio Marittimo;
- VISTO** l'art. 6, comma 7, della L. 172 dell'08 luglio 2003, con il quale si dispone che le attribuzioni relative ai beni del demanio marittimo, già trasferite alla regione Sicilia ai sensi del D.P.R. n. 684/1977, sono esercitate direttamente dall'amministrazione regionale;
- VISTO** l'articolo 27 della L.R. n 9 del 07 maggio 2015, "Inventario dei beni immobili della Regione", recante specifiche disposizioni per l'iscrizione dei beni provenienti dal procedimento di sdeemanializzazione;
- VISTO** l'articolo 68, comma 6, della L.R. n 9 del 07 maggio 2015, di modifica dell'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, con il quale è disposto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, dei decreti dirigenziali conclusivi di procedimenti amministrativi nel sito internet della Regione siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione degli stessi;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 1533 del 28 aprile 2022 con il quale il Presidente della Regione ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito dell'Assessorato Regionale dell'Economia all'avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro;
- VISTO** il D.P.Reg. del 13 febbraio 2023, n. 450, di cui alla Delibera di Giunta Regionale di Governo del 10 febbraio 2023, n. 94, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente alla d.ssa Patrizia Valenti;
- VISTO** il D.D.G. n. 866 del 11/07/2023 con il quale è stato conferito alla Dr.ssa Rosa Venera Di Francesco l'incarico di responsabile della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta";
- VISTO** l'art. 35 "Esclusione di zone dal demanio marittimo" del Codice della Navigazione;
- VISTA** la circolare del Dirigente Generale *pro-tempore* del Dipartimento regionale dell'Ambiente n. 43792 del 29/09/2014, recante "Procedure relative alle richieste di sdeemanializzazione, ex art. 35 C.N.";

**VISTA** la licenza di C.D.M. n. 290/1997 del 13/08/1997 rilasciata ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, a carattere annuale, ai sigg. Cicero Grazia (.....OMISSIS.....) e Cosentino Calogero (.....OMISSIS.....), allo scopo di occupare un'area demaniale marittima di complessivi mq. 675,58, in località Marinella del Comune di Porto Empedocle (AG), censita al Catasto al foglio di mappa 20, part.lla n. 544;

**VISTA** l'istanza n. 11855, presentata per il tramite del "Portale del Demanio Marittimo" in data 05/04/2023 come conferma interesse di precedenti istanze di cui la prima presentata nell'anno 1986, assunta al prot. ARTA n. 24109 del 05/04/2023, dalla sig.ra Salanitro Diana, nata a (.....OMISSIS.....) e residente in (.....OMISSIS.....), n.q. di Procuratore Speciale dei sigg. Cicero Grazia (.....OMISSIS.....) e Cosentino Calogero (.....OMISSIS.....), titolari della c.d.m. 290/1997, finalizzata ad ottenere la sclassifica (sdemanializzazione), ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione, di un'area demaniale marittima e degli immobili su di essa insistenti, della superficie complessiva di mq. 728,00 identificata al catasto al Foglio di Mappa 20, part. 544, del Comune di Porto Empedocle (AG);

**VISTA** la nota DRA prot. n. 55071 del 12/08/2016 con la quale sono stati richiesti i pareri di competenza per la sdemanializzazione, ex art. 35 del Codice di Navigazione, di un'area demaniale marittima di complessivi mq. 675,58, in località Marinella del Comune di Porto Empedocle (AG), censita al Catasto al foglio di mappa 20, part.lla n. 544;;

**VISTI** i pareri e/o Nulla Osta espressi dagli Enti interessati dal procedimento, rilasciati da:

- Comune di Porto Empedocle (AG) che con nota prot. 21509 del 30/08/2016 ha espresso il proprio Nulla Osta, per la competenza urbanistica, alla richiesta di sdemanializzazione dell'area demaniale marittima in oggetto;
- Ufficio del Genio Civile di Agrigento, che, con nota prot. n. 7284 del 13/01/2017, assunta al prot. DRA al n. 3664 del 18/01/2017, ha espresso, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del Codice della Navigazione, parere tecnico favorevole alla sdemanializzazione dell'area oggetto della richiesta, evidenziando che la superficie complessiva della particella n.544 del f.m. n.20 del comune di Porto Empedocle, risulta essere pari a di mq. 728,00 ;
- Capitaneria di Porto di Porto Empedocle, che, con nota prot. n. 18817 del 01/09/2023, ha espresso il proprio Nulla Osta all'accoglimento dell'istanza in argomento limitatamente ai profili di stretta competenza relativi alla sicurezza della navigazione e della balneazione;

**CONSIDERATO** che l'area in argomento non risulta compresa fra quelle per le quali è necessario chiedere i pareri delle Autorità Militari o di altre Amministrazioni;

**VISTO** il modello 78, redatto dalla Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento in data 06/04/2016, dal quale risulta che l'area in esame ha perso le caratteristiche naturali di demanio marittimo restando escluso, pertanto, il possibile futuro utilizzo per pubblici usi del mare o per scopi di maggiore importanza;

**VISTA** la Relazione Istruttoria prot. n. 72326 del 02/10/2023, a firma del Dirigente della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta, con il quale, tra l'altro, si attesta:

- che i sig.ri Cicero Grazia e Cosentino Calogero risultano essere in regola con i pagamenti dei canoni dovuti, comprensivo del canone dovuto per l'anno 2023, per l'utilizzo dell'area demaniale di cui alla C.D.M. n. 290/1997, a carattere annuale;
- che, in esito all'istruttoria condotta sull'istanza presentata ai sensi dell'art. 35 del Codice di Navigazione, sussistono i presupposti di legge e regolamentari per l'accoglimento della richiesta di sclassifica e successiva sdemanializzazione presentata dai sig.ri Cicero Grazia e Cosentino Calogero, per l'area demaniale marittima censita al Catasto al foglio di mappa 20, part. 544, del Comune di Porto Empedocle (AG);

**RITENUTO** di dover procedere all'esclusione dell'area in argomento dal Demanio Marittimo ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30/3/1942, n. 327.

## D E C R E T A

**ART. 1** L'area demaniale marittima e gli immobili su di essa insistenti, di complessivi mq. 728,00, ubicata in località Marinella nel Comune di Porto Empedocle (AG), censita al Catasto al foglio di mappa 20, part.lla n. 544, ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione, è esclusa dal Demanio Marittimo.

**ART. 2** Il presente decreto viene sottoposto alla firma del Dipartimento delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 35 del Codice della Navigazione per l'acquisizione del bene sdeemanializzato nel patrimonio disponibile della Regione Siciliana.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, ai sensi dell'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015 e sarà trasmesso alla Ragioneria centrale per il visto di competenza.

Successivamente, il provvedimento, per estratto, sarà trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana per la pubblicazione.

Palermo lì 06/05/2024

f.to

IL DIRIGENTE GENERALE  
DEL DIPARTIMENTO REGIONALE  
DELLE FINANZE E DEL CREDITO

f.to

IL DIRIGENTE GENERALE  
DEL DIPARTIMENTO REGIONALE  
DELL'AMBIENTE