

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
IL DIRIGENTE DELLA STA DI AG/CL
"DEMANIO MARITTIMO"

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia.";
- VISTA** la L.R. n. 1 del 16/01/2024 pubblicata sulla G.U.R.S. del 20/01/2024 "Legge di stabilità Regionale 2024-2026";
- VISTA** la L.R. n. 2 del 16/01/2024 pubblicata sulla G.U.R.S. del 20/01/2024 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";
- VISTO** il D.P. Reg. n. 450 del 13/02/2023, di cui alla Delibera di Giunta n. 94 del 10/2/2023, con il quale il Presidente della Regione ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente alla Dottoressa Patrizia Valenti;
- VISTO** il D.D.G. n. 866 del 11/07/2023 con il quale è stato conferito alla Dottoressa Rosa Venera Di Francesco l'incarico di responsabile della Struttura Territoriale dell'Ambiente (S.T.A.) Ag/Cl;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale nr. 239 del 27/06/2019, con la quale è stata conferita la delega di firma dei provvedimenti finali tra cui il rilascio delle concessioni demaniali marittime e subingressi al Dirigente dell'Area 2 – Demanio Marittimo;
- VISTO** il D.A. n. 138/GAB del 11 giugno 2013, con il quale sono state rinnovate, provvisoriamente d'ufficio, fino al 31 dicembre 2015, le concessioni demaniali rilasciate per finalità compatibili con le attività espressamente previste dall'art. 1 della L.R. 15/2005 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. n. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è prorogato sino al 31/12/2020;
- VISTO** l'art. 46 del Codice della Navigazione - Subingresso nella concessione;

- VISTA** la nota prot. n. 34897 del 12/05/2017 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente “Nuove previsioni inerenti al Demanio Marittimo in materia di subingresso a concessioni dd.mm. e altre fattispecie già oggetto di Direttiva prot. n. 19296 del 23.04.2015”;
- VISTO** il D.A. n. 1784 del 30/12/2023 del Dipartimento Regionale dell’Ambiente, con il quale, nelle more del perfezionamento della disciplina statale di recepimento delle indicazioni eurounitarie in materia, è stato disposto che “il termine di durata delle concessioni demaniali marittime nel territorio della Regione Siciliana la cui scadenza sia attualmente fissata alla data del 31/12/2023, è differito ope legis alla data del 31/12/2024”;
- VISTE** le disposizioni operative impartite dal Dipartimento Ambiente con nota n. 6045 del del 30/01/2024;
- VISTA** la C.D.M. n. 217/2008 con la quale è stato concesso alla ditta Buonadie Miriam residente in contrada **Omissis** a Lampedusa C.F.: **Omissis** pec: ucalacciuni@pec.it, un tratto di suolo demaniale marittimo per un totale di mq. 180 sito nel comune di Lampedusa in località Guitgia e censito al foglio di mappa n. 17 p.lla 946, allo scopo di mantenere un chiosco con scadenza 31/12/2024;
- VISTO** l’atto costitutivo della società U calacciuni srl P.Iva n. **Omissis** REA n. 218080 pec: ucalacciuni@pec.it con amministratore unico la signora Brischetto Rossella nata a Omissis (To) il **Omissis**, redatto il 16/10/2019, Repertorio n. 48515 – raccolta n. 24196, da Giuseppe Fanara, Notaio in Agrigento iscritto al collegio notarile dei distretti riuniti di Agrigento e Sciacca;
- VISTA** l’istanza di subingresso n. 9819 del 28/09/2022 per la concessione n. 217/2008, presentata dalla signora Buonadie Miriam nata a **Omissis** (To) il **Omissis** C.F.: **Omissis**;
- VISTA** l’istanza, allegata alla richiesta di subingresso, tendente ad ottenere la sostituzione nel godimento della concessione C.D.M. n. 217/2008, sottoscritta dalla signora Rossella Brischetto, nella qualità di amministratore unico della società U calacciuni srl P.IVA: **Omissis** Pec: ucalacciuni@pec.it;
- VISTA** la dichiarazione, allegata alla istanza del 27/09/2022, di accettazione di tutte le condizioni e le prescrizioni contenute nella predetta C.D.M. n. 217/2008, a firma della società subentrante U Calacciuni srl;
- VISTA** la richiesta di informazioni antimafia ex art. 87 comma 2 D. Lgs. 159/2011 prot. nr. 0022363 del 20/03/2024, a carico della signora Buonadie Miriam;
- VISTA** la richiesta di informazioni antimafia ex art. 87 comma 2 D. Lgs. 159/2011 prot. nr. 0022364 del 20/03/2024, a carico della Ditta U calacciuni srl;
- VISTE** le autocertificazioni del 18/04/2024, sottoscritte ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla Ditta Buonadie Miriam e dalla Ditta U calacciuni srl con la quale dichiarano che nei loro confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all’art.67 del D.Lgs. del 06/09/2011 n. 159, consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato, sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art 75 del richiamato D.P.R., atteso che non è ancora pervenuta alcuna comunicazione dalla BDNA;
- VISTO** il DURC regolare alla data del 22/05/2024 a carico della signora Buonadie Miriam;
- VISTO** il DURC regolare alla data del 25/05/2024 a carico della Ditta U calacciuni;
- VISTA** la polizza fideiussoria di € 2.083,92 pari all’importo di due annualità del canone annuo normale come previsto dall’art. 17 del Regolamento del Codice della Navigazione, con scadenza il 31/12/2031;
- VISTA** la tassa governativa di € 61,97 versata dal concessionario;
- VISTA** la tassa di registro di € 200 versata dal concessionario;
- VISTA** la ricevuta di pagamento relativo al pagamento del canone per l’anno 2023;
- VISTA** la determina del canone per l’anno 2024;
- VISTA** l’attestazione di silenzio assenso prot. n. 31077 del 03/05/2023;
- RITENUTO** ai fini demaniali marittimi nulla osta all’accoglimento della richiesta in questione;

DECRETA

Articolo 1)

È autorizzato, ai sensi dell’art. 46 del Codice della Navigazione, il subingresso nella C.D.M. n. 217/2008, differita fino al 31/12/2024 con D.A. n. 1784 del 30/12/2023, relativa all’occupazione di complessivi mq. 180 di suolo demaniale marittimo per mantenere un chiosco in località Guitgia al foglio di mappa n. 17 p.lla 946 nel comune di Lampedusa, alla società **U Calacciuni S.R.L.**, con sede legale a Lampedusa in Contrada Guitgia - P.IVA: 02958520849 - PEC: ucalacciuni@pec.it.

Articolo 2)

La concessionaria Buonadie Miriam ha corrisposto all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di € 744,00 (settecentoquarantaquattro/00) per l'anno 2023, come da determina del canone della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta. Per l'anno 2024 la società subentrante U Calacciuni S.R.L. dovrà corrispondere e pertanto dovrà essere accertato entro il 15/09/2024 il canone determinato per € 963,23.

Anno	Importo anno 2024 da corrispondere (salvo conguaglio)	Totale
2024	963,23	963,23

da versare entro il 15 Settembre di ogni anno in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante il canale PagoPa Codice 2226 - Capitolo 2871 - (Concessioni di beni demaniali marittimi e loro pertinenze) inserendo nella causale l'anno di riferimento del pagamento e il numero della C.D.M. riportato all'art. 1 del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al capo XXII, cap. 2871, articolo 1 – Proventi da concessioni o indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), la corrispondente somma dovuta dal concessionario per ogni anno di riferimento.

Per l'esercizio finanziario 2024 per il Capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata – Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003) verrà accertata in entrata la somma di € 963,23 (euro novecentosessantatre/23)

Articolo 3)

Il presente atto è rilasciato nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso la Ragioneria Centrale, con validità fino al 31/12/2024.

Il concessionario subentrante è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e le condizioni, che qui si intendono integralmente riportate ed espressamente accettate dal subentrante con la dichiarazione allegata alla istanza, che sono contenute nella C.D.M. n. 217/2008, differita con D.A. n. 1784 del 30/12/2023 fino al 31/12/2024.

Articolo 4)

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Il presente provvedimento avrà efficacia dopo la registrazione da parte della Ragioneria Centrale del Territorio e Ambiente e sarà notificato al richiedente.

Successivamente il Decreto verrà trasmesso per la registrazione all'Agenzia delle Entrate.

Il Decreto verrà annullato nel caso di motivi ostativi alla registrazione.

Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

Agrigento, li 16.05.2024

f.to

**La dirigente della STA Ag/CI
Rosa V. Di Francesco**