



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

**D. D. n. 127 del 09 Maggio 2024**

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale  
**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi  
interventi a valere su PROF e OIF**

**OGGETTO**

**L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.**

**Circolare 1/2024, Repertorio 47557 del 31 Gennaio 2024/Circolari dell'Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF**

**Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: 1° Istituto Comprensivo G. Verga - plesso Scuola materna San Nicola di Via San Nicola snc – Canicattini Bagni (SR)**

**Anticipazione 80% e riduzione impegno di spesa**

**Impegno: € 39.866,23**

**Anticipazione: € 31.982,98**

**Economie: € 133,77**

**Capitolo: 772040**

**CUP: J92B24000320006**

L'atto si compone di 5 pagine compresa la presente



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## **D. D. n. 127 del 09 Maggio 2024**

### **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE**

**per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 16 Gennaio 2024 - Legge di stabilità regionale 2024-2026 pubblicata in data 20 gennaio 2024 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 4;
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 16 Gennaio 2024 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 20 gennaio 2024 sulla G.U.R.S., parte prima, supplemento ordinario;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2008/2013" per la durata di tre anni;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento, ai sensi dell'art.11, comma 6, della L.R. 3 dicembre 2003, n. 20 dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale ed il successivo D.A. 2906 del 30 novembre 2021 che ne fissa la durata in tre anni con decorrenza dal 01 gennaio 2022;
- VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 439 del 08 novembre 2023 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale, prot. n. 3129/GAB del 25 luglio 2023 delibera di prorogare al 31 dicembre 2024 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2023 con deliberazione della Giunta regionale n. 45 del 20 gennaio 2023, e di dare mandato ai Dipartimenti regionali interessati di porre in essere gli adempimenti consequenziali di competenza;
- VISTE** le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;
- VISTO** l'art.11 della L.R. n.3 del 13 gennaio 2015;
- VISTO** l'art. 2 della L.R. n.32 del 31/12/2015;
- VISTO** Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimentoregionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## **D. D. n. 127 del 09 Maggio 2024**

- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il successivo Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- VISTA** la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;
- VISTA** la Circolare 1 del 31 Gennaio 2024, repertorio 47557 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2024", per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;
- PRESO ATTO** della comunicazione Prot. 2155 del 08/02/2024 inviata dal comune di Canicattini Bagni (SR) a firma del sindaco dott. Paolo Amenta, assunta al prot. 923 del 08/02/2024 dell'Ufficio Speciale per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: "Lavori di impermeabilizzazione della copertura dell'edificio per l'eliminazione delle infiltrazioni, risanamento del calcestruzzo ammalorato e rifacimento dell'intonaco, adeguamento del locale caldaia ai fini della sicurezza antincendio e relativa manutenzione ed adeguamento della canna fumaria. Revisione dell'impianto elettrico con aumento della potenza revisione dell'impianto di emergenza" del plesso Scuola materna San Nicola di Via San Nicola , snc - Canicattini Bagni, facente parte dell'Istituto Comprensivo G. Verga di Via Umberto, 341 – Canicattini Bagni (SR), Codice ARES 0890051184 - CUP: J92B24000320006;
- PRESO ATTO** preso atto del successivo DD. 30 del 18/03/2024 con il quale si è impegnato, sul Capitolo 772040 – Impegno 15/2024, a favore del Comune di Canicattini Bagni (SR) per l'intervento in oggetto l'importo di € 40.000,00, pari al 100 % dell'importo totale, per l'attuazione di opere di manutenzione urgente ed in particolare quelle previste nell'intervento sopra riportato;
- PRESO ATTO** della successiva comunicazione, prot. 6574 del 03/05/2024, con la quale il comune, nel trasmettere gli atti di aggiudicazione, chiede la contestuale anticipazione dell'80% della spesa ammessa a finanziamento;
- la determina 163 del 19/04/2024 di autorizzazione della Trattativa Diretta su Me.PA, con richiesta RdO 4305081 di richiesta, per l'affidamento, con il criterio minor prezzo;
  - l'offerta pervenuta da parte della Ditta C.G.F. IMPIANTI srl, con sede legale in Via Umberto, 373/A – Canicattini Bagni (SR) – P. IVA: 01499400891, che sull'importo a base di gara di € 32.128,45, di cui € 24.109,21 importo a base asta, € 8.019,24 oneri per la sicurezza, manodopera e incidenza sicurezza, formula un'offerta di € 32.000,00 oltre I.V.A. pari ad € 3.200,00, per un importo complessivo pari ad € 35.200,00;
  - la generazione del CIG: B1715A9FED;
  - che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);
- CONSIDERATO** il quadro economico post gara, elaborato e trasmesso dal Comune che si può così riassumere:



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 127 del 09 Maggio 2024

Lavori		Totali
Importo lavori comprensivi di Costo manodopera, Oneri diretti della sicurezza, Rischi interferenziali	€ 32.000,00	
Sommano	€ 32.000,00	<b>€ 32.000,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
I.V.A. sui lavori	€ 3.200,00	
Compenso incentivante interno all'Ente 2%	€ 514,05	
Imprevisti e lavori in economia	€ 1.244,65	
Oneri accesso a discarica	€ 400,00	
Competenze tecniche per servizi esterni – Progettazione esecutiva, direzione dei lavori, certificazione regolare esecuzione	€ 4.500,00	
Sommano	€ 9.858,70	<b>€ 9.858,70</b>
<b>Totale</b>		<b>€ 41.858,70</b>
<b>Economie totali</b>	<b>€ 42.000,00 - € 41.858,70 (Quota progetto – Q.E. dopo gara)</b>	<b>€ 141,30</b>

**RITENUTO** di dover suddividere gli importi nelle dovute percentuali e nello specifico nella quota percentuale del 95,24% a carico dell'Amministrazione Regionale, ed il rimanente a carico dell'Amministrazione Comunale come sotto riportato:

Importo intervento	Importo intervento post gara	Economie	Importo in % intervento Amm. Regionale	Importo in % intervento Amm. Comunale	Importo in % Economie Amm. Regionale	Importo in % Economie Amm. Comunale
€ 42.000,00	€ 41.858,70	€ 141,30	€ 39.866,23	€ 1.992,47	€ 133,77	€ 7,53

**RITENUTO** di dover procedere alla determinazione del contributo definitivo e all'erogazione dell'anticipazione pari all'80%, come di seguito riportato, mentre, il rimanente 20% a saldo, sarà erogato, come da Circolare 1/2024, sulle spese effettivamente sostenute e certificate, previa verifica degli atti di Contabilità finale e del Collaudo/Certificato di regolazione esecuzione dei lavori, debitamente approvati con atto amministrativo dell'Ente o dell'Istituto:

Istituzione Scolastica	CUP	Importo Ammesso	Importo in % intervento Amm. Regionale	Importo in % Economie Amm. Regionale	Anticipazione 80%	Somme da erogare a saldo
Istituto Comprensivo G. Verga di Canicattini Bagni - plesso Scuola materna San Nicola di Via San Nicola, snc - Canicattini Bagni (SR)	J92B24000320006	€ 40.000,00	€ 39.866,23	€ 133,77	€ 31.892,98	€ 7.973,25

**RITENUTO** di dovere disimpegnare le economie del ribasso d'asta che, così come da Circolare 1, non rientrano nella disponibilità dell'Ente beneficiario per eventuali perizie di variante, ma verranno utilizzate dall'Assessorato per finanziare ulteriori interventi, pari ad € 133,77, derivanti dalla differenza fra l'importo ammesso e l'importo del Q.E. post gara (€ 40.000,00 - € 39.866,23);

### DECRETA

#### Art. 1

Per le motivazioni citate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto della documentazione relativa alla procedura di aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria sopra riportati, riguardanti il plesso Scuola materna San Nicola di Via San Nicola, snc -



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## **D. D. n. 127 del 09 Maggio 2024**

Canicattini Bagni facente parte dell'Istituto Comprensivo G. Verga di Canicattini Bagni (SR) - codice CUP: J92B24000320006 (cod. finanziario U.2.02.01.09.003) ed è concesso un contributo definitivo, con risorse pubbliche nella percentuale del 95,24%, pari ad € 39.866,23 derivante dalla documentazione relativa all'aggiudicazione dell'appalto, trasmessa dal Comune di Canicattini Bagni (SR) come sopra riportato in tabella, quindi si liquida, contestualmente, il pagamento del contributo relativo all'anticipazione dell'80%, pari ad € 31.892,98, a valere sul capitolo di spesa 772040, impegno 15/2024, autorizzando l'emissione del relativo mandato di pagamento, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore dello stesso Comune (C.F. 00094260890)

### **Art. 2**

Sono disimpegnate le economie derivanti dalla differenza fra l'importo ammesso a contributo detratto l'importo riportato nel Q.E. post gara, nelle determinate percentuali, pari ad € 133,77.

### **Art. 3**

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- “Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali” - prot. 156284 del 27/12/2023 del Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

L'Istruttore Direttivo  
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale  
Michele Lacagnina