

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ECONOMIA



DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

SERVIZIO 6 - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n.118 e ss.mm.ii. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3;
- VISTA la L.R. n.1 del 16/01/2024, "Legge di stabilità regionale 2024 – 2026";
- VISTA la L.R. n.2 del 16/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.15 del 22/01/2024, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- VISTO il decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, ed in particolare l'art. 76, che stabilisce, in applicazione dell'art. 1, comma 1090, della Legge 178/2020, lo scioglimento della Società Riscossione Sicilia S.p.A. con decorrenza dal 30 settembre 2021 (comma 1), e affida all'Agenzia delle Entrate - a far data dal 1 ottobre 2021 - l'esercizio delle funzioni relative alla riscossione sul territorio regionale, di cui all'art. 2 della l.r. 19/2005, svolto dall'Agenzia delle Entrate-Riscossione (comma 2);
- VISTO il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10 Febbraio 2023;
- VISTO il D.D.G. n. 79 del 30.01.24 con il quale è stato conferito all'Ing. Giuseppe Pirrello, l'incarico di Dirigente del Servizio 6° "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito;
- VISTO l'articolo 12, comma 1, lettera c) della legge regionale 21 novembre 2023, n. 25 che sostituisce l'articolo 27 della legge regionale 27 luglio 2023, n. 9 e in particolare il comma 1 del novellato articolo 27 citato che istituisce, presso il Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, un fondo con dotazione pari a 4.300 migliaia di euro da utilizzare esclusivamente per il

ripianamento di debiti fiscali e tributari o per il superamento dei contenziosi da questi derivanti delle società Terme di Acireale S.p.A. e Terme di Sciacca S.p.A. entrambe in liquidazione, al fine di definire le procedure di liquidazione;

VISTO il D.D.G. n. 1231 del 22.12.23, vistato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute il 10.01.2024, con il quale è stato disposto l'impegno di spesa n. 1 di € 2.977.002,60, a valere sul capitolo 216540 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2023, da destinare alle finalità di cui al comma 1 dell'articolo 27 della legge regionale 27 luglio 2023, n. 9 come sostituito dall'articolo 12, comma 1, lettera c) della legge regionale 21 novembre 2023, n. 25 per il ripianamento dei debiti fiscali e tributari della Società Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione;

VISTA la nota prot. n.16725 del 19.04.24 con la quale la Società Terme di Acireale S.p.A in liquidazione rappresenta che l'Agenzia delle Entrate – Riscossione ha notificato per imposte e tasse, già iscritte a ruolo, "comunicazione preventiva di iscrizione ipotecaria", e che pertanto chiede l'erogazione della somma di cui all'art. 12 L.R. 25 del 21.11.23, pari a € 457.139,67, al fine di evitare ulteriori interessi di mora unitamente alle spese di iscrizione e cancellazione dell'ipoteca;

VISTA la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione, del 17.04.2024, fascicolo n.2024/27383, acclusa alla sopra citata nota che trasmette il prospetto delle somme ancora dovute, rappresentando inoltre che, in mancanza del pagamento entro il termine di 30 giorni dalla data di notifica della comunicazione stessa, si provvederà, ai sensi dell'art. 77 c.2bis, del D.P.R. n.602 del 29/9/1973 ad iscrivere ipoteca per un importo pari al doppio del debito risultante dal citato prospetto, sulla quota dei diritti relativi al bene/i rinvenuto/i in sede di accesso agli uffici preposti, ex art. 18 del D.Lgs. n.112/1999;

VISTO che il debito da pagare entro il termine di 30 giorni dalla data di notifica della comunicazione preventiva di iscrizione ipotecaria ammonta a €457.139,67 così specificato:

	N. DOCUMENTO	COMUNICAZIONE PREVENTIVA DI ISCRIZIONE IPOTECARIA	TOTALE DOVUTO ALLA DATA DEL 02/04/2024
1)	29376202400000227000	17/04/2024 – FASCICOLO n. 2024/27383	€ 457.139,67

VISTO che con la sopra citata nota sopra citata prot. n.16725/24, si chiede inoltre l'ulteriore erogazione della somma di cui all'art. 12 L.R. 25 del 21.11.23 pari a €460.915,85 per il pagamento di altre due cartelle di pagamento ancora da saldare, trasmesse con successiva nota prot.19931 del 16.05.24 dalle quali emerge un ulteriore debito nei confronti dell'Agenzia di Riscossione rispettivamente per debiti nei confronti dell'Agenzia delle Entrate - Direzione provinciale di Catania e nei confronti del Comune di Acireale, così dettagliatamente specificato:

	CARTELLE DI PAGAMENTO N.	ENTE IMPOSITORE	
2)	29320240014941724000	Agenzia delle Entrate - Direzione provinciale di Catania per Ritenute IRPEF (omesso o carente versamento anno 2020)	€ 17.244,97
3)	29320240014941825000	Comune di Acireale – Ufficio Tributi – IMU (Imposta, Interessi e sanzioni)	€ 443.670,88
		TOTALE	€ 460.915,85

RITENUTO di dovere provvedere alla liquidazione delle cartelle di pagamento sopra descritte, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 12, comma 1, lettera c) della legge regionale 21 novembre 2023, n. 25, al fine di evitare ulteriori interessi di mora, così di accelerare il processo di chiusura della liquidazione della Società Terme di Acireale S.p.A.;

VISTO il DD n. 250 del 14 marzo 2024 del Ragioniere Generale che ha approvato il riaccertamento parziale dell'impegno n. 1/23 e reimputato nell'esercizio finanziario 2024 al n.1/24;

RITENUTO di dovere liquidare la somma di € 457.139,67, come da prospetto trasmesso con nota prot. n.16725/24 dal Collegio dei Commissari Liquidatori della Società Terme di Acireale S.p.A, fascicolo n. 2024/27383 e la somma di € 460.915,85 per il pagamento delle cartelle n. 29320240014941724000 e n. 29320240014941825000 a valere sul capitolo di spesa 216540 "FONDO FINALIZZATO ALLA DEFINIZIONE DELLE PROCEDURE DI LIQUIDAZIONE DELLA SOCIETA'

TERME DI SCIACCA S.P.A. E DELLA SOCIETA TERME DI ACIREALE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE”, impegno n. 1/24, che presenta la necessaria disponibilità, codice piano dei conti U.1.03.02.16.999, dello stato di previsione della spesa del Bilancio della Regione Siciliana - esercizio finanziario 2024 e di dovere procedere direttamente nei confronti dell’Agenzia delle Entrate-Riscossione al fine di garantire la tempistica imposta e al fine di evitare ulteriori interessi di mora unitamente alle spese di iscrizione e cancellazione dell’ipoteca;

DECRETA

Art. 1) Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti e facenti parte integrante del presente decreto, è liquidata, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 12, comma 1, lettera c) della legge regionale 21 novembre 2023, n. 25, in favore dell’Agenzia delle Entrate Riscossione, per debiti tributari iscritti nei ruoli esattoriali della Società Terme di Acireale S.p.A. in liquidazione, la somma complessiva di €457.139,67, relativa agli atti indicati nel prospetto trasmesso con nota prot. n.16725/24, fascicolo n. 2024/27383, e la somma complessiva di €460.915,85 per il pagamento delle cartelle n. 29320240014941724000 e n. 29320240014941825000 così dettagliatamente specificate:

	N. DOCUMENTO	COMUNICAZIONE PREVENTIVA DI ISCRIZIONE IPOTECARIA	TOTALE DOVUTO ALLA DATA DEL 02/04/2024
1)	29376202400000227000	FASCICOLO n. 2024/27383	€ 457.139,67

	CARTELLE DI PAGAMENTO N.	ENTE IMPOSITORE	
2)	29320240014941724000	Agenzia delle Entrate - Direzione provinciale di Catania per Ritenute IRPEF (omesso o carente versamento anno 2020)	€ 17.244,97
3)	29320240014941825000	Comune di Acireale – Ufficio Tributi – IMU (Imposta, Interessi e sanzioni)	€ 443.670,88
		TOTALE 2) e 3)	€ 460.915,85

Art. 2) Al pagamento come sopra liquidato, per l'importo complessivo di € 918.055,52, si provvede con l'impegno n. 1/23 assunto sul capitolo 216540 "FONDO FINALIZZATO ALLA DEFINIZIONE DELLE PROCEDURE DI LIQUIDAZIONE DELLA SOCIETA' TERME DI SCIACCA S.P.A. E DELLA SOCIETA TERME DI ACIREALE S.P.A. IN LIQUIDAZIONE", codice piano dei conti U.1.03.02.16.999, dello stato di previsione della spesa del Bilancio della Regione Siciliana - esercizio finanziario 2024, come riaccertato con il DD n. 250 del 14 marzo 2024 del Ragioniere Generale, al n. 1/24;

Art. 3) Al pagamento della citata somma di € 918.055,52, si provvede, secondo le cartelle sopra indicate, mediante mandati diretti in favore di Agenzia delle Entrate-Riscossione, con sede legale in Roma, Via Giuseppe Grezar 14, C.F. e P. Iva. : 13756881002, con accredito sul codice IBAN del conto corrente bancario, distinto per ambito provinciale: Catania IT04E0103016900000001950940.

Art. 4) Il presente decreto sarà trasmesso tramite piattaforma SCORE alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 07/05/2015 n. 9.

Palermo, li 17.05.2024

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Giuseppe Pirrello)