



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento”;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le “ Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

VISTO il decreto 21 giugno 2022 n. 875 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Alessandro Pace l'incarico di responsabile della U.O.02 dell' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 16 giugno 2022;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono nella realizzazione, in difformità al progetto autorizzato, di opere abusive nel corso della costruzione di un fabbricato in c.a. a due elev. f.t. oltre piano sottotetto sito nel Comune di Milazzo in Via Torretta, ed in particolare: 1) trasformazione dell'intercapedine di copertura inaccessibile prevista in progetto in un piano sottotetto praticabile; 2) mancata realizzazione di una campata del solaio intermedio previsto tra il piano primo e l'intercapedine di copertura in corrispondenza del vano scala, con inserimento di una scala con struttura metallica a forma elicoidale che consente l'accesso dal piano primo al piano sottotetto.

PRESO ATTO che questo Ufficio, per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme del Capo IV D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, con nota n. 20160 del 9 febbraio 2022, ha emesso a carico della ditta Crisafulli Giuseppe, nato a _____ ed ivi residente in _____, verbale di inosservanza alla legge antisismica, contestando gli artt. 93 e 94, trasmettendolo ai sensi dell'art. 96 comma 2 alla Procura della Repubblica presso Tribunale di Barcellona P.G. ;

RILEVATO che la ditta Crisafulli Giuseppe con istanza in data 20 giugno 2023 prot. n. 86411, ha trasmesso a questo Ufficio un progetto in sanatoria, richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive;

VISTO gli elaborati architettonici e gli elaborati strutturali a firma dell' ing. Francesco Basile il cui esame istruttorio ha consentito a questo Ufficio di accertare che gli elaborati progettuali trasmessi sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime. Questo Ufficio, in data 23 giugno 2023, prot. n. 88375, ha rilasciato alla ditta Crisafulli Giuseppe il suddetto parere tecnico preventivo relativamente al progetto in sanatoria trasmesso, dal cui esame degli elaborati è emerso che gli stessi sono redatti in conformità alla Legge 2 febbraio 1974 n° 64 (D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380) e D.M. 17 gennaio 2018;

CONSIDERATO che la ditta Crisafulli Giuseppe proprietario del fabbricato sito in Via Torretta del Comune di Milazzo, al fine di ottenere il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (Art.100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), relativamente alle opere realizzate abusivamente sopra descritte, ha trasmesso a questo Ufficio copia del Decreto di archiviazione emesso in data 28 dicembre 2022 dal Giudice Dott. Antonino Orifici del Tribunale di Barcellona P.G. nei confronti dello stesso, nel quale vengono contestati i reati di cui agli artt. 93, 94 e 95 del D.P.R. n.380/2001 e disposta l'archiviazione del procedimento per estinzione del reato per intervenuta prescrizione;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere tecnico preventivo in data 23 giugno 2023, prot. n. 88375 che le opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto in sanatoria a firma dell'ing. Francesco Basile, possono sussistere in quanto sono conformi alla Legge 2 febbraio 1974 N. 64 (D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380) e D.M. 17/01/2018 e pertanto non danno luogo a osservazioni di merito per quanto attiene l'applicazione della normativa tecnica antisismica;

RILEVATO che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 ;

VISTO il parere reso dalla U.O.02 di quest'Ufficio in data 23 giugno 2023, prot. n. 88375, in seno all'istruttoria del progetto in sanatoria;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. n. 380/2001) consistenti nella realizzazione, in difformità al progetto autorizzato, di opere abusive nel corso della costruzione di un fabbricato in c.a. a due elev. f.t. oltre piano sottotetto sito nel Comune di Milazzo in Via Torretta, ed in particolare: 1) trasformazione dell'intercapedine di copertura inaccessibile prevista in progetto in un piano sottotetto praticabile; 2) mancata realizzazione di una campata del solaio intermedio previsto tra il piano primo e l'intercapedine di copertura in corrispondenza del vano scala, con inserimento di una scala con struttura metallica a forma elicoidale che consente l'accesso dal piano primo al piano sottotetto; così come descritte e rappresentate nel progetto in sanatoria a firma dell'ing. Francesco Basile,

allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della legge 2 febbraio 1974, n. 64 (come modificato dall'art.14 comma 2, legge regionale 6 agosto 2021, n.23), di proprietà della ditta Crisafulli Giuseppe, possono sussistere.

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato.

Messina, 08 maggio 2024

Il Dirigente della U.O.O2

ing. Alessandro Pace

**Alessandro
Pace**

Firmato digitalmente da
Alessandro Pace
Data: 2024.05.08 09:17:42
+02'00'

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Genio Civile di Messina

ing. Santi Trovato

**SANTI
TROVATO**

Firmato digitalmente
da SANTI TROVATO
Data: 2024.05.08
13:19:57 +02'00'