



REGIONE SICILIA

## Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti

via Leonardo da Vinci, 161

90145 PALERMO

[www.regione.sicilia.it/infrastrutture](http://www.regione.sicilia.it/infrastrutture)

PEC: [dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it)

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

“Riqualficazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti”, nel comune di San Salvatore di Fitalia (ME).

Codice Unico di Progetto (CUP): H23D21001020002

### DECRETO DI PRESA D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE E LIQUIDAZIONE SOMME

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista** la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista** la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;
- Vista** la legge regionale del 7 maggio 2015, n. 9, ed in particolare l'art. 49, comma 1, con il quale si dispone una rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale del 16 dicembre 2008, n. 19, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 13, comma 3, della Legge Regionale del 17 marzo 2016, n. 3”;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante le “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- Visto** l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n. 118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- Vista** la legge regionale 16 gennaio 2024 n. 2 “Approvazione del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2024 ed il triennio 2024-2026”
- Visto** Il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 03/12/2003 n.20, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti all'Arch. Salvatore Lizzio, con decorrenza dal 14 febbraio 2023;
- Visto** il D.D.G. n. 1570 del 13 giugno 2022 con il quale il Dirigente generale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, ha conferito all'Arch. Carmelo Ricciardo l'incarico di dirigente del Servizio 5 - Politiche Urbane e Abitative;
- Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” ed il successivo decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii.”;

- Vista** la legge regionale 9 maggio 2017, n. 8, art. 24, contenente modifiche alla legge regionale n. 12/2011 (Recepimento della normativa statale sui contratti pubblici) a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo n. 50/2016;
- Vista** la decisione della Commissione Europea adottata il 13 luglio 2007 sul Quadro di riferimento strategico nazionale per il periodo 2007-2013 presentato dall'Italia, anche per quanto riguarda la sua attuazione, ad esempio attraverso il PO (Programma Operativo) Sicilia, approvato dalla stessa Commissione in data 7 settembre 2007 con Decisione C/2007/4249;
- Vista** l'iniziativa "*Sostegno europeo congiunto agli investimenti sostenibili nelle aree urbane*" (JESSICA) la quale, nel corso della passata programmazione dei Fondi Strutturali "PO Sicilia 07/13", ha rappresentato uno degli strumenti attuativi nell'ambito dei Fondi di cui al regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;
- Considerato** che, nell'ambito degli strumenti previsti per l'applicazione delle risorse erogate a titolo dei Fondi, quali definiti dal Regolamento del Consiglio (CE) n. 1083/2006, l'iniziativa "*Sostegno europeo congiunto per investimenti sostenibili nelle aree urbane*" (JESSICA) è stata sviluppata congiuntamente dalla Commissione europea (la "Commissione") e dalla BEI, in collaborazione con la Banca di sviluppo del Consiglio d'Europa, al fine di agevolare gli investimenti rimborsabili in progetti rientranti in un piano integrato per lo sviluppo urbano sostenibile;
- Visto** l'Accordo di finanziamento (Primo Accordo di finanziamento), stipulato in data 19 novembre 2009 tra la Regione Siciliana e la BEI, giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 444 del 13 novembre 2009, in base al quale quest'ultima è stata nominata responsabile del funzionamento del Fondo di partecipazione JESSICA e della gestione dei Fondi JESSICA. Le attività di gestione del Fondo si sono sviluppate attraverso l'intermediazione finanziaria di Equiter S.p.A., divenuta operativa a seguito dell'Accordo Operativo firmato tra la BEI ed Equiter S.p.A. medesima il 30 novembre 2011 ("FSU Equiter");
- Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 143 del 22 marzo 2017, emanata a seguito della scadenza del Primo Accordo di finanziamento e in conformità con i suoi termini, relativa a "*PO FESR Sicilia 2007/2013. Fondo di partecipazione Jessica Sicilia – Strategia di uscita*" e le precedenti Delibere della Giunta Regionale nella stessa richiamate;
- Visto** l'art. 21 della legge regionale 9 maggio 2017, n. 8 il quale al comma 2, dispone che "*le somme accertate in entrata del bilancio della regione Siciliana per rimborsi, recuperi e/o trasferimenti, provenienti dagli strumenti di ingegneria finanziaria del PO FESR 2007/2013 e del PO FSE 2007/2013, restituite dai rispettivi gestori degli strumenti di ingegneria finanziaria, confluiscono in un apposito fondo ed al successivo comma 3*". Il fondo di cui al comma 2 è destinato, per le risorse provenienti dallo strumento JESSICA Sicilia al finanziamento di progetti di sviluppo urbano ....";
- Vista** la Delibera n. 308 del 20 luglio 2020 con la quale la Giunta Regionale apprezza lo schema di Accordo di finanziamento (Secondo Accordo di finanziamento) tra la Regione Siciliana e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) per la riattivazione del Fondo di partecipazione Jessica Sicilia, che prevede l'utilizzo delle somme che saranno riaccreditate alla Regione per le finalità di rigenerazione urbana .....
- Visto** l'Accordo di finanziamento, stipulato a seguito della Delibera 308/2020 e firmato digitalmente, tra la Regione Siciliana, rappresentata dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti, nella qualità di responsabile degli adempimenti gestionali "*ratio-ne materiae*" ai sensi della Delibera di G.R. 143/17 e la Banca Europea degli Investimenti, riguardante la riattivazione del Fondo di partecipazione Jessica Sicilia finalizzato anche al rifinanziamento di nuove operazioni di rigenerazione urbana mediante l'utilizzo dei "Fondi di rientro" ovvero dei Proventi delle operazioni periodicamente versati da Equiter S.p.A. sul Conto bancario JESSICA e il potenziale riutilizzo dei Proventi delle operazioni selezionate nell'ambito di un cosiddetto "Meccanismo di rotazione";
- Visto** il D.D.G. n. 640 del 13 aprile 2021, con il quale è approvato il superiore Accordo di finanziamento;
- Visto** il D.D.G. n. 822 del 26 aprile 2021, con il quale è stato approvato il "*Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti*";
- Visto** il D.D.G. N. 2479 del 8 settembre 2021, registrato alla Ragioneria Centrale presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità al n. 2756 in data 21 settembre 2021, con il quale sono state accertate, rimosse e versate, sul capitolo 7517 di entrata del Bilancio della Regione Siciliana, le somme versate in conto competenza per l'esercizio finanziario in corso pari a euro 13.496.628,89;
- Visto** il D.D.G. n. 3492 del 12 novembre 2021, con il quale, alla luce dell'istruttoria esperita e della disponibilità finanziaria, pari a Euro 13.496.628,89, sono state approvate le graduatorie definitive, delle proposte progettuali pervenute, afferenti al "*Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti*", approvato con D.D.G. n. 822 del 26 aprile 2021 e successivo D.D.G. n. 942 del 4 maggio 2021 di modifica, con i relativi allegati, i quali formano parte integrante dello stesso, ai sensi dell'art. 9 del Bando.

**Visto** il D.D.G. N. 31 del 25 gennaio 2022, registrato alla Ragioneria Centrale presso l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità al n. 10 in data 31 gennaio 2022, con il quale sono state accertate, riscosse e versate sul capitolo 7517 di entrata del Bilancio della Regione Siciliana, le ulteriori somme versate in conto competenza per l'esercizio finanziario in corso pari a euro 39.800.883,51;

**Visto** il D.D.G. n. 78 del 31 gennaio 2022, con il quale, alla luce della ulteriore istruttoria esperita e della disponibilità finanziaria incrementata di Euro 39.800.883,51, sono state approvate le graduatorie delle proposte progettuali pervenute che potranno essere ammesse a finanziamento, per scorrimento, afferenti al "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti", approvato con D.D.G. n. 822 del 26 aprile 2021 e successivo D.D.G. n. 942 del 4 maggio 2021 di modifica, con i relativi allegati, i quali formano parte integrante dello stesso, ai sensi dell'art. 9 del Bando;

**Visto** il DDG n. 4384 del 20 dicembre 2021 con il quale è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti", nel comune San Salvatore di Fitalia (ME), Codice Unico di Progetto (CUP): H23D21001020002, incluso nella graduatoria definitiva al n. 14 di cui al DDG 3492/2021, dell'importo complessivo di Euro 700.000,00 di cui Euro 416.487,01 per lavori a base d'asta, Euro 17.442,68 per oneri per la sicurezza ed Euro 266.070,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stato assunto il relativo impegno n. 14 scheda n. 14 sul capitolo 672503 del Bilancio della Regione Siciliana da imputare nell'anno 2021;

**Visto** il DRS n. 3454 del 26/10/2022 con il quale a seguito della gara di appalto dei lavori, giusto contratto del 05/09/2022 numero 430 di repertorio, stipulato con l'impresa "F.lli Barresi Costruzioni S.r.l." con sede legale in Oliveri (ME), aggiudicataria dei lavori verso il prezzo di Euro 327.941,87 al netto del ribasso d'asta del 21,26% oltre oneri per la sicurezza, l'impegno 14/2022 già assunto con il DDG n. 4384 del 20/12/2021 è stato ridotto della somma di Euro 97.399,65 pari all'importo del ribasso, incluso IVA al 10%;

**Visto** Il DRS n. 2432 del 26/09/2023, con la quale si prende atto delle variazioni apportate con la prima perizia di variante e suppletiva dell'importo netto di €. 600.244,79 di cui €. 335.872,98 per lavori al netto del ribasso d'asta, €. 30.891,90 per oneri per la sicurezza ed €. 233.479,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione e contestualmente l'impegno n. 14/2023 assunto sul capitolo 672503 scheda 14 con DDG n. 4384 del 20/12/2021 è stato ridotto di €. 2.355,56 pari alle economie realizzate con la citata perizia di variante e suppletiva;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 06/12/2023 con la quale, il Comune di San Salvatore di Fitalia, approva la seconda perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori in argomento, dell'importo netto di €. 599.008,04 distinto nel seguente quadro economico:

**a) Lavori**

A.1 – Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€.	340.037,07		
A.2 – Oneri per la sicurezza	€.	<u>25.588,93</u>		
		Importo Totale netto dei Lavori	€.	365.626,00

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

B.1 – I.V.A. 10% sui lavori	€.	36.562,60		
B.2 – Direzione Lavori e C.S.E.	€.	64.955,35		
B.3 – Oneri previdenziali e I.V.A. 22% su (B.2)	€.	7.635,35		
B.4 – Incentivo funzioni tecniche art. 113 D. lgs 50/2016	€.	7.318,99		
B.5 – Monumento ai Caduti e acquisto attrezzature	€.	54.324,67		
B.6 – Revisione prezzi	€.	<u>62.585,08</u>		
		Totale Somme a Disposizione	€.	<u>233.382,04</u>
		Totale netto Generale (A+B)	€.	599.008,04
		<b>Economie DRS n. 3454 del 26/10/2022</b>	€.	97.399,65
		<b>Economie DRS n. 2432 del 26/09/2023</b>	€.	2.355,56
		<b>Ulteriori economie realizzate con la PVS</b>	€.	2.236,75
		Importo progetto	€.	700.000,00

**Considerato** che, a seguito della redazione della seconda perizia di variante occorre procedere alla riduzione della somma di €. 2.236,75, pari alle economie realizzate giusto quadro tecnico economico della perizia di variante e che detta riduzione graverà sull'impegno 14/2024 capitolo 672503 scheda 14 assunto con DDG n. 4384 del 20/12/2021;

**Vista** la nota prot. n. 1614 del 23/02/2024 con la quale l'Amministrazione Comunale di San Salvatore di Fitalia chiede l'accredito della somma complessiva di €. **198.543,03**, in favore del Legale Rappresentante del Comune di San Salvatore di Fitalia, di cui €. **135.993,00** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento del secondo S.A.L. all'impresa appaltatrice dei lavori giusto certificato di pagamento n. 2 del 13/12/2023, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 20 del 22/01/2024 e fattura n. 24 del 13/12/2023 dell'impresa, €. **29.293,37** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento del primo S.A.L.-bis all'impresa appaltatrice dei lavori giusto certificato di pagamento n. 1bis del 26/06/2023, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 379 del 25/07/2023 e fattura n. 19 del

26/06/2023 dell'impresa, € **16.585,22** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento del secondo S.A.L.-bis all'impresa appaltatrice dei lavori giusto certificato di pagamento n. 2bis del 13/12/2023, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 20 del 22/01/2024 e fattura n. 25 del 13/12/2023 dell'impresa, € **13.200,00** oneri compresi, per il pagamento, al Maestro Vittorio Franchina, per la realizzazione del monumento ai caduti di tutte le guerre, giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n. 587 del 08/11/2023 e fattura n. 3 del 18/10/2023 del professionista ed € **3.471,44** per il pagamento in acconto dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n.85 del 14/02/2024 e tabella di ripartizione dell'incentivo;

**Ritenuto** che sulla scorta della documentazione presentata in allegato alle richieste di accredito del Comune di San Salvatore di Fitalia, si può pagare la somma complessiva di Euro 198.543,03 e detta spesa graverà sull'impegno 14/2024 assunto sul capitolo 672503 scheda 14 giusto D.D.G. n. 4384 del 20/12/2021;

**Ai Sensi** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato

## D E C R E T A

**Art. 1** Per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, relativamente ai lavori di "Riqualificazione della piazzetta Santa Caterina e aree adiacenti", nel comune San Salvatore di Fitalia (ME), Codice Unico di Progetto (CUP): H23D21001020002, si prende atto delle variazioni apportate con la seconda perizia di variante e suppletiva dell'importo netto di €. 599.008,04 distinto nel seguente quadro economico:

**a) Lavori**

A.1 – Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€.	340.037,07
A.2 – Oneri per la sicurezza	€.	<u>25.588,93</u>
Importo Totale netto dei Lavori		€. 365.626,00

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

B.1 – I.V.A. 10% sui lavori	€.	36.562,60
B.2 – Direzione Lavori e C.S.E.	€.	64.955,35
B.3 – Oneri previdenziali e I.V.A. 22% su (B.2)	€.	7.635,35
B.4 – Incentivo funzioni tecniche art. 113 D. lgs 50/2016	€.	7.318,99
B.5 – Monumento ai Caduti e acquisto attrezzature	€.	54.324,67
B.6 – Revisione prezzi	€.	<u>62.585,08</u>

Totale Somme a Disposizione		€. 233.382,04
Totale netto Generale (A+B)		€. 599.008,04
<b>Economie DRS n. 3454 del 26/10/2022</b>		€. 97.399,65
<b>Economie DRS n. 2432 del 26/09/2023</b>		€. 2.355,56
<b>Ulteriori economie realizzate con la PVS</b>		€. 2.236,75
Importo progetto		€. 700.000,00

**Art. 2** l'impegno n. 14/2024 assunto sul capitolo 672503 scheda n. 14 con il D.D.G. n. 4384 del 20/12/2021 è ridotto per € 2.236,75, pari alle economie realizzate con la perizia di variante e suppletiva, relativamente all'esercizio finanziario 2024 e costituirà economia sul capitolo 672503 del bilancio della Regione Siciliana.

**Art. 3** Per quanto esposto in narrativa è liquidata la somma complessiva di € **198.543,03** in favore del Legale Rappresentante del Comune di San Salvatore di Fitalia, di cui € **135.993,00** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento del secondo S.A.L. all'impresa appaltatrice dei lavori giusto certificato di pagamento n. 2 del 13/12/2023, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 20 del 22/01/2024 e fattura n. 24 del 13/12/2023 dell'impresa, € **29.293,37** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento del primo S.A.L.-bis all'impresa appaltatrice dei lavori giusto certificato di pagamento n. 1bis del 26/06/2023, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 379 del 25/07/2023 e fattura n. 19 del 26/06/2023 dell'impresa, € **16.585,22** I.V.A. al 10% compresa, per il pagamento del secondo S.A.L.-bis all'impresa appaltatrice dei lavori giusto certificato di pagamento n. 2bis del 13/12/2023, Determina Dirigenziale di liquidazione n. 20 del 22/01/2024 e fattura n. 25 del 13/12/2023 dell'impresa, € **13.200,00** oneri compresi, per il pagamento, al Maestro Vittorio Franchina, per la realizzazione del monumento ai caduti di tutte le guerre, giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n. 587 del 08/11/2023 e fattura n. 3 del 18/10/2023 del professionista ed € **3.471,44** per il pagamento in acconto dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 giusta Determina Dirigenziale di liquidazione n.85 del 14/02/2024 e tabella di ripartizione dell'incentivo.

**Art. 4** Alla spesa di Euro 198.543,03 si farà fronte sull'impegno 14/2024 assunto sul capitolo 672503 scheda 14 del bilancio della Regione Siciliana, giusto D.D.G. n. 4384 del 20/12/2021.

**Art. 5** Il presente decreto sarà pubblicato nel sito del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, trasmesso alla Ragioneria Centrale delle Infrastrutture e Mobilità per il visto di competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15/04/2021 n. 9, e successivamente notificato al Comune di San Salvatore di Fitalia.

Palermo, li 17.05.2024

Il Dirigente del Servizio  
arch. Carmelo Ricciardo