



- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28 febbraio 1979 n. 70 e ss. mm. ii.;
- Vista** la L. 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;
- Vista** la L.r. del 8 luglio 1977 n.47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss. mm. ii.;
- Visto** il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. "Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio";
- Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Vista** la L.r. 12 ottobre 2023, n. 12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie";
- Vista** la L.r. 15 aprile 2021, n. 9, art. 9 "Snellimento dei controlli delle Ragionerie centrali";
- Vista** la L.r. 16 gennaio 2024, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2024-2026";
- Vista** la L.r. 16 gennaio 2024, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026";
- Vista** la Delibera della Giunta di Governo Regionale n. 15 del 22 gennaio 2024 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024/2026. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- Vista** la circolare n. 17 del 10.12.2021 "Controllo contabile di cui all'art. 9 della L.r. 9/2021 - Integrazione alla circolare n. 11/2021";
- Visto** il D.P. Reg. 05 aprile 2022, n. 9, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.r. 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.r. 17 marzo 2016, n. 3;
- Vista** la Delibera della Giunta di Governo Regionale n. 370 del 07 settembre 2023 "Aggiornamento dell'elenco dei siti presidenziali. Approvazione";
- Visto** il D.S.G. n. 335/Area 1/S.G. del 21 giugno 2022 con il quale è stato conferito all'arch. Francesco Di Chiara l'incarico di dirigente del Servizio 7 "Contratti e gestione amministrativa LL.PP. - Attività tecniche Palazzo d'Orléans e Siti presidenziali"; con decorrenza 16 giugno 2022 e fino al 31 dicembre 2024;
- Considerato** che questa Amministrazione deve provvedere all'intervento di lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne, nell'ala storica del sito presidenziale di Palazzo d'Orléans, a causa della vetustà ed obsolescenza dell'impianto risalente agli inizi degli anni '60 del secolo scorso;
- Visto** l'Ordine di servizio n. 4 del 08 febbraio 2024, con il quale, per la realizzazione dell'intervento sopra specificato ed ai sensi del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, sono stati nominati: l'arch. Teotista Salerno quale responsabile unico del progetto e direttore dei lavori; l'arch. Pieralberto Barresi quale co-progettista e direttore operativo; l'ing. Ciro Di Sclafani quale verificatore; tutti funzionari direttivi di questo Servizio 7° S.G.;
- Dato atto** che il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria in argomento, redatto dall'arch. Francesco Di Chiara e dall'arch. Pieralberto Barresi è stato iscritto nel registro dei progetti al numero rep. 09 del 22 marzo 2024; che, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, il tecnico verificatore ing. Ciro Di Sclafani ha verificato il progetto esecutivo, in contraddittorio con i progettisti, giusto verbale di verifica rep. 04 del 28.03.2024, e che il R.U.P. arch. Teotista Salerno, ha validato detto progetto con Verbale rep. 04 del 28 marzo 2024;
- Visto** il D.R.S. n. 97 Serv. 7°/S.G. del 04 aprile 2024 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Palermo - Palazzo d'Orléans - Lavori di manutenzione straordinaria

per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne", C.U.P.: G72H24000050002, dell'importo totale di € 90.000,00 così distinto:

Quadro Economico - Progetto Esecutivo - C.U.P.: G72H24000050002 "Palermo - Palazzo d'Orléans - Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne"				
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			
A..1	Importo dei lavori a base d'asta di cui Costi della manodopera € 18.075,30		€ 65.736,15	
A..2	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso		€ 1.919,31	
	Sommano		€ 67.655,46	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B..1	Imprevisti ed accantonamenti (I.V.A. compresa)		€ 6.072,23	
B..2	Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023	2,00%	€ 1.353,11	
B..3	Contributo ANAC		€ 35,00	
B..4	I.V.A.22% su A	22,00%	€ 14.884,20	
	Sommano		€ 22.344,54	
IMPORTO TTOTALE DEL PROGETTO (A+B)				€ 90.000,00

Visto il D.R.S. n. 150 Serv. 7°/S.G. del 22 aprile 2024 con il quale è stato decretato l'avvio delle procedure per l'affidamento dei lavori, dell'intervento sopra specificato, ricorrendo alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36, da esperire sulla piattaforma certificata di approvvigionamento digitale della Regione Siciliana TuttoGare (sito internet: <https://appalti.regionesiciliana.lavoripubblici.sicilia.it>) ed, al contempo, è stato individuato l'Operatore Economico Rimma s.r.l., con sede in via Simone Cuccia, 45, 90144 Palermo, P. IVA: 00707320826;

Visto il D.R.S. n. 299 Serv. 7°/S.G. del 18 giugno 2024 con il quale è stata decretata l'aggiudicazione immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'intervento in argomento, per cui è stata esperita trattativa diretta sulla piattaforma certificata della Regione Siciliana TuttoGare, identificativo n. 115, all'O.E. Rimma s.r.l. con sede in via Simone Cuccia, 45 Palermo P.I.V.A.: 00707320826, il quale ha offerto un ribasso del 3,70% sull'importo a base d'asta, soggetto a ribasso di € 65.736,15, risultando un importo al netto del ribasso di € 63.303,91 a cui sommare i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso pari ad € 1.919,31, per un totale di € 65.223,22, oltre I.V.A ed è stato approvato il quadro economico post gara dell'intervento "Palermo - Palazzo d'Orléans - Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne", C.U.P.: G72H24000050002, come di seguito riportato:

Quadro Economico - POST GARA - Progetto Esecutivo - C.U.P.: G72H24000050002 "Palermo - Palazzo d'Orléans - Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne"				
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			
A..1	Importo dei lavori a base d'asta di cui Costi della manodopera € 18.075,30	€ 65.736,15		
A..2	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso	€ 1.919,31		
A..3	Ribassod'asta su A.1	3,70% - € 2.432,24		
	Sommano	€ 65.223,22	€ 65.223,22	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B..1	Imprevisti ed accantonamenti (I.V.A. compresa)	€ 6.072,23		
B..2	Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023	2,00%	€ 1.353,11	
B..3	Contributo ANAC		€ 35,00	
B..4	I.V.A.22% su A	22,00%	€ 14.349,11	
	Sommano		€ 21.809,45	€ 21.809,45
C	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			
				€ 87.032,67
D	ECONOMIE REALIZZATE PER RIBASSI D'ASTA ED I.V.A. RELATIVA			
				€ 2.967,33
TOTALE PROGETTO (C+D)				€ 90.000,00

Ritenuto di dover provvedere ad assumere l'impegno della somma complessiva pari ad € 79.572,33, compreso I.V.A., così distinti € 65.223,22 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi dei costi per la sicurezza pari ad € 1.919,31, oltre I.V.A., a valere sullo stanziamento del capitolo 532005 del Bilancio della Regione Siciliana, - esercizio finanziario 2024 - per il finanziamento del

progetto esecutivo relativo all'intervento denominato: "Palermo - Palazzo d'Orléans - Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne", affidati all'O.E. Rimma s.r.l., via Simone Cuccia, 45, 90144 Palermo, P. IVA: 00707320826;

Ritenuto altresì, che necessita stanziare l'ulteriore somma pari ad € 7.460,34 per far fronte a quanto previsto nel quadro economico del progetto in argomento, sopra specificato;

D E C R E T A

Art. 1 Per le motivazioni di cui in premessa e secondo il quadro economico post gara di seguito specificato è impegnata la somma complessiva pari ad € 79.572,33 (settantanovemilacinquecentosettantadue/33) relativa al progetto esecutivo denominato: "Palermo - Palazzo d'Orléans - Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne" C.U.P.: G72H24000050002 – CIG: B1A3E415BE, sul capitolo 532005 del Bilancio della Regione Siciliana, codice finanziario del piano dei conti U.2.02.01.09.002 - esercizio finanziario 2024, di seguito riportato:

Quadro Economico - POST GARA - Progetto Esecutivo - C.U.P.: G72H24000050002					
"Palermo - Palazzo d'Orléans - Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto ascensore adiacente il salone delle colonne"					
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	67.655,46		
A..1	Importo dei lavori a base d'asta di cui Costi della manodopera € 18.075,30	€	65.736,15		
A..2	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso	€	1.919,31		
A..3	Ribassod'asta su A.1 Sommando	3,70% €	2.432,24 65.223,22		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	65.223,22		
B..1	Iimprevisti ed accantonamenti (I.V.A. compresa)	€	6.072,23		
B..2	Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023	2,00%	€ 1.353,11		
B..3	Contributo ANAC	€	35,00		
B..4	I.V.A.22% su A Sommando	22,00% €	14.349,11 21.809,45		
C	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€	87.032,67		
D	ECONOMIE REALIZZATE PER RIBASSI D'ASTA ED I.V.A. RELATIVA	€	2.967,33		
TOTALE PROGETTO (C+D)				€	90.000,00

i cui lavori sono stati affidati all'O.E. Rimma s.r.l., via Simone Cuccia, 45, 90144 Palermo, P. IVA: 00707320826,

Art. 2 Per le motivazioni di cui in premessa è prenotata la restante somma, a disposizione dell'Amministrazione per quanto previsto nel quadro economico post gara sopra specificato, pari ad € 7.460,34 (settemilaquattrocentosessanta/34), sul capitolo 532005 del Bilancio della Regione Siciliana, codice finanziario del piano dei conti U.2.02.01.09.002 - esercizio finanziario 2024, .

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet della Segreteria Generale ai sensi dell'art.68 della L.r. 12.08.2014 n. 21 e del D. Lgs. 33/2013 e ss. mm. e ii.

Il presente Decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la Presidenza della Regione Siciliana per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15 aprile 2021, n. 9.

Palermo, li 19.07.2024

Il Dirigente del Servizio
Arch. Francesco Di Chiara