



**Regione Siciliana**

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

Dipartimento dell'Urbanistica

[dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

**Servizio 6 "Affari legali, Contenzioso, Ufficio  
Consultivo e Segreteria del Consiglio Regionale  
dell'Urbanistica (C.R.U.)"**

**Tel. 091 7077297**

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

U.R.P.: tel. 091.7077982

[urp.urbanistica@regione.sicilia.it](mailto:urp.urbanistica@regione.sicilia.it)

Prot. n. **3242** del **28.02.24**

**OGGETTO:** Richiesta chiarimento rispetto a procedura di assoggettabilità a VAS ex art.12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. relativa all'opera pubblica proposta dal Comune di Termini Imerese (nella qualità di proprietario delle aree ricadenti nel territorio del Comune di Trabia) con progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Realizzazione del canile rifugio sanitario in località Sant'Onofrio CUP. E91B21002900001.- Risccontro

Al Responsabile Area IV -  
Settore LL.PP. - Abusivismo - PRG  
del Comune di Trabia  
[lavoripubblici@pec.comunetrabia.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunetrabia.it)

e, p.c.

Al Presidente del Consiglio  
Avv. Benedetto Buono  
[presidenteconsiglio@pec.comunetrabia.it](mailto:presidenteconsiglio@pec.comunetrabia.it)

Al Sindaco del Comune di Trabia  
Dott. Francesco Bondì  
[sindaco@pec.comunetrabia.it](mailto:sindaco@pec.comunetrabia.it)

Al Segretario Comunale del  
del Comune di Trabia  
Dott.ssa Domenica Fricano  
[segretario@pec.comunetrabia.it](mailto:segretario@pec.comunetrabia.it)

Al Sindaco del Comune di Termini Imerese  
[protocollo@pec.comuneterminiimerese.pa.it](mailto:protocollo@pec.comuneterminiimerese.pa.it)

Con riferimento alla richiesta di cui alla nota prot. 2388 del 02/02/2024, assunta al protocollo generale di questo Dipartimento dell'Urbanistica il 05/02/2024 al n. 1703, si rappresenta quanto segue.

Il ricorso all'attività consultiva di questo Dipartimento è volto a fornire chiarimenti o precisazioni di questioni aventi carattere generale, o che scaturiscono da eventuali modificazioni del

Responsabile procedimento \_\_\_\_\_ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 PEC [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it).

Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.

quadro normativo, qualora evidenziate da più Enti e tali da giustificare ulteriori approfondimenti dell'argomento da parte di questa Amministrazione.

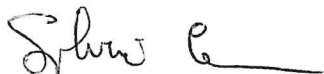
Pertanto, questo Dipartimento non può dare esito a richieste di parere attinenti casi particolari per l'adozione di adempimenti e provvedimenti di esclusiva competenza dell'Ente locale né riguardanti fattispecie concrete o casi particolari.

Tuttavia, in merito alla questione posta inerente alla procedura di assoggettabilità a VAS ex art.12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. relativa all'opera pubblica di cui all'oggetto, si rappresenta che, come indicato nella nota che si riscontra, il Decreto Assessoriale ARTA n. 271/GAB del 23/12/2021, modificato dal D.A. n. 308/GAB del 23/12/2022 e dal D.A. n. 167/GAB del 12/05/2023, al punto 1.5.2 "*Varianti urbanistiche. Casi di esclusione.*" esplicita chiaramente i casi di esclusione dalla procedura in argomento.

In più, la circolare ARTA n. 1/2022 - prot n. 6302 dell'11/04/2022 chiarisce come di seguito riportato: "Tale documento al punto 1.5.2 rubricato "*Varianti urbanistiche. Casi di esclusione*" prescrive che "(...) *non sono soggetti alla procedura di VAS né alla verifica di assoggettabilità i procedimenti riguardanti l'approvazione di progetti anche nel caso in cui prevedano l'introduzione per legge di varianti urbanistiche.*"

Pertanto, alla luce delle superiori considerazioni, si rimanda ad un'attenta lettura dei decreti e della circolare sopra citati, al fine della valutazione da parte della S.V. della questione, finalizzata all'adozione di adempimenti e provvedimenti di competenza, con particolare attenzione alla procedura posta in essere dal Comune di Termini Imerese (variante urbanistica per cambio di destinazione oppure approvazione di progetto in variante allo strumento urbanistico vigente).

La Dirigente del Servizio  
Arch. Silvia Casuccio



Il Dirigente Generale  
Arch. Calogero Beringheli



Responsabile procedimento \_\_\_\_\_ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 PEC [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it).

Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.