



Regione Siciliana  
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente  
Dipartimento dell'Urbanistica  
Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio consultivo  
e segreteria del Consiglio regionale urbanistica (C.R.U.)  
Tel. 091.7077297  
Via Ugo La Malfa 169 – 90146 Palermo  
Pec: [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

Prot. n. **9203** del **19.06.24**

**OGGETTO:** Richiesta parere in ordine all'applicazione delle norme contenute nel D.L. n. 69 del 29/05/2024 *"Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica."* - Riscontro

Al Dirigente della Direzione V  
"Urbanistica" del Comune di  
**Bagheria**  
[urbanistica@pec.comune.bagheria.pa.it](mailto:urbanistica@pec.comune.bagheria.pa.it)

Con riferimento alla richiesta di codesto Comune, pervenuta con nota prot. n. 37363/2024 del 31/05/2024, assunta al protocollo generale di questo Dipartimento dell'Urbanistica al n. 8322 del 04/06/2024, si ritiene di fornire talune osservazioni di carattere generale alle questioni poste, ferma restando la decisione in merito ai casi specifici in capo al Comune.

Il D.L. n. 69 del 29/05/2024, pubblicato nella GU n. 124 del 29/05/2024 (vigente al 30/05/2024) con l'articolo 1 ha apportato modifiche al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii. ed, con gli articoli 2 e 3, ha approvato ulteriori disposizioni non contenute nel D.P.R..

In merito all'applicazione nella Regione Siciliana dello stesso D.L., si precisa, come peraltro già specificato nella nota che si riscontra, che la legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 e ss.mm.ii. ha recepito il D.P.R. in argomento apportando talune modifiche agli articoli indicati al Titolo II della stessa legge regionale.

Alla luce di tale recepimento occorre distinguere, nel D.L., gli articoli che sono stati recepiti dinamicamente dalla Regione Siciliana e che sono, quindi immediatamente vigenti, da quelli recepiti con modifiche che necessitano di un passaggio legislativo regionale.

Pertanto, gli articoli del D.P.R. n. 380/2001, modificati dal D.L. in argomento, che sono immediatamente vigenti nell'ordinamento regionale sono:

- l'articolo 9 bis;
- l'articolo 23 ter;
- l'articolo 31;
- l'articolo 34 bis;
- l'articolo 37.


Responsabile procedimento \_\_\_\_\_ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 - Per comunicazioni in entrata utilizzare esclusivamente il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it) - Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.

Si rammenta che il D.L. in argomento dovrà essere convertito in legge entro 60 gg. dalla sua pubblicazione, senza la quale lo stesso perde efficacia, secondo l'articolo 77 della Costituzione, e che in sede di conversione lo stesso potrebbe subire modifiche ed integrazioni.

La Dirigente del Servizio  
Arch. Silvia Casuccio



Il Dirigente Generale  
Arch. Calogero Beringheli



Responsabile procedimento \_\_\_\_\_ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 - Per comunicazioni in entrata utilizzare esclusivamente il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it) - Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.