

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE  
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

- VISTO** il testo coordinato dello Statuto speciale della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962, n. 28 “Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978, n. 2 “Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 70 del 28/02/1979 “Approvazione del testo unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana”;
- VISTA** la legge regionale 03/12/2003, n. 20 e in particolare l'art. 11 recante misure urgenti per la funzionalità dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008, n. 19 “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione n. 777/Area 1/S.G. del 15/11/2022 con il quale è stata preposta alla nomina di Assessore Regionale del Territorio e Ambiente la dott.ssa Elena Pagana;
- VISTA** la legge regionale 12/08/2014, n. 21 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 68 “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa”;
- VISTA** la legge regionale 22/02/2019, n. 1 e in particolare l'art. 36 “Spettanze dovute ai professionisti per il rilascio di titoli abilitativi o autorizzativi”;
- VISTA** la legge 07/08/1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare l'art. 21-decies recante “Rimessione di provvedimenti annullati dal giudice per vizi inerenti ad atti endoprocedimentali”;
- VISTA** la legge regionale 21/05/2019, n. 7 “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 09 del 05/04/2022 recante l'emanazione del “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale del 16/12/2008 n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n.3 (pubblicato sulla GURS n.25 del 01/06/2022 – Parte Prima);
- VISTO** il D.D.G. n. 239 del 28/06/2022, con il quale è stato approvato il nuovo organigramma del D.R.U.;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 446 del 13/02/2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione di G.R. n. 95 del 13/02/2023, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del D.R.U. all'Arch. Calogero Beringheli;
- VISTO** il D.D.G. n. 212 del 15/06/2022, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 1 “Pianificazione Territoriale Regionale e Programmazione - Procedure V.A.S. Ambientali” del D.R.U. alla Dott.ssa Rosanna Giordano;
- VISTA** la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;
- VISTA** la Direttiva 2009/147/UE e del Consiglio del 30/11/2009 concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

- VISTA** la Direttiva 2001/42/CE del 27/06/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTA** la legge 22/04/1994, n. 146, recante: "Disposizione per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità Europee – legge comunitaria 1993";
- VISTO** il decreto legislativo 03/04/2006, n. 152, e successive modifiche, recante: "Norme in materia ambientale" ed in particolare la parte seconda riguardante le "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)" (di seguito D. Lgs. 152/2006);
- VISTO** in particolare l'art. 10 comma 3 del predetto D.lgs. 152/2006 che dispone *"La VAS e la VIA comprendono le procedure di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del decreto n. 357 del 1997; a tal fine, il rapporto ambientale, lo studio preliminare ambientale o lo studio di impatto ambientale contengono gli elementi di cui all'allegato G dello stesso decreto n. 357 del 1997 e la valutazione dell'autorità competente si estende alle finalità di conservazione proprie della valutazione d'incidenza oppure dovrà dare atto degli esiti della valutazione di incidenza (...)";*
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 08/09/1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica" e ss.mm.ii. come modificato dal D.P.R. 12/03/2003, n. 120 "Regolamento recante modifiche ed integrazioni al D.P.R. 08/09/1997, n. 357, concernente l'attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- VISTO** il decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6/07/2002, n. 137" e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge 22/05/2015 n. 68 "Disposizioni in materia di delitti contro l'ambiente";
- VISTA** la legge regionale 20/11/2015 n. 29 "Norme in materia di tutela delle aree caratterizzate da vulnerabilità ambientale e valenze ambientali e paesaggistiche";
- VISTA** la legge regionale 08/05/2007, n. 13, articolo 1 "Disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti SIC e ZPS";
- VISTE** le "Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza" predisposte nell'ambito della attuazione della Strategia Nazionale per la Biodiversità 2011-2020 (SNB) per la corretta attuazione dell'art. 6, commi 2, 3, e 4, della Direttiva 92/43/CEE Habitat, pubblicate sulla G.U. del 28-12-2019 serie generale - n. 303
- VISTO** il decreto assessoriale n. 36/Gab del 14/02/2022 e ss.mm.ii. di *"Adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee guida Nazionali sulla Valutazione d'incidenza (V.INC.A.), approvate in conferenza Stato-Regioni in data 28 novembre 2019 e pubblicate sulla G.U.R.I. del 28 dicembre 2019, n. 303";*
- CONSIDERATO** che, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della legge regionale n. 13/07 e dall'art. 4 del D.A. n. 245/GAB del 22/10/2007, la procedura di valutazione di incidenza è di competenza dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
- VISTO** il D.P.R. n. 23 del 08/07/2014, concernente il "Regolamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione Siciliana";
- VISTA** la delibera di Giunta n. 48 del 26/02/2015 concernente "Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)", che individua l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Autorità Unica Ambientale, ad eccezione dell'emanazione dei provvedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all'art. 1, comma 6, della legge regionale n. 3 del 09/01/2013;
- VISTA** la legge regionale 07/05/2015 n. 9 del: "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale", ed in particolare l'articolo 91 recante "Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale" come integrato dall'art. 44 della legge regionale 17/03/2016, n. 3 e modificato dall'art. 52 la legge regionale 11/08/2017, n. 16 (esclusione pagamento oneri istruttori amministrazioni regionali);



- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 189 del 21/07/2015 concernente: “Commissione Regionale per le Autorizzazioni Ambientali di cui all’art. 91 della legge regionale 07/05/2015, n. 9 - Criteri per la costituzione-approvazione”, con la quale la Giunta Regionale, in conformità alla proposta dell’Assessore Regionale per il Territorio e l’Ambiente, di cui alla nota n. 4648 del 13/07/2015 (Allegato “A” alla delibera), ha approvato i criteri per la costituzione della citata Commissione per il rilascio delle autorizzazioni ambientali di competenza regionale di cui all’Art. 91 della l.r. n. 9/2015 (di seguito C.T.S.);
- VISTO** il decreto assessoriale n. 207/GAB del 17/05/2016 di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale (di seguito C.T.S.), applicativo dell’art. 91 della L.R. n. 9 del 07/05/2015, così come integrato dall’art. 44 della L.R. 17/03/2016 n. 3, in conformità ai criteri fissati dalla Giunta Regionale con Delibera n. 189 del 21/07/2015;
- VISTI** i provvedimenti di nomina e/o di revoca dei componenti della C.T.S., dati *in primis* dal D.A. n. 230/Gab del 27/05/2016 ed in ultimo dal D.A. n. 6/GAB del 13/01/2023;
- VISTO** il decreto assessoriale n. 282 del 09/08/2023 di nomina del presidente C.T.S
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 307 del 20/07/2020 che ribadisce l’individuazione dell’Assessorato Regionale del Territorio Ambiente quale Autorità Unica Ambientale;
- VISTO** il D.A. n.53 del 27 febbraio 2020 con il quale è stata approvata “ Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi che riguardano la pianificazione territoriale e la destinazione dei suoli”;
- VISTA** la legge regionale 13/08/2020, n.19 e ss.mm.ii. recante “Norme per il governo del Territorio” ed in particolare l’art. 18 che disciplina la “Valutazione Ambientale Strategica (VAS)” di competenza regionale;
- VISTO** il D.A. n.271 del 23 dicembre 2021 con il quale sono state approvate “Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PUG) e delle Varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione all’art. 18, comma 6 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 15/04/2021, n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale” e il supplemento ordinario n. 10 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023” (G.U.R.S. n. 17 del 21/04/2021, Parte I), e in particolare l’art. 73 “Commissione tecnica specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”, con cui è stato disposto sia di aumentare da 30 a 60 del numero di commissari della C.T.S., sia di articolare la medesima C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 266 del 17/06/2021 “Attuazione legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, articolo 73. Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”, con cui sono state disciplinate sia l’articolazione della C.T.S. in tre Sottocommissioni distinte per materia (Ambiente - Energia - Pianificazione Territoriale), sia l’organizzazione e la gestione interna delle attività e le modalità di distribuzione dei carichi di lavoro della medesima C.T.S.;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 70 del 10 febbraio 2023, recante “Commissione Tecnica Specialistica di cui all’art. 91 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 e ss.mm.ii. e art. 73 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, con la quale sono state apprezzate le proposte modificative della CTS in ordine all’articolazione delle Sottocommissioni, ai requisiti di ammissione richiesti per l’individuazione dei componenti, al regolamento di funzionamento ed ai compensi, nei termini ed alle condizioni descritte nella nota assessoriale prot. n.1471/Gab del 9/02/2023, tenuto conto che nell’ambito delle competenze attribuite alla Sottocommissione Pianificazione Territoriale, devono specificarsi quelle relative alle Zone Economiche Speciali (ZES);
- VISTO** il decreto assessoriale n. 194/GAB del 31/05/2023 con il quale è regolato a decorrere dal 01/07/2023 il funzionamento e l’organizzazione della C.T.S.;
- VISTO** il decreto assessoriale n.252 del 06/07/2023 con il quale si è disposto l’entrata in vigore del D.A. n. 194/2023 a decorrere dal 01/08/2023;

**VISTI** i D.A/Gab di nomina dei nuovi componenti della CTS nn.333 del 02/10/2023, 365 del 07/11/2023, 372 e 373 del 09/11/2023, n.381 del 20/11/2023, n. 307 del 03/10/2024 n.328 del 16/10/2024

**VISTA** l'istanza n. 2419, depositata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche (prot. n. 470 del 10/01/2024) con la quale il Comune di Sant'Agata li Battiati nella sua qualità di Autorità Procedente (di seguito A.P.), ha trasmesso al Servizio 1 DRU di questo Assessorato la documentazione riguardante la VAS, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del D. Lgs. 152/2006, della proposta di "Revisione del Piano Regolatore Generale", depositando:

N.ro	Codifica	Descrizione
123651	RS00OBB0001A0.____	01 - ISTANZA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA
123652	RS00OBB0002A0.____	07 - SINTESI NON TECNICA
123653	RS00OBB0003A0.____	16 - RAPPORTO AMBIENTALE
123654	RS00OBB0004A0.____	30 - SHAPE FILES (ZIP)
123655	RS03AVV1002.____	AVVISO CONSULTAZIONE
123656	RS03ADD0000.____	DICHIARAZIONE CONFORMITA'
123657	RS03ROI1000.____	ONERI ISTRUTTORI
123658	RS03ADD1003.____	DICHIARAZIONE CONSULENTE
123659	RS03ADD2004.____	DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE 41/2023
123660	RS03ADD2005.____	PROPOSTA CC 41/2023
123661	RS03ADD2006.____	PROPOSTA CC ALL. 1 GENIO CIVILE
123662	RS03ADD2007.____	PROPOSTA CC ALL. 2 GENIO CIVILE
123663	RS03ADD2008.____	VERBALE AREE SERVIZI PUBBLICI
123664	RS03ADD2009.____	DEL CC FIRMA SEGRETARIO
123665	RS03REL0101A1.____	ELENCO ELABORATI PRG
123666	RS03REL0201A1.____	ELENCO ELABORATI PUC
123667	RS03REL0001A1.____	RELAZIONE GENERALE PRG
123668	RS03REL0002A1.____	ELABORATO INTEGRATIVO ZONE AR
123669	RS03REL0003A1.____	NORME DI ATTUAZIONE
123670	RS03REL0014A1.____	SCHEDA NORMA VOL. 1
123671	RS03REL0024A1.____	SCHEDE NORMA VOL. 2
123672	RS03REL0005A1.____	ELABORATO DI RISCONTRO PROT. 36440 DEL 09.03.2022 GENIO CIVILE
123673	RS03REL0006A1.____	RELAZIONE TECNICA PUC
123674	RS03REL0007A1.____	NORME ATTUAZIONE PUC
123675	RS03REL0008A1.____	RELAZIONE INDAGINI GEOLOGICHE
123676	RS03REL0009A1.____	RELAZIONE FINALE FASE A1
123677	RS03REL0010A1.____	RELAZIONE FINALE FASE A2
123678	RS03REL0011A1.____	RELAZIONE INTEGRAZIONI E MODIFICHE DEL 21.08.2023
123679	RS03REL0012A1.____	RELAZIONE IDROLOGICO-IDRAULICA
123680	RS03REL0013A1.____	RELAZIONE STUDIO AGRICOLO FORESTALE
123681	RS03EPS0001A1.____	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
123682	RS03EPS0002A1.____	STATO DEL TERRITORIO



123683	RS03EPS0003A1.____	STATO DI FATTO NORD
123684	RS03EPS0004A1.____	STATO DI FATTO SUD
123685	RS03EPS0005A1.____	REGIME VINCOLISTICO
123686	RS03EPS0006A1.____	PROGETTO DI PIANO
123687	RS03EPS0007A1.____	PROGETTO DI PIANO
123688	RS03EPS0008A1.____	PROGETTO PIANO NORD
123689	RS03EPS0009A1.____	PROGETTO PIANO SUD
123690	RS03EPS0010A1.____	AMBITI DI PEREQUAZIONE
123691	RS03EPS0011A1.____	LEGENDA
123692	RS03EPS0012A1.____	PUC INQUADRAMENTO AREA VASTA
123693	RS03EPS0013A1.____	PUC ISOCRONE BACINO
123694	RS03EPS0014A1.____	PUC INDIVIDUAZIONE ATTIVITÀ ED AREE
123695	RS03EPS0015A1.____	CARTA INDAGINI GEOLOGICHE
123696	RS03EPS0016A1.____	CARTA GEOLOGICA TAV. 2
123697	RS03EPS0017A1.____	CARTA GEOMORFOLOGICA TAV. 3
123698	RS03EPS0018A1.____	CARTA IDROGEOLOGICA TAV. 4
123699	RS03EPS0019A1.____	CARTA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA TAV. 5
123700	RS03EPS0020A1.____	CARTA PERICOLOSITÀ SISMICA TAV. 6
123701	RS03EPS0021____.	CARTA SUSCETTIVITÀ URBANIZZAZIONI TAV. 7
123702	RS03EPS0022A1.____	CARTA GEOLOGICA 1A
123703	RS03EPS0322A1.____	CARTA GEOLOGICA TAV 1C
123704	RS03EOS0422A1.____	CARTA GEOLOGICA 1D
123705	RS03EPS0023A1.____	CARTA GEOLOGICA 1B REV B
123706	RS03EPS1123A1.____	CARTA GEOMORFOLOGICA 2A-B REV C
123707	RS03EPS0024A1.____	CARTA LITOTECNICA 3A
123708	RS03EPS0124A1.____	CARTA LITOTECNICA 3C
123709	RS03EPS0224A1.____	CARTA LITOTECNICA 3D
123710	RS03EPS0025A1.____	LITOTECNICA 3B
123711	RS03EPS0026A1.____	CARTA SINTESI PIANIFICAZIONE 4A
123712	RS03EPS0126A1.____	CARTA SINTESI PIANIFICAZIONE 4B
123713	RS03EPS0028A1.____	CARTA UBICAZIONE OPERE SMALTIMENTO
123714	RS03EPS0027A1.____	CARTA CIRCOLAZIONE IDRICA SUPERFICIALE 1A
123715	RS03EPS0227A1.____	CARTA CIRCOLAZIONE IDRICA SUPERFICIALE 1B
123716	RS03EPS0029A1.____	SAF USO DEL SUOLO NORD
123717	RS03EPS0030A1.____	SAF USO DEL SUOLO SUD
123718	RS03EPS0031A1.____	SAF AREE DI ESPANSIONE-A
123719	RS03EPS0032A1.____	SAF AREE DI ESPANSIONE-B
123720	RS03EPS0033A1.____	SAF AREE DI ESPANSIONE-C
123721	RS03EPS0034A1.____	SAF AREA DI ESPANSIONE-D
123722	RS03EPS0035A1.____	SAF AREE DI ESPANSIONE-E

123723	RS03EPS0036A1.____	SAF AREE DI ESPANSIONE-F
123724	RS03EPS0037A1.____	SAF AREE DI ESPANSIONE -G

**VISTA** la seguente documentazione integrativa trasmessa in riscontro alla nota prot. DRU n. 1378 del 29/01/2024

N.ro	Codifica	Descrizione
60360	RS03AVV0011I2.____	AVVISO
60361	RS03ADD0010I2.____	SCHEDA TECNICA DI PREVERIFICA AUTORITA' DI BACINO

**VISTA** la seguente documentazione integrativa trasmessa in riscontro alla nota del DRA Servizio 2 "Tutela dall'inquinamento atmosferico, acustico ed elettromagnetismo" prot. DRU 7070 del 09/05/2024

N.ro	Codifica	Descrizione
69904	RS03RAS0099I3.____	RELAZIONE SULLA MATRICA RUMORE - INTREGAZIONE RAPPORTO AMBIENTALE

**VISTA** la seguente documentazione integrativa trasmessa in riscontro al parere dell'Autorità di Bacino, prot. DRU n. 4913 del 28/03/2024

N.ro	Codifica	Descrizione
71185	RS03REL0090I4.____	RELAZIONE INTEGRATIVA STUDIO COMPATIBILITA' IDROLOGICA-IDRAULICA

**VISTO** che la Revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Agata li Battiati non interessa siti Natura 2000;

**VISTA** la documentazione di piano ed amministrativa, come depositata e pubblicata nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche della Regione Siciliana, al codice procedura n. 2939;

**DATO ATTO** dello svolgimento della fase di scoping, di cui all'art. 13 comma 1 del D.lgs. 152/2006, come integralmente documentato nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche codice procedura n. 731, come conclusa con nota dell'Unità di Staff 4 Procedure VAS per procedura di pianificazione territoriale e strumenti urbanistici (prot n. 3534 del 17/02/2016) ;

**DATO ATTO** dello svolgimento delle consultazioni di VAS, secondo le modalità previste dall'art. 14 del D.Lgs. 152/2006, nel periodo dal 04/03/2024 al 18/04/2024 tramite la pubblicazione della documentazione relativa alla proposta di piano, alla VAS nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche sul sito dell'A.P., come risultante dalla seguente documentazione:

- avviso pubblico nel Portale delle Valutazioni Ambientali e Urbanistiche del 04/03/2024;
- nota prot. n. 3366 del 01/03/2024 dell'A.P. di pubblicazione dell'avviso, adempimenti per la prosecuzione della procedura di VAS ed invito ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (nel seguito S.C.M.A.) ed al pubblico interessato di far pervenire entro il termine di 45 gg. i propri contributi;

**DATO ATTO** degli esiti delle consultazioni concluse con le seguenti osservazioni e pareri :

- parere dell'Autorità di Bacino, prot. DRU n. 4913 del 28/03/2024;
- nota della Soprintendenza prot. DRU n. 5290 del 05/04/2024;
- parere dell'ASP di Catania trasmesso dall'A.P. con nota prot. DRU n. 6244 del 23/04/2024;
- nota del DRA Servizio 2 "Tutela dall'inquinamento atmosferico, acustico ed elettromagnetismo" prot. DRU n. 7070 del 09/05/2024;
- parere dell'Autorità di Bacino, prot. DRU n. 13860 del 29/09/2024.

**VISTA** la nota del Servizio 1 DRU, prot. n. 6175 del 23/04/2024, di conclusione delle consultazioni ex art. 14 del D. Lgs.152/2006 e comunicazione alla C.T.S. di avvenuta pubblicazione nel Portale delle Valutazioni ambientali Ambientali e Urbanistiche, codice procedura 2939, di tutta la documentazione relativa alla proposta di "Revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Agata li Battiati";



- VISTA** la nota assunta al prot. DRU n. 15817 del 30/10/2024, con la quale sono stati trasmessi al Servizio 1 DRU i pareri approvati dalla C.T.S. nella seduta plenaria del 11/10/2024, tra i quali figura anche il parere n. 627 relativo al procedimento in questione, e la nota prot. DRU n. 15858 del 31/10/2024 di errata corrige attestazione presenze nella seduta CTS del 31/10/2024;
- ACQUISITO** il Parere Conclusivo n. 627 approvato dalla C.T.S. nella seduta del 11/10/2024, composto di n.87 pagine che con riferimento alle previsioni dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 è stato reso parere favorevole in esito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (ex artt. da 13 a 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) per la proposta di "Revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Agata li Battiati";
- PRESO ATTO** dal parere della C.T.S. n. 627, che il Rapporto Ambientale è stato redatto e quindi valutato, *"nel complesso correttamente strutturato secondo i criteri specificati nell'Allegato VI alla parte II del D.Lgs. 152/2006 e che nel complesso le strategie di piano risultano compatibili con l'assetto ambientale"* con riferimento ai punti da a) a j) dell'allegato VI del D.lgs. 152/2006;
- VISTO** l'art. 12, c. 2 delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico vigente, che assegna alla procedura di VAS il compito di verificare la coerenza con il P.A.I. delle previsioni contenute nei piani di assetto ed uso del territorio;
- VISTI** i pareri con prescrizioni dell'Autorità di Bacino, prot. DRU n. 4913 del 28/03/2024 e prot. DRU n. 13860 del 29/09/2024;
- PRESO ATTO**, dal parere della C.T.S. n. 627, che il Piano proposto dal Comune di Sant'Agata li Battiati in qualità di Autorità Procedente, *"può ritenersi coerente con le prescrizioni del P.A.I., anche con riferimento alla relazione integrativa predisposta dall'Autorità Procedente in ottemperanza a quanto richiesto dal Genio Civile di Catania ai fini dell'espressione del parere ex lege 64/74, art.13, fermo restando che le previsioni e le prescrizioni del P.A.I., essendo sovraordinate alle previsioni contenute negli strumenti urbanistici generali, se più restrittive, prevalgono su di esse con effetto immediato"* ;
- PRESO ATTO**, dal parere della C.T.S. n. 627, che relativamente al Piano di Monitoraggio *"l' Autorità procedente indica gli obiettivi da perseguire, i soggetti a cui affidare ruoli e responsabilità e la necessità che vengano reperite le risorse necessarie per la realizzazione e gestione del monitoraggio; che vengono altresì indicati un elenco di massima degli indicatori di contesto e un elenco di massima degli indicatori prestazionali"*;
- RITENUTO** sulla base di quanto sopra esposto di poter concludere il procedimento con parere motivato favorevole (ex art. 15 del D.Lgs. 152/2006) relativamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- FATTI SALVI** i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;
- A TERMINE** delle vigenti disposizioni

## DECRETA

### Art.1

Si dispone parere motivato favorevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) riguardante la proposta di "Revisione del Piano Regolatore Generale", presentato dal Comune di Sant'Agata li Battiati, nella qualità di Autorità Procedente, con le motivazioni di cui al Parere n. 627 reso dalla C.T.S. durante la seduta del 11/10/2024 e di cui all'art. 2 del presente decreto, a condizione che siano ottemperate le previsioni di cui agli artt. 3 e 6 del presente decreto.

### Art. 2

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto, il Parere Tecnico Specialistico ambientale n. 627 del 11/10/2024 rilasciato dalla C.T.S., composto di n.87 pagine nel quale sono contenute le motivazioni e le considerazioni su cui si fonda la decisione di cui all'art. 1, e la nota di trasmissione prot. DRU n. 15817 del 30/10/2024, e la nota prot. DRU 15858 del 31/10/2024 riportante la dichiarazione dei presenti firmata dal Segretario e dal Presidente della C.T.S., nonché l'attestazione di presenza dei componenti della Commissione,.

### Art. 3

L'Autorità Procedente illustrerà, in sede di dichiarazione di sintesi, in che modo le considerazioni ambientali sotto formulate sono state integrate nella proposta di *“Revisione del Piano Regolatore Generale”* e di come si è tenuto conto del Rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, inclusive delle osservazioni contenute nel parere della CTS n. 627, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato.

L'Autorità Procedente, pertanto, prima dell'approvazione, provvederà alle modifiche ed alle integrazioni di tutti i documenti di Piano tenendo conto di tutte le risultanze del parere motivato della CTS di cui all'art. 2.

In particolare, in osservanza al Parere C.T.S n. 627, ed al presente decreto, per garantire la migliore sostenibilità ambientale del Piano, procederà in sede di dichiarazione di sintesi a evidenziare:

- 1) che vengano recepiti integralmente, divenendo così vincolanti tutti i contenuti e le prescrizioni dei pareri espressi dai Soggetti Competenti in Materia Ambientale;
- 2) che nella redazione degli strumenti urbanistici attuativi dovrà essere preventivamente analizzato e verificato il sistema ambientale e vincolistico di immediato riferimento, per definire le condizioni di inserimento ambientale e paesaggistico e l'eventuale relativo complesso degli interventi di attenuazione, mitigazione e/o compensazione ambientale che si dovessero rendere necessari, soprattutto per le aree prossime e/o contigue ad aree tutelate, vincolate, in riferimento al sistema ambientale, paesaggistico e al patrimonio culturale del territorio comunale;
- 3) che venga esplicitamente previsto nell'apparato normativo del Piano che tutti gli interventi di natura edilizia (pubblici e privati, residenziali e non) assicurino il risparmio della risorsa idrica attraverso il recupero e il riuso delle acque meteoriche per usi non potabili, ad esempio, per la manutenzione delle aree verdi pubbliche e private, per l'alimentazione integrativa dei sistemi antincendio, per la pulizia delle superfici pavimentate, così come gli impianti idrico-sanitario da realizzare secondo tecniche e soluzioni che favoriscono la riduzione dei consumi, prevedendo l'obbligo di dispositivi riduttori/ regolatori di flusso;
- 4) che venga esplicitamente previsto nell'apparato normativo del Piano che tutti gli interventi di natura edilizia (pubblici e privati, residenziali e non) assicurino, il contenimento del consumo di suolo, il contenimento delle emissioni acustiche, l'assenza di fonti e/o rischi di inquinamento e/o di qualsiasi fonte insalubre e/o nociva di emissioni, attraverso un adeguato grado di permeabilità e di pavimentazioni “verdi” delle superfici libere da costruzione/interventi;
- 5) che venga esplicitamente previsto nell'apparato normativo del Piano che tutti gli interventi di natura edilizia (pubblici e privati, residenziali e non) assicurino l'obiettivo del miglioramento della prestazione energetico-ambientale degli edifici. In generale andrà sostenuto e disposto, laddove possibile e laddove disponibili tecniche e materie prime, il ricorso alle Nature Based Solution (Soluzioni basate sulla Natura);
- 6) che vengano recepite fattualmente, applicate e ove possibile trasferite nell'apparato normativo del Piano le indicazioni richiamate nel RA con riferimento alle misure di mitigazione ambientale e che di seguito si richiamano ed in particolare le indicazioni:
  - del Piano Paesaggistico della Provincia di Catania;
  - della Soprintendenza di Catania;
  - dell' ARTA, Dip. dell'Ambiente, Servizio 3° “Assetto del territorio e difesa del suolo” ;
  - contenute nello “Studio geologico, Fase A2” dell'agosto 2020;
  - del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);
  - del Piano di gestione del Distretto Idrografico della Sicilia, 2° ciclo 2015-2021 (giugno 2016);
  - del Piano Regionale di Gestione del Rischio di Alluvioni, II Ciclo 2016-2021 (aprile 2021);
  - contenute nello Studio idrologico idraulico, aprile 2023;
  - del Piano Regionale di Tutela della Qualità dell'Aria in Sicilia (luglio 2018);
  - contenute nel paragrafo 5.9 “Programma predefinito PP9 “Ambiente, clima e salute” del “Piano regionale transitorio prevenzione 2021”, Dec. Ass. Salute del 18.5.2021;
  - contenute nel “Piano regionale transitorio prevenzione 2021”;
  - contenute nel “Piano nazionale di contenimento e abbattimento del rumore generato dalle infrastrutture stradali ANAS”;
  - del “Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)” del luglio 2018;
  - del “GOAL 11, rendere le città e gli insediamenti umani inclusivi, sicuri, resilienti e sostenibili” dell'Agenda Urbana 2030;
  - del Piano Integrato della Mobilità e dei Trasporti (2017);
  - contenute nella proposta di Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) della Città Metropolitana di Catania (2021);



e le prescrizioni per gli Enti Locali contenute nelle “Linee Guida per il Piano della Mobilità Elettrica (D.A 19.7.2019, Dip. Reg. Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Serv. 10), aggiornamento al 7.6.2019.

- 7) che vengano inserite nel Documento Unico di Programmazione (DUP) , nel Programma Triennale delle opere pubbliche, nel Bilancio del Comune, in priorità assoluta, le opere di drenaggio previste negli studi geologici, recepite nelle norme di attuazione e finalizzati al drenaggio urbano sostenibile, giusta parere del Genio civile di Catania, nonché tutte le opere necessarie al completamento della rete fognaria del Comune.
- 8) che a tutti i Piani attuativi, nonché ai singoli interventi edilizi previsti al di fuori di aree non servite dalla rete fognaria comunale si dia corso a seguito della realizzazione della rete fognaria comunale, e che tale condizione venga esplicitamente inserita nell’ apparato normativo del Piano (norme di attuazione e regolamento edilizio comunale) ;
- 9) che vengano garantite dall’A.P. nella fase realizzativa degli interventi edilizi, tra le altre, come misure generali di cautela, il controllo della dispersione di idrocarburi nel suolo, la rimozione ed il corretto smaltimento dei rifiuti, e il rispetto, nei limiti del possibile della morfologia dei luoghi, evitando sbancamenti, movimenti terra e aggiunta di inerti (quali materiali di cava) e con riferimento alla circolazione superficiale delle acque, l’adozione di misure di regimazione delle acque meteoriche che tengano conto della loro interferenza con la rete idrografica esistente;
- 10) che nella Dichiarazione di Sintesi, venga ben argomentato il rapporto con gli strumenti ritenuti pertinenti, sia ai fini della verifica della coerenza esterna, che ai fini della verifica di sostenibilità e della capacità della proposta di PRG di consolidare e di attuare, a livello locale, gli obiettivi ambientali degli strumenti presi in considerazione;
- 11) che nella Dichiarazione di Sintesi venga espressamente indicato che le previsioni della proposta di piano PRG – ivi compresa la zonizzazione – sono coerenti con gli obiettivi di qualità paesaggistica, di tutela e di valorizzazione nonché con le prescrizioni del Piano Paesaggistico di Catania nonché con le previsioni contenute nella pianificazione sovraordinata e segnatamente nel vigente Piano dell’ Assetto Idrogeologico,
- 12) che nella Dichiarazione di sintesi, con riferimento al tema del “consumo di suolo”, dovrà essere data evidenza del modo in cui la proposta di PRG contribuisce alla sostenibilità ambientale e agli obiettivi degli strumenti a tutela dell’ambiente richiamati; dovrà essere indicato e descritto come le strategie e le prestazioni ambientali individuate siano confluite nell’articolazione del quadro di riferimento normativo e regolamentare della proposta di Piano (Norme di Attuazione);
- 13) che l’A.P. provveda, in sede di Dichiarazione di Sintesi, ad illustrare in che modo le considerazioni ambientali siano state integrate nel piano e nel suo apparato normativo e di come si sia tenuto conto del rapporto ambientale degli esiti delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato, alla luce delle alternative possibili;

Si raccomanda infine che l’A.P. dia comunicazione alla CTS della pubblicazione della Dichiarazione di Sintesi, redatta ai sensi dell’art. 17, comma 1, lettera b) del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. contenente il riscontro alle considerazioni ambientali, formulate nel presente parere, da integrare nel Piano e nel suo apparato normativo (Norme Tecniche di Attuazione e Regolamento Edilizio).

#### **Art. 4**

L’Autorità procedente porrà in atto tutte le procedure di informazione al pubblico previste dagli artt. 15, 16, 17 e 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm. ii, ed in particolare dovrà provvedere:

- alla trasmissione del Piano, del rapporto ambientale, della sintesi non tecnica, insieme con il presente parere motivato e di tutta la documentazione acquisita nell’ambito della consultazione, agli organi competenti all’approvazione del Piano;
- alla pubblicazione sul proprio sito web istituzionale del presente parere;
- alla pubblicazione sul proprio sito web istituzionale della “dichiarazione di sintesi”,
- a trasmettere all’Autorità Competente, in formato digitale, la dichiarazione di sintesi e le misure adottate in merito al monitoraggio da inserire sul proprio sito web, al fine di consentire l’attuazione di quanto previsto dall’art.17, comma 1, e dall’art. 18, comma 3.

#### **Art. 5**

Ad ogni scadenza prevista dal piano di monitoraggio, l’Autorità Procedente trasmetterà all’Autorità Competente i risultati del monitoraggio ambientale e le eventuali misure correttive adottate secondo le indicazioni di cui alla lettera i) dell’Allegato VI alla parte seconda del D. Lgs. 152/2006, ai fini:

- sia dell'espressione del parere sui risultati del monitoraggio ambientale e sulle eventuali misure correttive adottate da parte dell'autorità procedente che per la pubblicazione
- della verifica dello stato di attuazione del piano o programma, gli effetti prodotti e il contributo del medesimo al raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale definiti dalle strategie di sviluppo sostenibile nazionale e regionali di cui all'articolo 34.
- della pubblicazione attraverso il sito web dell'autorità competente dei risultati del monitoraggio.

Le informazioni raccolte attraverso il monitoraggio sono tenute in conto nel caso di eventuali modifiche al piano e comunque sempre incluse nel quadro conoscitivo dei successivi atti di pianificazione o programmazione relativi al piano.

#### **Art. 6**

Il presente provvedimento è rilasciato esclusivamente per gli aspetti di natura ambientale di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. ed al D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. e solo per le previsioni di piano indicate negli elaborati trasmessi a questo Assessorato.

L'autorità Procedente rimane obbligata ad avviare per i singoli progetti, qualora rientranti nella fattispecie di cui ai commi 6, 7 e 8 del medesimo art. 6 del D. lgs n. 152/2006, le previste procedure di VIA o Assoggettabilità a VIA integrate, ove richiesto, dalla V.Inc.A.

Pertanto, dovranno essere acquisite tutte le autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari all'attuazione di quanto previsto nella "Revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Agata li Battiati".

#### **Art. 7**

Ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 152/2006, il presente decreto sarà pubblicato integralmente sul sito web istituzionale di questo Assessorato Portale Valutazioni Ambientali del Dipartimento Regionale Urbanistica (<https://si-vvi.regione.sicilia.it>), [Codice di Procedura n. 2939] e, in ossequio all'art. 68 comma 4 della legge regionale n. 21/2014, per esteso nel Portale della Regione Siciliana e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. Il Comune di Sant'Agata li Battiati, nella qualità di Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente Decreto sul proprio sito web istituzionale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla sua pubblicazione nella G.U.R.S. o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla medesima data di pubblicazione.

Palermo, 27/11/2024

L'Assessore  
On. Avv. Giuseppa Savarino

