



## Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito  
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

### IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- Vista la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
- Visto l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/07/2011 per l'effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.”;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il *“Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3”*;
- Vista la L.R. n.1 del 16/01/2024, “Legge di stabilità regionale 2024 – 2026”;
- Vista la L.R. n.2 del 16/01/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026”;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n.15 del 22/01/2024, “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024-2026, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- Visto il D.P.Reg. n. 430 del 13/02/2023, con il quale è stato conferito all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10/02/2023;
- Visto che l'Amministrazione Regionale ha in uso il 4° ed il 5° piano dell'edificio sito in Palermo, Salita Intendenza n. 2 – Palazzo Zecca e Palazzo Niscemi adibiti a sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo;
- Considerato che l'Agenzia del Demanio, nella qualità di proprietaria di parte dell'edificio suddetto, provvede alla ripartizione dei costi condivisi di funzionamento e delle spese condominiali:
- Visto il verbale di assemblea delle Amministrazioni aventi sede nel complesso immobiliare costituito dal Palazzo Zecca e dal Palazzo Niscemi, sito in Palermo ed avente accesso

Visto principale da piazza Marina , Salita Intendenza n. 2;  
l'accordo ex art. 15 della legge 07/08/1990, n. 241 relativo alla gestione delle parti comuni  
relativa al Palazzo Zecca e al Palazzo Niscemi;

Vista la nota prot. n. 8961 del 08/11/2024 con la quale il Dirigente dell'Area Affari Legali e Servizi  
Generali del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, ha trasmesso la  
seguente documentazione:  
- la fatt. n. 859/V5 del 17/10/2024 emessa dalla Ditta Sicurtransport SpA munita del visto  
apposto dal Consegnatario di avvenuta erogazione de servizio;  
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva, scadenza 18/02/2025;  
- la tracciabilità finanziaria verificata attraverso la corrispondenza del codice IBAN;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è  
pari ad € 4.675,05;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore;

Accertato che la somma di € 4.675,05 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare  
dell'impegno che si dispone con questo provvedimento;

Considerato che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di  
bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all'impegno e alla liquidazione della fattura  
elettronica n. 859/V5 del 17/10/2024, emessa dalla Ditta Sicurtransport SpA, sul **cap. 108521**,  
del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, codice finanziario  
**U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€ 4.675,05 compreso IVA**, per far fronte al  
pagamento delle quote condominiali suindicate;

## DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€ 4.675,05** sul **cap. 108521**  
“SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI  
PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI  
DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA  
AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE  
SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE  
DELL'ORDINE“ del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, finalizzata  
all'emissione del titolo di spesa relativo alla fattura elettronica n. 859/V5 del 17/10/2024,  
emessa dalla Ditta Sicurtransport SpA per il pagamento degli oneri condominiali della sede  
del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, sita in Salita Intendenza n.2  
c/o Palazzo Zecca, di cui € 3.832,01 in favore della Ditta Sicurtransport SpA ed € 843,04  
come quota relativa all'IVA al 22%.
- ART. 2** E' liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa alla fatt. elettronica n. 859/V5  
del 17/10/2024, per un importo complessivo di **€ 4.675,05** per il pagamento degli oneri  
condominiali della sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, sita  
in Salita Intendenza n.2 c/o Palazzo Zecca, di cui:  
- **€ 3.832,01** in favore della Ditta Sicurtransport SpA, Via Papa Sergio I, 90142 Palermo,  
P.IVA xxxxxxxxxxxx per la fornitura dei servizi di vigilanza e portierato di cui alla fattura  
elettronica n. 859/V5 del 17/10/2024 da versare sul seguente c/c bancario IBAN: XXXXX  
XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX;  
- **€ 843,04** per I.V.A. al 22% secondo quanto previsto dal Decreto del 23 gennaio 2015 del  
Ministero dell'Economia e delle Finanze sulla fattura emessa dalla Ditta Sicurtransport SpA.
- ART. 3** La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio

finanziario, per la somma di € **4.675,05** graverà sul **cap. 108521** sull'impegno che si dispone con questo provvedimento ed è codificata con il codice **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto sarà inoltrato tramite piattaforma SCORE alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 12.11.2024

Il Dirigente Generale  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro  
\* firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993