

D.D.G. n. 1010 /S.08/DRPC Sicilia. 20.11.2024

Oggetto: Legge n. 433/91 art. 1 comma 2 ob.) A. Progetto di recupero e conservazione del “Palazzo Gulinello-Rizzo” in Militello Val di Catania per l'importo € 995.000,00.

CUP G79J01000020002- CIG: 838991480D

Liquidazione fattura n. 35/06 2024 del 17/07/2024 relative agli oneri per il conferimento a discarica emessa dall'impresa Chiofalo Costruzioni s.r.l..



PRESIDENZA

Il Dirigente generale

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.08/07/1977, n.47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il testo unico delle leggi sull’Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28/02/1979, n. 70;
- VISTO** il D.Lgs. n. 1 del 02/01/2018 “Codice della Protezione Civile”;
- VISTA** la l.r. 15/05/2000, n.10 “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento” e ss.mm.ii. ed in particolare l’art.7 che determina i compiti dei Dirigenti di strutture di massima dimensione;
- VISTA** la l.r. 12/2011 “Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e successive modifiche ed integrazioni. Disposizioni in materia di organizzazione dell’Amministrazione regionale. Norme in materia di assegnazione di alloggi. Disposizioni per il ricovero di animali”;
- VISTO** il D.P.Reg. 31 gennaio 2012, n. 13. “Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12”;
- VISTO** il D.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm.ii. “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio” e in particolare l’art. 57;
- VISTO** l’art.11 della l.r. 13/01/2015, n. 3 secondo il quale, la Regione applica le disposizioni del D.lgs. 23/6/2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare 18/03/2015 n. 9 di prot.15223 con cui il Servizio Vigilanza del Dipartimento Bilancio e Tesoro impartisce direttive in merito alla Scissione dei pagamenti ai fini IVA (Split payment) di cui all’art.1, comma 629 lettera b) della L.23/12/2014 n.190;
- VISTO** l’articolo 2 della l.r. 31/12/2015, n.32 con il quale, in applicazione di quanto previsto dall’articolo 79 del D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii e fino all’emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall’articolo 11, comma 1, della l.r. 13/01/2015, n.3, continuano ad applicarsi all’Amministrazione regionale le disposizioni di cui all’articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima l.r. 3/2015;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei

servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il D.Lgs. n. 56/2017 che apporta modifiche al D.Lgs. 50/2016;

VISTO il DPR n. 207 del 05/10/2010 nelle parti ancora vigenti;

VISTA la Circolare n. 86313/DRT del 04 maggio 2016 dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della mobilità – Dipartimento Reg.le Tecnico recante disposizioni applicative del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO il D.P.Reg. n. 439 del 13/02/2023 con cui il Presidente della Regione Siciliana, in esecuzione della Delibera di Giunta regionale n. 74 del 10 febbraio 2023, ha conferito all'ing. Salvatore Cocina l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana;

VISTA la Determina n. 1004 del 30 novembre 2018, con la quale il Dirigente Generale del D.R.P.C. - Sicilia ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in epigrafe l'arch. Alberto Vecchio per il progetto di recupero e conservazione del “Palazzo Gulinello-Rizzo” in Militello Val di Catania;

VISTI i codici CUP G79J01000020002- CIG: 838991480D relativi all'intervento in oggetto;

VISTA la circolare n. 5 del 05/02/2018 del Dipartimento Reg.le Bilancio e Tesoro “Nuove indicazioni esplicative per gli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33. Superamento della circolare n. 2 del 28/01/2013 e della nota prot. n. 7410 del 07/02/2013”;

VISTA la L.R. n. 1 del 16 gennaio 2024 “Legge di stabilità regionale 2024-2026”;

VISTA la L.R. n. 2 del 16 gennaio 2024, “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024-2026.”;

VISTA la Deliberazione n. 15 del 22 gennaio 2024 “*Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2024/2026. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori*”;

VISTA la circolare n. 10 del 12/05/2020 Dematerializzazione dei flussi documentali con le Ragionerie Centrali;

VISTA la Deliberazione n. 219 del 08/05/2001 con la quale la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione del Piano di Riferimento con annesso Programma di cui all'art. 1 della Legge n. 433/91 predisposto ai sensi della L. n. 228 del 16.07.1997, e nel quale è incluso, in obiettivo A, l'intervento relativo ai lavori dell'immobile denominato “**Palazzo Gulinello-Rizzo**” in Militello V.C. (CT), per l'importo di € 464.811,21;

VISTO il D.D.G. n. 029 del 22/02/2005 con la quale si approva e finanzia il progetto di recupero e conservazione del “**Palazzo Gulinello-Rizzo**” in Militello Val di Catania, per l'importo di € 447.000,00 e impegna la somma di € 447.000,00 sul cap. 516005 e della quale a seguito dell'OA 46 del 07/09/2015 sono state liquidate € 39.895,87;

VISTA la Deliberazione n. 386 del 15/10/2010 con la quale la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione del Piano di Riferimento con annesso Programma di cui all'art. 1 della Legge n. 433/91 predisposto ai sensi della L. n. 228 del 16.07.1997 per un importo rimodulato di € 775.000,00;

VISTA con nota del prot. n. 29983 del 14/06/2018 è stata Autorizzata dal Dirigente Generale del D.R.P.C. - Sicilia la somma al maggiore importo di € 220.000,00 per l'aggiornamento del progetto e successiva approvazione;

VISTO il D.D.G. n. 516 del 06/08/2018 con la quale è stata impegnata la somma di € 5.467,15 per le indagini geognostiche e per le competenze tecniche del geologo incaricato a valere sul capitolo 516005 ed interamente spese con D.D.G. n. 838 del 02/10/2019;

VISTO il D.D.G. n. 1165 del 27/11/2019 con il quale è stato approvato e finanziato il progetto relativo ai lavori di recupero e consolidamento “Palazzo Gulinello-Rizzo” in Militello Val di Catania

(CT) per l'importo di € 995.000,00 e disposto l'impegno di € 10.773,61 per la liquidazione delle spese pubblicazione gara e competenze tecniche per la redazione Piano di Sicurezza e Coordinamento e la prenotazione della somma di € 938.863,37;

VISTA la determina n. 234 del 24/09/2020 con la quale il RUP aggiudica definitivamente i lavori in parola alla ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, che ha offerto un ribasso del 19,303%, nonché rimodula il QTE post gara;

VISTO il D.D.G. n. 499 del 04/12/2020 con il quale è disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto relativo all'intervento "L. 433/91 ob. A) Lavori di recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania" alla ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, che ha offerto un ribasso del 19,303%, per un importo contrattuale di € 598.589,03 compreso € 4.345,14 per oneri della sicurezza;

VISTO il D.D.G. n. 567 del 17/12/2020 con cui è stato finanziato il progetto in questione per l'importo di € 995.000,00, disposto l'impegno di € 44.455,36 per la liquidazione dell'ing. Sergio Fontana nonché è stata disposta la prenotazione della somma di € 894.408,01, a valere sulle risorse del capitolo 516005;

VISTO il D.D.G. n. 352 del 13/08/2021 con il quale è stata impegnata la somma di € 783.613,73 a valere sul capitolo 516005 del Bilancio della Regione;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, redatto in data 05 ottobre 2020;

VISTO il verbale di concreto inizio dei lavori redatto in data 13 ottobre 2020;

VISTO il Contratto di Appalto stipulato in data 18/03/2021 al n. 142 di rep. con l'impresa esecutrice CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo, avvenuta in data 30 marzo 2021 al n. 484 serie 1;

VISTA la nota prot. n. 27559 del 13/05/2021, con la quale il Dirigente Generale ha autorizzata la D.L. a redigere la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di "Recupero e conservazione del Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania, congruente al disposto dell'art. 106 comma 1b del D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), per un importo complessivo non superiore a € 995.000,00;

VISTA la determina del RUP n. 614 del 22/11/2021 con la quale è stata approvata la Perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di *"Recupero e consolidamento Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania (CT)* per l'importo complessivo di € 995.000,00;

VISTO il D.D.G. n. 841 del 20/12/2021 con il quale è stata approvata la Perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di *"Recupero e consolidamento Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania (CT)* per l'importo complessivo di € 995.000,00;

VISTO l'atto sottomissione, rep. n. 001-IRIDe del 14 gennaio 2022, in cui l'importo totale dei lavori, per effetto della perizia di variante e suppletiva, ammonta a € 712.338,64, con un aumento dell'importo del contratto pari a 19%;

VISTE le note del 23/05/2022 e del 03/06/2022, introitate al protocollo del DRPC Sicilia al n. 24878 del 06/06/2022, con la quale il direttore dei lavori, ing. Marco Fontana, ha chiesto l'autorizzazione a procedere alla redazione della Perizia di Variante e Suppletiva n. 2 per lavori supplementari;

VISTA la nota prot. n. 28799 del 28/06/2022 con la quale il Dirigente del Servizio S.11, a cui è stato preventivamente chiesto un parere sulla possibilità di attingere altri fondi dal programma di spesa originario (*Piano di Ricostruzione L. 433/91*), ha comunicato che vari interventi non attuati del suddetto piano hanno comportato un'economia sufficiente a coprire l'incremento di finanziamento necessario per seconda Perizia di Variante e Suppletiva in questione;

- VISTA** la nota prot. n. 4321 del 12/10/2022 con la quale il Dirigente Generale ha autorizzato la D.L. a redigere la seconda perizia di variante e suppletiva per l'intervento di *"Recupero e consolidamento Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania (CT)*, redatto ai sensi della lettera b) del comma 1 dell'art. 106 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii. e per l'accantonamento dell'incremento dei costi dei materiali, come previsto al comma 6 dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50/2022;
- VISTA** la determina del RUP n. 44 del 30/01/2023 con la quale è stata approvata la Perizia di variante e suppletiva n. 2 relativa ai lavori di *"Recupero e consolidamento Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania (CT)*, per l'importo contrattuale di € 897.683,86, con un incremento del finanziamento complessivo pari ad **€ 399.031,94**;
- VISTO** il D.D.G. n. 117 del 24/03/2023 con il quale è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 2 per i lavori di *"Recupero e consolidamento Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania (CT)* per l'importo complessivo di **€ 1.394.031,94**;
- VISTO** il D.D.G. n. 181 del 21/04/2023 con il quale è stato disposto l'impegno della somma € 509.826,22 necessaria per l'esecuzione dei lavori di *"Recupero e consolidamento Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania (CT)* per l'importo complessivo di **€ 1.394.031,94**;
- VISTA** la pec del 25/09/2023, assunta al protocollo del DRPC Sicilia al n. 41676 del 27/09/2023, con la quale l'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l., ha trasmesso la i formulari a rifiuto e fatture centri di conferimento relativi all'intervento in oggetto;
- VISTA** la pec del 23/04/2024, assunta al protocollo del DRPC Sicilia al n. 17034 del 24/04/2024, con la quale il D.L. trasmette la certificazione di congruità tra il materiale demolito e/o rimosso con quello trasportato a discarica, allegando i formulari a rifiuto e le fatture centri di conferimento per un ammontare complessivo di € 15.416,78;
- VISTA** la determina n. 682 del 06/05/2024 con la quale il RUP approva il Quadro Economico Tecnico rimodulato utilizzando le economie derivante dalle somme a disposizioni dell'Amministrazione per procedere al pagamento delle prove sui materiali e agli oneri per il conferimento a discarica ed alla fornitura e messa in opera di tre portoni e dell'ascensore, come di seguito riportato:

Importo dei lavori	€ 1.086.254,97	
sicurezza + sicurezza covid in variante	€ 9.665,23	
sicurezza covid in variante	€ 2.370,88	
Totale sicurezza non soggetta a ribasso	€ 12.036,11	
Importo perizia di variante suppletiva soggetta a ribasso	€ 1.074.218,86	
Ribasso 19,303%	€ 207.356,47	
Lavori ribassati del 19,303%	€ 866.862,39	
Lavori ribassati +sicurezza	€ 878.898,50	€ 878.898,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
per iva (4% sui lavori)	€ 35.155,94	
competenze tecniche per la progettazione già pagate	€ 22.108,00	
competenze tecniche aggiornamento 2007/2009	€ 9.924,74	
per competenze tecniche per nuova verifica sismica, aggiornamento normative		
computo metrico, analisi, capitolato speciale d'appalto, e tavole progettuali		
per competenze tecniche aggiornamento 2018 e direzione lavori		
compreso contributo C.N.P.A.I.A.I.A. 4%, INPS 4% e vidimazione parcella	€ 100.768,02	
per I.V.A. (4 % su competenze)	€ 4.030,72	
competenze tecniche RUP 2%	€ 14.814,68	
competenze tecniche per la progettazione, DL Perizia di variante suppletiva + IVA2 (Compreso IVA 4% su competenze)	€ 37.317,07	
per indagini geognostiche (Iva compresa)	€ 7.419,69	
per competenze geologo	€ 7.356,94	
competenze coord. della sicurezza in fase di progettazione dei lavori già pagate	€ 5.682,43	
per competenze coordinamento della sicurezza in fase di prog. ed esecuzione dei lavori e Covid	€ 24.918,69	
oneri per accesso alla discarica (compreso Iva 22%)	€ 15.416,78	
per spese di pubblicazione atti di gara	€ 8.500,00	
Oneri smaltimento manufatti in amianto (compreso Iva 4%)	€ 3.640,00	

Attivazione CPT	€ 7.107,26	
Accantonamento per eventuale adeguamento PSC a normativa covid 19	€ 17.030,83	
Prove materiali	€ 6.217,29	
"caro materiale" art.6 del D.legge n.50 del 17/05/2022 comp.IVA approvati SAL1bis	€ 32.978,46	
"caro materiale" art.6 del D.legge n.50 del 17/05/2022 comp.IVA approvati SAL2bis	€ 14.496,85	
"caro materiale" art.6 del D.legge n.50 del 17/05/2022 comp.IVA approvati SAL3bis	€ 26.425,42	
Fornitura e messa in opera di tre portoni in legno compr. IVA	€ 35.845,31	
Fornitura e messa in opera di ascensore	€ 29.120,00	
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 466.275,13	€ 466.275,13
TOTALE lavori e somme a disposizione dell'amministrazione		€ 1.374.495,17
Economie sui lavori e IVA		€ 19.536,77
Economie sulle somme a disposizione amministrazione		€ 29.321,54
Totale economie		€ 48.858,31
TOTALE importo intervento		€ 1.394.031,94

- VISTA** la fattura n. 35/06 2024 del 17/07/2024 emessa dall'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. per l'importo complessivo di € 15.416,78 di cui € 12.675,26 (€ 392,00 + € 12.283,26) per imponibile ed € 39,20 per IVA al 10% ed € 2.702,32 per IVA al 22%;
- VISTO** il D.U.R.C. on-line prot. INPS_42953137 per l'impresa CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, rilasciato in data 12/10/2024 con scadenza 09/02/2025, da cui risultano regolari i pagamenti degli oneri previdenziali ed assicurativi;
- VISTA** la White List della Prefettura di Messina dalla quale si evince che l'impresa CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. risulta iscritta il 17/11/2023 e con scadenza il 16/11/2024;
- VISTA** la Determina del RUP n. 2722 del 22/10/2024 con la quale si approva il pagamento degli oneri per il conferimento a discarica relative all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 15.416,78;
- VISTO** l'esito della richiesta n. 202400004296443 del 23/10/2024 ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 602/73 dai quali risulta che l'impresa CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l., non è inadempiente;
- VISTO** la Delibera di Giunta n. 312 del 11/10/2024 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2023";
- ACCERTATA** la disponibilità a valere sull'impegno n. 01/2024 sul capitolo 516005 assunto con il D.D.G. n. 181 del 21/04/2023;
- RITENUTO** di poter liquidare, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 159/2011, la fattura n. 35/06 2024 del 17/07/2024 emesse dall'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13 per un importo pari a € **15.416,78** oltre IVA;
- ACCERTATA** la regolarità degli atti.

DECRETA

- Art.1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Art.2** E' approvata la Determina n. 2722 del 22/10/2024 per la liquidazione delle prove di laboratorio (prove di carico e sui materiali) relative all'intervento in oggetto.
- Art.3** Si liquida la fattura n. 35/06 2024 del 17/07/2024 emessa dall'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. (P. IVA 01581620836), per un importo complessivo di € 15.416,789 comprensivo di IVA a valere sul capitolo 516005 (U.2.02.01.09.002) - PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE D'INTERVENTI DI PARTICOLARE URGENZA SUGLI EDIFICI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO. (EX CAP. 50006) - Rubrica 4 Presidenza, per l'esercizio finanziario corrente, di cui all'impegno n. 01/2024 assunto con il D.D.G. n. 181 del 21/04/2023.
- Art.4** La somma di cui al precedente articolo viene erogata mediante emissione di Mandati di pagamento di:

- € 12.675,26 quale imponibile della fattura n. 35/06 2024 del 17/10/2024 in favore della ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. (P. IVA 01581620836), in conformità a quanto previsto all'art. 11 del Contratto d'appalto stipulato in data 18/03/2021 al n. 142 di rep, sul conto corrente bancario indicato nella dichiarazione dei flussi finanziari con la pec del 22/02/2024, assunta al protocollo DRPC al n. 7082 del 22/02/2024;
- € 39,20 a titolo di IVA al 10% in favore della Regione Siciliana in conformità alle modalità previste dal sistema contabile SCORE.
- € 2.702,32 a titolo di IVA al 22% in favore della Regione Siciliana in conformità alle modalità previste dal sistema contabile SCORE.

Art.5 Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi dell'art.68 c.5 della L.R. 21/2014 come sostituito dall'art. 98 c.6 della L.R. 9/2015, per esteso sul sito istituzionale della Regione Siciliana entro 7 giorni dall'emissione a pena di nullità dell'atto.

Art.6 Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale della Presidenza per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9 del 15.04.21.

Il Funzionario istruttore
(ing. Salvatore Palumbo)

Il Dirigente del Servizio S.08
(ing. Nunziato La Spina)

Il Dirigente Generale
(ing. Salvatore Cocina)