

**Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA**



**Regione Siciliana**

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti  
Servizio 4 – Edilizia varia – Edilizia Abitativa - Gestione patrimonio abitativo  
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

**Il Dirigente Generale**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 30 aprile 1991 recante disposizioni in materia di provvedimenti amministrativi, di diritto di accesso ai documenti amministrativi e di migliore funzionalità dell'attività amministrativa e ss.mm.ii;
- VISTA** la L.R. 15 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii;
- VISTO** il decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82 e successive modificazioni, recante "Codice dell'amministrazione digitale";
- VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni, recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";
- VISTO** il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA** la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 recante "Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e ss.mm.ii.
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";
- VISTO** il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione - e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;
- VISTO** l'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 recante obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 76 del 22 marzo 2016 con cui, ai fini della gestione e della rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli ed ove necessario in articoli;
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";
- VISTO** il D.P.Reg. 05/04/2022, n. 9: "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16.12.08, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali, ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3", che sostituisce e abroga il D.P.Reg. 18 gennaio

- 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.D.G. n.1574 del 13/06/2022, con il quale è stato conferito all'arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del Servizio 4 “Edilizia varia - Edilizia Abitativa - Gestione Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa”;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 451 del 13/02/2023 con il quale, in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 67 del 10/02/2023, è stato conferito all'Arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti
- VISTA** la Legge della Regione Siciliana 16/01/2024 n. 1 di stabilità regionale 2024-2026;
- VISTA** la Legge 16 Gennaio 2024, n. 2 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026;
- VISTO** il D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni, dalla L. 1 luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- VISTO** lo stanziamento nazionale operato dal D.L. 6 maggio 2021, n. 59 per gli anni dal 2021 al 2026, per 2.000 milioni di euro, destinati al programma “Sicuro, verde e sociale”, per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica;
- VISTO** il D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021;
- VISTO** il D.P.C.M. 15 settembre 2021 attuativo del Programma “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTA** la tabella A di cui al D.P.C.M. 15 settembre 2021, che ha previsto per la Regione Siciliana somme per un totale di **€ 233.347.336,34** suddivise per le varie annualità, dal 2021 al 2026 ed in particolare € 23.334.733,63 per l'annualità 2021, € 46.669.467,27 per l'annualità 2022 ed €40.835.783,86 per ciascuna annualità dal 2023 al 2026;
- VISTO** il Bando pubblico, emanato dal Servizio 5 di questo Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, ai sensi del succitato D.P.C.M. 15 settembre 2021 e approvato con **D.D.G. n. 3635 del 23 Novembre 2021**, che rappresenta lo strumento di attuazione nella Regione Siciliana del Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTO** il **D.D.G. n. 4576 del 31 Dicembre 2021** di questo Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con il quale, a seguito dell'esame delle proposte progettuali pervenute, è stato apprezzato il Piano degli interventi ammissibili, formulato in merito al programma di riqualificazione di cui al Bando “Sicuro, verde e sociale”;
- VISTO** il **Decreto Direttoriale n. 52 del 30 Marzo 2022**, pubblicato sul sito istituzionale del MIMS in data 14 aprile 2022, con il quale la Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, il Piano degli Interventi immediatamente finanziabili, nel limite delle risorse assegnate alla Regione Siciliana con il D.P.C.M. del 15/09/2021 ed ha inoltre preso atto, senza vincolo di finanziamento dell' Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito;
- VISTO** il **decreto del MIMS del 5 Novembre 2021, prot. 224** con il quale è stata assegnata alla Regione Siciliana la dotazione finanziaria relativa all'annualità 2021, pari ad € 23.334.733,63 per le finalità di cui al summenzionato Bando;
- VISTI** il **D.D.G. n. 32 del 25 Gennaio 2022** con il quale si è provveduto all'accertamento in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, della predetta somma, relativa all'annualità 2021, di € 23.334.733,63 sul capitolo 8033 - capo 18, il **D.D. n. 377 del 22 Aprile 2022** del Ragioniere Generale/Assessorato Regionale dell'Economia con il quale la stessa è stata iscritta, per l'esercizio finanziario 2022, al capitolo in Uscita 672505;
- VISTO** il **decreto del MIMS del 5 Aprile 2022**, con il quale, per le finalità di cui al predetto Bando, è stato autorizzato l'impegno e la contestuale erogazione a favore della Regione Sicilia dell'annualità 2022, pari alla somma di € 46.669.467,27;
- VISTI** il **D.D.G. n. 1157 del 26 Aprile 2022** con il quale si è provveduto all'accertamento in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, capitolo 8033 - capo 18, della predetta somma di € 46.669.467,27, il **D.D. n. 757 del 22 Giugno 2022** del Ragioniere Generale/Assessorato Regionale dell'Economia con il quale la stessa è stata iscritta, per l'esercizio finanziario 2022, al

capitolo in Uscita 672505;

**VISTO** il **D.D.G. n. 1529 del 09/06/2022** di accertamento somme per gli esercizi finanziari dal 2023 al 2026;

**VISTO** il **D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022** con il quale tutte le somme assegnate alla Regione Siciliana, pari ad € 233.347.336,34 per le **finalità di cui al bando pubblico “ Sicuro, verde e sociale”, sono impegnate, secondo le erogazioni ministeriali previste per le diverse annualità dalla tabella A del D.P.C.M. 15 settembre 2021 e secondo gli importi relativi ai singoli interventi;**

**VISTO** il **D.D.G. n. 3405 del 24/10/2022** con il quale si modifica l'art. 6 ed il relativo allegato B del D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022;

**VISTO** il **D.D.G. n. 3794 del 14/11/2022** con il quale si modifica l'allegato B di cui al **D.D.G. n. 3405 del 24/10/2022**;

**VISTA** la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, di cui al Bando “Sicuro, verde e sociale a firma del legale rappresentante dello IACP di Siracusa, relativa al progetto esecutivo dei **LAVORI DI RECUPERO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN PRIODO GARGALLO - VIA OMISSIS - GRUPPO 55 ALLOGGI - CUP I79J21017200006** con riportato il seguente Quadro Tecnico Economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	3.553.918,00
	Di cui Oneri per la sicurezza	355.391,00
	IVA	355.391,80
	TOTALE A	3.909.309,80
B	Spese Tecniche generali	
	Progettazione (Spese APE A.-P. e VERIFICA)	34.000,00
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	78.000,00
	Direzione Lavori	94.000,00
	Collaudo	22.000,00
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	71.078,36
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	59.280,00
TOTALE B		358.358,36
	Imprevisti	311.253,48
	Oneri di conferimento a discarica	71.078,36
TOTALE A+B+C		4.650.000,00

**VISTA** la Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 108 del 24/12/2021 di approvazione del progetto Esecutivo;

**VISTA** la Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 110 del 10/10/2022 di riapprovazione del progetto Esecutivo aggiornato per effetto del prezziario regionale – ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 18 Giugno 2022 n. 50 con riportato il seguente Quadro Tecnico Economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	4.358.217,40
	Di cui Oneri per la sicurezza	446.679,92
	IVA	435.821,74
	TOTALE A	4.794.039,14
B	Spese Tecniche generali	
	Progettazione (Spese APE A.-P. e VERIFICA)	32.943,03
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	92.777,99

	Collaudo	17.254,85
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	87.164,35
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	38.431,91
	<b>TOTALE B</b>	<b>268.572,13</b>
C	Imprevisti	197724,38
	Oneri di conferimento a discarica	87.164,35
	<b>TOTALE A+B+C</b>	<b>5.347.500,00</b>

**VISTO** il **Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 160 del 18/11/2022** con il quale, In attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022, è approvato, l'**Allegato 1 (Elenco domande ammesse PNRR)** e l'**Allegato 2 (Fondo per l'avvio delle opere indifferibili - Elenco domande ammesse PNC)** contenente l'elenco degli interventi, suddivisi per ambito, oggetto delle domande di accesso, i cui dati sono stati validati dalle Amministrazioni statali istanti, per i quali si procede all'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili tra cui l'intervento di che trattasi;

**VISTO** il **Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 52 del 02/03/2023** con il quale, In attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022, è approvato, l'**Allegato 1 (Conferme Ordinaria PNC)** contenente l'elenco degli interventi, ricompresi negli Allegati 1 e 2 del decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022, per i quali è stato riscontrato da parte delle Amministrazioni statali istanti il requisito dell'avvio della procedura di affidamento entro il 31 dicembre 2022 tra cui l'intervento di che trattasi;

**VISTA** la Determina dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 146 del 12/12/2022, relativa all'avvio delle procedure di affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando con il criterio del minor prezzo applicando la procedura di esclusione automatica delle offerte di cui all'articolo 97, comma 8 del d.lgs. 50/2016, gestita, ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e alla legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 art. 9 dall'Ufficio Regionale per l'espletamento di gare appalti (UREGA) sezione provinciale di Siracusa, per l'esecuzione dei lavori, per l'importo complessivo a base d'asta di €4.358.217,40, compresi €446.679,92 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, **CUP: I79J21017200006 – CIG: 9519527232**;

**VISTA** la Determina dell'Area Tecnica dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Siracusa n. 35 del 20/03/2023, relativa all'aggiudicazione del contratto di appalto **CUP: I79J21017200006 – CIG: 9519527232** dell'intervento in parola in favore dell'operatore economico A.T.I costituito da: CAPIZZELLO EMANUELE SRL C.F. 01911510855, (capogruppo mandataria con mandato collettivo); CAPIZZELLO ANTONIO SRL C.F. 01909810853, (mandante); CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI ditta individuale con sede in MUSSOMELI (mandante), per il prezzo netto di € 3.637.686,83, giusto ribasso del 7,0011%, oltre € 446.679,92 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 4.084.366,75 oltre Iva, il cui quadro tecnico economico è riportato secondo il seguente schema:

Descrizione	Importo
A	Opere Edilizie (al netto del ribasso)
	4.084.366,75
	Di cui Oneri per la sicurezza
	446.679,92
A	IVA
	408.436,68
	<b>TOTALE A</b>
	<b>4.492.803,43</b>
B	Spese Tecniche generali
	32.943,03
	Progettazione (Spese APE A.-P. e VERIFICA)
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
	Collaudo
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016
	87.164,35

	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	38.431,91
	<b>TOTALE B</b>	268.572,13
C	Imprevisti	197.724,38
	Oneri di conferimento a discarica	87.164,35
	<b>TOTALE A+B+C</b>	5.046.264,29
D	Economie da ribasso e Iva	301.235,71
	<b>TOTALE A+B+C+D</b>	5.347.500,00

- VISTO** il contratto di appalto rep. n. 442 del 19/05/2023, registrato al n. 15 del 22/05/2023 - Serie 1T - stipulato con l'O.E. "CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L.", nominata Procuratrice Speciale, con atto Rep. n. 32.367, Racc. n. 16.004, sottoscritto in data 13/04/2023 dell' A.T.I costituito da: CAPIZZELLO EMANUELE SRL , (capogruppo mandataria con mandato collettivo); CAPIZZELLO ANTONIO SRL C.F. 01909810853, (mandante); CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI ditta individuale con C.F. CLTMGG66D01F830P (mandante);
- VISTO** il verbale di consegna lavori del 27 Giugno 2023;
- VISTO** il verbale di accertamento del 18 luglio 2023 di concreto inizio dei lavori;
- VISTO** il D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 e ss.mm.ii. con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa della somma di € 697.500,00 quale pagamento della 1^ anticipazione del 15% sul finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, esercizio finanziario **2023 (Impegno n.42)**
- VISTO** il D.D.G. n. 2955 del 26/10/2023 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa della somma di €. 697.500,00 quale pagamento della 2^ anticipazione del 15% sul finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, esercizio finanziario **2023 (Impegno n. 42)**;
- VISTO** il D.R.S. n. 1394 del 08/07/2024 con il quale si è proceduto alla liquidazione ed al pagamento in favore dello I.A.C.P. di Siracusa della somma di €. 279.094,82 relativa al pagamento del 2° Certificato di Pagamento dei lavori, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, esercizio finanziario **2024 (Impegno n. 42)**;
- CONSIDERATO** che ad oggi è stata liquidata all'Istituto Autonomo case Popolari di Siracusa la somma complessiva di € 1.674.094,82 (€ 697.500,00 + € 697.500,00 + € 279.094,82) quale pagamento della 1^ e della 2^ anticipazione del 15% sul finanziamento, in adempimento di quanto previsto dal punto 6.1 del Bando Pubblico "Sicuro, verde e sociale", a valere sul cap. 672505 del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.33, si deve provvedere al pagamento degli statuti di avanzamento per i **LAVORI DI RECUPERO, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico IN PRIOLÒ GARGALLO - VIA OMISSIONIS - Gruppo 55 Alloggi - CUP: I79J21017200006**;
- VISTO** l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 6383 del 09/07/2022 con il quale si dispone la liquidazione della Fattura n. 36 del 08/07/2022 di complessivi € 5.328,96, oneri fiscali compresi, emessa dal tecnico incaricato per il servizio di redazione di certificazione A.P.E. ante e post dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo – **VIA OMISSIONIS** Gruppo 55 Alloggi – CUP **I79J21017200006**, giusto affidamento disposto con determina dirigenziale n. 62 del 04/05/2022 CIG: 9219177189;
- VISTO** l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 6468 del 08/09/2022 con il quale si dispone la liquidazione della Fattura n. 14/PA del 06/09/2022 di complessivi € 36.469,16, oneri fiscali e previdenziali compresi, emessa dal tecnico incaricato per il servizio di verifica e assistenza al R.U.P. alla validazione del progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo – **VIA OMISSIONIS** – Gruppo 55 Alloggi – CUP I79J21017200006, giusto affidamento disposto con determina dirigenziale n. 49 del 28/02/2022 CIG: ZDC3534360;

- VISTA** la Determina del dirigente dell'area Tecnica dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa n. 11 del 13/02/2023 con la quale si dispone la liquidazione e il pagamento del MAV per contributo A.N.A.C. per le gare del III quadrimestre 2022 per € 600,00 relativo alla gara 8825048 CIG: 9519527232;
- VISTA** la Determina del dirigente dell'area Tecnica dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa n. 96 del 16/06/2023 con la quale si dispone la liquidazione e il pagamento del MAV per contributo A.N.A.C. per le gare del I quadrimestre 2023 per € 35,00 relativo alla gara 9107054 CIG: 98343423C0;
- VISTO** l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 6792 del 26/07/2023 con il quale si dispone la liquidazione della Polizza n. GK23C0202A3239A-LB del 18/07/2023 di complessivi € 2.290,38, emessa dal soggetto intermediario per polizza RC per progettisti interni alla S.A., giusto affidamento disposto con determina dirigenziale n. 151 del 20/07/2023 CIG: Z633BB15AA;
- VISTO** l'atto di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 7496 del 01/09/2023 con il quale si dispone di liquidare e pagare l'importo relativo agli incentivi sulle funzioni tecniche (fase di progettazione ed affidamento), di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'importo quietanzato di € 16.728,87;
- VISTI** gli atti di liquidazione del R.U.P. dell'intervento dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa prot. n. 8801 del 11/10/2023 e prot. n. 10699 del 11/12/2023 con i quali si dispongono le liquidazioni delle fatture n. 33/FE - 7/FE - 15\_23 del 27/09/2023 e n. 40/FE - 13/FE - 18\_23 del 05/12/2023 per complessivi € 898.560,68 Iva compresa inherenti al certificato di pagamento n. A (Anticipazione contrattuale) di complessivi € 898.560,68 Iva compresa, emesse rispettivamente in acconto e a saldo dal A.T.I., giusto contratto di appalto rep. n. 442 del 19/05/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo – **VIA OMISSIS–Gruppo 55 Alloggi** – CUP I79J21017200006 CIG: 9519527232;
- VISTO** lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 del 07/03/2024 a tutto il 29/02/2024 di € 486.921,57 con il relativo certificato di pagamento n. 1 di complessivi €. 425.810,00 Iva compresa, l'atto di liquidazione prot. 3100 del 25/03/2024 di €. 425.810,00 Iva compresa a saldo delle fatture n. 2/FE del 16/03/2024 e n. 5/FE del 16/03/2024 emesse a saldo dal A.T.I., giusto contratto di appalto rep. n. 442 del 19/05/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo – **VIA OMISSIS–Gruppo 55 Alloggi** – CUP I79J21017200006 CIG: 9519527232;
- VISTO** lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 del 20/05/2024 a tutto il 17/05/2024 di € 801.817,31 con il relativo certificato di pagamento n. 2 di complessivi €. 275.330,00 Iva compresa, l'atto di liquidazione prot. 8352 del 18/07/2024 di €. 275.330,00 Iva compresa a saldo delle fatture n. 8/FE del 24/05/2024 e n. 13/FE del 24/05/2024 emesse a saldo dal A.T.I., giusto contratto di appalto rep. n. 442 del 19/05/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo – **VIA OMISSIS Gruppo 55 Alloggi** – CUP I79J21017200006 CIG: 9519527232;
- VISTA** la Certificazione del R.U.P. delle competenze maturate prot. n.5670 del 29/05/2024 di € 10.200,00 oltre oneri fiscali e previdenziali per complessivi € 12.941,76 del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento **di recupero, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in PRIOLO GARGALLO - VIA OMISSIS** - Gruppo 55 Alloggi – CUP: I79J21017200006 CIG: 98343423C0;
- VISTO** lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 3 del 04/11/2024 a tutto il 31/10/2024 di € 1.571.537,62 con il relativo certificato di pagamento n. 3 di complessivi € 673.090,00 Iva compresa, il durc regolare e le fatture n. 34\_FE del 13/11/2024 e n. 15\_FE del 13/11/2024 emesse a saldo per complessivi €673.090,00 Iva compresa dal A.T.I., giusto contratto di appalto rep. n. 442 del 19/05/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo – **VIA OMISSIS Gruppo 55 Alloggi** – CUP I79J21017200006 CIG: 9519527232;
- PRESO ATTO** la richiesta di pagamento intermedio dello I.A.C.P. di Siracusa prot. n. 13178 del 15/11/2024 trasmessa a mezzo PEC dell'importo di **€ 673.090,00** per far fronte alle spese sostenute e da sostenere relative al S.A.L. n. 3 dei lavori CIG: 9519527232;
- RITENUTO** di dovere procedere all'impegno della somma di **€ 986.250,00** per assicurare l'intero finanziamento del quadro economico e alla liquidazione e al pagamento intermedio di **€ 673.090,00** e precisamente con il **riaccertamento n. 433/2024 € 116.250,00 ed € 402.500,00 con il Riaccertamento n. 824/2024 e per € 154.340,00 con l'impegno assunto con il presente decreto**, quale fabbisogno finanziario per far fronte alle spese sostenute relative al S.A.L. n. 3 dei lavori CIG: 9519527232 giusta richiesta prot. IACP\_SR n. 13178 del 15/11/2024;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria nel cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana – esercizio **2024** per i lavori di che trattasi

**VISTO** il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso;

## D E C R E T A

- Art. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Art. 2** Per i motivi citati in premessa, è impegnata la somma di **€ 986.250,00** per assicurare l'intero finanziamento del quadro economico in favore dello I.A.C.P. di Siracusa sul capitolo **672505** – cod. finanziario U.2.03.01.02.17 - esercizio finanziario **2024** per l'intervento di recupero, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo – VIA OMISSIS - Gruppo 55 Alloggi – CUP I79J21017200006, giusta richiesta prot. IACP\_SR n. 13178 del 15/11/2024 per far fronte al S.A.L. n. 3, posto in graduatoria al n. 34.
- Art. 3** Si dispone la liquidazione ed il pagamento di **€ 673.090,00** in favore dello I.A.C.P. di SIRACUSA , per i Lavori di recupero, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in PRIOLO GARGALLO – VIA OMISSIS - Gruppo 55 Alloggi CUP I79J21017200006 posto in graduatoria al n. 34 dell'importo di **€ 673.090,00** e precisamente per **€ 116.250,00** con il Riaccertamento n. 433/2024, **€ 402.500,00** con il Riaccertamento n. 824/2024 e per **€154.340,00** con l'impegno assunto con il presente decreto, quale pagamento delle spese sostenute per il S.A.L. 3 a valere sul cap. **672505** del Bilancio della Regione Siciliana, Codice Finanziario U.2.03.01.02.17, esercizio finanziario **2024**.
- Art. 4** Al pagamento della somma di **€ 673.090,00** si provvederà mediante mandati di pagamento intestati allo stesso I.A.C.P. di Siracusa con accredito sul conto corrente codice IBAN numero: **OMISSIS** sul Capitolo **672505** esercizio finanziario **2024**.
- Art. 5** Le spese tecniche e le altre somme a disposizione dell'Amministrazione dovranno essere rendicontate e saranno corrisposte nei limiti dei massimali di costo, di cui al D.D.G. n. 7 del 13/01/2020 e delle previsioni di legge vigenti. Eventuali somme non finanziabili, in qualunque momento riscontrate, saranno detratte dal finanziamento del suddetto progetto esecutivo, unitamente al ribasso d'asta;
- Art. 6** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9/2021, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i., così come modificato dall'art. 98, comma 6, della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9.

Palermo, li 28/11/2024

Il Dirigente del Servizio  
F.TO Arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale  
F.TO Arch. Salvatore Lizzio