



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti

Servizio 4 – Edilizia varia -Edilizia Abitativa

Gestione Patrimonio Abitativo

Piano Nazionale Edilizia Abitativa

Il Dirigente Generale

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. n. 79/75 e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 5 aprile 2011, n. 5 recante "Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante " Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione - e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

VISTO il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che "In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015;

VISTA la Legge regionale 16/01/2024 n. 1, recante "Legge di stabilità regionale 2024-2026";

VISTA a Legge regionale 16/01/2024 n. 2, recante "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024–2026";

VISTO il D.P. Reg. 05/04/2022, n. 9 recante: " Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell' art. 13, comma 3, della L.R. 17 Marzo 2016, n. 3. Sostituisce e

abroga il Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm. e ii. (GURS n. 25/22);

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27/09/2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12/09/2024, all'Arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti fino al 31 Dicembre 2026;

VISTO il D.D.G. n. 1574 del 13 giugno 2022, con il quale viene conferito all'Arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del servizio 4 "Edilizia Varia - Edilizia Abitativa-Gestione Patrimonio Abitativo-Piano Nazionale Edilizia Abitativa";

VISTO l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;

VISTO l'art. 26 del D.Lgs.n 33/2013, relativo agli obblighi di pubblicazione di atti di concessione di sovvenzione, contributi, sussidi, e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche, ed enti pubblici e privati;

VISTA la situazione contabile agli atti di questo servizio relativa ai contributi da erogare in conto interessi dalla Regione per i mutui stipulati con l'Istituto bancario **Unicredit SpA** ai sensi della L.R. 79/75, Cap. 742802 per la posizione di mutuo ancora in regolare ammortamento al 31/12/2024, trasmessa dall'Istituto bancario con la nota prot. n. 66498 del 12/12/2024 per la cooperativa Futura 83;

CONSIDERATO che esistono delle obbligazioni giuridicamente vincolanti e che risultano ancora delle somme da versare a conguaglio alla banca per i mutui emessi in favore di cooperative e/o imprese ai sensi della L.R. 79/75 e successive modifiche ed integrazioni, per la posizione di mutuo sotto riportata;

INTESTAZIONE MUTUO	CODICE MUTUO	ANNUALITA' 2024	ANNUALITA' 2025	ANNUALITA' 2026	TOTALE
Coop. Futura 83	550008901430000	€ 9.982,11	€ 5.945,97	€ 5.945,97	€ 21.874,05

PRESO ATTO che in applicazione del comma 1, dell'art. 3 della L.R. n. 6/2009 l'impegno finanziario della Coop. Futura 83 finanziata ai sensi della L.R. n. 79/75, cap. 742802 è stato eliminato dall'Assessorato Regionale all'Economia:

RITENUTO necessario, al fine di evitare contenziosi, liquidare all'istituto bancario, a saldo di € **9.982,11**, per le annualità dovute sino al 2024 e impegnare la somma di € **11.891,94** per gli esercizi futuri, con imputazione a valere sul capitolo Cap. **742802** del bilancio della Regione Siciliana- esercizio finanziario anno **2024, 2025 e 2026**, che presenta la necessaria disponibilità;

CONSIDERATO che, stante la condizione su esposta, la mancata emissione del decreto di liquidazione delle somme richieste a saldo per i mutui di che trattasi e riportati nel prospetto allegato, potrebbero generare contenziosi con significative probabilità di soccombere per l'Amministrazione Regionale;

VISTA la disponibilità delle somme a valere sul capitolo **742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario **2024, 2025 e 2026**;

AI SENSI della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

D E C R E T A

ART. 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ART. 2 Per i motivi esposti in narrativa si prende atto della situazione contabile del mutuo stipulato con l'Istituto bancario **Unicredit SpA** ai sensi della L.R. 79/75, **Cap. 742802**, chiusi in regolarmente ammortamento al 31/12/2024, che risultano ancora delle somme da versare a conguaglio alla Banca per la Cooperativa Edilizia come sotto riportato per gli impegni eliminati ai sensi del comma 1, dell'art. 3 della L.R. n. 6/2009:

INTESTAZIONE MUTUO	CODICE MUTUO	ANNUALITA' 2024	ANNUALITA' 2025	ANNUALITA' 2026	TOTALE
Coop. Futura 83	550008901430000	€ 9.982,11	€ 5.945,97	€ 5.945,97	€ 21.874,05

ART. 3 E' impegnata la complessiva somma di € **21.874,05** mediante imputazione a valere sul Cap. **742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024 per € **9.982,11** esercizio finanziario 2025 per € **5.945,97**, esercizio finanziario 2026 per € **5.945,97** che presenta la necessaria disponibilità, a conguaglio delle somme da erogare alla Banca **Unicredit SpA** per le posizioni di mutuo in regolare ammortamento al 31/12/2024 come sopra riportato .

ART. 4 E' liquidata la somma di € **9.982,11**, mediante imputazione a valere sul Cap. **742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, che presenta la necessaria disponibilità, ed autorizzato il relativo pagamento della somma alla Banca **Unicredit SpA**, a mezzo mandato di pagamento sul conto corrente codice IBAN: **IT34E0200811769000010539334** per le posizioni di mutuo in regolare ammortamento al 31/12/2024 come sopra riportato .

ART. 5 Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza ai sensi della L.R. n. 9/2021 art. 9, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i., così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo, li 20/12/2024

Il Funzionario Direttivo
F.to Marcello Salamone

Il Funzionario Direttivo
F.to Salvatore Milazzo

Il Dirigente del Servizio 4
Arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale
Arch. Salvatore Lizzio