



Unione Europea  
Repubblica Italiana  
**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti

Servizio 4 – Edilizia varia -Edilizia Abitativa

Gestione Patrimonio Abitativo

Piano Nazionale Edilizia Abitativa

## **Il Dirigente Generale**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

**VISTA** la L.R. n. 79/75 e le successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. 5 aprile 2011, n. 5 recante “Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante “ Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione - e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;

**VISTO** il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015;

**VISTA** la Legge regionale 16/01/2024 n. 1, recante “Legge di stabilità regionale 2024-2026”;

**VISTA** a Legge regionale 16/01/2024 n. 2, recante “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024-2026”;

**VISTO** il D.P. Reg. 05/04/2022, n. 9 recante: “ Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell' art. 13, comma 3, della L.R. 17 Marzo 2016, n. 3. Sostituisce e

abroga il Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm. e ii. (GURS n. 25/22);

- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27/09/2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12/09/2024, all'Arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti fino al 31 Dicembre 2026;
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13 giugno 2022, con il quale viene conferito all'Arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del servizio 4 “Edilizia Varia - Edilizia Abitativa-Gestione Patrimonio Abitativo-Piano Nazionale Edilizia Abitativa”;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTO** l'art. 26 del D.Lgs.n 33/2013, relativo agli obblighi di pubblicazione di atti di concessione di sovvenzione, contributi, sussidi, e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche, ed enti pubblici e privati;
- VISTO** il D.R.S. N. 4976 del 27/12/2022, con il quale erroneamente si è provveduto a revocare il finanziamento alla Coop. Lillo Giannilivigni, concesso con il decreto n.1228 del 28/07/2014, impegno 632 cap 742802 ed ancora in ancora ad oggi in regolare ammortamento ;
- VISTA** la situazione contabile agli atti di questo servizio relativa ai contributi da erogare in conto interessi dalla Regione per i mutui stipulati con l'Istituto bancario **Intesa San Paolo** ai sensi della L.R. 79/75, Cap. **742802** per la posizione di mutuo ancora in regolare ammortamento al 31/12/2024, trasmessa dall'Istituto bancario con la nota prot. n. 66496 del 12/12/2024;

**CONSIDERATO** che esistono delle obbligazioni giuridicamente vincolanti e che risultano ancora delle somme da versare a conguaglio alla banca per i mutui emessi in favore di cooperative e/o imprese ai sensi della L.R. 79/75 e successive modifiche ed integrazioni, per la posizione di mutuo sotto riportata;

INTESTAZIONE MUTUO	CODICE MUTUO	ANNUALITA' 2024	ANNUALITA' 2025	ANNUALITA' 2026	TOTALE
Lillo Giannilivigni	30047854825	€ 42.146,30	€ 42.146,30	€ 42.146,30	€ 126.438,90

**RITENUTO** necessario, al fine di evitare contenziosi, liquidare all'istituto bancario, a saldo di € **42.146,30** per le annualità dovute sino al 2024 e impegnare la somma di € **84.292,60** per gli esercizi futuri, con imputazione a valere sul capitolo Cap. **742802** del bilancio della Regione Siciliana- esercizio finanziario anno **2024, 2025 e 2026**, che presenta la necessaria disponibilità;

**CONSIDERATO** che, stante la condizione su esposta, la mancata emissione del decreto di liquidazione delle somme richieste a saldo per i mutui di che trattasi e riportati nel prospetto allegato, potrebbero generare contenziosi con significative probabilità di soccombere per l'Amministrazione Regionale;

**VISTA** la disponibilità delle somme a valere sul capitolo **742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario **2024, 2025 e 2026**;

**AI SENSI** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

#### D E C R E T A

**ART. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**ART. 2** Per i motivi esposti in narrativa si prende atto della situazione contabile del mutuo stipulato con l'Istituto bancario Intesa San Paolo ai sensi della L.R. 79/75, **Cap. 742802**, chiusi in regolarmente ammortamento al 31/12/2024, che risultano ancora delle somme da versare a conguaglio alla Banca per la Cooperativa Edilizia Lillo Giannilivigni come sotto riportato:

INTESTAZIONE MUTUO	CODICE MUTUO	ANNUALITA' 2024	ANNUALITA' 2025	ANNUALITA' 2026	TOTALE
Lillo Giannilivigni	30047854825	€ 42.146,30	€ 42.146,30	€ 42.146,30	€ 126.438,90

**ART. 3** E' impegnata la complessiva somma di € **126.438,90** mediante imputazione a valere sul Cap. 742802 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024 per € **42.146,30** esercizio finanziario 2025 per € **42.146,30**, esercizio finanziario 2026 per € **42.146,30** p, che presenta la necessaria disponibilità, a conguaglio delle somme da erogare alla Banca **Intesa San Paolo** per le posizioni di mutuo in regolare ammortamento al 31/12/2024 come sopra riportato .

**ART. 4** E' liquidata la somma di € **42.146,30**, mediante imputazione a valere sul Cap. **742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024, che presenta la necessaria disponibilità, ed autorizzato il relativo pagamento della somma alla Banca **Intesa San Paolo**, a mezzo mandato di pagamento sul conto corrente codice IBAN: **IT81Y0306901039100000046005** per le posizioni di mutuo in regolare ammortamento al 31/12/2024 come sopra riportato .

**ART. 5** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza ai sensi della L.R. n. 9/2021 art. 9, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i., così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo, li 20/12/2024

Il Funzionario Direttivo  
F.to Marcello Salamone

Il Funzionario Direttivo  
F.to Salvatore Milazzo

Il Dirigente del Servizio 4  
Arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale  
Arch. Salvatore Lizzio