



Repubblica Italiana
CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO
Casa Consortile della Legalità
C.F.: 82001410818 P.IVA: 00257580811
www.comune.mazaradelvallo.tp.it

3° SETTORE - SERVIZI ALLA CITTÀ E ALLE IMPRESE

Oggetto: Comune di **Mazara del Vallo**: Istanza attivazione procedure ex art. 12 del d- Lgs n. 152/2006 e di pubblicazione ex art. 26 della L.R. 19/2020 e ss.mm. finalizzate all'attivazione delle procedure di Variante urbanistica puntuale secondo le modalità stabilite dal D.A. n. 271 del 23/12/2024, prg. 1.5.3 e ss.mm.

Variante Urbanistica a seguito di Sentenza TAR n. 1750/2020 del lotto di proprietà della ditta Marino Ignazio del lotto di terreno identificato in catasto al foglio n. 212 particella n. 844.

Conferenza di pianificazione ex art. 26 della L.R. 19/2020.

Al Servizio 2

All'Area A1

Dipartimento Reg.le dell'Urbanistica
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

e, p. c. Alla ditta Marino Ignazio
c/o Studio avv. Patrizia Corpina
patrizia.corpina@avvocatipatti.it

all'ing. Luciano Spurio
lspurio@newengineering.it

La sottoscritta arch. Rosa Anna Liggio, Commissario delegato con il compito di provvedere, in esecuzione alla sentenza TAR n. 1750/2020 alla ritipizzazione urbanistica, a seguito decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio, del lotto di terreno identificato in catasto del Comune di Mazara del Vallo al foglio n. 212 particella n. 844 di proprietà della ditta Marino Ignazio, n.q. di autorità procedente

chiede

- l'attivazione delle procedure ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006, ai fini dell'esclusione dalle procedure ex art. 13 del medesimo Decreto, della variante puntuale al PRG di Mazara del Vallo i cui atti ed elaborati sono stati depositati nel portale SI-VVI di codesto Dipartimento e sono comprensivi di Rapporto Ambientale firmato digitalmente dall'estensore, tecnico abilitato in possesso delle competenze e professionalità specifiche nelle materie afferenti la valutazione ambientale, e ricevuta del pagamento degli oneri istruttori;
Ad ogni buon fine si fa presente che:

U

COMUNE DI MAZARA DEL VALLO

Protocollo N. 0089764/2024 del 04/12/2024

Il piano/programma ricade tra le tipologie previste dall'art.6, commi 3 e 3bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Rispetto alle aree a qualsiasi titolo protette per scopi di tutela ambientale, in virtù di leggi nazionali, regionali o in attuazione di atti e convenzioni internazionali, l'area oggetto di variante non ricade neppure parzialmente all'interno di aree protette.

- la pubblicazione, ex art. 26 della L.R. 19/2020, nel sito istituzionale di codesto Dipartimento facendo presente che gli atti ed elaborati della variante proposta sono stati già pubblicati nel sito ufficiale di questo Comune raggiungibile sul seguente link:
https://comune.mazaradelvallo.tp.it/it/public_documents/31512?force_preview=true

Il Commissario ad Acta delegato
Arch. Rosa Anna Liggio

