



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei
Trasporti

Servizio 4° - Edilizia varia – Edilizia Abitativa -
Gestione Patrimonio abitativo
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.LGS. 23 Giugno 2011, n.118;
- VISTA** la legge 28 ottobre 2013, n.124;
- VISTA** la legge 23 maggio 2014, n.80;
- VISTO** il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;
- VISTA** la L. R. 16 gennaio 2024, n.1 - Legge di stabilità regionale;
- VISTA** la L. R. 16 gennaio 2024, n.2, concernente il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026;
- VISTI** il D.P. n° 451 del 13/02/2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 87 del 10.02.2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il D.P. Reg. n° 4351/FP del 27.09.2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 307 del 12.09.2024, all'Arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022, n. 9 “ Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 9. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all’articolo 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3.”;
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13/06/2022 con il quale è stato conferito all’Arch. Gaetano Ciccone l’incarico di dirigente del Servizio 4 - “Edilizia Varia – Edilizia Abitativa –

Gestione Patrimonio Abitativo – Piano Nazionale Edilizia Abitativa” del Dipartimento I.M.T.;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 Marzo 2015 con il quale sono stati dettati i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTO il **D.D.S. n. 1492 del 20/06/2019**, reg.to dalla Ragioneria Centrale di questo Assessorato in data **26/06/2019**, con il quale è stato concesso il finanziamento, per le finalita' previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. b) del D.M.16 marzo 2015, a favore dello **I.A.C.P. di Agrigento**, da realizzare nel territorio del Comune di **SCIACCA** in **VIA ACERRA PAL. A, B, C, snc, posto in graduatoria al n. 86, CUP B89F19000090001, CIG 8951288489**, dell'importo complessivo di **€ 296.095,38**, secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori		€ 152.694,25
A1) Oneri per la sicurezza		€ 73.460,34
Sommano lavori a base d'asta		€ 226.154,59
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1) Spese tecniche e generali	€ 22.615,46	
2) IVA 10% su lavori	€ 22.615,46	
3) Oneri conferimenti in discarica	€ 3.000,00	
4) Detrazione su B1) per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art.113 DLGS 50/2016 e ss.mm.e ii.)	- € 904,62	
5) Imprevisti	<u>€ 22.614,49</u>	
Sommano	€ 69.940,79	<u>€ 69.940,79</u>
	Importo	€ 296.095,38

VISTO il **D.D.S. n. 1041 del 11/05/2021** con il quale si conferma il **D.D.S. n. 1492 del 20/06/2019**;

CONSIDERATO che con D.R.S. n. 3383 del 21/10/2022, a seguito del contratto d'appalto del **22/12/2021**, con il quale l'Ente ha affidato i suddetti lavori all'Impresa **PROGRESSO GROUP S.R.L.** con sede in **FAVARA, Viale Progresso Q.17 n.12** stipulato per l'importo complessivo di **€ 193.875,03**, di cui **€ 73.460,34** per oneri della sicurezza, è stato rideterminato il finanziamento originario in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA, distribuendo, pertanto, le somme come segue, con un accertamento delle economie pari ad **€ 35.507,52**:

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 120.414,69	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 73.460,34</u>	
A) Totale lavori	€ 193.875,03	€ 193.875,03
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 19.387,50	
B2) spese tecniche generali (10%)	€ 21.710,84	
B3) imprevisti	€ 22.614,49	
B4) oneri a discarica	€ 3.000,00	
B) Totale somme a disposizione	€ 66.712,83	<u>€ 66.712,83</u>
Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)		€ 260.587,86

Totali Economie		€ 35.507,52
Finanziamento originario (A+B+Totali Economie)		€ 296.095,38

VISTI i mandati di pagamento n. 21 e 23 del 06/10/2022 con i quali, a seguito richiesta, è stata liquidata al **I.A.C.P. di Agrigento** la somma di **€ 190.247,18**, relativa al pagamento dell'anticipazione del 30%, del 1° e del 2° ed Ultimo S.A.L. a tutto il 09/05/2022;

VISTO il mandato di pagamento n. 53 del 14/12/2022 con il quale, a seguito richiesta, è stata liquidata al **I.A.C.P. di Agrigento** la somma di € 1.628,31 relativa alle Competenze Tecniche;

VISTA la nota inviata a mezzo PEC in data 20/11/2023, prot. n. 6531, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** richiede il pagamento della somma di **€ 12.437,97**, quale pagamento del Certificato di pagamento n. 1 – Adeguamento Prezzi art.26, D.Lgs.50/2022, con la ripartizione delle somme secondo il seguente quadro economico:

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 120.414,69	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 73.460,34</u>	
A) Totale lavori	€ 193.875,03	€ 193.875,03
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 19.387,50	
B2) spese tecniche generali (10%)	€ 21.710,84	
B3) Aumento prezzi - art.26 D.Lgs. 20/2022	€ 11.307,25	
B4) I.V.A. su Aumento prezzi - art.26 D.Lgs. 20/2022	€ 2.876,19	
B5) imprevisti	€ 8.431,05	
B6) oneri a discarica	€ 3.000,00	
B) Totale somme a disposizione	€ 66.712,83	<u>€ 66.712,83</u>
Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)		€ 260.587,86
Totali Economie		€ 35.507,52
Finanziamento originario (A+B+Totali Economie)		€ 296.095,38

VISTO il Quadro riportante le somme riconosciute all'Impresa per quanto previsto dall'art.26 del D.Lgs.50/2022:

Fonte Finanziaria	Richiesta del 31/08/2022	Richiesta del 31/01/2023	IVA Richiesta del 31/08/2022	IVA Richiesta del 31/08/2022	Totale
Ministero	€ 4.383,00	€ 13.071,61			€ 17.454,61
Economie Varie	€ 11.307,25				€ 11.307,25
			Totale aumento prezzi		€ 28.761,86
Economie Varie			IVA su totale aumento prezzi		€ 2.876,19
Economie Varie	Totale Complessivo da inserire in perizia				€ 14.183,44

VISTI i mandati di pagamento n. 21 del 29/11/2023 e n.24 del 30/11/2023, con i quali, a seguito richiesta, è stata liquidata al **I.A.C.P. di Agrigento** la somma complessiva di **€ 14.183,44** relativa al pagamento Adeguamento Prezzi art.26 c.1 D.Lgs. 50/2022 e I.V.A.;

- VISTA** la nota inviata a mezzo PEC in data 03/04/2024, prot. n. 1760, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** trasmette gli atti di contabilità finale e richiede il pagamento il pagamento della rata di saldo di € **956,01** compreso I.V.A.;
- VISTA** la nota inviata a mezzo PEC in data 08/05/2024, prot. n. 2545, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** richiede il pagamento della somma di € **1.809,24**, quale pagamento del Certificato di pagamento n. 2 – incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs.50/2016;
- VISTO** lo Stato Finale;
- VISTO** il Certificato di Regolare Esecuzione;
- VISTA** la Determina n. 36 del 22/03/2024 di Approvazione degli atti di Contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione;
- VISTO** il Certificato di pagamento N. 2 – incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs.50/2016;
- RITENUTO** di dovere provvedere a liquidare della rata di saldo di € **956,01** compreso I.V.A. e dell'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs.50/2016 di € **1.809,24**;
- VISTO** il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso:

DECRETA

- Art.1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Art.2** Si dispone la liquidazione in favore dello **I.A.C.P. di Agrigento**, per lavori da realizzare nel territorio del **Comune di SCIACCA in VIA ACERRA PAL. A, B, C, snc, CUP B89F19000090001 CIG 8951288489, posto in graduatoria al n. 86**, della somma complessiva di € **2.765,25** (rata di saldo di € **956,01** compreso I.V.A. e incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs.50/2016 di € **1.809,24**), sul cap. 273305 del Bilancio della Regione siciliana, Codice Finanziario **U.1.04.01.02.017**, esercizio finanziario 2024 (**Impegno n.160**)
- Art.3** Al pagamento della succitata somma si provvederà mediante successivo mandato di pagamento intestato allo stesso I.A.C.P. di Agrigento con accredito sul conto corrente intrattenuto presso OMISSIS, comunicato con nota prot. n. 7532 del 22/10/2020.
- Art.4** L'Ente destinatario del finanziamento dovrà assicurare il monitoraggio dell'intervento attraverso l'inserimento dei dati nell'applicativo informatico predisposto dal Ministero rispettando i tempi previsti dall'art.5 comma 2 del DM.12 ottobre 2015.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm. e ii. sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e sarà, altresì, trasmesso e sarà, altresì, trasmesso alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n.9.

Palermo, 12 Dicembre 2024

*Il Funzionario Direttivo
F.to geom. Rosario Filingeri*

*Il Dirigente del Servizio
F.to arch. Gaetano Ciccone*

*Il Dirigente Generale
F.to arch. Salvatore Lizzio*