



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia varia – Edilizia Abitativa -
Gestione patrimonio abitativo – Piano Nazionale Edilizia
Abitativa

Il Dirigente Generale

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.LGS. 23 Giugno 2011, n.118;
- VISTA** la legge 28 ottobre 2013, n.124;
- VISTA** la legge 23 maggio 2014, n.80;
- VISTO** il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;
- VISTA** la L. R. 16 gennaio 2024, n.1 - Legge di stabilità regionale;
- VISTA** la L. R. 16 gennaio 2024, n.2, concernente il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022, n. 9 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 9. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all’articolo 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- VISTO** il D.P. n° 451 del 13/02/2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 87 del 10.02.2023, all’Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il D.P. Reg. n° 4351/FP del 27.09.2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n° 307 del 12.09.2024, all’Arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l’incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13/06/2022 con il quale è stato conferito all’Arch. Gaetano Ciccone l’incarico di dirigente del Servizio 4 - “Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo – Piano Nazionale Edilizia Abitativa” del Dipartimento I.M.T.;
- VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16/03/2015 con il quale sono stati dettati i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- VISTO** il Decreto del Capo Dipartimento per le Infrastrutture/Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, del 13 novembre 2020, prot. 189, con il quale, per le finalità di cui sopra, è stata ripartita tra le Regioni la residua disponibilità del Fondo per il *recupero e razionalizzazione degli immobili di edilizia pubblica, ai sensi dell’art.4, comma 1, del decreto legge 28 marzo 2014, n.47, convertito dalla legge 23 maggio 2014, n.80*, pari ad € 23.660.953,61 per la Linea di intervento art.2 lett. a), con l’attribuzione alla Regione siciliana di € 2.368.459,10;

- VISTO** il Decreto Direttoriale/MIT dell'11 dicembre 2020, prot. 223, con il quale è stata disposta l'erogazione a favore della Regione siciliana di quota parte delle risorse disponibili, pari ad € 1.098.710,69;
- VISTO** il D.D.S. n. 236 dell'11/02/2021 con il quale è stata accertata e contabilizzata sul Cap. 3367 della Bilancio della Regione siciliana la somma di € 1.098.710,68, quale quota parte relativa all'annualità 2020, per la tipologia d'intervento ex art.2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT – MEF – Affari Regionali 16 marzo 2015, sulla base degli importi di cui alla tabella Riparto disponibilità residue allegata al D.D. 13/11/2020;
- VISTA** la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti prot. n. 48754 del 20/09/2021, pubblicata sul sito di questo Dipartimento, con la quale sono stati stabiliti i Criteri per la Formulazione del Programma per le finalità previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la linea di intervento di cui all'art.2, lett. a del D.M. 16/03/2015;
- VISTA** la successiva Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti prot. n. 52664 del 07/10/2021, pubblicata sul sito di questo Dipartimento;
- VISTO** il D.D.G. n. 3304, del 29/10/2021, con il quale, a seguito delle succitate Circolari n. 48754/2021 e n. 52664/2021, è stata dichiarata l'ammissibilità al finanziamento delle proposte pervenute da parte degli II.AA.CC.PP. e Comuni dell'Isola per le finalità previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. a) del D.M. 16/03/2015, secondo l'elenco di cui all'Allegato 1 del predetto D.A. 3304/2021, nel limite delle risorse disponibili;
- CONSIDERATO** che gli interventi relativi alle Linea di cui all'art.2 lett. a) del D.M.16/03/2015 posti in graduatoria dal n. 1 al n. 74, nel D.D.G. n. 3304, del 29/10/2021 troveranno copertura finanziaria nelle risorse previste dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con D.M.11 dicembre 2020, prot. 223;
- VISTO** il D.D. n. 121 del 23/02/2022 dell'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – con il quale sono state introdotte le variazioni di € 1.098.710,69, in termini di competenza, sul Cap. 273305 per le finalità sopra riportate;
- VISTO** il D.D.S. n. 846 del 30/03/2022 con il quale è stato concesso il finanziamento a favore dello **I.A.C.P. di CALTANISSETTA**, della somma di **€ 14.950,00** impegnata sul Cap. 273305 per la realizzazione dell'intervento da realizzare nel territorio del Comune di **MAZZARINO, VIA LOMBARDIA**, n° 2, Palazzina /, Piano /, Foglio 73, Particella 46, sub 2, **CUP J53D21100380001 CIG Z7A3657A8B**, posto in elenco al n. 44, a seguito della richiesta introitata al protocollo di questo Assessorato al n. 52665 del 07/10/2021, per le finalità previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. a) del D.M. 16 marzo 2015 e per il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di edilizia pubblica, ai sensi dell'art.4, comma 1, del decreto legge 28 marzo 2014, n.47, secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori a base d'asta		€ 11.913,51
Oneri per la sicurezza		€ 241,18
	Sommano	€ 12.154,69
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1) Spese tecniche e generali (10%)	€ 243,09	
2) IVA 10% su lavori	€ 1.215,47	
4)Oneri conferimento a discarica	€ 121,55	
5) Imprevisti	€ 1.215,20	
Sommano	€ 2.795,31	<u>€ 2.795,31</u>
	Importo complessivo	€ 14.950,00

CONSIDERATO che i progetti relativi agli interventi di cui all'art. 2, lett. a), del D.M. 16/03/2015 devono rispettare i limiti massimi di spesa consentiti dal Decreto Ministeriale 16 Marzo 2015 e che per gli oneri complementari sono stati rispettati i massimali di costo previsti nel D.A. 13 gennaio 2020, pubblicato sulla G.U.R.S. del 7 febbraio 2020, n.7;

CONSIDERATO che lo **I.A.C.P. di CALTANISSETTA**, con Determina Dirigenziale n.67 del 16/05/2022, ha proposto di affidare i lavori ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a D.L.16 luglio 2020, n.76, con

contratto del **06/06/22**, i lavori all'impresa **CAPOBIANCO GIUSEPPE, Partita I.V.A. 02081980845** con sede in **Via Carlo Carrà n.85, PALMA DI MONTECHIARO**, per l'importo complessivo di **€ 10.367,66**, al netto del ribasso d'asta del **15,00%** di cui **€ 241,18** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

RITENUTO di dovere pertanto, rideterminare il finanziamento originario in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA, distribuendo, pertanto, le somme come segue:

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 10.126,48	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 241,18	
A) Totale lavori	€ 10.367,66	€ 10.367,66
B) Somme a disposizione dell' Amministrazione		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 1.036,77	
B2) spese tecniche generali (2%)	€ 243,09	
B3) Detrazione su B2) per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art.113 DLGS 50/2016 e ss.mm.e ii.)	- € 48,62	
B4) imprevisti	€ 1.215,20	
B5) oneri a scarica	€ 121,55	
B) Totale somme a disposizione	€ 2.568,00	€ 2.568,00
Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)		€ 12.935,66
TOTALE ECONOMIE		€ 2.014,34
Finanziamento originario (A + B + TOTALE ECONOMIE)		€ 14.950,00

CONSIDERATO che i lavori risultano consegnati in data **06/06/2022**;

VISTA la nota prot. n.**3716** del **28/04/2023**, con la quale lo **I.A.C.P. di CALTANISSETTA** richiede l'accredito della somma di **€ 11.641,36** quale somma a chiusura lavori e trasmette la seguente documentazione:

- Progetto approvato in linea tecnica ed amministrativa e relativi atti di approvazione;
- Verbale di aggiudicazione dei lavori;
- Contratto di appalto mediante scrittura privata del **06/06/22**;
- Il verbale di consegna dei lavori del **06/06/2022**
- Determina dirigenziale n.**203** del **02/12/2022** di approvazione dello Stato Finale;
- Stato Finale con Relazione di Accompagno;
- Certificato Regolare esecuzione, con relativo Q.T.E.;

VISTO il quadro finale con il quale si prende atto dell'approvazione da parte dell'Ente degli atti di contabilità finale e regolare esecuzione secondo quanto sotto esposto:

A) Lavori da Stato Finale	€ 10.126,48	
Oneri per la Sicurezza	€ 241,18	
Sommano A)	€ 10.367,66	€ 10.367,66
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 1.036,77	
B2) spese tecniche generali (2%)	€ 243,09	
B3) Detrazione su B2) per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art.113 DLGS 50/2016 e ss.mm.e ii.)	-€ 48,62	
B4) imprevisti	€ 0,00	
B5) oneri a scarica	€ 42,45	

B) Totale somme a disposizione	€ 1.273,70	€ 1.273,70
Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)		€ 11.641,36
ECONOMIE A CHIUSURA		€ 3.308,64
Finanziamento originario (A) + B) + TOTALE ECONOMIE)		€ 14.950,00

CONSIDERATO che è accertata una economia complessiva di **€ 3.308,64** sul Cap. 273305, che costituisce economia di spesa;

VISTE le norme di contabilità di Stato:

VISTO il Bilancio della regione Siciliana per l'esercizio finanziario in corso:

D E C R E T A

Art. 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2 Si prende atto dell'approvazione da parte dell'Ente obbligato degli atti di contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento nel Comune di **MAZZARINO, VIA LOMBARDIA**, n° 2, Palazzina /, Piano /, Foglio 73, Particella 46, sub 2, **CUP J53D21100380001 CIG Z7A3657A8B**, posto in elenco al n. **44**, il cui finanziamento concesso ai sensi della L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. b) del D.M.16 marzo 2015, a favore dello **I.A.C.P. di CALTANISSETTA** con n. **846** del **30/03/2022**, è rideterminato per l'importo di **€ 11.641,36**.

Art. 3 L'impegno assunto con D.D.S. n. **846** del **30/03/2022**, è ridotto dell'importo di **€ 3.308,64** ed è accertata una economia di spesa per l'anno finanziario in corso sull'**Impegno n. 18**.

Art. 4 Si dispone la liquidazione in favore dello **I.A.C.P. di CALTANISSETTA** della somma di **€ 11.641,36** impegnata sul Cap. 273305 per la realizzazione dell'intervento nel territorio del Comune di **MAZZARINO, VIA LOMBARDIA**, n° 2, Palazzina /, Piano /, Foglio 73, Particella 46, sub 2, **CUP J53D21100380001 CIG Z7A3657A8B**, posto in elenco al n. **44**, quale pagamento dei lavori a chiusura **€ 10.367,66+ € 1.036,77 per I.V.A. + € 194,48 per Spese Tecniche+ € 42,45** per oneri a scarica a valere sulla somma impegnata con il D.D.S. n. **846** del **30/03/2022**, sul cap. 273305 del Bilancio della Regione siciliana, Codice Finanziario **U.1.04.01.02.017** - esercizio finanziario 2024 (**Impegno n. 18**) .

Art. 5 Al pagamento della succitata somma si provvederà mediante mandato di pagamento intestato allo stesso **I.A.C.P. di CALTANISSETTA** e con accredito sul conto corrente intrattenuto presso OMISSIS, comunicato a mezzo PEC in data 26/05/2020.

Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm. e ii., sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e sarà, altresì, trasmesso per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.R.15/04/2021, n. 9, alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

Palermo, 5 Dicembre 2024

Il Funzionario Direttivo
F.to geom. Rosario Filingeri

Il Dirigente del Servizio
F.to arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale
F.to arch. Salvatore Lizzio